# ZMLUVA O DIELO č. 10/2016

## uzavretá podľa § 536 a nasledne Obchodného zákonníka

Preambula: Táto zmluva sa uzatvára na základe výsledku verejného obstarávania v prospech úspešného uchádzača, ktorého dokumentácia sa nachádza na Obecnom úrade Kuzmice spisové číslo: 602/2016/StP

## ČL. I. - ZMLUVNÉ STRANY

| | | |
|---|---|---|
| 1.1 | **Objednávateľ:** | OBEC KUZMICE, ul. Hlavná 286/126, 076 12 Kuzmice |
| | v zastúpení: | Ing. Martin Vincej, starosta obce |
| | IČO: | 00 331 643 |
| | DIČ: | 2020773458 |
| | **a** | |
| 1.2. | **Zhotoviteľ:** | Miroslav Havrilčák – obchodná činnosť a služby |
| | V zastúpení: | Miroslav Havrilčák |
| | Sídlo uchádzača: | 076 02 Kysta 10 |
| | Prevádzka firmy: | Cukrovarská 2524, 075 01 Trebišov |
| | IČO: | 35479612 |
| | IČ DPH: | SK1020023213 |
| | Bankové spojenie: | VÚB a.s. pobočka Trebišov |
| | Číslo účtu: | SK28 0200 0000 0013 7121 7051 |
| | Tel./mobil: | 0905 655 091 |
| | e-mail: | havrilcak@centrum.sk |

## Čl. II. - PREDMET ZMLUVY

Predmetom tejto zmluvy je záväzok:

**2.1.** **zhotoviteľa**, že zhotoví pre objednávateľa na stavbu: „Obecný úrad a Kultúrny dom Kuzmice - obnova strechy"; stavebné dielo podľa čl. III. tejto zmluvy a odovzdá ho objednávateľovi.

**2.2.** **objednávateľa,** že:

2.2.1 poskytne zhotoviteľovi potrebné podklady a oznámi svoje požiadavky na obsah a formu diela.

2.2.2 zhotovené dielo prevezme v dohodnutom mieste plnenia záväzku, najneskôr v posledný deň lehoty na vykonanie a odovzdanie diela a zaplatí zhotoviteľovi cenu za dielo podľa čl. IV.

## Čl. III. - DIELO - rozsah a obsah predmetu plnenia

3.1 Dielom je vykonanie stavebných prác podľa oceneného výkazu výmer – predloženého rozpočtu zhotoviteľa vo verejnej súťaži.

„Obecný úrad a Kultúrny dom Kuzmice - obnova strechy" stavebné práce v potrebnom rozsahu

3.2. Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť, najmä mu poskytne veci určené na vykonanie diela, ako sú:
- potrebné podkladové písomnosti – súhlas na uzatvorenie cesty, manipulačný priestor,
- oznámi svoje požiadavky ovplyvňujúce obsah a formu vykonania stavebného diela,
- polohopisné a výškopisné zameranie lokality, snímok z pozemkovej mapy, list vlastníctva,
- body napojenia, križovania inžinierskych sietí resp. prehlásenie o ich neexistencií v uvedenej lokalite.

3.3. Zhotoviteľ vykoná dielo v spoluprácu s osobami oprávnenými na vykonávanie vybraných činností vo výstavbe.

3.4. Dokumentácia: výkaz výmer a stavebný denník zhotoviteľa, podklad pre fakturáciu.

## Čl. IV. - CENA ZA DIELO

4.1. Podkladom pre stanovenie zmluvnej ceny stavebného diela je zverejnený výkaz výmer verejného obstarávateľa.

4.2. Cena za dielo je cena z výsledku verejného obstarávania stanovená na základe cenovej ponuky a kalkulácie uchádzača/zhotoviteľa diela v čiastke:

4.2.1 navrhovaná zmluvná cena bez DPH:. . . . . .36.655,13 Eur

4.2.2 sadzba DPH a výška DPH: . . . . . 7.331,03 Eur

4.2.2 navrhovaná zmluvná cena vrátane DPH: . . . . . .43.986,16 Eur

4.2.3 zmluvná cena po zaokrúhlení desatinných čísiel: . **43.986,00 Eur.**

/Slovom: Štyridsaťtritisícdeväťstoosemdesiatšesť Eur s DPH/

4.3. Zmluvné strany sa dohodli, že zmluvná cena nebude upravená žiadnym dodatkom aj napriek možného vzniku ďalších nákladov podľa skutočnej potreby nákladov na realizáciu stavby zdokumentovaných v rozpočte stavby pre realizáciu stavebného diela.

4.4. Zmluvnú cenu je možné pri fakturácii upraviť z dôvodu inflácie, resp. devalvácie EUR v čase podpísania zmluvy a ku dňu fakturácie .

4.4. Harmonogram platieb:
1. platba – po ukončení montáže plechovej krytiny časti strechy A vo výške 30 % z ceny diela
2. platba – po ukončení montáže plechovej krytiny časti strechy C vo výške 40 % z cenný diela
3. platba – po podpísaní odovzdávacieho protokolu o úspešnom ukončení diela 30 % z ceny diela.

## Čl. V. - LEHOTY PLNENIA ZÁVÄZKOV

5.1. Zhotoviteľ splní svoj záväzok vykonaním stavebného diela:

5.1.1. montáž tepelnej izolácie a strešnej krytiny do 31. Novembra 2016

5.2. Objednávateľ splní svoj záväzok:

5.2.1. prevzatím diela v deň, keď ho zhotoviteľ ponúkol na prevzatie, najneskôr v posledný deň lehoty na splnenie záväzku zhotoviteľa

5.2.2 zaplatením ceny diela bankovým prevodom v prospech účtu zhotoviteľa v banke VÚB a.s. pobočka Trebišov, číslo účtu: SK28 0200 0000 0013 7121 7051 v lehote splatnosti faktúry v zmysle bodu 4.4. tejto zmluvy. Splatnosť faktúry 14 dní odo dňa doručenia objednávateľovi.

5.3. Lehoty podľa bodu 5.1. neplynú po čas, počas ktorého zhotoviteľ nemôže plniť svoj záväzok pre neposkytnutie súčinnosti zo strany objednávateľa. V prípade nových požiadaviek objednávateľa na koncepčné zmeny alebo podstatné prepracovanie časti diela, zmluvné strany dohodnú nové lehoty plnenia diela.

5.3.1. ak lehoty na plnenie podľa odseku 5.1. pripadnú na sobotu, nedeľu alebo sviatok, je posledným dňom lehoty najbližší nasledujúci pracovný deň

5.3.2. nesplnenie záväzkov v lehotách podľa odseku 5.1. je omeškaním.

5.4 Miestom plnenia záväzkov je sídlo objednávateľa. Doručenie písomnosti poštou sa vylučuje.

## Čl. VI. - ZODPOVEDNOSŤ ZMLUVNÝCH STRÁN

6.1. Zhotoviteľ zodpovedá za škodu, ktorá vznikla objednávateľovi zavineným riadnym nesplnením svojich záväzkov alebo omeškaním.

6.2. Objednávateľ zodpovedá za škodu, ktorá vznikla zhotoviteľovi zavineným nesplnením svojich záväzkov, neoprávneným nakladaním s dielom alebo omeškaním, ako aj za škodu, ktorá vznikla zhotoviteľovi v dôsledku rozhodnutia tretej osoby, ktoré je pre objednávateľa záväzné.

6.3. Zhotoviteľ zodpovedá za vady časti diela podľa čl. III. bodu 3.1., ktoré malo v deň jeho odovzdania objednávateľovi, ak sa prejavili počas realizácie stavby odo dňa odovzdania. Nezodpovedá za vady diela spôsobené nevhodnými pokynmi objednávateľa alebo tretej osoby, ktorej rozhodnutie je pre objednávateľa záväzné. Zodpovednosť zhotoviteľa za vady diela zaniká dňom vykonania svojvoľných zásahov do diela alebo inej úpravy diela vykonanej objednávateľom proti vôli zhotoviteľa alebo bez jeho súhlasu.

6.4. Objednávateľ zodpovedá zhotoviteľovi za nemajetkovú ujmu, ktorá mu vznikne svojvoľnými zásahmi do diela alebo jeho inou úpravou proti vôli zhotoviteľa alebo bez jeho súhlasu po odovzdaní diela, ktoré výrazne znehodnocujú dielo, a tým znižujú dôstojnosť zhotoviteľa alebo jeho vážnosť v spoločnosti.

## Čl. VII. - ZMLUVNÉ POKUTY

7.1. Za omeškanie zmluvných strán s plnením záväzkov /čl. V. ods. 5.1.1. a 5.1.2./ sú dohodnuté zmluvné pokuty, ak omeškanie bolo spôsobené bezdôvodnou nečinnosťou, nedbanlivosťou alebo úmyselne. Ak je omeškanie spôsobené práce neschopnosťou v dôsledku choroby alebo úrazu alebo inou závažnou udalosťou, ktorú nemožno ovplyvniť, a to tak na strane zhotoviteľa, ako aj na strane objednávateľa, zmluvná pokuta za prvých 15 dní omeškania sa neplatí.

7.2. Zmluvná pokuta za omeškanie zhotoviteľa je zníženie ceny diela o 0,05 % za každý deň omeškania.

7.3. Zmluvná pokuta za omeškanie objednávateľa je zvýšenie ceny diela o 0,05 % za každý deň omeškania.

## Čl. VIII. - VLASTNÍCTVO

8.1. Veci určené na vykonanie diela, ktoré sú vlastníctvom objednávateľa, zhotoviteľ po upotrebení najneskôr v deň odovzdania diela, vráti objednávateľovi.

8.2. Dielo je vlastníctvom zhotoviteľa až do dňa zaplatenia ceny diela. Dovtedy objednávateľ môže použiť odovzdané dielo na dohodnutý účel iba so súhlasom zhotoviteľa.

## Čl. IX. - ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

9.1. Táto zmluva je platná dňom nasledujúcim po dni, v ktorom bola podpísaná zmluvnými stranami. Zaniká dohodou alebo odstúpením od zmluvy. Jej zmenu možno vykonať iba písomne.

9.2. Dohoda o zániku zmluvy je písomná, inak je neplatná. Jej súčasťou je vyrovnanie vzájomných záväzkov.

9.3. Od tejto zmluvy môže odstúpiť každá zmluvná strana, avšak iba z niektorého z týchto dôvodov:

9.3.1. zhotoviteľ môže odstúpiť od tejto zmluvy, ak

9.3.1.1. objednávateľ požaduje také úpravy diela, ktoré odporujú ústave alebo zákonom alebo sú natoľko nevhodné, že zhotovené dielo by ich zohľadnením nebolo možné úspešne použiť v legislatívnom procese

9.3.1.2. objednávateľ oznámi alebo dá najavo, že nemôže splniť svoje záväzky podľa tejto zmluvy

9.3.1.3. objednávateľ ani napriek upozorneniu zhotoviteľa neplní svoje záväzky alebo je opakovane v omeškaní, a tým znemožňuje alebo výrazne ohrozuje splnenie záväzkov zhotoviteľa

9.3.2. objednávateľ môže odstúpiť od tejto zmluvy, ak

9.3.2.1. zhotoviteľ je aj napriek upozorneniu objednávateľa nečinný, opakovane je v omeškaní alebo odmieta spoluprácu s objednávateľom, a tým znemožňuje alebo výrazne ohrozuje splnenie záväzkov zhotoviteľa,

9.3.2.2. zhotoviteľ oznámi alebo dá najavo, že nemôže splniť svoje záväzky podľa tejto zmluvy.

9.4. Odstúpenie od zmluvy možno urobiť ústnym vyhlásením pred svedkom alebo doručením písomnej výpovede. Účinky odstúpenia od zmluvy nastávajú dňom nasledujúcim po dni oznámenia druhej zmluvnej strane. Týmto dňom zaniká zostávajúci záväzok zhotoviteľa. Záväzok objednávateľa je iba k plneniu, ktoré zhotoviteľ uskutočnil najneskôr v deň účinku odstúpenia od zmluvy.

9.5. Táto zmluva je vyhotovená v 2-roch vyhotoveniach, z ktorých jednu dostane objednávateľ a jednu zhotoviteľ.

Prílohy: Rozpočet úspešného uchádzača z vyhodnotenia VO

V Kuzmiciach, dňa 14.10.2016

.....

za objednávateľa:
Ing. Martin Vincej, starosta obce

V Kuzmiciach, dňa 14.10.2016

MIROSLAV HAVRILČÁK
OBCHODNÁ ČINNOSŤ A SLUŽBY
076 02 KYSTA 10, IČO: 35 479 612
mob.: 0917 759 841,0905 655 091

.....

za zhotoviteľa:
Miroslav Havrilčák, živnostník