ZMLUVA O DIELO

uzavretá podľa § 536 a nasledujúcich Obchodného zákonníka

1. **Zhotoviteľ**

Obchodné meno :	**Miroslav Havrilčák – OBCHODNÁ ČINNOSŤ A SLUŽBY**
Miesto podnikania :	076 02 Kysta 10
IČO :	35 479 612
IČ DPH :	SK 1020023213
Zapísaný :	Obvodný úrad Trebišov, číslo živnostenského registra : 811-7407
Bankové spojenie :	**VUB Trebišov**
Číslo účtu :	1371217051/0200
Telefón, fax :	0905655091 056/6794275
Oprávnený konať v mene zhotoviteľa :	Miroslav Havrilčák

ďalej len ako zhotoviteľ

a

2. **Objednávateľ**

Obec Kuzmice

so sídlom	: Hlavná 286/126 , 076 12 Kuzmice
IČO	: 00331643
DIČ:	: 202 077 3458
IČ DPH	Nie je platcom DPH
Zapísaný	:
Zastúpený	: Starostom obce :Martinom Vincejom
Bankové spojenie	:OTP Banka
č. účtu	: 9023866/5200
Kontaktná osoba	: Martin Vincej, starosta
Telefón	: 056/6791206
Fax	:056/6685490
e-mail	: obeckuzmice@zoznam.sk

ďalej len ako objednávateľ

ďalej aj ako zmluvné strany

Článok I.
Predmet zmluvy

1) Predmetom zmluvy je povinnosť zhotoviteľa vykonať dielo podľa tejto zmluvy riadne podľa špecifikácie diela objednávateľom v tejto zmluve, v dojednanom čase a mieste a povinnosť objednávateľa zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu za jeho vykonanie a poskytnúť potrebnú súčinnosť zhotoviteľovi na riadne vykonanie diela.

2) Zhotoviteľ prehlasuje, že je oprávnený vykonávať činnosti, ktoré tvoria predmet tejto zmluvy na základe predmetu činnosti registrovaného v živnostenskom registri a podľa živnostenského oprávnenia.

3) Podkladom pre dojednania tejto zmluvy je aj krycí list rozpočtu zo dňa 11.08.2017, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

Článok II.
Predmet diela a miesto jeho plnenia

1) Predmetom diela je

a/ Rekonštrukcia kotolne bytového domu 283 Kuzmice
b/ Miestom plnenia predmetu zmluvy je Obec Kuzmice

Článok III.
Podmienky vykonania diela

1). Zhotoviteľ a objednávateľ sa dohodli, že dielo bude vykonané podľa cenovej ponuky, ktorú objednávateľ prijal dňa 11.08.2017. Veci pre vykonanie diela zabezpečí zhotoviteľ na svoje náklady s tým, že ich hodnota je súčasťou výslednej cenovej ponuky, prijatej objednávateľom.
2) Pri vykonávaní diela postupuje zhotoviteľ samostatne a nie je viazaný pokynmi objednávateľa, ktoré sú nevhodné pre riadne vykonanie diela, na čo zhotoviteľ objednávateľa bez zbytočného odkladu písomne upozorní. Ak objednávateľ napriek upozorneniu zhotoviteľa trvá na nevhodnom pokyne, môže zhotoviteľ od zmluvy odstúpiť.
3) Zhotoviteľ nie je v omeškaní s plnením záväzku, ak mu objednávateľ neposkytol potrebnú súčinnosť, alebo vhodné veci, ktoré obstaráva po dohode so zhotoviteľom na vykonanie diela.
4) O prevzatí dokončeného diela musí byť spísaný odovzdávací protokol, podpísaný objednávateľom a zhotoviteľom. Deň podpisu protokolu oboma zmluvnými stranami sa považuje za deň odovzdania diela. Vady zrejmé pri odovzdávaní diela je objednávateľ povinný reklamovať priamo do protokolu.
5) Vznik vlastníckeho práva k dielu sa viaže na miesto vykonávania diela. K dielu vykonávaného u objednávateľa nebezpečenstvo škody znáša zhotoviteľ.

Článok IV.
Cena za dielo a jej splatnosť

1) Cenu za vykonanie diela zmluvné strany dohodli vo výške **14 374,08 € s DPH** /slovom /štrnástisíctristosedemdesiatštyri eur 08/100 centov s DPH. Uvedená cena je pevná a nemenná a bola dohodnutá zmluvnými stranami na základe krycieho listu rozpočtu zo dňa 11.08.2017 predloženého zhotoviteľom.
2) Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť zhotoviteľovi cenu za vykonanie diela na základe faktúry vystavenej zhotoviteľom po podpise zápisnice o odovzdaní a prevzatí diela zodpovednými zástupcami obidvoch zmluvných strán. Splatnosť faktúry bude 14 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi. Úhradu vykoná objednávateľ bezhotovostným prevodom na účet zhotoviteľa uvedený v záhlaví predmetnej zmluvy. Faktúra predložená na úhradu musí spĺňať náležitosti účtovného dokladu.

Článok V.
Práva a povinnosti zhotoviteľa

1) Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo riadne podľa článku II. tejto zmluvy.
2) Zhotoviteľ je oprávnený poveriť vykonaním diela aj inú osobu, pričom zodpovedá za dielo tak, akoby ho vykonával sám.
3) Zhotoviteľ je povinný odovzdať predmet diela objednávateľovi do ..... Začiatok prác v deň odovzdania a prevzatia staveniska.
4) Zhotoviteľ je povinný zhotoviť dielo tak, aby dielo bolo vhodné na jeho riadne užívanie.
5) Ak objednávateľ trvá na použití nevhodných vecí na zapracovanie do diela alebo na postupe podľa nevhodných pokynov, zhotoviteľ musí trvať na výmene nevhodných vecí objednávateľa, ktoré určil na zapracovanie do diela alebo na zmene pokynov objednávateľa.
Vyhlásenie objednávateľa že trvá na použití odovzdaných vecí alebo daných pokynov musí mať písomnú formu.

Článok VI.
Práva a povinnosti objednávateľa a zhotoviteľa

1) Objednávateľ je povinný poskytnúť zhotoviteľovi súčinnosť nevyhnutnú na riadne vykonanie diela podľa pokynov zhotoviteľa bez zbytočného odkladu tak, aby nenarušil časový priebeh prác zhotoviteľa na riadne vykonanie diela.
2) Objednávateľ je povinný riadne vykonané dielo prevziať a uhradiť cenu diela.
3) Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť cenu diela podľa faktúry zhotoviteľa, ktorej súčasťou je ním potvrdený protokol o prevzatí diela.
4) Objednávateľ je oprávnený vyžadovať, aby ho zhotoviteľ informoval o dôležitých skutočnostiach, týkajúcich sa priebehu zhotovenia diela.
5) Ak objednávateľ neposkytne riadne a včas potrebnú súčinnosť alebo neposkytne dohodnuté pokyny zhotoviteľ sa nedostáva do omeškania.
6) Zhotoviteľ je povinný na svoje náklady a nebezpečenstvo zabezpečovať plnenie a dodržiavanie povinností vyplývajúcich zo zákona č. 124/2006 o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v znení neskorších predpisov u svojich zamestnancov.
7) V priebehu vykonávania prác sa zhotoviteľ zaväzuje na vlastné náklady zabezpečiť odpratávanie a odvoz vzniknutého odpadu. Po dokončení diela odovzdá zhotoviteľ objednávateľovi predmet diela v čistom stave. V opačnom prípade odvoz odpadu a materiálu zabezpečí objednávateľ na náklady zhotoviteľa.

8) Objednávateľ môže kedykoľvek skontrolovať priebeh vykonávania diela.
9) Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať dielo hneť po podpise zmluvy.

Článok VII.
Záručné doby a zodpovednosť za vady plnenia

1) Zhotoviteľ poskytuje objednávateľovi záručnú dobu na akosť predmetu tejto zmluvy v dĺžke 24 mesiacov, ktorá začína plynúť odo dňa riadneho odovzdania diela t.j. odo dňa podpísania odovzdávacieho protokolu objednávateľom a zhotoviteľom.
Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo počas tejto doby bude mať obvyklé vlastnosti, zodpovedajúce účelu zhotovenia diela.
2) Za vady , ktoré sa nedali zistiť v čase odovzdania diela a ktoré vznikli po tomto čase po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ.
3) Zhotoviteľ nezodpovedá za vady spôsobené nesprávnym používaním diela, alebo poškodením diela objednávateľom alebo tretími osobami odlišnými od zhotoviteľa a za vady diela a škody, ktoré vznikli v dôsledku vadných pokynov objednávateľa, na ktorých objednávateľ trval aj po písomnom upozornení zhotoviteľa na nevhodnosť takýchto pokynov a vecí zapracovaných do diela.
4) Vady zistené a reklamované v záručnej dobe odstráni zhotoviteľ v lehote 5 dní od písomného oznámenia objednávateľom. Objednávateľ je povinný poskytnúť zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť na odstránenie reklamovaných vád diela.
5) Vady diela uplatňuje objednávateľ písomne bezodkladne u zhotoviteľa doporučenou zásielkou na adrese zhotoviteľa uvedenej v záhlaví zmluvy.
6) Nároky z vád sa odstraňujú:
a/ dodanie chýbajúcej časti
b/ pri odstrániteľných vadách oprava vád
c/ primeraná zľava z ceny
d / odstúpenie od zmluvy
Iné odstránenie musia zmluvné strany dohodnúť písomne.

Článok VIII.
Sankcie

1) V prípade omeškania objednávateľa so zaplatením faktúry podľa článku IV. ods. 2 je povinný uhradiť zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% za každý deň omeškania.
2) V prípade omeškania zhotoviteľa s odovzdaním diela podľa čl. VI. ods. 3 je zhotoviteľ povinný uhradiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% za každý deň omeškania.
Týmto nie sú dotknuté nároky zmluvných strán zo zodpovednosti za vady plnenia.

Článok IX.
Zánik zmluvy

1) Zmluva zaniká splnením záväzkov zmluvných strán podľa tejto zmluvy.
2) Zmluva môže taktiež zaniknúť písomnou dohodou zmluvných strán.
3) Odstúpením od zmluvy v prípadoch uvedených v tejto zmluve a Obchodnom zákonníku.
4)Ukončením zmluvného vzťahu nezbavuje žiadneho účastníka zmluvy povinnosti vysporiadať záväzky, ktoré vznikli počas trvania zmluvy.

Článok X.
Spoločné a záverečné ustanovenia

1) Práva a povinnosti v tejto zmluve neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a inými právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky vzťahujúcimi sa na tento zmluvný vzťah.
2) Obsah tejto zmluvy je možné meniť a dopĺňať po dohode zmluvných strán. Zmeny sa vykonávajú v písomnej forme dodatkami označenými poradovým číslom a budú podpísané zodpovednými osobami zastupujúcimi zmluvné strany s prehlásením, že tvoria súčasť tejto zmluvy. Písomnú formu musia mať aj všetky pokyny a požiadavky zhotoviteľa aj objednávateľa.

3) Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu oboch zmluvných strán.
4) Zmluvné strany sa zaväzujú urobiť príslušné zmeny v identifikácii zmluvných strán v tejto zmluve, najmä pokiaľ budú potrebné v súvislosti so zmenou právnej formy, sídla alebo konateľa spoločnosti.
5) Objednávateľ a zhotoviteľ sa dohodli, že ak niektorá zmluvná strana bude mať informáciu o akejkoľvek skutočnosti

alebo okolnosti, ktorá by mohla priamo či nepriamo zmariť alebo podstatne sťažiť plnenie predmetu diela, je táto zmluvná strana povinná okamžite o tejto skutočnosti alebo okolnosti vyrozumieť druhú zmluvnú stranu.
6) V prípade akéhokoľvek nedorozumenia, sporu, resp. sporného nároku sa ich zmluvné strany zaväzujú riešiť bez zbytočného odkladu vzájomnou dohodou.
7) Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, pričom každá zo strán obdrží po jednom rovnopise.
8) Účastníci tejto zmluvy prehlasujú, že súhlasia s jej obsahom, že bola spísaná na základe pravdivých údajov, ich slobodnej vôle, nebola dojednaná v tiesni, ani za inak nevýhodných podmienok a že im nie sú v dobe podpisu zmluvy známe okolnosti, ktoré by mohli obmedziť jej obsah a účinnosť.

Na dôkaz toho pripájajú svoje podpisy.

Prílohy : Krycí list rozpočtu.

V Kyste dňa: 11.08.2017

Za zhotoviteľa

MIROSLAV HAVRILČÁK
OBCHODNÁ ČINNOSŤ A SLUŽBY
076 02 KYSTA 10, IČO: 35 479 612
mob.: 0917 759 841, 0905 655 091

.....

Miroslav Havrilčák – OBCHODNÁ ČINNOSŤ A SLUŽBY

v zastúpení
Miroslav Havrilčák

Za objednávateľa

OBEC KUZMICE

.....