Obec Kuzmice, Obecný úrad Kuzmice, Hlavná 286/126, 076 12 Kuzmice

Zníženie energetickej náročnosti verejných budov –
Obecný úrad a Kultúrny dom Kuzmice

Príloha súťažných podkladov

Zmluva o dielo

podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka a postupom podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov na zhotovenie stavby:
„Zníženie energetickej náročnosti verejných budov - OcÚ a KD Kuzmice“

Objednávateľ:

Názov:	**Obec KUZMICE**
Sídlo:	**Hlavná 286, 076 12 Kuzmice**
IČO:	**00331643**
DIČ:	**2020773458**
Zastúpený:	**Martin Vincej – starosta**
Bankové spojenie:	**OTP Banka Slovensko a.s.**
IBAN:	**SK73 5200 0000 0000 1736 1160**
IBAN:	**SK81 5200 0000 0000 0902 3866**

ďalej ako **"objednávateľ"**

a

Zhotoviteľ:

Obchodné meno:	**NOVICOM s.r.o.**
Sídlo:	**Slivník 61, 076 12 Slivník**
IČO:	**36591891**
DIČ:	**2022001465**
IČ DPH:	**SK2022001465**
Zapísaný:	**v OR OS Košice I, oddiel: Sro, vložka č. 16420/V**
Zastúpený:	**Ing. Peter Novák**
Bankové spojenie:	**Slovenská sporiteľňa, a.s.**
IBAN:	**SK84 0900 0000 0005 5256 2677**

ďalej ako **"zhotoviteľ"**

PREAMBULA

Objednávateľ je podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ustanovenia § 7 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní.

Zhotoviteľ, má plnú právnu subjektivitu a spôsobilosť právne konať a v súlade s podmienkami získania zákazky, verejné obstarávanie bolo vyhlásené v súlade s § 113 až § 116 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých

A

zákonov (ďalej len „zákon“) vo Vestníku verejného obstarávania **78/2018, zo dňa 20.04.2018, pod číslom 5521-WYP**. Zhotoviteľ prehlasuje, že je oprávnený na výkon činností, ktoré sú predmetom tejto zmluvy a to najmä v zmysle tzv. Živnostenského zákona, má odborné znalosti a praktické skúsenosti na realizáciu predmetu tejto zmluvy a je ochotný a schopný predmet tejto zmluvy za jej podmienok k spokojnosti objednávateľa vykonať.

V súlade s platnými právnymi predpismi sa Objednávateľ a Zhotoviteľ dohodli nasledovne:

PREDMET ZMLUVY

1.1. Predmetom zadávania zákazky sú stavebné práce: **„Zníženie energetickej náročnosti verejných budov - OcÚ a KD Kuzmice“** a v rozsahu služieb, prác a dodávok podľa podmienok súťaže.

1. VŠEOBECNÉ USTANOVENIA

2.1. **Definície**

V Zmluvných podmienkach („tieto Podmienky“), ktoré zahŕňajú tieto Všeobecné a Zvláštne podmienky nasledujúce slová a výrazy budú mať ďalej uvedený význam. Slová označujúce osoby alebo strany zahrňujú obchodné spoločnosti a iné právnické osoby okrem prípadov, kedy kontext vyžaduje niečo iné.

2.1.1. **Zmluva**

a) **"Zmluva/Zmluvné dokumenty"**, znamená Zmluvu o dielo, Oznámenie o prijatí ponuky, Ponukový list, tieto Podmienky, Technicko – kvalitatívne podmienky, Výkresy, Súvisiace dokumenty a ďalšie dokumenty (pokiaľ sú nejaké), ktorých zoznam je uvedený v Zmluve o dielo alebo v Oznámení o prijatí ponuky.

b) **"Zmluva o dielo"** znamená zmluvný dokument (pokiaľ existuje), podľa podčlánku 2.6 (Zmluva o dielo)

c) **"Oznámenie o prijatí ponuky"** znamená oznámenie o formálnom prijatí Ponukového listu objednávateľom vrátane všetkých priložených dokumentov, ktoré zahrňujú dohody medzi stranami a sú nimi podpísané. Pokiaľ žiadne takého oznámenie neexistuje, potom výraz „Oznámenie o prijatí ponuky“ znamená Zmluvu o dielo a dátum vydania alebo obdržania Oznámenia o prijatí ponuky znamená dátum uzavretia (podpísania) Zmluvy o dielo.

d) **"Ponukový list"** znamená dokument s názvom Ponukový list, ktorý bol zostavený zhotoviteľom a obsahuje podpísanú ponuku pre objednávateľa na zhotovenie diela (stavby).

e) **"Technicko-kvalitatívne podmienky"** znamenajú dokumenty s názvom technické správy z projektovej dokumentácie a iné dokumenty s názvom technicko-kvalitatívne dokumenty tak, ako je uvedené v Zmluve a všetky dodatky a zmeny technicko-kvalitatívnych podmienok v súlade so Zmluvou. Tento dokument špecifikuje dielo/stavbu po technickej stránke.

f) **"Výkresy/Projektová dokumentácia"** znamenajú výkresy diela (stavby) tak, ako sú zahrnuté v Zmluve a všetky dodatočné a zmenené výkresy vydané objednávateľom (alebo v zastúpení objednávateľa) v súlade so zmluvou.

g) **"Súvisiace dokumenty"** znamenajú dokument(y) s názvom Súvisiace dokumenty, zostavené zhotoviteľom a predložené spolu s Ponukovým listom tak, ako je to uvedené v Zmluve. Takýto dokument môže zahrňovať súpis položiek, údaje, zoznamy a rozpisy sadzieb a/alebo cien.

h) **"Ponuka"** znamená Ponukový list a všetky ostatné dokumenty, ktoré zhotoviteľ predložil spolu s Ponukovým listom vo verejnom obstarávaní.

2.1.2. **Strany a osoby**

a) **"Strana"** znamená objednávateľa alebo zhotoviteľa, podľa kontextu.

b) **"Objednávateľ"** znamená osobu označenú ako objednávateľ a právnych nástupcov tejto osoby.

c) **"Zhotoviteľ"** znamená osobu(y) označenú ako zhotoviteľ a právnych nástupcov tejto osoby alebo osôb.

d) **"Stavebný dozor"** znamená osobu stanovenú objednávateľom na to, aby konala ako stavebný dozor pre účely zmluvy, alebo inú osobu určenú podľa potreby objednávateľom a ohlásenú zhotoviteľovi podľa podčlánku 4.5 (Výmena zástupcu vo veciach technických a stavebného dozora).

e) **"Predstaviteľ zhotoviteľa"** znamená osobu menovanú zhotoviteľom v zmluve alebo určenú podľa potreby zhotoviteľom podľa podčlánku 5.3 (Predstaviteľ zhotoviteľa), ktorá koná v mene zhotoviteľa.

f) **"Pracovníci objednávateľa"** znamená stavebný dozor, jeho pomocníkov podľa podčlánku 3.3 (Poverenie stavebným dozorom) zástupcu vo veciach technických, koordinátor projektu a všetkých ostatných pracovníkov, robotníkov a ďalších zamestnancov stavebného dozora a objednávateľa, ako aj všetkých ostatných pracovníkov nahlásených zhotoviteľovi objednávateľom alebo stavebným dozorom ako zamestnanci objednávateľa.

g) **"Pracovníci zhotoviteľa"** znamená predstaviteľa zhotoviteľa a všetkých pracovníkov, ktorých zhotoviteľ využíva na stavenisku, čo môže byť personál, robotníci a ďalší zamestnanci zhotoviteľa a ktoréhokoľvek podzhotoviteľa a všetci ďalší pracovníci, ktorí pomáhajú zhotoviteľovi pri vyhotovovaní diela.

h) **"Podzhotoviteľ"** znamená ktorúkoľvek osobu uvedenú v zmluve ako podzhotoviteľ/subdodávateľ alebo ktorúkoľvek osobu ustanovenú za podzhotoviteľa/subdodávateľa povereného vyhotovením časti diela, ako aj právnych nástupcov všetkých týchto osôb.

2.1.3. **Dátumy, skúšky, lehoty a dokončenie**

a) **"Základný dátum"** znamená dátum, posledný deň na predloženie Ponuky.

b) **"Dátum začatia prác"** znamená dátum oznámený podľa podčlánku 8.1 (Začatie prác).

c) **"Lehota výstavby"** znamená dobu na vyhotovenie diela alebo jeho časti (podľa okolností) podľa podčlánku 8.2 (Lehota výstavby) tak, ako je uvedená v ponuke (so všetkými predĺženiami) podľa podčlánku 8.4 (Predĺženie lehoty výstavby), ktorá je počítaná od dátumu začatia prác.

d) **"Preberacie skúšky"** znamenajú skúšky, ktoré sú špecifikované v Zmluve, alebo tie na ktorých sa dohodnú obidve strany, alebo sú nariadené ako zmena, alebo vyplývajú s príslušných predpisov a ktoré sú vykonané podľa článku 9 (Preberacie skúšky) predtým, než je dielo alebo jeho časť (podľa okolností) prebraté objednávateľom.

e) **"Preberací protokol"** znamená dokument vydaný podľa článku 10 (Preberanie stavby objednávateľom).

f) **"Skúšky po dokončení"** znamenajú skúšky (pokiaľ nejaké sú), ktoré sú špecifikované v zmluve, alebo vyplývajú s príslušných predpisov a sú vykonané v súlade s ustanoveniami Zvláštnych podmienok po prebratí diela, alebo jeho časti (podľa okolností) objednávateľom.

g) **"Záručná doba"** (Lehota na oznámenie závad) znamená obdobie pre oznámenie závad na diele, alebo jeho časti (podľa okolností) podľa podčlánku 11.2

(Dokončenie zostávajúcich prác a odstránenie vád) tak, ako je uvedené v Prílohe k ponuke (so všetkými predĺženiami podľa podčlánku 11.4 (Predĺženie záručnej doby) počítané od dátumu, kedy je dokončenie diela alebo jeho časti potvrdené podľa podčlánkov 10.1 a 10.2 (Preberacie konanie a Prebratie častí stavby).

h) **"Protokol o vyhotovení diela"** (Protokol o ukončení záručnej doby) znamená dokument vydaný podľa podčlánku 11.10 (Protokol o vyhotovení diela).

i) **"Deň"** znamená kalendárny deň a **„rok"** znamená 365 dní.

2.1.4. **Ceny a platby**

a) **"Akceptovaná zmluvná cena"** znamená čiastku potvrdenú v Oznámení o prijatí ponuky za vyhotovenie a dokončenie stavby a odstránenie akýchkoľvek vád.

b) **"Zmluvná cena"** znamená cenu definovanú v podčlánku 14.1 (Zmluvná cena) a zahrňuje úpravy vykonané v súlade so Zmluvou.

c) **"Náklady"** znamenajú všetky výdavky, ktoré zhotoviteľ rozumne vynaložil (alebo, ktoré má vynaložiť) či už na stavenisku alebo mimo neho, vrátane réžie a podobných poplatkov, ktoré však nezahrňujú zisk.

d) **"Potvrdenie konečnej faktúry"** znamená potvrdenie platby vydané podľa podčlánku 14.10 (Vydanie potvrdenia konečnej faktúry).

e) **"Konečný súpis vykonaných prác"** znamená dokument/súpis definovaný v podčlánku 14.8 (Žiadosť o potvrdenie konečnej faktúry).

f) „**Cudzia mena**" znamená menu, v ktorej je splatná časť (alebo celá) zmluvná cena; neznamená však domácu menu.

g) **"Potvrdenie čiastkovej faktúry"** znamená potvrdenie nároku na čiastkovú platbu, vydané podľa článku 14 (Zmluvná cena a platby), je však iné než Potvrdenie konečnej faktúry.

h) **"Domáca mena"** znamená menu "Krajiny" (krajina v ktorej sa realizuje stavba).

i) **"Potvrdenie faktúry"** (potvrdenie platby) znamená potvrdenie oprávnenosti faktúry (nároku na platbu) vydané podľa kapitoly 14 (Zmluvná cena a platby).

j) **"Súpis vykonaných prác"** znamená súpis vykonaných prác predložený zhotoviteľom ako súčasť žiadosti o potvrdenie faktúry podľa článku 14 (Zmluvná cena a platby) a to podľa vzoru stanoveného objednávateľom.

2.1.5. **Práce a vybavenie**

a) **"Zariadenie zhotoviteľa"** znamená všetky prístroje, stroje, vozidlá a ďalšie veci potrebné pre vyhotovenie a dokončenie diela a odstránenie všetkých závad. Avšak zariadenie zhotoviteľa nezahrňuje dočasné dielo, zariadenia objednávateľa (ak nejaké je), technologické zariadenia, materiály a akékoľvek ďalšie veci, ktoré majú tvoriť alebo tvoria časť trvalého diela.

b) **"Vybavenie"** znamená zariadenie zhotoviteľa, materiály, technologické zariadenia a dočasné dielo, alebo čokoľvek z toho tak, ako je to potrebné.

c) **"Materiály"** znamenajú veci všetkého druhu (iné než technologické zariadenie), ktoré majú tvoriť alebo tvoria časť trvalého diela, vrátane materiálov dodaných bez montáže (ak také sú), ktoré majú byť dodané zhotoviteľom podľa Zmluvy.

d) **"Trvalé dielo"** znamená práce a ich trvalý hmotný výsledok, ktoré majú byť vyhotovené zhotoviteľom podľa Zmluvy.

e) **"Technologické zariadenie"** znamená prístroje, stroje a vozidlá, ktoré majú tvoriť alebo tvoria časť trvalého diela.

f) **"Časť stavby"** znamená časť stavebného diela, špecifikovanú v Prílohe k ponuke ako časť (úsek), ak nejaká existuje.

g) **"Dočasné dielo"** znamená všetky práce a dočasné konštrukcie a objekty (iné ako zariadenie zhotoviteľa) potrebné na stavenisku pre vyhotovenie a dokončenie stavebného diela a odstránenie akýchkoľvek závad.

h) **"Dielo"** znamená "trvalé dielo" a "dočasné dielo", alebo ktorékoľvek z nich, podľa toho čo sa hodí.

2.1.6. **Ďalšie definície**

a) **"Dokumentácia zhotoviteľa"** znamená výpočty, počítačové programy a ďalšie programové vybavenie (software), výkresy, príručky, modely a ďalšie dokumenty technickej povahy (ak nejaké sú) dodané zhotoviteľom podľa Zmluvy.

b) **"Dokumentácia objednávateľa"** znamená dokumentáciu poskytnutú objednávateľom v rámci súťaže, a to či už samotnú dokumentáciu, alebo aj ostatné podmienky súťaže.

c) **"Realizačná dokumentácia"** znamená dokumentáciu, ktorú zhotoviteľ vypracoval/dopracoval v zmysle podmienok súťaže a tejto zmluvy a to v akejkoľvek výstupnej forme- ak je to relevantné.

d) **"Dokumentácie skutočného vyhotovenia"** znamená dokumentáciu skutočného vyhotovenia diela, ktorú je povinný zhotoviteľ odovzdať v zmysle platných právnych predpisov a podmienok tejto zmluvy objednávateľovi pri odovzdaní ukončeného predmetu tejto zmluvy – ak je to relevantné.

e) **"Krajina"** znamená krajinu, v ktorej sa nachádza stavenisko (alebo väčšina z neho), na ktorom má byť vyhotovené trvalé dielo.

f) **"Zariadenie objednávateľa"** znamená prístroje, stroje a vozidlá (ak nejaké sú), ktoré dáva k dispozícii na použitie zhotoviteľovi pri vyhotovení stavebného diela tak, ako sa to uvádza v technicko-kvalitatívnych podmienkach; nezahrňuje však technologické zariadenie, ktoré neprevzal objednávateľ.

g) **"Vyššia moc"** je definovaná v článku 19 (Vyššia moc).

h) **"Právne predpisy"** znamenajú všetku národnú (alebo štátnu) legislatívu, nariadenia, vyhlášky a ďalšie právne predpisy legálne ustanovených orgánov verejnej správy.

i) **"Stavenisko"** znamená miesta, kde má byť vyhotovené trvalé dielo a kde majú byť dodané technologické zariadenia a materiály, ako aj akékoľvek ďalšie miesta, ktoré môžu byť špecifikované v Zmluve ako súčasť staveniska.

j) **"Nepredvídateľné okolnosti"** znamenajú okolnosti, ktoré nemôžu byť predvídané (predpokladané) skúseným zhotoviteľom k dátumu na predloženia ponuky.

k) **"Zmena"** znamená akúkoľvek zmenu stavebného diela, ktorá je nariadená alebo schválená ako zmena podľa článku 13 (Zmeny a úpravy).

l) **"Zmluva o NFP"** znamená Zmluvu o nenávratnom finančnom príspevku.

2.2. **Výklad pojmov**

2.2.1. V Zmluve, okrem prípadov, kedy kontext vyžaduje niečo iné:

a) slová v jednom gramatickom rode označujú všetky rody,

b) slová v jednotnom čísle označujú taktiež množné číslo a slová v množnom čísle označujú aj číslo jednotné,

c) ustanovenia obsahujúce slovo "súhlasiť", "odsúhlasiť" alebo "súhlas/dohoda" vyžadujú, aby súhlas alebo dohoda boli zaznamenané písomne a

d) "písomný" alebo "písomné" znamenajú písaný ručne, písacím strojom, vytlačený alebo zhotovený elektronicky a existujúci vo forme trvalého záznamu,

e) ustanovenia obsahujúce výraz „náklady plus primeraný zisk“ vyžadujú, aby primeraný zisk bol maximálne dvadsatinou nákladov (5%).

2.3. **Komunikácia**

2.3.1 Kdekoľvek tieto Podmienky predpokladajú schválenie alebo vydanie súhlasu, potvrdenia, schválenia, rozhodnutia, oznámenia a požiadania, takýto prostriedok komunikácie musí byť:

a) písomný a odovzdaný osobne (oproti potvrdeniu), zaslaný poštou alebo kuriérom, alebo prenášaný za použitia akéhokoľvek z odsúhlasených systémov elektronického prenosu uvedených v Prílohe k ponuke (Návrh na plnenie kritéria) a

b) doručený, zaslaný, alebo prenesený na adresu príjemcu uvedenú v Prílohe k ponuke (Návrh na plnenie kritéria) s tým, že:

i) ak príjemca oznámi zmenu adresy, takáto správa/oznámenie sa potom doručí podľa toho a

ii) ak príjemca neuviedol pri žiadosti o schválenie alebo súhlas ináč, môže sa správa/ oznámenie zaslať na adresu, z ktorej bola odoslaná žiadosť.

2.3.2 Schválenia, potvrdenia, súhlas a rozhodnutia sa nesmú bez rozumného dôvodu odoprieť alebo odkladať. Keď je pre niektorú zo strán vydané potvrdenie, ten kto ho vydáva je povinný zaslať kópiu aj druhej strane. Keď jednej strane vydá oznámenie druhá strana alebo stavebný dozor, kópia takého oznámenia sa musí zaslať podľa okolností, buď stavebnému dozorovi, alebo druhej strane.

2.4. **Právne predpisy a jazyk**

2.4.1. Zmluva sa bude riadiť právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky.

2.4.2. Pre obe zmluvné strany sú záväzné všetky platné právne predpisy platné na území Slovenskej republiky, a to najmä zákony, vyhlášky, nariadenia vlády, Slovenské technické normy, všeobecne záväzné nariadenia a pod.

2.4.3. Ak má ktorákoľvek časť zmluvných dokumentov verzie napísané vo viac než jednom jazyku, bude mať prednosť verzia v slovenskom jazyku.

2.4.4. Jazyk pre komunikáciu bude Slovenčina.

2.5. **Poradie záväznosti dokumentov**

2.5.1. Dokumenty tvoriace Zmluvu je treba chápať ako vzájomne sa vysvetľujúce. Pre účely interpretácie bude poradie záväznosti jednotlivých dokumentov nasledovné:

a) Zmluva o dielo vrátane jej príloh,

b) Podmienky súťaže,

c) Ponuka predložená v súťaži.

2.5.2. Ak sa v uvedených dokumentoch objaví dvojznačnosť alebo nezrovnalosť, stavebný dozor je povinný vydať akékoľvek potrebné objasnenie alebo pokyn pre zhotoviteľa.

2.6. **Poverenie**

2.6.1. Žiadna zo strán nesmie postúpiť (na inú osobu) celú zmluvu/zákazku alebo jej časť, alebo akúkoľvek výhodu alebo prospech z nej.

2.7. **Dokumentácia**

2.7.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje porealizačné zameranie a geometrické plány vypracovať na svoje náklady sám, ak je na to odborne spôsobilý a má na to oprávnenie, alebo prostredníctvom svojho poddodávateľa, ktorý má na to oprávnenie a je odborne spôsobilý. Zhotoviteľ ručí a zodpovedá za úplnosť, rozsah a súlad s platnými právnymi predpismi porealizačnej dokumentácie- ak je to relevantné.

2.7.2. Zhotoviteľ bude môcť vykonať stavebné práce ako predmet tejto zmluvy len v súlade s objednávateľom overenou a prijatou dokumentáciou. Zhotoviteľ ako odborne spôsobilá osoba sa zaväzuje vypracovať na svoje náklady realizačnú dokumentáciu diela alebo jeho časti v nevyhnutnom rozsahu pre zhotovenie diela, alebo jeho časti, ak to bude potrebné. Zhotoviteľ ako odborne spôsobilá osoba si zabezpečí na svoje náklady pre vyhotovenie realizačnej a porealizačnej dokumentácie všetky nevyhnutné podklady na jej vypracovanie. Akékoľvek pochybenia v tomto smere nemôže prenášať na objednávateľa, alebo na objednávateľom poskytnutú dokumentáciu v rámci súťaže.

2.7.3. Všetky dokumenty zhotoviteľa budú v jeho starostlivosti a opatere, pokým a dokiaľ ich neprevezme objednávateľ. Pokiaľ sa neuvádza v Zmluve inak, zhotoviteľ je povinný dodať stavebnému dozorovi, resp. objednávateľovi šesť kópií z každého dokumentu zhotoviteľa.

2.7.4. Zhotoviteľ je povinný uchovávať na stavenisku jednu kópiu zmluvných dokumentov, publikácií uvedených v Technicko-kvalitatívnych podmienkach, dokumentov zhotoviteľa (ak nejaké sú), výkresov, zmien a ďalších oznámení/správ daných Zmluvou. Zamestnanci objednávateľa budú mať právo prístupu ku všetkým týmto dokumentom v každom rozumnom čase.

2.8. **Užívanie dokumentácie zhotoviteľa objednávateľom**

2.8.1. Medzi obidvoma stranami platí, že zhotoviteľ si ponechá autorské práva a ďalšie práva vyplývajúce z intelektuálneho vlastníctva svojich dokumentov a ďalšej projektovej dokumentácie vyhotovenej zhotoviteľom (alebo v jeho mene).

2.8.2. Predpokladá sa, že zhotoviteľ (podpisom Zmluvy o dielo) poskytne objednávateľovi časovo neobmedzenú, prenosnú, neexkluzívnu a bezplatnú licenciu na kopírovanie, užívanie a zdieľanie dokumentov zhotoviteľa vrátane vyhotovovania a užívania ich modifikácií. Táto licencia bude:

a) platiť počas skutočnej alebo predpokladanej životnosti (ktorákoľvek je dlhšia) príslušných častí stavebného diela,

b) oprávňovať ktorúkoľvek osobu, ktorá je platným vlastníkom príslušnej časti stavebného diela ku kopírovaniu, používaniu a zdieľaniu dokumentov zhotoviteľa pre účely kompletizácie, prevádzky, údržby, zmien, úprav, opráv a odstránenia stavebného diela a

c) v prípade dokumentov zhotoviteľa, ktoré sú vo forme počítačových programov a iného software, dovoľovať ich používanie na ktoromkoľvek počítači na stavenisku a na ďalších miestach predpokladaných v Zmluve, vrátane výmeny ktorýchkoľvek počítačov dodaných zhotoviteľom.

2.9. **Užívanie dokumentácie objednávateľa zhotoviteľom**

2.9.1. Medzi obidvomi stranami platí, že objednávateľ si ponechá autorské práva a ďalšie práva vyplývajúce z intelektuálneho vlastníctva projektovej dokumentácie, výkresov a ďalších dokumentov vyhotovených objednávateľom (alebo v jeho mene). Zhotoviteľ môže na vlastné náklady kopírovať, používať a získať tieto dokumenty pre účely vyplývajúce zo Zmluvy. Bez súhlasu objednávateľa, zhotoviteľ ich nesmie kopírovať, používať alebo zdieľať tretej strane okrem prípadov, keď je to nutné pre účely vyplývajúce z tejto Zmluvy.

2.10. **Dôverné podrobnosti**

2.10.1. Zhotoviteľ je povinný poskytnúť všetky dôverné a iné informácie, ktoré môže stavebný dozor odôvodnene požadovať na to, aby si overil, že zhotoviteľ plní podmienky Zmluvy.

2.10.2. Zhotoviteľ je povinný zaobchádzať s údajmi v Zmluve ako so súkromnými a dôvernými okrem rozsahu nevyhnutného pre plnenie zmluvných záväzkov, alebo rozsahu nevyhnutného pre súlad s príslušnými právnymi predpismi. Zhotoviteľ nesmie publikovať, povoliť publikovanie, alebo poskytnúť akékoľvek údaje o diele v žiadnom obchodnom, ani technickom dokumente, ani v inom dokumente bez predchádzajúceho súhlasu objednávateľa.

2.11. **Súlad s právnymi predpismi**

2.11.1. Pri plnení Zmluvy zhotoviteľ musí konať v súlade s príslušnými právnymi predpismi. Ak nie je vo Zvláštnych podmienkach uvedené inak, zhotoviteľ je povinný zariadiť všetky oznámenia, zaplatiť všetky dane, odvody a poplatky, ~~a~~ zadovážiť všetky povolenia, licencie a súhlasy (schválenia), vykonať všetky skúšky a revízie a vyhotoviť všetku dokumentáciu, požadované právnymi predpismi týkajúcimi sa vyhotovenia a dokončenia stavebného diela a odstránenia akýchkoľvek vád. Zhotoviteľ je povinný odškodniť objednávateľa a zabezpečiť, aby mu nevznikla škoda v dôsledku toho, že zhotoviteľ opomenul tak urobiť.

2.12. **Spoločná a vlastná zodpovednosť**

2.12.1. Ak zhotoviteľ vytvorí (podľa platných právnych predpisov) spoločný podnik, konzorcium alebo iné zoskupenie dvoch alebo viacerých osôb:

a) predpokladá sa, že tieto osoby budú spoločne a samostatne zodpovedné voči objednávateľovi za realizáciu stavebného diela,

b) tieto osoby sú povinné oznámiť objednávateľovi svojho vedúceho predstaviteľa, ktorý bude oprávnený zaväzovať zhotoviteľa a každú z týchto osôb,

c) zhotoviteľ nesmie meniť svoje zloženie alebo právny stav bez predchádzajúceho súhlasu Objednávateľa.

3. OBJEDNÁVATEĽ

3.1. **Právo prístupu na stavenisko**

3.1.1. Objednávateľ je povinný poskytnúť zhotoviteľovi právo prístupu na stavenisko a používanie tých jeho časti, ktoré sú potrebné k realizácii predmetu diela, alebo jeho časti počas doby (alebo dôb) podľa schváleného harmonogramu prác. Právo prístupu a užívanie nebude náležať výhradne zhotoviteľovi. Ak sa podľa Zmluvy požaduje, aby objednávateľ dal zhotoviteľovi do užívania akýkoľvek základ, objekt, zariadenie alebo prostriedok prístupu, objednávateľ tak urobí v čase a spôsobom uvedeným v Technicko-kvalitatívnych podmienkach. Avšak objednávateľ môže odoprieť takéto právo alebo užívanie až kým neobdrží záruku na splnenie zmluvných záväzkov.

3.1.2. Ak v Prílohe k ponuke nie je uvedená žiadna lehota, poskytne objednávateľ zhotoviteľovi právo prístupu na stavenisko a umožní mu jeho užívanie v takých termínoch, aké sú potrebné na to, aby zhotoviteľ mohol postupovať podľa harmonogramu predloženého podľa podčlánku 8.3 (Harmonogram prác) schváleného objednávateľom.

3.1.3. Ak zhotoviteľovi vznikne oneskorenie a/alebo náklady ako dôsledok toho, že mu objednávateľ neposkytol toto právo prístupu, alebo neumožnil užívanie staveniska počas spomínanej doby, zhotoviteľ to oznámi zástupcovi objednávateľa a stavebnému dozorovi a vznikne mu nárok podľa podčlánku 21.1 na predĺženie lehoty

výstavby v dôsledku každého takého oneskorenia o túto dobu, ak dokončenie diela je alebo bude oneskorené, a to podľa podčlánku 8.4 (Predĺženie lehoty výstavby).

3.1.4. Po obdržaní spomínaného oznámenia zhotoviteľa bude stavebný dozor v súčinnosti so zástupcom objednávateľa pre veci technické postupovať v súlade s podčlánkom 4.8 (Rozhodnutia) tak, aby záležitosti odsúhlasil alebo o nich rozhodol.

3.1.5. Avšak, pokiaľ (a do tej miery) omeškanie objednávateľa bolo spôsobené nejakou chybou alebo oneskorením zhotoviteľa, vrátane chyby v niektorom z dokumentov zhotoviteľa, alebo oneskorením v jeho predložení, zhotoviteľ nebude mať nárok na takéto predĺženie lehoty výstavby.

3.2. **Povolenia, licencie a schválenia**

3.2.1. Objednávateľ je povinný na žiadosť zhotoviteľa (tam, kde to môže urobiť) poskytnúť mu primeranú pomoc pri:

a) zaopatrení výtlačkov právnych predpisov krajiny, ktoré sa vzťahujú k zákazke, ale nie sú bežne dostupné a pri

b) žiadostiach zhotoviteľa o akékoľvek povolenia, licencie alebo schválenia, ktoré sú požadované právnymi predpismi krajiny.

3.3. **Zamestnanci objednávateľa**

3.3.1. Objednávateľ zabezpečí aby jeho pracovníci, prípadne ďalší zhotovitelia na stavenisku:

a) spolupracovali pri úsilí zhotoviteľa podľa podčlánku 5.6 (Spolupráca) a

b) podnikali kroky podobné tým, ktoré sa vyžadujú od zhotoviteľa podľa pododstavcov (a), (b), a (c) podčlánku 5.8 (Bezpečnostné postupy) a podľa podčlánku 5.18 (Ochrana životného prostredia).

3.4. **Nároky objednávateľa**

3.4.1. Ak sa objednávateľ domnieva, že má nárok na akúkoľvek platbu podľa ktoréhokoľvek článku týchto zmluvných podmienok, alebo inak v súvislosti so Zmluvou a/alebo na predĺženie záručnej doby (lehoty na oznámenie vád), oznámi to objednávateľ alebo stavebný dozor aj s podrobnosťami zhotoviteľovi.

3.4.2. Oznámenie bude podané čo najskôr potom, ako objednávateľ zistil skutočnosť či okolnosti, ktoré môžu byť dôvodom na vznesenie nároku. Oznámenie týkajúce sa akéhokoľvek predĺženia lehoty na oznámenie vád bude podané pred uplynutím tejto lehoty.

3.4.3. Podrobnosti budú špecifikovať článok alebo iný základ pre vznesenie nároku a budú zahŕňať zdôvodnenie sumy a /alebo predĺženie, o ktorom sa objednávateľ domnieva, že má naň nárok podľa Zmluvy o dielo. Stavebný dozor bude potom postupovať v súlade s článkom 4.8 (Rozhodovanie) tak, aby odsúhlasil alebo určil (i) výšku čiastky (ak existuje), ktorá by mala byť zaplatená objednávateľovi zhotoviteľom a/alebo (ii) predĺženie (ak existuje) lehoty na oznámenie vád v súlade s článkom 11.4 (Predĺženie záručnej doby).

3.4.4. Táto čiastka môže byť zahrnutá ako odpočet zo Zmluvnej ceny a Potvrdenia platieb. Objednávateľ je oprávnený len k odškodneniu či inému zníženiu čiastky uvedenej v Potvrdení platieb zhotoviteľovi alebo inému nároku voči zhotoviteľovi len v súlade s týmto článkom.

4. POVERENÉ OSOBY A STAVEBNÝ DOZOR

4.1. **Poverené osoby a stavebný dozor**

4.1.1. Zmluvné strany poverujú nasledujúce osoby vo veciach týkajúcich sa vykonávania diela:

a) za zhotoviteľa:

i. zástupca vo veciach zmluvných (meno a priezvisko):

Ing. Peter Novák

ii. osoba poverená výkonom funkcie stavbyvedúceho (meno a priezvisko):

Ing. Peter Albrechta

iii. osoba ako koordinátor bezpečnosti pri práci (meno a priezvisko):
Ing. Peter Albrechta

b) za objednávateľa:

i. zástupca vo veciach zmluvných:

ii. koordinátor projektu:

iii. osoba poverená výkonom funkcie stavebného dozoru: Ing. Miroslav Vaško

4.1.2. Zmeny určených osôb sa musia druhej zmluvnej strane oznámiť písomne; oznámenie musí byť podpísané štatutárnym orgánom oznamujúcej zmluvnej strany. Prílohou oznámenia musia byť kópie príslušných oprávnení určených osôb v prípadoch vyžadovaných príslušnými predpismi. Zmena je účinná okamihom doručenia oznámenia druhej zmluvnej strane. Pri tých osobách, ktoré zhotoviteľ určil v súťaži a sú súčasťou príloh tejto zmluvy, tieto môže zhotoviteľ vymeniť len v prípade závažných dôvodov a to len so súhlasom objednávateľa.

4.1.3. Ak táto zmluva uvádza v súvislosti s určitým právnym úkonom alebo iným dokumentom viacero osôb, ktoré ho majú podpísať, rozumie sa tým, že ho musia podpísať všetky uvedené osoby.

4.2. **Povinnosti a právomoc zástupcu vo veciach technických a stavebného dozora**

4.2.1. Objednávateľ a ním poverená osoba pri realizácii diela podľa zmluvy vykonáva stavebný dozor (§ 46 b zák. č. 50/1976 Zb. v platnom znení). Za tým účelom má prístup na pracoviská, kde sa zmluvné výkony a ich súčasti realizujú alebo skladujú. Na vyžiadanie mu musia byť predložené výkresy, vzorky materiálov a iné podklady súvisiace s predmetom obstarávania, ako aj výsledky kontrol kvality – atesty. S informáciami a podkladmi označenými dodávateľom ako jeho obchodné tajomstvo, musí objednávateľ zaobchádzať dôverne.

4.2.2. Objednávateľ je povinný menovať svojho zástupcu vo veciach technických a stavebného dozora, ktorí budú vykonávať povinnosti stanovené v Zmluve. Poverený zástupca vo veciach technických, stavebný dozor a jeho personál musí zahrňovať dostatočne kvalifikovaných pracovníkov a ďalších odborníkov, ktorí sú kompetentní vykonávať tieto povinnosti.

4.2.3. Poverený zástupca vo veciach technických a stavebný dozor nemá žiadnu právomoc doplňovať/meniť zmluvné dokumenty.

4.2.4. Stavebný dozor smie uplatňovať právomoci, ktoré mu prislúchajú tak ako sú uvedené v Zmluve, alebo ako to zo Zmluvy nutne vyplýva. Ak sa vyžaduje, aby stavebný dozor získal súhlas povereného zástupcu vo veciach technických pred výkonom určitej právomoci, potom takéto požiadavky musia byť uvedené v tejto zmluve.

Objednávateľ sa zaväzuje, že neuplatní ďalšie obmedzenia právomoci stavebného dozora okrem takých, ktoré budú odsúhlasené so zhotoviteľom.

4.2.5. Ak nie je v týchto zmluvných podmienkach uvedené ináč:

a) kedykoľvek si stavebný dozor plní svoje povinnosti alebo vykonáva činnosti uvedené v zmluvných dokumentoch alebo z nich vyplývajúce, predpokladá sa, že stavebný dozor koná v mene objednávateľa,

b) stavebný dozor nemá právomoc zbaviť ktorúkoľvek zo strán akýchkoľvek povinností, záväzkov alebo zodpovednosti podľa Zmluvy a

c) každé schválenie, kontrola, potvrdenie, súhlas, preskúmanie, pokyn, upozornenie, návrh, požiadanie, skúška alebo podobný skutok zástupcu vo veciach technických alebo stavebného dozora (vrátane absencie nesúhlasu), nezbavuje zhotoviteľa žiadnej zodpovednosti, ktorú má podľa Zmluvy, vrátane zodpovednosti za chyby, opomenutia, nezhodu či nesúlad.

4.2.6. Stavebný dozor je povinný pred uskutočnením daného kroku zadovážiť zvláštny súhlas objednávateľa podľa nasledovných podčlánkov tejto Zmluvy:

a) 8.8 Prerušenie prác nad 5 (päť) dní,

b) 13.1 Právo na zmenu pri každej úprave a/alebo zmene stavby, ktorá by mala za následok zmenu ponukovej ceny a/alebo predĺženie lehoty výstavby a/alebo zmenu vo vzťahu k Zmluve o NFP.

4.3. Delegovanie právomoci stavebným dozorom

4.3.1. Stavebný dozor môže z času na čas previesť povinnosti a delegovať právomoci na asistentov a môže takýto prevod či delegovanie taktiež odvolať. Medzi týmito asistentmi môže byť stály dozorca stavby a/alebo nezávislí inšpektori menovaní na preskúmavanie a/alebo odskúšanie súčasti technologického zariadenia a/alebo materiálov. Prevod povinností, delegovanie právomoci alebo ich odvolanie musí byť v písomnej forme a nenadobudne účinnosť dovtedy, kým obidve strany neobdržia príslušné kópie. Avšak, pokiaľ sa obidve strany nedohodnú ináč, stavebný dozor nesmie delegovať právomoc rozhodovať o akejkoľvek záležitosti v súlade s podčlánkom 4.8 (Rozhodnutia).

4.3.2. Asistenti stavebného dozora musia byť osobami s vhodnou kvalifikáciou, kompetentní pre vykonávanie týchto povinností a uplatňovanie právomoci.

4.3.3. Každý asistent, na ktorého boli prevedené povinnosti alebo delegovaná právomoc, bude oprávnený vydávať pokyny zhotoviteľovi len v rozsahu stanovenom takýmto poverením. Každé schválenie, kontrola, potvrdenie, súhlas, preskúmanie, prehliadka, pokyn, upozornenie, návrh, žiadosť, skúška, alebo podobný krok asistenta v súlade so spomínaným delegovaním, budú mať rovnaký účinok ako keby išlo o úkon stavebného dozora. Avšak:

a) akékoľvek opomenutie neschváliť prácu, technologické zariadenie alebo materiály nebude znamenať ich schválenie, a preto nesmie obmedzovať právo zástupcu vo veciach technických alebo stavebného dozora zamietnuť takúto prácu, technologické zariadenie alebo materiály,

b) ak zhotoviteľ spochybňuje akékoľvek rozhodnutie alebo pokyn asistenta, môže predložiť túto záležitosť stavebnému dozorovi, ktorý je povinný promptne potvrdiť, zrušiť alebo zmeniť takéto rozhodnutie alebo pokyn.

4.4. Pokyny zástupcu vo veciach technických a stavebného dozora

4.4.1. Poverený zástupca vo veciach technických a stavebný dozor môže (kedykoľvek) vydať zhotoviteľovi pokyny a dodatočné alebo upravené/pozmenené výkresy, ktoré môžu byť potrebné pre realizáciu stavebného diela a odstránenie akýchkoľvek vád,

všetko v súlade so Zmluvou. Zhotoviteľ bude prijímať pokyny iba od zástupcu vo veciach technických a stavebného dozora alebo od asistenta, na ktorého boli delegované príslušné právomoci podľa tohto podčlánku. Ak nejaký pokyn predstavuje zmenu, musí sa použiť článok 13. (Zmeny a úpravy).

4.4.2. Zhotoviteľ musí plniť pokyny vydané zástupcom vo veciach technických a stavebným dozorom alebo povereným asistentom v ktorejkoľvek záležitosti súvisiacej so Zmluvou. Kedykoľvek je to možné, ich pokyny sa majú dodať v písomnej forme, napr. zápisom do stavebného denníka.

4.5. **Výmena zástupcu vo veciach technických stavebného dozora**

4.5.1. Ak objednávateľ zamýšľa vymeniť zástupcu vo veciach technických alebo stavebného dozora je povinný oznámiť zhotoviteľovi, najneskôr 5 pracovných dní pred zamýšľaným dátumom výmeny, meno, adresu a príslušnú prax predpokladaného nového (vymeneného) zástupcu vo veciach technických alebo stavebného dozora. Objednávateľ nesmie vymeniť zástupcu vo veciach technických alebo stavebného dozora za osobu, proti ktorej vznesie zhotoviteľ oprávnené námietky formou upozornenia objednávateľovi, spolu s podporným podrobným popisom.

4.6. **Pracovné rokovanie manažmentu stavby**

4.6.1. Stavebný dozor, zástupca vo veciach technických, koordinátor projektu alebo zhotoviteľ, stavbyvedúci môžu požadovať vzájomnú prítomnosť na pracovných rokovaniach manažmentu stavby za účelom získania prehľadu o organizácii ďalších prác. Stavebný dozor zaznamená agendu prerokovanú na týchto rokovaniach a zabezpečí doručenie kópii tohto zápisu účastníkom rokovaní a objednávateľovi. Zodpovednosti uvedené v zápise za akékoľvek kroky, ktoré sa majú podniknúť, musia byť v súlade so zmluvou.

4.7. **Fotodokumentácia**

4.7.1. Stavebný dozor a zhotoviteľ sú povinní viesť fotodokumentáciu realizovaných prác zachytávajúcu počiatočný, priebežný a konečný stav jednotlivých stavebných aktivít a túto fotodokumentáciu elektronicky v týždenných intervaloch zasielať objednávateľovi diela na jeho adresu podľa Zmluvy.

4.8. **Rozhodnutia**

4.8.1. Kedykoľvek tieto zmluvné podmienky predpokladajú, že pri odsúhlasovaní alebo rozhodovaní o nejakej záležitosti bude zástupca vo veciach technických alebo stavebný dozor postupovať v súlade s týmto podčlánkom 4.8, potom zástupca vo veciach technických alebo stavebný dozor je povinný konzultovať s obidvomi stranami a pokúsiť sa dosiahnuť zhodu. Ak sa zhoda nedosiahne, zástupca vo veciach technických alebo stavebný dozor musí urobiť spravodlivé rozhodnutie v súlade so Zmluvou, pričom bude brať do úvahy všetky významné okolnosti.

4.8.2. Zástupca vo veciach technických alebo stavebný dozor je povinný oznámiť obidvom stranám výsledok každej dohody alebo rozhodnutia spolu s podporným podrobným popisom. Každá zo strán uvedie do pôsobnosti každú takúto dohodu alebo rozhodnutie, pokiaľ a dokedy nebudú revidované podľa článku 21.(Požiadavky, spory).

5. ZHOTOVITEĽ

5.1 **Všeobecné povinnosti zhotoviteľa**

5.1.1 Zhotoviteľ bude vykonávať činnosti spojené s predmetom diela na vlastnú zodpovednosť podľa zmluvy, pričom rešpektuje technické špecifikácie, právne a technické predpisy, vyhlášky platné v SR, najmä stavebný zákon, zákon o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, vyhlášku o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných a montážnych prácach, zákon o životnom prostredí, zákon o odpadoch a o nakladaní s odpadmi, zákon o ovzduší, zákon o vodách, zákon o požiarnej ochrane, slovenské technické normy, zákona č. 264/1999 Z.z. o technických požiadavkách na výrobky a o zmenách a doplnení niektorých zákonov, Všeobecné technické požiadavky kvality stavieb. Zhotoviteľ je povinný preukázateľne doložiť, že pred nástupom na stavbu vykonal školenie o ochrane pred požiarmi a poučenie o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci u všetkých svojich zamestnancov pracujúcich na stavbe a skontroloval, že tak urobili aj jeho podzhotovitelia.

5.1.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje byť nápomocný objednávateľovi pri organizovaní kontrolných dní na stavbe, a to minimálne raz za týždeň.

5.1.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať dielo s odbornou starostlivosťou v súlade s touto zmluvou, podkladmi pre vykonanie diela, príslušnými právnymi predpismi a technickými normami (najmä na úseku stavebného poriadku, technických požiadaviek na výstavbu, bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, bezpečnosti technických zariadení, ochrany, podpory a rozvoja verejného zdravia, odpadového hospodárstva a ochrany pred požiarmi), ktoré sa vzťahujú na dielo a v ich medziach aj v súlade s potrebami a oprávnenými záujmami objednávateľa, ktoré sú zhotoviteľovi známe. Je takisto viazaný včas oznámenými pokynmi objednávateľa, ak jeho pokyny neodporujú tejto zmluve, podkladom pre vykonanie diela, príslušným právnym predpisom ani technickým normám, ktoré sa vzťahujú na dielo.

5.1.4 Zhotoviteľ obstará všetky veci, ktoré sú vzhľadom na charakter stavby potrebné na vykonanie diela. Náklady na obstaranie takých vecí sú v plnom rozsahu zahrnuté v dohodnutej cene za vykonanie diela.

5.1.5 Zhotoviteľ sa najmä zaväzuje obstarať a pri vykonávaní diela použiť iba stavebné výrobky, ktoré spĺňajú požiadavky určené v podkladoch pre vykonanie diela a ich záväzných zmenách, v príslušných právnych predpisoch a v technických normách. Na žiadosť objednávateľa mu hodnovernými dokladmi preukáže splnenie uvedených požiadaviek.

5.1.6 Ak sa zmluvné strany písomne nedohodnú inak, zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody, najmä nebezpečenstvo zničenia, poškodenia, straty a odcudzenia, na všetkých strojových a iných zariadeniach, stavebných výrobkoch a iných veciach, ktoré používa pri vykonávaní diela a ktoré s vykonávaním diela súvisia, a to bez ohľadu na miesto, kde sa nachádzajú. Objednávateľ nezabezpečuje stráženie ani žiadnu inú obdobnú ochranu uvedených vecí.

5.1.7 Ak táto zmluva neurčuje inak, zhotoviteľ je povinný na vlastné náklady riadne a včas plniť všetky povinnosti týkajúce sa staveniska a jeho prevádzky, najmä povinnosti určené v ustanovení § 43i zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov. Je takisto povinný na vlastné náklady udržiavať primeraný poriadok a čistotu na stavenisku.

5.1.8 Ak má pri vykonávaní diela dôjsť k zakrytiu vykonaných prác a dodávok alebo k inému obdobnému postupu, v dôsledku ktorého sa stanú neprístupnými, ako aj v ďalších prípadoch určených v podkladoch pre vykonanie diela a ich záväzných zmenách, v príslušných právnych predpisoch a v technických normách, je zhotoviteľ povinný najmenej 3 (tri) pracovné dni vopred, aspoň zápisom v stavebnom denníku,

pozvať objednávateľa na kontrolu vykonávania diela a až do jej ukončenia nepokračovať vo vykonávaní diela (v rozsahu, ktorého sa týka kontrola). Ak bude takáto kontrola trvať viac ako jeden pracovný deň, predlžuje sa lehota na dokončenie a odovzdanie diela o lehotu, o ktorú prekročila kontrola jeden pracovný deň. Ak zhotoviteľ nesplní uvedenú povinnosť, je povinný umožniť objednávateľovi vykonanie dodatočnej kontroly a znášať náklady s tým spojené. Ak sa objednávateľ bezdôvodne nedostaví na kontrolu, na ktorú bol riadne pozvaný, je zhotoviteľ oprávnený pokračovať vo vykonávaní diela; objednávateľ však v takom prípade môže požadovať dodatočné odkrytie vykonaných prác a dodávok, pričom znáša náklady s tým spojené a lehota na vykonanie diela sa bez ďalšieho predlžuje o čas potrebný na ich odkrytie a opätovné zakrytie.

5.1.9 Zhotoviteľ je povinný vykonať všetky skúšky a merania týkajúce sa diela, ktoré sú určené podkladmi pre vykonanie diela a ich záväznými zmenami, príslušnými právnymi predpismi a technickými normami. Je v danej súvislosti povinný najmenej tri pracovné dni vopred, aspoň zápisom v stavebnom denníku, pozvať objednávateľa na uvedené skúšky a merania a až do ich ukončenia nepokračovať vo vykonávaní diela (v rozsahu, ktorého sa týkajú skúšky, resp. merania). O vykonaných skúškach a meraniach a o ich výsledkoch je povinný spracovať písomný záznam, ktorý za zhotoviteľa podpíše osoba poverená výkonom funkcie stavbyvedúceho a osoba oprávnená vykonať skúšku alebo meranie a za objednávateľa jeho zástupca vo veciach technických, osoba poverená výkonom funkcie stavebného dozoru a osoba poverená výkonom funkcie autorského dozoru. Ak sa ktorákoľvek z uvedených osôb, ktoré sa za objednávateľa majú zúčastniť skúšok alebo meraní, bezdôvodne nedostaví na ich vykonanie, zhotoviteľ vykoná stanovené skúšky, resp. merania v ich neprítomnosti; jeho povinnosť spracovať písomný záznam o vykonaných skúškach a meraniach a o ich výsledkoch tým nie je dotknutá. Tento záznam následne bezodkladne doručí objednávateľovi.

5.1.10 Ak objednávateľ zistí, že zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore so svojimi povinnosťami, je oprávnený dožadovať sa, a to aspoň zápisom v stavebnom denníku podpísaným zástupcom objednávateľa vo veciach technických alebo osobou poverenou výkonom funkcie stavebného dozoru, aby zhotoviteľ odstránil vady vzniknuté vadným vykonávaním a dielo vykonával riadnym spôsobom; lehota na vykonanie diela tým nie je dotknutá. Ak tak zhotoviteľ neurobí ani v primeranej lehote mu na to poskytnutej objednávateľom (min.5 pracovných dní), vzhľadom na charakter vady spôsobilej na jej odstránenie, je objednávateľ oprávnený, po písomnom upozornení objednávateľa doručenom zhotoviteľovi súčasne s poskytnutím primeranej lehoty, odstúpiť od tejto zmluvy, a to aj v prípade, ak by postup zhotoviteľa viedol k inému než podstatnému porušeniu tejto zmluvy.

5.1.11 Ak objednávateľ zistí, že zhotoviteľ pri vykonávaní diela porušuje svoje povinnosti závažným spôsobom, je oprávnený zakázať zhotoviteľovi, a to aspoň zápisom v stavebnom denníku, z ktorého bude jasne zrozumiteľne a nezameniteľne vyplývať závažné porušenie povinností zhotoviteľa, podpísaným zástupcom objednávateľa vo veciach technických a osobou poverenou výkonom funkcie stavebného dozoru, pokračovanie vo vykonávaní diela a určiť mu primeranú lehotu na odstránenie vád vzniknutých do daného okamihu vadným vykonávaním diela; lehota na vykonanie diela tým nie je dotknutá. Ak zhotoviteľ poruší zákaz pokračovať vo vykonávaní diela alebo ak v určenej lehote neodstráni vytknuté vady, je objednávateľ oprávnený po upozornení obsiahnutom aspoň v stavebnom denníku odstúpiť od tejto zmluvy.

5.1.12 Zhotoviteľ vedie po celý čas vykonávania diela stavebný denník, v ktorom okrem náležitostí vyžadovaných príslušnými právnymi predpismi uvádza všetky dôležité

skutočnosti týkajúce sa vykonávania diela, najmä objektívne údaje klimatických podmienkach, o časovom postupe prác a dodávok a o ich kvalite, ako aj všetky odchýlky oproti podkladom pre vykonanie diela a ich záväzným zmenám, vrátane ich zdôvodnenia. Všetky zápisy musia byť vykonané v deň, keď nastala skutočnosť, ktorej sa týkajú, iba výnimočne najneskôr v nasledujúci pracovný deň. Pokiaľ zástupca zhotoviteľa zápisom v stavebnom denníku vyzve príslušného zástupcu objednávateľa na zaujatie stanoviska k ďalšiemu postupu realizácie diela alebo súhlasu s navrhovanou zmenou, je tento povinný reagovať písomne na tento zápis najneskôr do 3 pracovných dní od vykonania zápisu, inak sa má za to, že so zmenou súhlasí. Počas bežných pracovných hodín pracovného dňa musí byť stavebný denník nepretržite prístupný v kancelárii stavbyvedúceho. Zhotoviteľ je povinný uložiť druhý prepis denných zápisov do stavebného denníka oddelene od originálu tak, aby bol k dispozícii v prípade zničenia alebo straty originálu.

5.1.13 Pred začatím preberacích skúšok je zhotoviteľ povinný predložiť stavebnému dozorovi príručky prevádzky a údržby (prevádzkový poriadok) v súlade s technicko-kvalitatívnymi podmienkami; príručky majú byť dostatočne podrobné tak, aby objednávateľ mohol túto časť stavby prevádzkovať, udržovať, demontovať, znovu zmontovať, upravovať a opravovať. Takáto časť sa nesmie považovať za dokončenú pre účely prebratia podľa podčlánku 10.1 (Preberacie konanie) dovtedy, kým táto dokumentácia a príručky nie sú odovzdané stavebnému dozorovi.

5.1.14 Zhotoviteľ je zodpovedný za primeranosť, stabilitu a bezpečnosť všetkých operácií na stavenisku a všetkých metód výstavby (stavebných postupov). S výnimkou rozsahu stanoveného v Zmluve, zhotoviteľ bude zodpovedný za všetku dokumentáciu zhotoviteľa, dočasné dielo (práce a konštrukcie) a taký návrh každého článku technologického zariadenia a materiálov aký sa vyžaduje pre dodržanie zhody so Zmluvou, nebude však zodpovedať za samotný návrh a technicko-kvalitatívne podmienky stavebného diela.

5.1.15 Zhotoviteľ je povinný predložiť podrobnosti o opatreniach a metódach, ktoré navrhuje uskutočniť pre vyhotovenie stavebného diela, kedykoľvek ho o to zástupca vo veciach technických alebo stavebný dozor požiada. Bez predchádzajúceho súhlasu zástupcu vo veciach technických alebo stavebného dozora sa nesmie vykonať žiadna podstatná zmena týchto opatrení a metód.

5.1.16 Zhotoviteľ môže vymeniť, alebo zrušiť svojich subdodávateľov so súhlasom Objednávateľa v súlade so súťažnými podkladmi predmetu zmluvy- predmetu zákazky.

5.2 Predstaviteľ zhotoviteľa

5.2.1 Zhotoviteľ v tejto zmluve vymenoval stavbyvedúceho ako svojho predstaviteľa (ďalej len stavbyvedúceho) a je povinný dať mu všetky právomoci potrebné na to, aby mohol konať v mene zhotoviteľa podľa Zmluvy.

5.2.2 Ak stavbyvedúci má byť dočasne neprítomný na stavenisku počas realizácie stavebného diela, musí sa vymenovať vhodná náhradná osoba (za podmienky predchádzajúceho súhlasu stavebného dozora) a stavebný dozor musí byť písomne informovaný o tejto skutočnosti.

5.2.3 Stavbyvedúci musí v zastúpení zhotoviteľa prijímať pokyny podľa podčlánku 4.4 (Pokyny zástupcu vo veciach technických a stavebného dozora).

5.2.4 Stavbyvedúci nemôže preniesť akúkoľvek právomoc, funkcie a oprávnenie na ktorúkoľvek kompetentnú osobu bez súhlasu stavebného dozora. Akékoľvek poverenie alebo jeho odvolanie nesmie byť účinné dovtedy, kým neobdrží od stavebného dozora predchádzajúci súhlas.

5.2.5 Stavbyvedúci a všetky tieto osoby musia plynulo ovládať slovenský jazyk.

5.3 **Podzhotovitelia**

5.3.1 Zhotoviteľ bude zodpovedný za konanie alebo chyby každého podzhotoviteľa, jeho zmocnencov alebo zamestnancov tak, ako keby išlo o konanie alebo chyby samotného zhotoviteľa. Pokiaľ nie je v zvláštnych podmienkach uvedené ináč:

a) nepožaduje sa, aby zhotoviteľ obdržal súhlas pre dodávateľov materiálov alebo pre subdodávky, ktorých pod zhotovitelia sú menovaní v Zmluve,

b) zhotoviteľ je povinný oznámiť stavebnému dozorovi predpokladaný dátum začatia každej práce podzhotoviteľa najmenej 10 dní dopredu a rovnako tak aj ako začatie takejto práce na stavenisku,

c) každá zmluva s podzhotoviteľom musí obsahovať ustanovenia, ktoré budú oprávňovať objednávateľa na to, aby požadoval prevod čiastkovej zmluvy na objednávateľa podľa podčlánku 5.5 (Prevod prínosu zo záväzkov podzhotoviteľa), ak je to použiteľné alebo v prípade odstúpenia podľa podčlánku 15.2 (Odstúpenie od zmluvy zo strany objednávateľa),

d) ak je hodnota subdodávky nižšia ako 0,5 % akceptovanej zmluvnej čiastky, predchádzajúci súhlas stavebného dozora nemá byť požadovaný.

5.4 **Prevod prínosu zo záväzkov podzhotoviteľa**

5.4.1 Ak záväzky podzhotoviteľa časovo presahujú dátum ukončenia príslušnej záručnej doby (lehoty pre oznámenie vád) a stavebný dozor pred týmto dátumom vydá zhotoviteľovi pokyn, aby previedol prínos z týchto záväzkov na objednávateľa, vrátane prevodu záruky zo zodpovednosti za vady za dodané prístroje a zariadenia, potom je zhotoviteľ povinný tak urobiť. Pokiaľ nie je v tomto prevode stanovené inak, nebude mať zhotoviteľ voči objednávateľovi žiadne záväzky za prácu vykonanú podzhotoviteľom potom, čo tento prevod nadobudol účinnosť.

5.5 **Spolupráca**

5.5.1 Podľa pokynov zástupcu vo veciach technických alebo stavebného dozora stavby, je zhotoviteľ povinný zaistiť vhodné podmienky pre vykonávanie prác:

a) zamestnancom objednávateľa,

b) všetkým ďalším zhotoviteľom zamestnávaným objednávateľom,

c) zamestnancom všetkých legálne zriadených verejných orgánov, teda osôb, ktoré môžu byť zamestnané pri vykonávaní nejakej práce na stavenisku alebo v jeho okolí, ktorá nie je zahrnutá v zmluve (na danú zákazku).

5.6 **Vytyčovanie**

5.6.1 Zhotoviteľ vytýči - ak je to relevatné, dielo prostredníctvom osoby poverenej výkonom funkcie geodeta stavby podľa základných bodov, osí a referenčných výšok uvedených v Zmluve alebo oznámených stavebným dozorom. Zhotoviteľ bude zodpovedný za správne umiestnenie všetkých častí stavebného diela a je povinný napraviť každú chybu v rozmiestnení, výškach, rozmeroch alebo vo vedení trasy stavebného diela.

5.6.2 Zhotoviteľ je povinný pred začatím prác zabezpečiť geodetom stavby na stavenisku vytýčenie osí všetkých inžinierskych sietí a polohu jednotlivých stavebných objektov. Je zodpovedný za ich správne vytýčenie a správne zameranie výškových kôt a je povinný sa o prevzaté body starať až do odovzdania diela. Zhotoviteľ nesie zodpovednosť za funkčnosť inžinierskych sietí počas doby výstavby. V prípade ich poškodenia počas jeho činnosti ich opraví na vlastné náklady. Náklady na práce zhotoviteľa uvedené v tomto ustanovení sú zahrnuté v cene diela.

5.7 **Bezpečnostné postupy**

5.7.1 Zhotoviteľ je povinný:

a) dodržiavať všetky príslušné bezpečnostné predpisy bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci (BOZP),
b) dbať na bezpečnosť všetkých osôb, ktoré majú právo byť na stavenisku,
c) vynakladať primerané úsilie na to, aby na stavenisku neboli zbytočné. prekážky a tak sa zabránilo ohrozeniu týchto osôb,
d) zabezpečiť oplotenie, osvetlenie, ochranu a stráženie stavebného diela, až do jeho dokončenia a prebratia podľa článku 10 (Preberanie stavby objednávateľom),
e) zabezpečiť všetky dočasné objekty (vrátane ciest, chodníkov, zábradlí a plotov), ktoré môžu byť potrebné (z titulu realizácie stavby) pre užívanie a ochranu verejnosti, vlastníkov a nájomcov priľahlých pozemkov.

5.8 **Zabezpečenie kvality**

5.8.1 Zhotoviteľ môže zaviesť systém zabezpečenia kvality ISO 9001, čím bude demonštrovať súlad s požiadavkami Zmluvy. Systém musí zodpovedať podrobnostiam uvedeným v Zmluve alebo jej prílohách. Zástupca vo veciach technických alebo stavebný dozor bude oprávnený preskúmať akýkoľvek aspekt systému.

5.8.2 Podrobnosti všetkých postupov a dokumenty o zhode sa musia kvôli informácii odovzdať stavebnému dozorovi predtým, než začne každá z projektových a realizačných fáz stavby. Keď sa pre stavebného dozora vydáva akýkoľvek dokument technickej povahy, musí byť na tomto dokumente uvedený dôkaz o predchádzajúcom schválení samotným zhotoviteľom.

5.8.3 Súlad so systémom zabezpečenia kvality nezbavuje zhotoviteľa žiadnej z jeho povinností alebo zodpovedností podľa Zmluvy.

5.9 **Údaje o stavenisku**

5.9.1 Objednávateľ poskytol v rámci súťaže zhotoviteľovi všetky údaje a dokumenty, ktoré mal k dispozícii. Prípadné ďalšie údaje a dokumenty, ktoré zhotoviteľ potrebuje na realizáciu predmetu tejto zmluvy si zhotoviteľ na svoje náklady zabezpečí sám.

5.9.2 Zhotoviteľ vyhlasuje, že sa pred uzavretím tejto zmluvy dôkladne oboznámil s podmienkami vykonávania diela a nezistil žiadne prekážky na jeho strane znemožňujúce vykonanie diela. Zhotoviteľ vyhlasuje, že má odbornú spôsobilosť a povolenie na vykonanie diela a zabezpečí, aby aj jednotliví jeho podzhotovitelia mali odbornú spôsobilosť a povolenia na vykonanie príslušnej časti diela.

5.9.3 Zhotoviteľ ďalej vyhlasuje, že dohodnutá lehota na vykonanie diela i dohodnutá cena za vykonanie diela zohľadňujú osobitné podmienky miesta vykonávania diela, vrátane klimatických podmienok v čase uzavretia tejto zmluvy.

5.10 **Primeranosť akceptovanej zmluvnej ceny**

5.10.1 Bude sa mať za to, že zhotoviteľ:

a) bol uspokojený, pokiaľ ide o správnosť a primeranosť akceptovanej zmluvnej ceny a

b) navrhol akceptovanú zmluvnú cenu stavby na základe údajov, interpretácií, potrebných informácií, prehliadok, skúšok a uspokojenia vo všetkých dôležitých záležitostiach, o ktorých sa hovorí v podčlánku 5.10 (Údaje o stavenisku).

5.10.2 Pokiaľ nie je v Zmluve o dielo uvedené inak, pokrýva akceptovaná zmluvná cena stavby všetky požiadavky zhotoviteľa podľa Zmluvy (vrátane cien, ak existujú) a všetky veci potrebné pre správne vyhotovenie a dokončenie diela a odstránenie všetkých vád.

5.11 **Nepredvídateľné fyzické podmienky**

5.11.1 Ak sa zhotoviteľ stretne s fyzickými podmienkami, ktoré považuje za nepredvídateľné z vyššej moci, oznámi túto skutočnosť stavebnému dozorovi ihneď ako je to možné. V tomto oznámení popíše fyzické podmienky vyššej moci tak, aby mohli byt' preverené stavebným dozorom a uvedie dôvody, prečo ich zhotoviteľ považuje za nepredvídateľné z dôvodu vyššej moci. Zhotoviteľ pokračuje v realizácii stavby za použitia všetkých náležitých a primeraných prostriedkov, ktoré sú vhodné pre dané fyzické podmienky a splní všetky pokyny, ktoré mu dá stavebný dozor.

5.11.2 Po prijatí tohto oznámenia a prekontrolovaní a/alebo preskúmaní týchto fyzických podmienok, bude stavebný dozor postupovať v súlade s podčlánkom 4.8 (Rozhodnutia) tak, aby tieto záležitosti odsúhlasil alebo o nich rozhodol či a pokiaľ áno, tak do akej miery boli tieto fyzické podmienky nepredvídateľné z dôvodu vyššej moci a o záležitostiach popísaných vyššie v súvislosti s touto mierou.

5.11.3 Stavebný dozor môže zobrať do úvahy akýkoľvek dôkaz o fyzických podmienkach predvídateľných z dôvodu vyššej moci zhotoviteľom, ktorý môže byť predložený zhotoviteľom, ale nebude žiadnym takým dôkazom viazaný.

5.12 **Prístupové práva a zariadenia zhotoviteľa**

5.12.1 Zhotoviteľ ponesie všetky náklady a poplatky za zvláštne a/alebo dočasné prístupové práva, ktoré potrebuje, vrátane tých, ktoré sa týkajú prístupu na stavenisko. Zhotoviteľ tiež získa na svoje riziko a náklady všetky ďalšie technické zariadenia mimo staveniska, ktoré môže potrebovať pre účely stavby.

5.13 **Zamedzenie prekážkam**

5.13.1 Zhotoviteľ nebude zbytočne alebo nevhodne obmedzovať:

a) prevádzkovanie zariadení objednávateľa, ktoré nie sú stavebnou činnosťou priamo dotknuté a postup prác bude koordinovať so zástupcom vo veciach technických alebo stavebným dozorom,

b) prístup a používanie všetkých ciest a chodníkov bez ohľadu na to, či sú verejné alebo vo vlastníctve objednávateľa alebo iných osôb alebo

c) pohodlie verejnosti.

5.13.2 Zhotoviteľ odškodní objednávateľa a zabezpečí, aby mu nevznikla škoda v prípade dôsledkov takéhoto zbytočného alebo nevhodného obmedzovania.

5.14 **Prístupové cesty**

5.14.1 Bude sa mať za to, že zhotoviteľ bol uspokojený, pokiaľ ide o vhodnosť a dostupnosť prístupových ciest na stavenisko. Zhotoviteľ vynaloží primerané úsilie na to, aby sa zabránilo poškodeniu všetkých ciest alebo mostov v dôsledku dopravy

zhotoviteľa alebo jeho zamestnancov. Toto úsilie zahŕňa používanie vhodných vozidiel a trás.

5.14.2 Pokiaľ nie je v týchto podmienkach uvedené inak:

a) zhotoviteľ bude (rovnako ako je to medzi stranami) zodpovedný za údržbu, ktorá môže byť požadovaná preto, lebo používa prístupové cesty,
b) zhotoviteľ poskytne všetky potrebné značky alebo smerovky na prístupových cestách a získa všetky povolenia, ktoré môžu byť požadované príslušnými úradmi na to aby mohol používať cesty, značky a smerovky,
c) objednávateľ nebude zodpovedný za žiadne požiadavky, ktoré môžu vzniknúť v dôsledku používania prístupových ciest, a
d) objednávateľ neručí za vhodnosť ani dostupnosť určitých prístupových ciest a
e) náklady spôsobené nevhodnosťou alebo nedostupnosťou prístupových ciest (pre používanie) požadovaných zhotoviteľom bude znášať zhotoviteľ.

5.15 Dodanie vybavenia

5.15.1 Pokiaľ nie je v Zvláštnych podmienkach uvedené inak:

a) zhotoviteľ oznámi stavebnému dozorovi najmenej 3 pracovné dni pred dátumom dodávky, kedy bude na stavenisko dodané nejaké technologické zariadenie alebo významnejšia položka iného vybavenia,
b) zhotoviteľ bude zodpovedný za balenie, naloženie, prepravu, dodávku, vyloženie, skladovanie a ochranu všetkého vybavenia a ďalších vecí vyžadovaných pre stavbu a
c) zhotoviteľ odškodní objednávateľa a zabezpečí, aby mu nevznikla škoda následkom poškodenia, spôsobeného prepravou vybavenia a prerokuje a zaplatí všetky požiadavky (škody), ktoré vznikli jeho prepravou.

5.16 Zariadenie zhotovitel'a

5.16.1 Zhotoviteľ bude zodpovedný za všetky svoje zariadenia. Keď budú dopravené na stavenisko, bude sa mať za to, že výhradným účelom zariadenia zhotoviteľa je realizácia stavby. Zhotoviteľ neodstráni zo staveniska žiadne svoje významnejšie zariadenie bez súhlasu stavebného dozoru. Jedinou výnimkou je, že súhlas sa nebude vyžadovať pre vozidlá dopravujúce zariadenie alebo personál zhotoviteľa zo staveniska.

5.17 Ochrana životného prostredia

5.17.1 Zhotoviteľ vykoná všetky primerané kroky na ochranu životného prostredia (ako na stavenisku aj mimo neho) a na zamedzenie škôd a ohrozenia ľudí a majetku spôsobeného znečistením, hlukom a ďalšími následkami jeho činnosti.

5.17.2 Zhotoviteľ zabezpečí, aby emisie a povrchové znečistenia spôsobené jeho činnosťou nepresiahli hodnoty stanovené v technicko-kvalitatívnych podmienkach, ani hodnoty predpísané zodpovedajúcimi právnymi predpismi.

5.18 Elektrina, voda a plyn

5.18.1 Zhotoviteľ bude zodpovedný za zabezpečenie si energie, vody a ďalších služieb, ktoré bude potrebovať a to na svoje náklady.

5.18.2 Zhotoviteľ zabezpečí na vlastné náklady a riziko všetky prístroje potrebné pre používanie týchto služieb, vrátane merača na meranie spotrebovaného množstva príslušného média a uzavretie zmluvy s dodávateľom týchto médií na dobu do odovzdania a prevzatia diela.

5.19 **Správy o postupe prác**

5.19.1 Zhotoviteľ pripraví každé 2 týždne správy o postupe prác a predloží ich stavebnému dozorovi v šiestich kópiách. Prvá správa bude pokrývať obdobie do konca prvého kalendárneho mesiaca po dátume začatia prác. Potom budú správy predkladané dvojtýždenne vždy do 3 dní po skončení obdobia, ktorého sa týkajú.

5.19.2 Každá správa bude obsahovať:

a) podrobné popisy postupu prác, dokumentáciu zhotoviteľa, obstarávanie, výrobu, dodávku na stavenisko, výstavbu, montáž a skúšanie a tiež bude zahŕňať tieto štádia pre všetky práce vykonané menovanými podzhotoviteľmi (ako sú definovaní v článku 6 (Menovaní podzhotovitelia),

b) fotografie dokumentujúce stav výroby a vývoj na stavenisku,

c) pri každej dôležitej položke technologického zariadenia a materiálov meno výrobcu, miesto výroby, percentuálny stav a skutočné alebo očakávané údaje o nakládke a dodaní na stavenisko,

d) kópie dokumentov o zabezpečení kvality, výsledky skúšok a certifikáty materiálov,

e) zoznam požiadaviek podľa podčlánku 3.4 (Nároky objednávateľa) a požiadaviek predložených podľa podčlánku 21.1 (Požiadavky zhotoviteľa),

f) bezpečnostné štatistiky, vrátane podrobností o akýchkoľvek nebezpečných nehodách a činnostiach, ktoré sa vzťahujú k životnému prostrediu a verejnosti a

g) porovnanie skutočného a plánovaného postupu s podrobnosťami o všetkých udalostiach, alebo okolnostiach, ktoré by mohli ohroziť dokončenie v súlade so Zmluvou a o opatreniach, ktoré sú (alebo budú) prijaté na prekonanie oneskorenia.

5.20 **Zabezpečenie staveniska**

5.20.1 Zhotoviteľ bude zodpovedať za to, že nepovolané osoby nebudú mať prístup na stavenisko a povolané osoby sa musia obmedziť na personál zhotoviteľa a personál objednávateľa a všetok ďalší personál, oznámený objednávateľovi zhotoviteľom alebo stavebným dozorom ako oprávnený personál ďalších zhotoviteľov. Zabezpečenia staveniska zhotoviteľom musí byť zrealizované tak, aby nebolo narušené užívanie ostatných časti stavby, najmä pokiaľ ide o vybudovanie prechodov, stavebných prepážok a pod..

5.21 **Činnosť zhotoviteľa na stavenisku**

5.21.1 Zhotoviteľ obmedzí svoju činnosť na stavenisko a na akékoľvek ďalšie priestory, ktoré môže zhotoviteľ získať a ktoré zástupca pre veci technické alebo stavebný dozor odsúhlasí ako pracovné priestory. Zhotoviteľ podnikne všetky potrebné opatrenia na to, aby zariadenie a personál zhotoviteľa zostali na stavenisku a v týchto ďalších priestoroch a aby nezaberal priľahlé pozemky a priestory.

5.21.2 Počas doby vykonávania prác sa zhotoviteľ postará o to, aby na stavenisku neboli žiadne zbytočné prekážky a zabezpečí skladovanie, rozmiestnenie alebo odstránenie všetkých zariadení zhotoviteľa alebo prebytočného materiálu. Zhotoviteľ vyčistí stavenisko a odstráni z neho všetok odpad, suť a dočasné zariadenia, ktoré už ďalej nie sú potrebné.

5.21.3 K termínu vydania Preberacieho protokolu zhotoviteľ vyčistí tú časť staveniska a stavby, na ktoré sa preberací protokol vzťahuje a odstráni z nich všetky zariadenia zhotoviteľa, prebytočný materiál, sutiny, odpad a dočasné konštrukcie. Zhotoviteľ zanechá túto časť staveniska a stavby čistú a bezpečnú. Avšak zhotoviteľ môže počas záručnej doby ponechať na stavenisku na vlastné riziko a nebezpečenstvo také

vybavenie, ktoré je pre neho potrebné na splnenie záväzkov na základe Zmluvy a to v priestoroch dohodnutých so stavebným dozorom.

5.22 **Nálezy na stavenisku**

5.22.1 Všetky fosílie, mince, cenné alebo starožitné predmety a objekty a iné pozostatky alebo predmety geologicky a archeologicky zaujímavé nájdené na stavenisku budú odovzdané do starostlivosti a právomoci objednávateľa. Zhotoviteľ je povinný vykonať primerané bezpečnostné opatrenia na zabránenie personálu zhotoviteľa alebo iným osobám, aby odstránili alebo poškodili niektoré z týchto nálezov.

5.22.2 Zhotoviteľ po objavení takýchto nálezov ihneď podá oznámenie stavebnému dozorovi, ktorý vydá pokyn ako sa s nimi má zaobchádzať. Ak zhotoviteľovi vznikne oneskorenie v dôsledku plnenia týchto pokynov, odovzdá zhotoviteľ ďalšie oznámenie stavebnému dozorovi a vznikne mu nárok podľa podčlánku 21.1 (Požiadavky zhotoviteľa) na predĺženie lehoty za každé takéto oneskorenie ak dokončenie je alebo bude preukázateľne oneskorené z tohto dôvodu podľa podčlánku 8.4 (Predlženie lehoty výstavby).

5.22.3 Po obdržaní tohto ďalšieho oznámenia bude zástupca pre veci technické spolu so stavebným dozorom postupovať v súlade s podčlánkom 4.8 (Rozhodnutia) tak, aby tieto záležitosti odsúhlasil alebo o nich rozhodol.

6. MENOVANÍ PODZHOTOVITELIA

6.1 **Definícia "menovaného podzhotovitel'a"**

6.1.1 "Menovaný podzhotoviteľ" alebo "Podzhotoviteľ" alebo "Poddodávateľ" alebo " subdodávateľ" v Zmluve označuje podzhotoviteľa, ktorý je ako menovaný podzhotoviteľ uvedený v Zmluve , prípadne v prílohe Zmluvy.

6.2 **Platby menovaným podzhotovitel'om**

6.2.1 Zhotoviteľ zaplatí menovanému podzhotoviteľovi čiastky, o ktorých stavebný dozor potvrdí, že sú v súlade so zmluvou s podzhotoviteľom. Tieto čiastky plus ďalšie poplatky budú zahrnuté v cene diela.

6.3 **Preukázanie platieb**

6.3.1 Pred vydaním potvrdenia faktúry, ktoré zahrňuje aj čiastku splatnú menovanému podzhotoviteľovi, stavebný dozor môže požadovať, aby zhotoviteľ poskytol primeraný dôkaz o tom, že menovaný podzhotoviteľ obdržal všetky čiastky splatné podľa predchádzajúcich potvrdení faktúr. Zhotoviteľ bude v takomto prípade povinný do 7 dní poskytnúť stavebnému dozoru takýto doklad.

7. TECHNOLOGICKÉ ZARIADENIA, MATERIÁLY A PRACOVNÉ POSTUPY

7.1 **Spôsob vykonávania prác**

7.1.1 Zhotoviteľ je povinný obstarať technologické zariadenia a materiál a ďalej vykonávať práce:

a) odborne a dôkladne, v súlade s uznávanou dobrou praxou.

7.2 **Vzorky**

7.2.1 Zhotoviteľ je povinný odovzdať stavebnému dozoru nasledujúce vzorky materiálov a potrebné informácie na odsúhlasenie predtým, než budú materiály zabudované alebo použité na stavbe:
a) štandardné vzorky materiálov od výrobcu, a to na náklady zhotoviteľa,
b) ďalšie vzorky podľa pokynov stavebného dozora, čo bude chápané ako zmena.

7.2.2 Na každej vzorke bude vyznačený pôvod a zamýšľané použitie na stavbe.

7.3 **Kontrola**

7.3.1 Zamestnanci objednávateľa budú v ktorúkoľvek potrebnú dobu:
a) mať plný prístup do všetkých častí staveniska,
b) v priebehu výstavby (na stavenisku a kdekoľvek inde) sú oprávnení preverovať, kontrolovať, merať a skúšať materiály, prácu a kontrolovať postup výstavby.

7.3.2 Zhotoviteľ poskytne zamestnancom objednávateľa plné možnosti pri vykonávaní týchto činností vrátane toho, že im zaistí prístup, svoje zariadenia, povolenia a bezpečnostné vybavenie. Žiadna táto činnosť nezbavuje zhotoviteľa povinnosti a zodpovednosti.

7.3.3 Zhotoviteľ oznámi zástupcovi pre veci technické a stavebnému dozorovi vždy, keď bude nejaká práca pripravená a pred tým, než bude zakrytá a nebude ju možné vidieť. Zástupca pre veci technické alebo stavebný dozor potom bez zbytočného odkladu vykoná buď podrobnú prehliadku, kontrolu, meranie alebo skúšanie, alebo oznámi zhotoviteľovi, že to nevyžadujú. Ak to zhotoviteľ neoznámi, potom je povinný, ak je o to zástupcom pre veci technické alebo stavebným dozorom požiadaný, odkryť prácu, upraviť a uviesť ju do pôvodného stavu, to všetko na vlastný náklad.

7.4 **Skúšky**

7.4.1 Tento článok bude platiť pre všetky skúšky uvedené v Zmluve okrem preberacích skúšok.

7.4.2 Zhotoviteľ poskytne všetky prístroje, asistenciu, dokumenty a ďalšie informácie, elektrinu, svoje zariadenia, pohonné hmoty, palivá, nástroje, pracovné sily, materiál a zodpovedajúco kvalifikovaný personál tak, ako je to potrebné pre účinné uskutočnenie skúšok. Zhotoviteľ spolu so zástupcom pre veci technické alebo stavebným dozorom odsúhlasí čas a miesto pre určené skúšky daného technologického zariadenia, materiálov alebo iných častí stavby.

7.4.3 Zástupca pre veci technické alebo stavebný dozor môže podľa článku 13. (Zmeny a úpravy) zmeniť miesto alebo detaily určitých skúšok, alebo môže vydať pokyn zhotoviteľovi, aby vykonal dodatočné skúšky. Ak tieto pozmenené alebo dodatočné skúšky preukážu, že skúšané technologické zariadenia, materiály alebo práce nie sú v súlade so Zmluvou, náklady na vykonanie tejto zmeny bude znášať zhotoviteľ, bez ohľadu na iné ustanovenia Zmluvy.

7.4.4 Zástupca pre veci technické alebo stavebný dozor, o svojom úmysle zúčastniť sa skúšky dá zhotoviteľovi vedieť najmenej 24 hodín vopred. Ak sa zástupca pre veci technické alebo stavebný dozor bez vážneho dôvodu nedostaví na dohodnuté miesto v dohodnutom čase, môže zhotoviteľ uskutočniť skúšky (ak nedostal od zástupcu pre veci technické alebo stavebného dozora iné pokyny), ktoré sa budú považovať za vykonané v prítomnosti stavebného dozoru.

7.4.5 Ak zhotoviteľovi vznikne oneskorenie a/alebo náklady plynúce z toho, že vykonával pokyny zástupcu pre veci technické alebo stavebného dozora (aby upustil od pokračovania v skúškach) alebo v dôsledku oneskorenia, za ktoré zodpovedá

objednávateľ, zhotoviteľ to oznámi stavebnému dozorovi a vznikne mu nárok podľa podčlánku 21.1 (Požiadavky zhotoviteľa) na predĺženie lehoty výstavby v dôsledku tohto oneskorenia, pokiaľ dokončenie diela je alebo bude preukázateľne oneskorené z tohto dôvodu, podľa podčlánku 8.4 (Predĺženie lehoty výstavby).

7.4.6 Po obdržaní tohto oznámenia stavebný dozor bude postupovať v súlade s podčlánkom 4.8 (Rozhodnutia) tak, aby tieto záležitosti odsúhlasil alebo rozhodol.

7.4.7 Zhotoviteľ dodá stavebnému dozorovi bezodkladne riadne potvrdené správy o skúškach. Ako náhle boli požadované skúšky uskutočnené, stavebný dozor potvrdí zhotoviteľovi správy o skúškach alebo mu vydá certifikát rovnakej platnosti.

7.5 Odmietnutie

7.5.1 Ak v dôsledku preskúmania, prehliadky, merania alebo skúšania zástupca pre veci technické alebo stavebný dozor zistí, že niektoré technologické zariadenia, materiály alebo práca sú závadné, alebo inak nezodpovedajú požiadavkám Zmluvy, môže zástupca pre veci technické alebo stavebný dozor technologické zariadenia, materiál alebo prácu odmietnuť tak, že to oznámi zhotoviteľovi spolu s udaním dôvodu. Potom je zhotoviteľ povinný vadu bezodkladne odstrániť a zaistiť, aby odmietnutá položka bola v súlade so Zmluvou.

7.5.2 Ak zástupca pre veci technické alebo stavebný dozor požaduje, aby bolo toto technologické zariadenie, materiály alebo práce následne znovu preskúšané, budú sa skúšky za rovnakých podmienok opakovať. Ak odmietnutie a opakované skúšanie spôsobí objednávateľovi dodatočné náklady, uhradí zhotoviteľ podľa podčlánku 3. (Nároky objednávateľa) tieto náklady objednávateľovi.

7.6 Opravné práce

7.6.1 Bez ohľadu na predchádzajúcu skúšku alebo certifikáciu môže zástupca pre veci technické alebo stavebný dozor vydať zhotoviteľovi príkazy k tomu, aby:

a) odstránil zo staveniska všetky technologické zariadenia alebo materiály, ktoré nie sú v súlade so Zmluvou,

b) odstránil a znovu vykonal akékoľvek práce, ktoré nie sú v súlade so Zmluvou,

c) vykonal akékoľvek práce, ktoré sú nutné pre bezpečnosť diela, či už z dôvodu nehody, nepredvídateľnej udalosti alebo iného dôvodu.

7.6.2 Zhotoviteľ splní príkazy v primeranej lehote, ktorou bude lehota stanovená v príkaze alebo okamžite, ak je stanovená bezodkladnosť podľa pododstavca (c).

7.6.3 Ak zhotoviteľ nesplní (alebo nie je schopný splniť) príkaz, bude objednávateľ oprávnený zamestnať iné osoby, ktoré prácu vykonajú. Okrem sumy, ktorá by predstavovala nároky zhotoviteľa na platbu za prácu, bude zhotoviteľ povinný podľa podčlánku 3.4 (Nároky objednávateľa) uhradiť objednávateľovi všetky náklady plynúce z tohoto nesplnenia (alebo neschopnosti splnenia).

7.7 Poplatky

7.7.1 Ak nie je v technicko-kvalitatívnych podmienkach stanovené ináč, zaplatí zhotoviteľ všetky poplatky, výpožičné a ďalšie platby za:

a) prírodné materiály získané mimo staveniska a

b) odvoz materiálov po demoláciách a výkopoch a ďalších nadbytočných materiálov, okrem prípadu kedy sa priestory pre ich uloženie nachádzajú na stavenisku.

8. ZAČATIE PRÁC, ONESKORENIE A PRERUŠENIE PRÁC

8.1 Začatie prác

8.1.1 Zhotoviteľ je povinný prevziať stavenisko na základe výzvy objednávateľa a najneskôr do 7 pracovných dní po prevzatí staveniska začať práce v zmysle podmienok tejto zmluvy. Zhotoviteľ oznámi stavebnému dozorovi dátum začatia prác najmenej 7 dní vopred.

8.1.2 Zhotoviteľ začne s výstavbou diela akonáhle je to odôvodnene uskutočniteľné po dátume začatia prác a potom bude so stavbou postupovať so zodpovedajúcou rýchlosťou a bez odkladu.

8.2 **Lehota výstavby**

Zhotoviteľ zhotoví dielo do **18 mesiacov** od začatia realizácie stavebného diela (od odovzdania a prevzatia staveniska).

8.3 **Harmonogram prác**

8.3.1 Zhotoviteľ predloží objednávateľovi na odsúhlasenie základný harmonogram prác do 7 pracovných dní odo dňa nadobudnutia účinnosti predmetnej Zmluvy o dielo. Podrobný harmonogram prác, obsahuje časové, vecné a finančné plnenie. Takto zhotoviteľom predložený upravený harmonogram a objednávateľom odsúhlasený sa stane prílohou tejto zmluvy.

8.3.2 Harmonogram podľa predchádzajúceho bodu bude obsahovať:

a) postup, ktorým chce zhotoviteľ realizovať stavbu, dokumentáciu zhotoviteľa, postupu zadávania subdodávok, dodávky na stavenisko, výstavby, montáže a odskúšania,
b) všetky tieto štádia práce vykonávané každým z menovaných podzhotoviteľov tak, ako sú definovaní v článku 6. (Menovaní podzhotovitelia),
c) sled a načasovanie prehliadok a skúšok a
d) sprievodnú správu, ktorá obsahuje:
   i. všeobecný popis metód, ktorý zhotoviteľ mieni použiť, popis hlavných etáp vykonávaných prác a
   ii. podrobnosti, ukazujúce zhotoviteľov odôvodnený odhad počtu pracovníkov zhotoviteľa v každej kategórii a všetkých typov zariadení zhotoviteľa, ktoré sa požadujú na stavenisku v každej z hlavných etáp.

8.3.3 Pokiaľ objednávateľ do 7 dní po tom, čo obdržal harmonogram prác, neoznámi zhotoviteľovi rozsah, v ktorom harmonogram nezodpovedá Zmluve bude sa mať za to, že bol objednávateľom odobrený a prijatý. Personál objednávateľa bude oprávnený sa spoliehať pri plánovaní svojich činností na harmonogram prác.

8.4 **Predĺženie lehoty výstavby**

8.4.1 Zhotoviteľ bude mať podľa podčlánku 21.1 (Požiadavky zhotoviteľa) právo na predĺženie lehoty výstavby do tej miery, v akej dokončenie pre účely podčlánku 10.1 (Preberacie konanie) je alebo bude oneskorené preukázateľne z niektorých nasledujúcich dôvodov:

a) mimoriadne nepriaznivé klimatické podmienky, ktoré nemohli byť ani s vynaložením najväčšej odbornej skúsenosti a praxe zhotoviteľa predvídateľné,
b) akékoľvek oneskorenie, prekážka alebo opatrenie spôsobené objednávateľom alebo personálom objednávateľa alebo inými zhotoviteľmi (objednávateľa) na stavenisku.

Predĺženie lehoty výstavby nad rámec lehoty podľa tejto zmluvy môže však podliehať predbežnému schváleniu Poskytovateľom NFP.

8.4.2 Ak sa zhotoviteľ domnieva, že má nárok na predĺženie lehoty výstavby, oznámi to stavebnému dozorovi v súlade s podčlánkom 21.1 (Požiadavky zhotoviteľa). Pri určovaní každého predĺženia lehoty podľa podčlánku 21.1, skontroluje stavebný dozor všetky predchádzajúce rozhodnutia a môže celkové predĺženie lehoty zvýšiť, nie však znížiť.

8.5 **Oneskorenie spôsobené úradmi**

Tým, že objednávateľ odovzdal všetku dokumentáciu ktorú má k dispozícii zhotoviteľovi ešte v rámci súťaže a všetky ostatné činnosti zabezpečuje alebo vykonáva zhotoviteľ (aj styk s úradmi na zabezpečenie predmetu zmluvy), oneskorenie spôsobené úradmi je v réžii zhotoviteľa.

8.6 **Rýchlosť postupu**

8.6.1 Ak kedykoľvek

a) je skutočný postup prác príliš pomalý na to, aby mohla byť dodržaná lehota výstavby a/alebo
b) postup sa spomalil oproti platnému harmonogramu podľa podčlánku 8.3 (Harmonogram prác) z iných dôvodov, než ktoré sú uvedené v podčlánku 8.4 (Predĺženie lehoty výstavby), potom môže stavebný dozor vydať zhotoviteľovi príkaz, aby podľa podčlánku 8.3 (Harmonogram prác) predložil revidovaný harmonogram so sprievodnou správou, v ktorej popíše revidované metódy, ktoré chce prijať, aby sa postup urýchlil a umožnil ukončenie stavby v rámci lehoty výstavby.

8.6.2 Ak neoznámi stavebný dozor niečo iné, prijme zhotoviteľ revidované metódy, ktoré môžu vyžadovať predĺženie pracovnej doby a/alebo nárast počtu pracovníkov zhotoviteľa a /alebo zvýšenie vybavenia na riziko a náklady zhotoviteľa. Ak tieto revidované metódy spôsobia objednávateľovi dodatočné náklady, uhradí zhotoviteľ podľa podčlánku 3.4 (Nároky objednávateľa) tieto náklady objednávateľovi, spolu s odškodnením za oneskorenie (ak nastane) podľa podčlánku 8.7.

8.7 **Odškodnenie za oneskorenie**

8.7.1 Ak zhotoviteľ nebude konať v súlade s podčlánkom 8.2 (Lehota výstavby), je objednávateľ oprávnený zhotoviteľovi účtovať za tento nedostatok zmluvnú pokutu vo výške špecifikovanej v článku 20.1 tejto Zmluvy. Tým nie dotknuté právo objednávateľa na náhradu škody, ktorá mu vznikla omeškaním zhotoviteľa.

8.7.2 Toto odškodnenie nezbavuje zhotoviteľa jeho povinnosti dokončiť stavbu, ani iných povinností, záväzkov alebo zodpovednosti, ktoré môže mať podľa zákona alebo Zmluvy.

8.8 **Prerušenie prác**

8.8.1 Stavebný dozor môže kedykoľvek vydať zhotoviteľovi pokyn, aby prerušil práce na celej stavbe alebo jej časti. V priebehu tohto prerušenia bude zhotoviteľ chrániť, uchovávať a zabezpečovať stavbu alebo časť stavby pred akýmkoľvek chátraním, stratou alebo poškodením.

8.8.2 Stavebný dozor tiež oznámi príčinu prerušenia. Ak, a do tej miery ako je príčina ohlásená a zodpovedá za ňu zhotoviteľ, alebo je ním spôsobená, neplatia nasledujúce podčlánky 8.9, 8.10.

8.9 **Následky prerušenia**

8.9.1 Keď sa zhotoviteľ oneskorí a/alebo mu vzniknú náklady tým, že splnil pokyny zástupcu vo veciach technických alebo stavebného dozoru podľa podčlánku 8.8 (Prerušenie prác) a/alebo tým, že znovu začal s prácou, oznámi to zhotoviteľ stavebnému dozorovi a vznikne mu nárok podľa podčlánku 21.1 (Požiadavky zhotoviteľa) na predĺženie lehoty v dôsledku každého takého oneskorenia, pokiaľ je alebo bude dokončenie preukázateľne oneskorené z tohto dôvodu, podľa podčlánku 8.4 (Predĺženie lehoty výstavby). Po obdržaní tohto oznámenia bude stavebný dozor postupovať v súlade s podčlánkom 4.8 (Rozhodnutia), aby tieto záležitosti odsúhlasil alebo o nich rozhodol.

8.9.2 Zhotoviteľ nebude mať nárok na predĺženie lehoty ani na zaplatenie vzniknutých nákladov v prípade nápravy chybnej práce alebo materiálov zhotoviteľa alebo v prípade, že zhotoviteľ nedostatočne chránil, uchovával alebo zabezpečil dielo podľa podčlánku 8.8 (Prerušenie prác).

8.10 **Predĺženie prerušenia**

8.10.1 Ak prerušenie práce na diele podľa článku 8.8 (Prerušenie prác) trvá viac než 84 dní, môže zhotoviteľ požiadať stavebný dozor o povolenie pokračovať v práci. Ak stavebný dozor nevydá povolenie do 28 dní po tom, čo o to bol požiadaný, môže zhotoviteľ, ak to oznámi stavebnému dozoru, považovať toto prerušenie za nevykonanie dotknutej časti stavby podľa článku 13. (Zmeny a dodatky). Ak prerušenie zasiahne celú stavbu, môže zhotoviteľ oznámiť odstúpenie od Zmluvy o dielo podľa článku 16.2 (Odstúpenie od zmluvy zo strany zhotoviteľa).

8.11 **Pokračovanie v práci**

8.11.1 Po vydaní povolenia alebo príkazu k pokračovaniu v práci, skontroluje stavebný dozor a zhotoviteľ spoločne stavbu, technologické zariadenia a materiály, ktorých sa prerušenie prác týkalo. Zhotoviteľ napraví všetky schátrania alebo vady či straty na stavbe, alebo v technologických zariadeniach a materiáloch, ak k nim došlo v priebehu prerušenia prác.

9. PREBERACIE SKÚŠKY

9.1 **Povinnosti zhotoviteľa**

9.1.1 Zhotoviteľ vykoná preberacie skúšky v súlade s týmto článkom a podčlánkom 7.4 (Skúšky) po tom, čo poskytol dokumenty v súlade s podčlánkom 5.1 (Všeobecné povinnosti zhotoviteľa).

9.1.2 Zhotoviteľ oznámi stavebnému dozoru dátum, po ktorom bude pripravený vykonať každú z preberacích skúšok, 10 dní vopred. Ak nie je dohodnuté inak, budú preberacie skúšky uskutočnené najneskôr do 14 dní po tomto dátume v deň alebo v dňoch určených stavebným dozorom.

9.1.3 Pri zvažovaní výsledkov preberacích skúšok prihliadne stavebný dozor k účinku akéhokoľvek užívania stavby objednávateľom pri prevádzke alebo k iným vlastnostiam stavby. Ako náhle stavba, alebo časť stavby prejde niektorými preberacími skúškami, odovzdá zhotoviteľ overenú správu o výsledkoch týchto skúšok stavebnému dozoru.

9.2 **Odklad skúšok**

9.2.1 Ak sú preberacie skúšky bezdôvodne odložené objednávateľom, bude platiť podčlánok 7.4 (Skúšky) a/alebo podčlánok 10.2 (Prekážky vykonania preberacích skúšok).

9.2.2 Ak sú preberacie skúšky bezdôvodne odložené zhotoviteľom, môže stavebný dozor oznámením požiadať zhotoviteľa, aby skúšky vykonal do 3 pracovných dní po tom, čo obdržal oznámenie. Zhotoviteľ vykoná skúšky v deň alebo v dňoch v tejto lehote, ako to zhotoviteľ stanoví a oznámi stavebnému dozoru.

9.2.3 Ak zhotoviteľ nevykoná skúšky do 21 dní, môže k skúškam pristúpiť personál objednávateľa na riziko a náklady zhotoviteľa. Potom sa bude mať za to, že preberacie skúšky boli vykonané za prítomnosti zhotoviteľa a výsledky skúšok budú akceptované ako správne.

9.3 **Opakovanie skúšok**

9.3.1 Ak stavba, alebo časť stavby neprejde preberacími skúškami, bude platiť podčlánok 7.5 (Odmietnutie) a stavebný dozor alebo zhotoviteľ môžu požadovať, aby sa skúšky a tiež preberacie skúšky ktorejkoľvek súvisiacej práce za rovnakých podmienok opakovali.

9.4 **Neúspešné preberacie skúšky**

9.4.1 Keď stavba neprejde opakovanými preberacími skúškami podľa podčlánku 9.3 (Opakovanie skúšok), bude stavebný dozor oprávnený :

a) nariadiť ďalšie opakovanie preberacích skúšok podľa článku 9.3;

b) keď neúspech skúšok zbavuje objednávateľa v podstate celého úžitku zo stavby, alebo časti stavby, odmietnuť stavbu, alebo časť stavby (podľa okolností) a v tomto prípade bude mať objednávateľ rovnaké opravné prostriedky, aké poskytuje odsek (c) podčlánku 11.5 (Neodstránenie vád);

c) nevydať preberací protokol, ak to vyžaduje objednávateľ.

9.4.2 V prípade, že nastane skutočnosť uvedená v odseku (c), bude zhotoviteľ pokračovať podľa všetkých ostatných povinností podľa Zmluvy o dielo a zmluvná cena bude znížená o takú čiastku, ktorá bude pokrývať zníženú hodnotu pre objednávateľa v dôsledku tohto neúspechu. Pokiaľ nie je zodpovedajúce zníženie uvedené v Zmluve o dielo (alebo definovaná metóda jeho výpočtu), môže objednávateľ požadovať, aby zníženie bolo schválené oboma stranami (tak, aby plne uhradilo len tento neúspech) a zaplatené pred vydaním tohto preberacieho protokolu, alebo stanovené a zaplatené podľa podčlánku 3.4 (Nároky objednávateľa) a podčlánku 4.8 (Rozhodovanie).

10. PREBERANIE STAVBY OBJEDNÁVATEĽOM

10.1 **Preberacie konanie**

10.1.1 S výnimkou stanovenou podčlánkom 9.4 (Neúspešné preberacie skúšky), bude stavba prebratá objednávateľom, keď bola stavba dokončená v súlade so Zmluvou o dielo, vrátane záležitostí popísaných v podčlánku 8.2 (Lehota výstavby) a s výnimkou dovolenou podľa podčlánku 9.4 odseku 9.4.1 písm. c) uvedenom vyššie.

10.1.2 Zhotoviteľ prostredníctvom oznámenia stavebnému dozoru požiada o vydanie preberacieho protokolu, nie skôr ako 14 dní predtým, než bude stavba podľa názoru zhotoviteľa dokončená a pripravená k prebratiu.

10.1.3 Stavebný dozor do 28 dní potom, čo obdržal žiadosť zhotoviteľa o vydanie preberacieho protokolu :

a) vydá zhotoviteľovi preberací protokol s uvedením dátumu, kedy bola stavba alebo časť stavby dokončená v súlade so Zmluvou o dielo, alebo
b) odmietne vydanie, s udaním dôvodu a uvedením prác, ktoré má zhotoviteľ vykonať, aby bolo možné vydať preberací protokol. Zhotoviteľ potom túto prácu dokončí, než vydá ďalšie oznámenie podľa tohto článku.

10.2 **Prekážky vykonania preberacích skúšok**

10.2.1 Keď je zhotoviteľovi po viac ako 14 dní bránené vo vykonaní preberacích skúšok z dôvodov, za ktoré nesie zodpovednosť objednávateľ, bude sa mať za to, že objednávateľ prevzal stavbu, alebo časť stavby (podľa okolností) v deň, kedy by preberacie skúšky inak skončili.

10.2.2 Stavebný dozor potom v súlade s tým vydá preberací protokol a zhotoviteľ vykoná preberacie skúšky čo najskôr pred skončením lehoty na oznámenie vád. Stavebný dozor bude požadovať, aby boli preberacie skúšky vykonané tak, že to oznámi 14 dní vopred a v súlade so zodpovedajúcimi ustanoveniami Zmluvy o dielo.

10.2.3 Keď zhotoviteľovi vznikne oneskorenie a/alebo náklady v dôsledku tohto oneskorenia v realizácii preberacích skúšok, oznámi to stavebnému dozoru a vznikne mu nárok podľa podčlánku 21.1 (Požiadavky zhotoviteľa) na predĺženie lehoty v dôsledku tohto oneskorenia podľa podčlánku 8.4 (Predĺženie lehoty výstavby), pokiaľ je alebo bude dokončenie oneskorené preukázateľne z tohto dôvodu.

10.3 **Plochy vyžadujúce uvedenie do pôvodného stavu**

10.3.1 Ak nie je v preberacom protokole uvedené inak, neplatí, že protokol na časť stavby alebo časť prác potvrdzuje dokončenie terénnych úprav alebo úpravu iných plôch vyžadujúcich uvedenie do pôvodného stavu.

10.4 **Osobitné podmienky pre prebratie stavby a jej častí**

10.4.1 Po dokončení diela, najneskôr však do 21 dní odo dňa oznámenia podľa bodu 10.1.2 je zhotoviteľ povinný odovzdať objednávateľovi všetky dokumenty podľa § 13 a § 14 zák. č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach (v platnom znení) a vyžadované touto zmluvou.

11. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

11.1 **Zodpovednosť za vady**

11.1.1 Zhotoviteľ je povinný riadne vykonať a riadne dokončiť dielo. Dielo je riadne vykonané, ak je vykonané v súlade s podmienkami dohodnutými medzi zmluvnými stranami, podkladmi pre vykonanie diela a ich záväznými zmenami, príslušnými právnymi predpismi a technickými normami, ktoré sa vzťahujú na dielo a v ich medziach aj v súlade s pokynmi, potrebami a oprávnenými záujmami objednávateľa, ktoré sú zhotoviteľovi známe. Dielo je riadne dokončené, ak sú vykonané všetky práce a dodávky určené v podkladoch pre vykonanie diela a ich záväzných zmenách.

11.1.2 Dielo trpí vadami, najmä ak dielo nie je riadne vykonané alebo dokončené alebo ak dielo nemá vlastnosti alebo nespĺňa požiadavky vyžadované objednávateľom alebo ak nie je spôsobilé na použitie na účel, ktorému má slúžiť.

11.1.3 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho prevzatia objednávateľom, a to aj v prípade, ak sa taká vada stane zjavnou až po tomto čase, pokiaľ zhotoviteľ nepreukáže, že k vade došlo zavinením objednávateľa. Zhotoviteľ zodpovedá za

vady diela vzniknuté po jeho prevzatí objednávateľom, ak sú spôsobené porušením povinností zhotoviteľa.

11.1.4 Zhotoviteľ ďalej poskytuje objednávateľovi záruku, že dielo bude spôsobilé na použitie na účel, ktorému má slúžiť, a že si zachová vlastnosti určené v podkladoch pre vykonanie diela a ich záväzných zmenách, v príslušných právnych predpisoch a v technických normách, ktoré sa vzťahujú na dielo, a to v trvaní 60 mesiacov odo dňa prevzatia diela objednávateľom. Záruka sa rovnako vzťahuje na všetky vykonané práce a dodávky pri vykonávaní diela.

11.1.5 Záručná doba na celé dielo sa bez ďalšieho predlžuje o dobu od vytknutia vady diela do jej úplného odstránenia, a to aj v prípade, ak sa vada týka iba časti diela, okrem prípadu ak ide o vadu, ktorá nebráni riadnemu užívaniu diela. V takom prípade sa o túto lehotu predlžuje záručná doba len tej časti diela, ktorej sa vytknutá vada týka.

11.1.6 Nároky objednávateľa z vád diela a zo záruky sa spravujú ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obch. zákonník (v znení neskorších predpisov) najmä § 563 až §565. Nároky z vád je objednávateľ povinný uplatniť u zhotoviteľa v písomnej forme. Ak objednávateľ požaduje odstránenie vád diela, je zároveň oprávnený určiť primeranú lehotu na ich odstránenie s prihliadnutím na povahu vady a svoje oprávnené záujmy, ktorú je zhotoviteľ povinný dodržať; pri závažných vadách diela je zhotoviteľ povinný začať s ich odstraňovaním okamžite po doručení žiadosti objednávateľa.

11.2 **Dokončenie zostávajúcich prác a odstránenie vád**

11.2.1 Aby bola stavba, dokumentácia zhotoviteľa a každá časť stavby, v stave požadovanom v Zmluve o dielo (s výnimkou prirodzeného opotrebovania) do dátumu, kedy skončí zodpovedajúca lehota pre oznámenie vád alebo odôvodnene čo najskôr, potom zhotoviteľ:

a) dokončí všetky práce, ktoré zostávajú vykonať k dátumu uvedenom v preberacom protokole v primeranej lehote, podľa pokynov stavebného dozoru a
b) vykoná všetky práce požadované k odstráneniu vád, ktoré boli oznámené objednávateľom (alebo v jeho zastúpení) pred dátumom alebo k dátumu skončenia lehoty pre oznámenie vád pre stavbu alebo časť stavby (podľa okolností).

11.3 **Náklady na odstránenie vád**

a) Všetky práce uvedené v podčlánku 11.2 písm. b) (Dokončenie zostávajúcich prác a odstránenie vád), budú vykonané na riziko a náklady zhotoviteľa, keď a do tej miery, v ktorej možno práce pričítať:
b) akejkoľvek chybe v projektovej dokumentácii, za ktorú zodpovedá zhotoviteľ,
c) technologickému zariadeniu, materiálom alebo prácam, ktoré nie sú v súlade so Zmluvou o dielo, alebo
d) tomu, že zhotoviteľ nesplnil inú svoju povinnosť.

11.3.1 Keď a do tej miery, v ktorej možno prácu pričítať inej príčine, bude to zhotoviteľovi okamžite oznámené objednávateľom (alebo v jeho mene) a bude platiť podčlánok 13.3 (Postup pri zmenách).

11.4 **Predĺženie záručnej doby**

11.4.1 Objednávateľ bude mať podľa podčlánku 3.4 (Nároky objednávateľa) nárok na predĺženie lehoty na oznámenie vád pre stavbu alebo časť stavby, ak a do tej miery v ktorej stavba, časť stavby alebo niektorá hlavná súčasť technologického zariadenia (podľa okolností a po prebratí) nemôžu byť používané k účelom pre ktoré boli určené, z dôvodu vady alebo poškodenia.

11.5 **Neodstránenie vád**

11.5.1 Ak zhotoviteľ v primeranej dobe neodstráni vadu alebo poškodenie, môže byť objednávateľom stanovený reálny dátum, kedy alebo dokedy má byť vada alebo poškodenie odstránené.

11.5.2 Ak zhotoviteľ do tohto oznámeného dátumu vadu alebo poškodenie neodstráni a tieto nápravné práce mali byť vykonané na náklady zhotoviteľa podľa podčlánku 11.3 (Náklady na odstránenie vád), objednávateľ môže (podľa vlastnej voľby):

a) vykonať prácu sám alebo prostredníctvom iných, zodpovedajúcim spôsobom a na riziko a náklady zhotoviteľa, avšak zhotoviteľ za túto prácu nenesie žiadnu zodpovednosť a zhotoviteľ podľa podčlánku 3.4 (Nároky objednávateľa) zaplatí objednávateľovi účelne vynaložené náklady, ktoré vznikli objednávateľovi pri odstraňovaní vady alebo poškodenia,

b) požiadať stavebný dozor, aby odsúhlasil alebo stanovil zodpovedajúce zníženie ceny diela v súlade s podčlánkom 4.8 (Rozhodovanie), alebo

c) ak vada alebo poškodenie zbavuje objednávateľa v zásade akéhokoľvek prospechu zo stavby alebo časti stavby, odstúpiť od Zmluvy o dielo ako celku, alebo vo vzťahu ku ktorýmkoľvek častiam stavby, ktoré nemôžu byť uvedené do zamýšľaného užívania. Bez toho, aby to ovplyvnilo ostatné práva podľa Zmluvy o dielo alebo iné, bude mať potom objednávateľ nárok na vrátenie čiastok zaplatených za celú stavbu alebo jej časti (podľa okolností), plus náklady na financovanie a náklady na demontáž stavby alebo jej časti, upratanie staveniska a vrátenie technologického zariadenia a materiálov zhotoviteľovi.

11.6 **Odstránenie vadnej práce**

11.6.1 Ak nemôže byť vada alebo poškodenie účinne odstránené na stavenisku a objednávateľ s tým súhlasí, môže zhotoviteľ odviezť zo staveniska pre účely opravy tie súčasti stavby a technologické zariadenia, ktoré sú vadné alebo poškodené.

11.7 **Ďalšie skúšky**

11.7.1 Ak je možné, že odstraňovanie niektorej vady alebo poškodenia by mohlo ovplyvniť realizáciu stavby, môže zástupca pre veci technické alebo stavebný dozor vyžadovať opakovanie akejkoľvek skúšky popísanej v Zmluve o dielo. Táto požiadavka bude oznámená do 28 dní potom, čo bola vada alebo poškodenie odstránené.

11.7.2 Tieto skúšky budú vykonané v súlade s podmienkami použitými pre predchádzajúce skúšky okrem toho, že budú vykonané na riziko a náklady strany zodpovednej za náklady na opravné práce podľa podčlánku 11.3 (Náklady na odstránenie vád).

11.8 **Právo na prístup**

11.8.1 Pokiaľ nie je vydané potvrdenie o vykonaní diela bude mať zhotoviteľ také právo na prístup k stavbe, aké je odôvodnene potrebné k tomu, aby zhotoviteľ vyhovel tomuto článku pokiaľ to neodporuje bezpečnostným obmedzeniam objednávateľa.

11.9 **Zhotoviteľove zisťovanie príčiny vady**

11.9.1 Ak je o to zhotoviteľ požiadaný zástupcom vo veciach technických alebo stavebným dozorom, bude pod vedením dozoru stavby zisťovať príčinu vady. Ak nemá byť vada odstránená na náklady zhotoviteľa podľa podčlánku 11.3 (Náklady na

odstránenie vád), stavebný dozor odsúhlasí alebo určí v súlade s podčlánkom 4.8 (Rozhodovanie) náklady na toto zisťovanie, ktoré budú zahrnuté do zmluvnej ceny.

11.10 **Protokol o vyhotovení diela**

11.10.1 Splnenie povinností zhotoviteľa nebude pokladané za úplné, pokiaľ stavebný dozor zhotoviteľovi nevydá Protokol o vyhotovení diela s uvedením dátumu, kedy zhotoviteľ dokončil svoje povinnosti podľa Zmluvy o dielo k spokojnosti stavebného dozoru.

11.10.2 Stavebný dozor vydá Protokol o vyhotovení diela do 14 dní potom, čo skončí posledná z lehôt pre oznámenie vád alebo čo najskôr potom, ako náhle zhotoviteľ poskytne celú dokumentáciu zhotoviteľa o skutočne realizovanej stavbe a dokončí a vyskúša celú stavbu vrátane odstránenia všetkých vád. Jedna kópia potvrdenia o vykonaní diela bude odovzdaná objednávateľovi. Prijatie prác bude dokladať len Protokol o vyhotovení diela.

11.11 **Nesplnené záväzky**

11.11.1 Potom, čo bol vydaný Protokol o vyhotovení diela zostáva každá zo strán zaviazaná k splneniu všetkých povinností, ktoré v tejto dobe zostávajú nesplnené. Pre účely stanovenia povahy a rozsahu neuskutočnených povinností sa bude mať za to, že Zmluva o dielo zostáva v platnosti.

11.12 **Upratanie staveniska**

11.12.1 Po prebratí potvrdenia o vykonaní diela zhotoviteľ bezodkladne odstráni zostávajúce vybavenie zhotoviteľa, prebytočný materiál, odpad, sutinu a pomocné konštrukcie (dočasné stavby) zo staveniska.

11.12.2 Ak všetky tieto položky nie sú odstránené do 10 dní potom, čo objednávateľ obdržal kópiu potvrdenia o vykonaní diela, môže objednávateľ, ak sa zmluvné strany písomne nedohodnú inak, všetky zbytky predať alebo s nimi naložiť inak. Objednávateľ bude mať nárok na zaplatenie nákladov, ktoré vzniknú v súvislosti s týmto predajom alebo odstránením a rekultiváciou staveniska.

11.12.3 Peňažný zostatok z predaja bude vyplatený zhotoviteľovi. Ak je týchto peňazí menej, než koľko činia náklady objednávateľa, zhotoviteľ uhradí tento rozdiel objednávateľovi.

12. MERANIE A OCENENIE

12.1 **Meranie prác**

12.1.1 Tento článok Zmluvy bude použitý pri oceňovaní naviac prác a naviac dodávok, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak. Práce budú merané a oceňované pre účely platby v súlade s týmto článkom.

12.1.2 Kedykoľvek stavebný dozor požiada o to, aby bola nejaká časť stavby zmeraná, bude to zodpovedajúcim spôsobom oznámené zástupcovi zhotoviteľa, ktorý

a) v termíne dohodnutom so stavebným dozorom buď sám, ak je na to oprávnený v zmysle platných právnych predpisov, alebo tejto zmluvy, alebo prostredníctvom oprávnenej osoby ak to zmluva umožňuje, vykoná merania prostredníctvom certifikovaného merača s platnou kalibráciou a
b) vysvetlí všetky podrobnosti týkajúce sa merania požadované stavebným dozorom.

Za zmeranie stavby možno považovať najmä: meranie výškového a priestorového usporiadania jednotlivých častí stavby, merania svetelnotechnických parametrov svetelných sústav, merania tepelnotechnických parametrov stavebných objektov a únikov tepla, merania strát v elektrických rozvodoch, merania elektrických izolačných odporov, merania tesností gravitačných potrubí, tlakové skúšky tlakových potrubí, merania miery zhutnení zásypov výkopov a plání pod spevnené plochy, merania vyhradených technických zariadení v zmysle platných právnych predpisov a pod.

12.1.3 Ak nie je v Zmluve o dielo uvedené inak, kedykoľvek budú zhotovovacie práce merané podľa záznamu budú tieto záznamy pripravené a odovzdané stavebnému dozorovi.

12.1.4 Stavebný dozor bude oprávnený vykonať si svoje kontrolné merania, čo mu bude zhotoviteľ povinný umožniť.

12.2 **Metóda merania**

12.2.1 Ak nie je v Zmluve o dielo uvedené inak a bez ohľadu na miestnu prax,

a) bude sa merať netto skutočného množstva každej položky zhotovovaných prác a
b) metóda merania bude v súlade s popisom prác alebo inými použiteľnými súvisiacimi dokumentmi.

12.3 **Ocenenie**

12.3.1 Ak nie je v Zmluve o dielo uvedené inak, bude stavebný dozor postupovať v súlade s podčlánkom 4.8 (Rozhodovanie), aby odsúhlasil alebo určil cenu diela tým, že ocení každú položku práce pri použití dohodnutého alebo stanoveného merania v súlade s vyššie uvedenými podčlánkami 12.1 a 12.2 a s použitím príslušnej sadzby alebo ceny za túto položku.

12.3.2 Príslušná sadzba alebo cena za každú položku práce bude sadzba alebo cena určená v Zmluve o dielo buď za túto položku alebo (ak tam nie je táto položka uvedená) za podobnú prácu. Pre príslušnú položku bude vhodná nová sadzba alebo cena, ak:

a)
   i. merané množstvo položky sa zmení o viac než 10% proti množstvu tejto položky uvedenému v popise prác alebo inom súvisiacom dokumente
   ii. táto zmena množstva vynásobená stanovenou sadzbou za túto položku prevyšuje o 0,01% schválenú zmluvnú cenu
   iii. táto zmena množstva má priamy vplyv na zmenu nákladov na jednotku množstva tejto položky o viac než 1% a
   iv. táto položka nie je uvedená v Zmluve o dielo ako "položka za pevnú sadzbu" alebo

b)
   i. pokyn k práci bol vydaný podľa článku 13. (Zmeny a úpravy),
   ii. v Zmluve o dielo nie je pre túto položky uvedená žiadna sadzba ani cena a
   iii. nie je vhodná žiadna z uvedených sadzieb ani cien, pretože práca nie je podobného charakteru ani nie je vykonaná za podobných podmienok ako niektorá iná položka Zmluvy o dielo.

12.3.3 Každá nová sadzba alebo cena bude odvodená od niektorej zodpovedajúcej sadzby alebo ceny v Zmluve o dielo s odôvodnenými úpravami, ktoré zohľadnia záležitosti popísanú v odsekoch a) a/alebo b), podľa toho, čo je použiteľné. Ak pre odvodenie novej sadzby alebo ceny nie je zodpovedajúca žiadna sadzba, ale ani cena bude cena odvodená zo zodpovedajúcich nákladov za vykonanie prác spolu s primeraným ziskom, pričom sa vezmú do úvahy ďalšie zodpovedajúce záležitosti.

12.3.4 Do doby, než je príslušná sadzba alebo cena odsúhlasená alebo stanovená, určí stavebný dozor pre účely potvrdenia o čiastkovej platbe dočasnú sadzbu alebo cenu.

12.4 **Vynechanie práce**

12.4.1 Kedykoľvek tvorí vynechanie nejakej práce časť zmeny (alebo celú zmenu), ktorej cena nebola dohodnutá, keď

a) zhotoviteľovi vzniknú (alebo vznikli) náklady, o ktorých ak by práca nebola vynechaná by sa malo za to, že sú pokryté čiastkou tvoriacou časť prijatej zmluvnej ceny

b) vynechanie práce povedie (alebo viedlo) k tejto čiastke, ktorá netvorí súčasť zmluvnej ceny a

c) tieto náklady sa nepokladajú za zahrnuté do ocenenia niektorej nahradenej práce, potom to zhotoviteľ oznámi stavebnému dozoru spolu s odôvodnenými argumentmi.

12.4.2 Pri obdržaní tohto oznámenia bude stavebný dozor postupovať v súlade s podčlánkom 4.8 (Rozhodovanie), aby tieto náklady, ktoré budú zahrnuté do zmluvnej ceny odsúhlasil alebo o nich rozhodol.

13. ZMENY A ÚPRAVY

13.1 **Právo na zmenu**

13.1.1 Zmeny môže iniciovať zástupca vo veciach technických alebo stavebný dozor kedykoľvek pred vydaním preberacieho protokolu prostredníctvom žiadosti zhotoviteľovi, aby predložil návrh.

13.1.2 Všetky zmeny budú odsúhlasované – PREDOM a na ich schválenie je potrebný súhlas stavebného dozoru, zástupcu vo veciach technických a koordinátora projektu, pretože všetky zmeny znamenajú potrebu dodatku k Zmluve o nenávratnom finančnom príspevku.

13.1.3 Zhotoviteľ vykoná a bude viazaný každou zmenou až pokiaľ bezodkladne nepodá oznámenie zástupcovi vo veciach technických alebo stavebnému dozorovi, v ktorom uvedie (spolu so zdôvodnením), že nemôže ihneď získať vybavenie potrebné k zmene; pri obdržaní tohto oznámenia stavebný dozor pokyn zruší, potvrdí alebo zmení.

13.1.4 Každá zmena môže zahrňovať:

a) zmeny v množstvách ktorejkoľvek položky prác zahrnutých v Zmluve (tieto zmeny však nemusia nutne znamenať zmenu v zmysle tohto článku),

b) zmeny v kvalite a iných vlastnostiach niektorej položky prác,

c) zmeny výšky, polohy a/alebo rozmerov niektorej časti stavby,

d) vynechanie niektorej práce pokiaľ nemá byť vykonaná niekým iným,

e) akúkoľvek dodatočnú prácu, technologické zariadenie, materiály alebo služby nevyhnutné pre trvalé dielo vrátane všetkých preberacích skúšok s nimi spojených, vrtov a ďalších skúšobných a výskumných prác alebo

f) zmenu následnosti alebo načasovania výstavby diela.

13.1.5 Zhotoviteľ nevykoná žiadnu úpravu a/alebo zmenu stavby, pokiaľ a dokiaľ stavebný dozor nevydá rozhodnutie o zmene alebo ju neschváli.

13.2 **Zlepšovací návrh**

13.2.1 Zhotoviteľ môže kedykoľvek predložiť zástupcovi vo veciach technických alebo stavebnému dozorovi písomný návrh, ktorý (podľa názoru zhotoviteľa) ak bude schválený, urýchli dokončenie, zníži náklady objednávateľa na realizáciu, údržbu alebo prevádzku stavby, zlepší efektivitu alebo hodnotu dokončenej stavby pre objednávateľa alebo bude inak k prospechu objednávateľa.

13.2.2 Návrh bude pripravený na náklady zhotoviteľa a bude obsahovať položky uvedené v podčlánku 13.3 (Postup pri zmenách).

13.2.3 Keď návrh, ktorý je schválený stavebným dozorom zahrňuje zmenu v dokumentácii skutočnej realizácie časti stavby, potom ak sa strany nedohodnú inak:

a) bude túto časť projektovať zhotoviteľ,
b) budú platiť písm. (a) až (d) podčlánku 5.1 (Všeobecné povinnosti zhotoviteľa) a
c) keď táto zmena povedie k zníženiu zmluvnej ceny za túto časť, potom bude stavebný dozor postupovať v súlade s podčlánkom 4.8 (Rozhodnutia), aby odsúhlasil alebo stanovil čiastku, ktorá bude zahrnutá do zmluvnej ceny.

13.3 **Postup pri zmenách**

13.3.1 Keď stavebný dozor pred vydaním rozhodnutia ku zmene požiada o návrh, bude na to zhotoviteľ reagovať tak rýchlo, ako je to možné buď udaním dôvodu prečo nemôže vyhovieť (ak ide o tento prípad) alebo predložením:

a) popisom navrhovaných prác, ktoré je treba vykonať a harmonogram ich uskutočnenia,
b) návrhom zhotoviteľa na všetky nutné úpravy harmonogramu podľa podčlánku 8.3 (Harmonogram prác) a lehoty výstavby a
c) návrhom zhotoviteľa na ocenenie zmeny.

13.3.2 Stavebný dozor čo najskôr po obdržaní takého návrhu (podľa podčlánku 13.2 (Zlepšovací návrh) alebo inak) zareaguje schválením, nesúhlasom alebo komentárom. Behom čakania na odpoveď nebude zhotoviteľ odkladať akékoľvek práce, ktoré sa netýkajú zmeny.

13.3.3 Každé rozhodnutie k vykonaniu zmeny so všetkými požiadavkami na zaznamenávanie nákladov bude vydaný stavebným dozorom zhotoviteľovi, ktorý potvrdí príjem.

13.3.4 Každá zmena bude ocenená v súlade s článkom 12. (Meranie a oceňovanie), ak stavebný dozor nevydá iné rozhodnutie alebo nerozhodne inak v súlade s týmto článkom.

13.4 **Platba v príslušných menách**

13.4.1 Keď Zmluva o dielo predpokladá platbu zmluvnej ceny v eurách, potom kedykoľvek je úprava dohodnutá alebo stanovená tak, ako je uvedené vyššie, bude určená čiastka vypočítaná splatná v eurách.

13.5 **Úpravy ceny v dôsledku legislatívnych zmien**

13.5.1 Zmluvná cena bude upravená tak, aby brala do úvahy všetky zvýšenia alebo zníženia nákladov vyplývajúcich zo zmien v legislatíve krajiny alebo zo súdnych alebo oficiálnych výkladov tejto legislatívy, ku ktorým došlo po základnom dátume a ktoré ovplyvňujú zhotoviteľa pri plnení povinností podľa tejto Zmluvy o dielo.

13.5.2 Keď zhotoviteľovi vznikne oneskorenie a/alebo mu vznikajú (alebo vzniknú) dodatočné náklady v dôsledku týchto zmien v legislatíve alebo v jej výklade po základnom dátume, zhotoviteľ to oznámi stavebnému dozorovi a vznikne mu nárok podľa podčlánku 21.1 (Požiadavky zhotoviteľa) na predĺženie lehoty v dôsledku

tohto oneskorenia, ak je alebo bude dokončenie oneskorené preukázateľne z tohto dôvodu podľa podčlánku 8.4 (Predĺženie lehoty výstavby).

13.5.3 Pri vzniku takejto skutočnosti budú zmluvné strany postupovať v súlade so zákonom.

13.5.4 Ponúknuté jednotkové ceny budú počas trvania zmluvy pevné/nemenné a celková cena maximálna.

14. ZMLUVNÁ CENA A PLATBY

14.1 **Zmluvná cena**

14.1.1 Ak nie je v zmluvných podmienkach uvedené inak:

a) zmluvná cena je stanovená podľa cenovej ponuky zhotoviteľa zo dňa 11.5.2018 ako úspešného uchádzača predmetného verejného obstarávania, ako cena maximálna :

Celková cena za realizáciu, dodanie a uskutočnenie predmetu zákazky v € bez DPH	**413 945,74**
DPH 20 % v €	**82 789,15**
Spolu cena za realizáciu, dodanie a uskutočnenie predmetu zákazky v € s DPH	**496 734,89**

Ponuka- položkovitý rozpočet zhotoviteľa tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy.

b) môže podliehať prípadným úpravám v súlade so zmluvou o dielo, napr. v prípade, že niektoré práce alebo dodávky nebudú realizované.

c) zhotoviteľ zaplatí všetky poplatky a dane v dôsledku svojich povinností podľa Zmluvy o dielo a zmluvná cena nebude upravovaná kvôli žiadnym takým nákladom okrem prípadov uvedených v podčlánku 13.5 (Úpravy ceny v dôsledku legislatívnych zmien).

Zhotoviteľ predloží prílohu č. 1 tejto zmluvy aj v elektronickej podobe vo formáte MS EXCEL.

14.2 **Právo fakturácie**

14.2.1 Objednávateľ neposkytuje preddavky ani zálohy na realizáciu predmetu zmluvy. Zhotoviteľ má právo vystaviť faktúru, ak suma za dodané tovary alebo služby alebo práce presiahne 100.000,00 EUR (slovom Jednostotisíc EUR). Suma konečnej faktúry nemôže byť nižšia ako 5 % z ceny diela bez DPH uvedenej v tejto zmluve. Zhotoviteľ môže zahrnúť do fakturovanej sumy len úplne dokončené ucelené položky rozpočtu – výkazu výmer podľa Prílohy č. 1 tejto zmluvy.

14.2.2 Faktúra musí mať všetky zákonom predpísané náležitosti aj podľa zák. č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty (v platnom znení). Musí byť objednávateľovi doručená v 4 rovnopisoch. Okrem toho musí obsahovať :

a. Meno a adresa sídla, miesta podnikania, prípadne prevádzkarne alebo bydliska príjemcu tovaru alebo služby/ objednávateľa/ Prijímateľa a jeho identifikačné číslo pre daň, ak mu je pridelené,

b. meno a adresa sídla, miesta podnikania, prípadne prevádzkarne dodávateľa/zhotoviteľa ktorý dodáva tovar alebo službu a jeho identifikačné číslo pre daň,

c. dátum vyhotovenia faktúry,

d. číslo faktúry,

e. dátum, keď bol tovar alebo služba alebo práca dodaná alebo dátum, keď bola platba prijatá, ak tento dátum možno určiť a ak sa odlišuje od dátumu vyhotovenia faktúry,
f. lehota splatnosti faktúry (v závislosti od systému platieb),
g. číslo a názov Zmluvy o dielo (označenie časti Zmluvy o dielo, úsekov podľa projektovej dokumentácie),
h. IČO a IČ DPH dodávateľa/zhotoviteľa,
i. názov a adresa banky dodávateľa/zhotoviteľa,
j. číslo bankového účtu objednávateľa/Prijímateľa,
k. číslo bankového účtu dodávateľa/zhotoviteľa,
l. množstvo a druh dodaného tovaru alebo rozsah a druh dodanej služby,
m. výška požadovaná na platbu v EUR zaokrúhlená a zobrazená na dve desatinné miesta
n. základ dane, jednotkovú cenu bez dane a zľavy a rabaty, ak nie sú obsiahnuté v jednotkovej cene,
o. sadzbu dane alebo údaj o oslobodení od dane,
p. výšku dane spolu v EUR,
q. pečiatka a podpis zodpovednej osoby za objednávateľa/Prijímateľa (napr. štatutárny zástupca Prijímateľa, stavebný dozor),
r. pečiatka a podpis zodpovednej osoby za dodávateľa/zhotoviteľa.

14.2.3 K faktúre musí zhotoviteľ pripojiť tieto prílohy :

a) Zisťovací protokol o vykonaných stavebných prácach spolu s krycími listami rozpočtu : Zisťovací protokol o vykonaných stavebných prácach spolu s krycími listami rozpočtu je doklad prikladaný k faktúre, na ktorom dodávateľ/zhotoviteľ potvrdzuje podpisom oprávnenej osoby a pečiatkou zhotoviteľa a podpisom stavebného dozora, že práce uvedené v priložených dokumentoch sú v súlade so skutočnosťou a predstavujú požiadavky dodávateľa/zhotoviteľa uplatnené v rámci Zmluvy o dielo.

b) Súpis vykonaných prác: Dodávateľ/zhotoviteľ je **povinný** ku každej vystavenej faktúre priložiť **Súpis vykonaných prác,** vystavený v súlade s nasledovnými požiadavkami:

i. položky súpisu vykonaných prác (dodaných tovarov a poskytnutých služieb) musia byť **v súlade** s položkami **prác (tovarov alebo služieb) uvedenými vo Výkaze výmer** ako prílohy schválenej Zmluvy o dielo,

ii. súpis vykonaných prác musí zaznamenávať množstvá prác vykonaných dodávateľom/zhotoviteľom a množstvá tovarov dodaných dodávateľom/zhotoviteľom v súlade s Výkazom výmer, ktorý je súčasťou Zmluvy o dielo. V prípade, že **došlo k zmene množstiev** vykonaných prác alebo dodaných tovarov upravených dodatkom k ZoD, musia byť „upravené" práce vykázané na súpise vykonaných prác v súlade s dodatkom k ZoD;

súpis vykonaných prác musí obsahovať jednotkové ceny položiek fakturovaných prác v súlade s Výkazom výmer ako súčasťou Zmluvy o dielo. Súpis prác musí byť podpísaný stavebným dozorom a objednávateľom.

c) Protokoly o vykonaných funkčných skúškach podpísané stavbyvedúcim a stavebným dozorom

d) V prípade fakturácie aj odvozu a likvidácie odpadu, vážne lístky od oprávnenej osoby na likvidáciu príslušného odpadu

e) certifikáty alebo doklady preukazujúce zhodu s platnými právnymi predpismi na dodávané a zabudovávané tovary a stavebné časti, ktorými sa preukáže že boli

dodané a zabudované len v zmysle platných právnych predpisov povolené tovary, technológie alebo stavebné materiály a časti stavebných materiálov.

f) V prípade fakturácie tých častí, ktoré boli zhotovené poddododávateľom/podzhotoviteľom, doklad o práve fakturácie zhotoviteľom ,doklad o odovzdaní a prevzatí predmetnej časti medzi zhotoviteľom a jeho podzhotoviteľom, podpísaný štatutárnymi orgánmi jednotlivých strán. V prípade splnomocnených osôb aj platné splnomocnenia na tieto osoby.

14.2.4 Zhotoviteľ je povinný pred fakturáciou dodať objednávateľovi alebo koordinátorovi projektu na skontrolovanie fakturačné podklady v elektronickej podobe (súpis prác vo formáte MS EXCEL).

14.2.5 Zhotoviteľ je povinný doplniť a upraviť fakturačné podklady do 3(troch) dní od vyzvania objednávateľom alebo koordinátorom projektu.

14.3 **Platba**

14.3.1 Objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi:

Objednávateľ bude platbu realizovať formou bezhotovostného platobného styku v mene EUR na základe vystavenej a doručenej faktúry objednávateľovi, a po jej schválení objednávateľom.

Objednávateľ požaduje 60-dňovú splatnosť faktúr.

14.3.2 Platba splatnej čiastky bude vykonaná na bankový účet určený zhotoviteľom v Zmluve o dielo.

14.3.3 V prípade, že zhotoviteľ nepreukáže platby podzhotoviteľom podľa podčlánku 6.3 (Preukázanie platieb), alebo objednávateľ zistí, že zhotoviteľ je bezdôvodne v omeškaní platieb podzhotoviteľom za dodané tovary, služby alebo práce, zahrnuté v predchádzajúcich faktúrach vystavených zhotoviteľom, ktoré objednávateľ zhotoviteľovi uhradil, je objednávateľ oprávnený zadržať platbu pre zhotoviteľa až do uhradenia jeho splatných záväzkov poddodávateľom. V tomto prípade sa nebude považovať nedodržanie stanovenej splatnosti faktúry podľa bodu 14.3.1 za porušenie tejto zmluvy objednávateľom a zhotoviteľ si nebude môcť uplatniť sankciu podľa bodu 20.2. tejto zmluvy, ani odstúpiť od zmluvy podľa bodu 16.2.1, písm. c) tejto zmluvy, ani pozastaviť práce podľa bodu 16.1.1 tejto zmluvy.

14.4 **Oneskorená platba**

14.4.1 Keď zhotoviteľ neobdrží platbu v súlade s podčlánkom 14.3 (Platba) má zhotoviteľ právo na úrok z omeškania vo výške špecifikovanie v článku 20.2 tejto Zmluvy.

14.5 **Žiadosť o potvrdenie konečnej faktúry**

14.5.1 Do 14 dní po obdržaní Protokolu o vyhotovení diela, zhotoviteľ odovzdá stavebnému dozorovi 6 kópií návrhu konečného súpisu vykonaných prác so zdôvodňujúcimi dokumentmi, ktoré budú detailne vyjadrovať vo forme schválenej stavebným dozorom:

a) cenu všetkých prác vykonaných v súlade so Zmluvou o dielo
b) všetky ďalšie čiastky, ktoré zhotoviteľ považuje za splatné podľa Zmluvy o dielo alebo inak,

c) odhad všetkých ďalších čiastok, o ktorých sa zhotoviteľ domnieva, že sa stanú splatnými podľa Zmluvy. Odhadované čiastky budú v tomto súpise uvedené oddelene.

14.5.2 Ak stavebný dozor nesúhlasí s niektorou časťou návrhu konečného súpisu vykonaných prác alebo ju nemôže overiť, oznámi zhotoviteľ také ďalšie informácie, aké stavebný dozor odôvodnene požaduje a vykoná v návrhu také zmeny, aby medzi nimi došlo ku zhode. Zhotoviteľ potom pripraví a odovzdá stavebnému dozorovi konečný súpis vykonaných prác tak, ako sa na ňom zhodli. Tento schválený súpis prác sa v týchto Podmienkach nazýva Konečný súpis vykonaných prác.

14.5.3 Ak sa po diskusiách medzi stavebným dozorom a zhotoviteľom o všetkých zmenách v návrhu konečného súpisu, na ktorých sa dohodli ukáže, že existuje nejaký rozpor, odovzdá stavebný dozor potvrdenie čiastkovej faktúry ku schváleným častiam návrhu konečného súpisu vykonaných prác objednávateľovi (a jednu kópiu zhotoviteľovi). Potom, keď sa rozpor nakoniec vyrieši podľa podčlánku 21.2 (Riešenie sporov) zhotoviteľ pripraví a odovzdá konečný súpis vykonaných prác objednávateľovi (a jednu kópiu stavebnému dozorovi).

14.6 **Prehlásenie o splnení záväzkov**

14.6.1 Pri odovzdaní konečného súpisu vykonaných prác predloží zhotoviteľ písomné prehlásenie o splnení záväzkov v ktorom potvrdí, že celková čiastka uvedená v konečnom súpise vykonaných prác predstavuje úplné a konečné vyrovnanie všetkých finančných prostriedkov splatných zhotoviteľovi podľa tejto Zmluvy.

14.7 **Vydanie potvrdenia konečnej faktúry**

14.7.1 Do 7 dní po obdržaní konečného súpisu vykonaných prác a prehlásenia o splnení záväzkov vydá stavebný dozor objednávateľovi potvrdenie konečnej faktúry, v ktorom uvedie:

a) sumu, ktorá je splatná ako konečná a
b) po započítaní objednávateľovi čiastkovej faktúry v súlade s bodom 14.3 zaplatenej objednávateľom, na ktorú má objednávateľ nárok, zostatok (ak existuje) splatný objednávateľom zhotoviteľovi alebo zhotoviteľom objednávateľovi, podľa okolností.

14.7.2 Ak zhotoviteľ nepožiada o vydanie potvrdenia konečnej faktúry požiada stavebný dozor zhotoviteľa, aby tak vykonal. Ak zhotoviteľ nepredloží žiadosť do 28 dní, vydá stavebný dozor potvrdenie konečnej faktúry na takú čiastku, ktorú spravodlivo stanoví ako splatnú.

14.8 **Ukončenie záväzkov objednávateľa**

14.8.1 Objednávateľ nebude zaviazaný zhotoviteľovi za žiadnu záležitosť, alebo vec podľa Zmluvy alebo v spojení s ňou, alebo s realizáciou prác inak, než záväzkami vyplývajúcimi z povinnosti odškodnenia zo strany objednávateľa, pokiaľ na ne zhotoviteľ neuplatní nárok:

a) (s výnimkou záležitostí alebo vecí, ktoré sa vyskytli po vydaní preberacieho protokolu) v konečnom súpise vykonaných prác.

14.8.2 Tento článok však neobmedzuje záväzky objednávateľa v akomkoľvek prípade podvodu, úmyselného nesprávneho zaobchádzania alebo hrubej nedbalosti zo strany objednávateľa.

14.9 **Mena platieb**

14.9.1 Zmluvná cena bude vyčíslená a uhradená v eurách (€).

15. ODSTÚPENIE OD ZMLUVY ZO STRANY OBJEDNÁVATEĽA

15.1 **Výzva k náprave**

15.1.1 Ak zhotoviteľ nesplní niektorú povinnosť podľa Zmluvy, môže stavebný dozor oznámením vyzvať zhotoviteľa, aby zanedbanie dal do poriadku a napravil ho v stanovenom primeranom čase.

15.2 **Odstúpenie od zmluvy zo strany objednávateľa**

15.2.1 Objednávateľ bude oprávnený odstúpiť od Zmluvy o dielo, ak zhotoviteľ:

a) opustí stavbu, alebo inak prejavuje úmysel nepokračovať v konaní svojich povinností podľa Zmluvy o dielo,

b) bez dôvodného ospravedlnenia:

i. nepokračuje v prácach v súlade s článkom 8 (Začatie prác, oneskorenia a prerušenie prác), alebo

ii. nesplní výzvu vydanú podľa podčlánku 7.5 (Odmietnutie), alebo podčlánku 7.6 (Opravné práce) do 28 dní po jej obdržaní,

c) zadá celú stavbu ako subdodávku, alebo postúpi zákazku bez požadovaného súhlasu,

d) dôjde u neho k bankrotu alebo k platobnej neschopnosti, ide do likvidácie, bolo mu vydané rozhodnutie o začatí konkurzného alebo právneho konania, rokuje s veriteľmi o podmienkach vyrovnania dlhov, alebo v jeho obchodnej činnosti pokračuje správca konkurznej podstaty, poverenec alebo správca menovaný v prospech veriteľov, alebo pokiaľ dôjde k akémukoľvek kroku alebo udalosti, ktoré by mali (podľa platných zákonov) podobný efekt ako ktorýkoľvek z uvedených krokov alebo udalostí, alebo

e) poskytne alebo nariadi poskytnúť (priamo alebo nepriamo) niekomu úplatok, dar, odmenu, províziu alebo inú cennú vec ako stimuláciu alebo odmenu:

i. za to, že urobí alebo sa zdrží nejakej činnosti v súvislosti so Zmluvou o dielo, alebo

ii. za to, že prejaví alebo sa zdrží prejavenia priazne alebo nepriazne nejakej osobe v súvislosti so Zmluvou o dielo,

alebo pokiaľ niekto z pracovníkov, zmocnencov alebo podzhotoviteľov zhotoviteľa poskytne alebo nariadi poskytnúť (priamo alebo nepriamo) niekomu úplatok alebo odmenu popísanú v tomto pododstavci (f). Zákonná provízia a odmena pracovníkom zhotoviteľa však neoprávňuje objednávateľa k odstúpeniu od Zmluvy o dielo.

f) nesplní svoje záväzky vyplývajúce pre neho z ustanovení článku 18. tejto zmluvy.

15.2.2 Ak nastane ktorákoľvek z týchto udalostí alebo okolností, môže objednávateľ so 14-dňovou výpovednou lehotou odstúpiť od Zmluvy o dielo a vypovedať zhotoviteľa zo stavby. Okrem prípadov uvedených v pododstavci (e), alebo (f) môže objednávateľ vypovedať Zmluvu okamžite. Odstúpenie od zmluvy alebo jej vypovedanie musí byť písomné a nadobudne účinnosť uplynutím lehoty od jeho doručenia zhotoviteľovi alebo doručením výpovede zhotoviteľovi.

15.2.3 Rozhodnutie objednávateľa odstúpiť od Zmluvy neruší žiadne iné právo objednávateľa podľa tejto Zmluvy alebo iné jeho práva.

15.2.4 Zhotoviteľ je potom povinný opustiť stavenisko a odovzdať stavebnému dozorovi akékoľvek požadované vybavenie, dokumentáciu zhotoviteľa a inú projektovú dokumentáciu zhotovenú ním alebo pre neho. Zhotoviteľ je povinný využiť všetko svoje úsilie k tomu, aby okamžite splnil akýkoľvek odôvodnený pokyn obsiahnutý vo výpovedi pre postúpenie niektorej subdodávky a pre ochranu života alebo majetku alebo pre bezpečnosť na stavbe.

15.2.5 Po odstúpení môže objednávateľ dokončiť stavbu a/alebo zariadiť, aby tak urobili iné právnické osoby. Objednávateľ a tieto osoby potom môžu využiť celé vybavenie, dokumentáciu zhotoviteľa a ďalšie projektové dokumentácie zhotovené zhotoviteľom alebo v jeho zastúpení.

15.2.6 Ak nedôjde k takémuto postupu objednávateľ potom oznámi, že vybavenie zhotoviteľa a dočasné práce budú vydané zhotoviteľovi na stavenisku alebo v jeho blízkosti. Zhotoviteľ urýchlene zariadi ich odstránenie na svoje riziko a náklady.

15.3 Ocenenie k dátumu odstúpenia

15.3.1 Čo najskôr, ako je to možné, potom čo oznámenie o odstúpení podľa podčlánku 15.2 (Odstúpenie od zmluvy zo strany objednávateľa) nadobudne účinnosť, bude stavebný dozor postupovať v súlade s podčlánkom 4.8 (Rozhodnutia), aby odsúhlasil alebo určil hodnotu prác, vybavenia a dokumentácie zhotoviteľa a všetkých ďalších platieb splatných zhotoviteľovi za vykonané práce v súlade so Zmluvou.

15.4 Platba po odstúpení

15.4.1 Potom, čo oznámenie o odstúpení podľa podčlánku 15.2 (Odstúpenie od zmluvy zo strany objednávateľa) nadobudlo účinnosť, môže objednávateľ:

a) postupovať v zmysle podčlánku 3.4 (Nároky objednávateľa),

b) odmietnuť ďalšie platby zhotoviteľovi, pokiaľ nie sú stanovené ceny vykonaných prác, ich dokončenie a odstránenie všetkých vád, škody spôsobené oneskorením pri dokončení (ak k nemu došlo) a všetky ďalšie náklady spôsobené objednávateľovi, a/alebo

i. pokiaľ neobdržal od zhotoviteľa náhradu za všetky straty, ktoré znáša objednávateľ a všetky mimoriadne náklady na dokončenie prác po započítaní všetkých čiastok splatných zhotoviteľovi podľa podčlánku 15.3 (Ocenenie k dátumu odstúpenia). Po obdržaní náhrady za všetky tieto straty a mimoriadne výdavky vyplatí objednávateľ zostatok zhotoviteľovi.

16. PRERUŠENIE PRÁC A ODSTÚPENIE OD ZMLUVY ZO STRANY ZHOTOVITEĽA

16.1 Oprávnenie zhotoviteľa prerušiť práce

16.1.1 Ak stavebný dozor nevydá potvrdenie v súlade s podčlánkom 14.7 (Vydanie potvrdenia konečnej faktúry) alebo objednávateľ neplní podčlánok 14.3 (Platba), môže zhotoviteľ potom, čo to najmenej 21 dní predtým oznámil objednávateľovi, prerušiť práce (alebo spomaliť tempo prác) do tej doby, pokiaľ zhotoviteľ neobdrží potvrdenie o platbe, dostatočný dôkaz alebo platbu, podľa okolnosti a podľa toho, čo stojí v oznámení.

16.1.2 Tento krok neobmedzuje nárok zhotoviteľa na pokutu podľa podčlánku 14.4 (Oneskorená platba) a na odstúpenie podľa podčlánku 16.2 (Odstúpenie od zmluvy zo strany zhotoviteľa).

16.1.3 Ak zhotoviteľ následne obdrží toto potvrdenie o platbe, alebo platbu (ako je to popísané vo vyššie uvedenom oznámení) predtým ako dá oznámenie o odstúpení, vráti sa k normálnej práci tak skoro, ako je to prakticky možné.

16.1.4 Ak zhotoviteľovi vznikne preukázateľne oneskorenie a/alebo náklady dôsledkom prerušenia prác (alebo spomalením tempa prác) v súlade s týmto článkom, oznámi zhotoviteľ túto skutočnosť stavebnému dozorovi a vznikne mu nárok podľa podčlánku 21.1 (Požiadavky zhotoviteľa) na predĺženie lehoty výstavby za každé takéto oneskorenie, pokiaľ je alebo bude dokončenie oneskorené, podľa podčlánku 8.4 (Predĺženie lehoty výstavby) a na zaplatenie všetkých preukázateľných nákladov z toho vzniknutých.

16.1.5 Po obdržaní tohto oznámenia bude stavebný dozor postupovať v súlade s podčlánkom 4.8 (Rozhodnutia) tak, aby tieto záležitosti odsúhlasil alebo o nich rozhodol.

16.2 **Odstúpenie od zmluvy zo strany zhotoviteľa**

16.2.1 Zhotoviteľ bude oprávnený na odstúpenie od Zmluvy o dielo, ak:

a) stavebný dozor nevydá príslušné potvrdenie faktúry do 56 dní potom, čo obdržal prehlásenie a podporné dokumenty,

b) zhotoviteľ neobdrží splatnú čiastku podľa faktúry do 42 dní od uplynutia doby uvedenej v podčlánku 14.3 (Platba), do ktorej má byť platba vykonaná (s výnimkou zrážok podľa podčlánku 3.4 (Nároky objednávateľa),

c) objednávateľ zásadným spôsobom neplní svoje povinnosti podľa Zmluvy,

d) predĺžené prerušenie prác má vplyv na celú stavbu tak, ako to je popísané v podčlánku 8.10 (Predĺženie prerušenia), alebo

e) dôjde u objednávateľa k bankrotu alebo k platobnej neschopnosti, ide do likvidácie, bolo proti nemu vydané rozhodnutie o zahájení konkurzného alebo právneho konania, jedná s veriteľmi o podmienkach vyrovnania dlhov, alebo v jeho obchodnej činnosti pokračuje správca konkurznej podstaty, poverenec alebo správca menovaný v prospech veriteľov, alebo pokiaľ dôjde k akémukoľvek kroku alebo udalosti, ktoré by mali podobný efekt ako ktorýkoľvek z uvedených krokov alebo udalostí.

16.2.2 Keď nastane ktorákoľvek z týchto udalostí alebo okolností, môže zhotoviteľ so 14-dňovou výpovednou lehotou odstúpiť od Zmluvy o dielo. V prípade uvedenom v ods. 1 písm. e) môže zhotoviteľ vypovedať Zmluvu s okamžitou platnosťou.

16.2.3 Odstúpenie od zmluvy alebo jej vypovedanie musí byť písomné a nadobudne účinnosť uplynutím lehoty od jeho doručenia objednávateľovi alebo doručením výpovede objednávateľovi.

16.2.4 Rozhodnutie zhotoviteľa odstúpiť od Zmluvy o dielo neruší žiadne iné právo zhotoviteľa podľa Zmluvy o dielo alebo iné.

16.3 **Ukončenie prác a odstránenie zariadení zhotoviteľa**

Po tom, čo oznámenie o odstúpení podľa podčlánku 15.2 (Odstúpenie od zmluvy zo strany objednávateľa), podčlánku 16.2 (Odstúpenie od zmluvy zo strany zhotoviteľa) alebo podčlánku 19.6 (Dobrovoľné odstúpenie od zmluvy, platba a uvoľnenie) nadobudlo účinnosť, zhotoviteľ urýchlene:

a) zastaví všetky ďalšie práce s výnimkou takých prác, ku ktorým dal stavebný dozor pokyn na ochranu života alebo majetku, alebo pre bezpečnosť na stavbe,

b) odovzdá dokumentáciu zhotoviteľa, technologické zariadenia, materiály a ďalšie práce, za ktoré obdržal platbu a

c) odstráni zo staveniska celé vybavenie a materiály okrem tých, ktoré sú potrebné k zaisteniu bezpečnosti a opustí stavenisko.

16.4 **Platba pri odstúpení**

16.4.1 Potom čo oznámenie o odstúpení podľa podčlánku 16.2 (Odstúpenie od zmluvy zo strany zhotoviteľa) vstúpi do platnosti, objednávateľ urýchlene:

a) zaplatí zhotoviteľovi v súlade s podčlánkom 19.6 (Dobrovoľné odstúpenie od zmluvy, platba a uvoľnenie).

17. RIZIKO A ZODPOVEDNOSŤ

17.1 **Náhrada škody**

17.1.1 Zhotoviteľ odškodní objednávateľa a jeho personál a prípadne sprostredkovateľov a zaistí, aby im nevznikla škoda, v prípade akýchkoľvek nárokov, škôd, strát a výdavkov (vrátane právnych poplatkov a výdavkov) pokiaľ

a) súvisia s telesným úrazom, ochorením, chorobou alebo smrťou, ktoré preukázateľne vznikli v príčinnej súvislosti alebo z dôvodu vykonávania prác zhotoviteľa podľa tejto zmluvy, vykonaním a dokončením prác alebo odstránením akýchkoľvek závad, pokiaľ nevznikli nedbanlivosťou, úmyselne alebo porušením Zmluvy objednávateľom, jeho zamestnancami, poddodávateľmi alebo sprostredkovateľmi

b) sa týkajú poškodenia alebo straty akéhokoľvek majetku, nehnuteľného alebo osobného (iného než je dielo) do tej miery, že také poškodenie alebo strata:

i. vzniklo, alebo prebieha, alebo je dôsledkom) realizácie a ukončenia diela a odstránenia závad, a

ii. môže byť pripísané akémukoľvek zanedbaniu, úmyselnému skutku alebo porušenie Zmluvy zhotoviteľom, jeho zamestnancami, poddodávateľmi, prípadne sprostredkovateľmi, alebo inou osobou, priamo alebo nepriamo zamestnávanou kýmkoľvek z nich a jedná sa o záležitosti, ktoré môžu byť vylúčené z poisťovacieho krytia.

17.2 **Starostlivosť zhotoviteľa o stavbu**

17.2.1 Zhotoviteľ je plne zodpovedný za starostlivosť o stavbu a vybavenie od dátumu zahájenia prác až do doby, kedy je vydaný (alebo sa považuje, že bol vydaný) preberací protokol podľa podčlánku 10.1 (Preberacie konanie), keď zodpovednosť za starostlivosť o stavbu prejde na objednávateľa. Ak je preberací protokol vydaný (alebo sa považuje, že bol vydaný) k etape alebo niektorej časti stavby, zodpovednosť za starostlivosť o etapu; alebo časť stavby potom prejde na objednávateľa.

17.2.2 Po tom, čo zodpovednosť podľa uvedeného prešla na objednávateľa, bude zhotoviteľ zodpovedať za dozor o všetky práce, ktoré treba vykonať ku dňu uvedenému v preberacom protokole, pokiaľ stavebný dozor nestanoví, že chýbajúce práce boli dokončené.

17.2.3 Ak stavba, vybavenie, materiály alebo dokumentácia zhotoviteľa utrpí akúkoľvek stratu alebo poškodenie behom obdobia, kedy za starostlivosť zodpovedá zhotoviteľ z akýchkoľvek dôvodov, ktoré nie sú uvedené v podčlánku 17.3 (Riziká objednávateľa), zhotoviteľ na vlastné riziko a náklady stratu alebo poškodenie

napraví tak, aby stavba, vybavenie, materiály a dokumentácia zhotoviteľa zodpovedali Zmluve.

17.2.4 Zhotoviteľ bude rovnako zodpovedný za všetky straty alebo poškodenia spôsobené akýmkoľvek krokom zhotoviteľa po tom, čo bol vydaný preberací protokol. Tiež bude zodpovedať za všetky straty alebo poškodenia, ktoré sa objavia po vydaní preberacieho protokolu a ktoré vznikli v dôsledku predchádzajúcich činností, za ktoré bol zhotoviteľ zodpovedný.

17.3 **Riziká objednávateľa**

17.3.1 Riziká, ku ktorým sa vzťahuje ďalej uvedený podčlánok 17.4 sú:

a) vojna (či bola vojna vyhlásená alebo nie), konflikty invázia, činnosť nepriateľov zo zahraničia,
b) vzbura, terorizmus, revolúcia, povstanie, vojenský prevrat alebo násilné prevzatie moci, alebo občianska vojna v krajine objednávateľa alebo zhotoviteľa,
c) výtržnosti, vzbura alebo nepokoje vyvolané inými osobami než je personál zhotoviteľa a iní zamestnanci zhotoviteľa a podzhotoviteľov,
d) vojnové strelivo, výbušný materiál, vyžarujúce žiarenie alebo kontamináciu rádioaktivitou v krajine stavby, pokiaľ nebola spôsobená tým, že tlakovú muníciu, výbušniny, žiarenie alebo rádioaktivitu použil zhotoviteľ,
e) tlakové vlny zapríčinené lietadlom alebo inými vzdušnými objektmi pohybujúcimi sa rýchlosťou zvuku alebo nadzvukovou rýchlosťou,
f) použitie alebo zabratie časti trvalého diela objednávateľom, okrem prípadov popísaných v Zmluve,
g) všetky účinky prírodných síl, ktoré sa nedali predvídať a preto ani skúsený zhotoviteľ nemohol proti ním podniknúť náležité opatrenia.

17.4 **Dôsledky rizík objednávateľa**

17.4.1 Ak riziká uvedené v podčlánku 17.3 vedú ku stratám alebo poškodeniu stavby, vybavenia alebo dokumentácie zhotoviteľa, oznámi to zhotoviteľ bezodkladne stavebnému dozorovi a napraví túto stratu alebo poškodenie v rozsahu požadovanom stavebným dozorom.

17.4.2 Ak zhotoviteľovi vznikne oneskorenie a/alebo náklady v dôsledku odstraňovania tejto straty alebo poškodenia, podá zhotoviteľ stavebnému dozorovi ďalšie oznámenie a vznikne mu nárok podľa podčlánku 21.1 (Požiadavky zhotoviteľa) na:

a) predĺženie času v dôsledku tohto oneskorenia, pokiaľ je alebo bude preukázateľne dokončenie oneskorené, podľa podčlánku 8.4 (Predĺženie lehoty výstavby) a
b) zaplatenie všetkých preukázateľných nákladov, ktoré zhotoviteľovi v tejto súvislosti vznikli.

17.4.3 Po obdržaní tohto ďalšieho upozornenia bude stavebný dozor postupovať v súlade s podčlánkom 4.8 (Rozhodnutia) tak, aby tieto záležitosti odsúhlasil alebo o nich rozhodol.

17.5 **Duševné a priemyselné vlastnícke práva**

17.5.1 V tomto podčlánku "porušenie" znamená porušenie (alebo údajné porušenie) akéhokoľvek patentového práva, registrovanej projektovej dokumentácie, autorského práva, ochrannej známky, obchodného názvu, obchodného tajomstva alebo iných duševných alebo vlastníckych práv súvisiacich so stavbou; a "nárok" znamená nárok (alebo postup pri uplatňovaní nároku) pri obvinení z porušenia.

17.5.2 Kedykoľvek niektorá zo strán neoznámi druhej strane nárok do 28 dní po jeho vzniku, bude to považované, že sa jedna strana vzdala všetkých práv na odškodnenie podľa tohto článku.

17.5.3 Zhotoviteľ odškodní objednávateľa a zaistí, aby mu nevznikla ujma, v prípade akýchkoľvek nárokov, ktoré vzniknú v súvislosti s (používaním, predajom akéhokoľvek vybavenia, alebo projektovou dokumentáciou, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ.

17.5.4 Ak má strana právo na odškodnenie podľa tohto článku, povedie odškodňujúca strana (na svoje náklady) jednanie vedúce k vyriešeniu nároku a všetkých súdnych sporov alebo arbitrážneho konania, ktoré z tohto môžu vzniknúť. Druhá strana sa bude na požiadanie a náklady odškodňujúcej strany, zúčastňovať rokovaní ohľadne nároku. Táto druhá strana (a jej personál) neurobí žiadne prehlásenie, ktoré by mohlo poškodiť odškodňujúcu stranu, pokiaľ odškodňujúca strana nezanedbala vedenie nejakého rokovania, súdneho sporu alebo arbitrážneho konania, keď k tomu bola druhou stranou vyzvaná.

17.6 **Obmedzenie zodpovednosti**

17.6.1 Žiadna zo strán nebude zodpovedná druhej strane za škody z používania akéhokoľvek diela, stratu zisku, stratu inej zákazky alebo za inú nepriamu alebo následnú stratu alebo škodu, ktorá druhej strane vznikne v súvislosti so Zmluvou, inak než v súlade s podčlánkom 16.4 (Platba pri odstúpení) a podčlánku 17.1 (Náhrada škody).

17.6.2 Celková zodpovednosť zhotoviteľa voči objednávateľovi podľa Zmluvy, alebo v súvislosti s ňou, iná než podľa podčlánku 5.19 (Elektrina, voda a plyn), podčlánku 17.1 (Náhrada škody) a podčlánku 17.5 (Duševné a priemyselné vlastnícke práva), nepresiahne zmluvnú cenu.

17.6.3 Tento článok neobmedzuje zodpovednosť v prípade podvodu, úmyselného nesprávneho jednania, alebo bezohľadného počínania vinnou stranou.

18. POISTENIE

18.1 **Všeobecné požiadavky na poistenie**

18.1.1 V tomto článku "Poisťujúca strana" znamená, že u každého druhu poistenia je strana zodpovedná za účinnosť a udržiavanie poistenia, ktoré je špecifikované v príslušnom podčlánku. Podľa tejto zmluvy sa poisťujúcou stranou rozumie výhradne zhotoviteľ.

18.1.2 Kedykoľvek je poisťujúcou stranou zhotoviteľ, bude každé poistenie uzatvorené s poisťovateľmi za podmienok schválených objednávateľom.

18.1.3 Platby podľa každej poistnej zmluvy proti strate alebo poškodeniu budú poskytované v mene euro, požadovanej pre náhradu straty alebo škody. Platby od poisťovateľa budú použité na nápravu strát alebo škôd.

18.1.4 Zhotoviteľ bude kedykoľvek na požiadanie objednávateľa predkladať objednávateľovi:

a) dôkazy, že poistenia popísané v tomto článku sú v platnosti, a

b) kópie poistných zmlúv pre poistenia popísané v podčlánku 18.2 (Poistenie predmetu zmluvy) a podčlánku 18.3 (Poistenie proti zraneniu osôb a škodám na majetku),

c) dôkazy o uhradení splatného poistného,

18.1.5 Zhotoviteľ je povinný objednávateľovi predložiť dôkaz o splnení jeho povinností podľa článku 18. tejto Zmluvy najneskôr 7 dní pred začatím prác na predmete zmluvy.

18.1.6 Každá zo strán splní podmienky uvedené v každej z poistných zmlúv. Poisťujúca strana bude informovať poisťovateľa o všetkých dôležitých zmenách vo výkone prác a musí zabezpečiť, aby poistenie bolo udržiavané v súlade s týmto článkom.

18.1.7 Zhotoviteľ neuskutoční žiadnu zmenu v podmienkach niektorého poistenia bez predchádzajúceho súhlasu objednávateľa.

18.1.8 Ak zhotoviteľ neuzavrie a neudrží v platnosti niektoré poistenie, ktoré má podľa Zmluvy uzavrieť a udržiavať, alebo neposkytne uspokojivé dôkazy a kópie poistných zmlúv v súlade s týmto článkom, môže objednávateľ podľa svojho uváženia a bez toho aby to ovplyvnilo jeho nárok z ktorékoľvek iných práv alebo náhrad uzavrieť poistenie pre dôležité krytie a platbu splatného poistného. Zmluvná cena bude podľa toho upravená o výšku týchto čiastok uhradeného poistného.

18.2 **Poistenie predmetu zmluvy**

18.2.1 Zhotoviteľ poistí predmet tejto Zmluvy, ako aj jestvujúcu stavbu, na ktorej sa má stavba podľa tejto zmluvy realizovať, technologické zariadenia, materiály a dokumentáciu minimálne na pokrytie nákladov na uvedenie do pôvodného stavu, vrátane nákladov na demoláciu, odstránenie sutiny a odborné honoráre a ušlý zisk. Toto poistenie bude v platnosti odo dňa, v ktorom budú predložené dôkazy podľa ods.18.1.5 podčlánku 18.1 (Všeobecné požiadavky na poistenie), až do doby vydania preberacieho protokolu.

18.2.2 Zhotoviteľ bude udržiavať toto poistenie tak, aby bolo zabezpečené krytie až do doby, kedy bude vydaný Protokol o vyhotovení diela, pre straty alebo poškodenie, za ktoré je zodpovedný zhotoviteľ a ktoré vzniknú z príčin, ktoré sa vyskytnú pred vydaním Preberacieho protokolu a pre straty a poškodenia zapríčinené zhotoviteľom počas iných činností (vrátane činností podľa článku 11. (Zodpovednosť za vady)).

18.2.3 Zhotoviteľ poistí svoje zariadenia minimálne na sumu preplatenia plnej hodnoty zariadení, vrátane dodávky na stavenisko. Pre každú časť zariadení zhotoviteľa musí byť poistenie účinné, a to v priebehu doby, keď sú dopravované na stavenisko až do doby, keď už nie je viac potrebné ako zariadenie zhotoviteľa.

18.2.4 Pokiaľ nie je vo Zmluve stanovené inak, poistenie podľa tohto článku:

a) bude uzatvorené a udržiavané zhotoviteľom ako poisťujúcou stranou,

b) bude uzatvorené v mene obidvoch strán, ktoré budú spoločne oprávnené na prijatie platieb od poisťovateľov, pričom platby budú prideľované stranám za účelom náhrady straty alebo poškodenia,

c) bude kryť všetky straty a škody z akýchkoľvek príčin neuvedených v podčlánku 17.3 (Riziká objednávateľa),

d) bude tiež kryť stratu alebo poškodenie spôsobené na časti stavby, ktoré možno pripísať tomu, že objednávateľ používa alebo obsadil inú časť stavby a straty alebo škody od rizík uvedených v pododstavcoch (c), (9) a (h) podčlánku 17.3 (Riziká objednávateľa), mimo rizík, ktoré sú nepoistiteľné za obchodne prijateľných podmienok, s odpočítateľnými položkami za vznik poistných udalostí, ktorých s týka výluka poistenia,

e) môže však vyňať stratu, poškodenie a opravu:

i. časti stavby, ktorá je v chybnom stave z dôvodu vady v projektovej dokumentácii, materiáloch alebo spracovaní (ale krytie bude zahŕňať všetky ostatné časti, ktoré boli zničené alebo poškodené ako priamy dôsledok tohto chybného stavu a nie je popísané v nižšie uvedenom pododstavci (ii),

ii. časti stavby, ktorá je zničená alebo poškodená kvôli tomu, aby bola iná časť prác uvedená do pôvodného stavu, ak je táto iná časť v chybnom stave kvôli vade v projektovej dokumentácii, v materiáloch alebo spracovaní,

iii. časti stavby, ktorá bola prevzatá objednávateľom, s výnimkou a v rozsahu, keď je za stratu alebo poškodenie zodpovedný zhotoviteľ.

18.2.5 Ak uplynie viac ako jeden rok od základného dátumu, prestane byť poistenie popísané vyššie v ods. 4 písm. d) k dispozícii za prijateľných obchodných podmienok, oznámi to zhotoviteľ (ako poisťujúca strana) objednávateľovi, spolu s podrobnými údajmi. Objednávateľ potom bude mať podľa podčlánku 3.4 (Nároky objednávateľa) nárok na zaplatenie sumy, ktorá je ekvivalentná k týmto komerčne primeraným podmienkam, a akú by mal zhotoviteľ očakávať, že bude zaplatená za poistenie, a pokiaľ nezaistí toto poistenie za prijateľných obchodných podmienok, že súhlasí s vypustením podľa podčlánku 18.1 (Všeobecné požiadavky na poistenie).

18.3 **Poistenie proti zraneniu osôb a škodám na majetku**

18.3.1 Zhotoviteľ je povinný uzavrieť pred nástupom na stavenisko poistnú zmluvu na poistenie proti jeho zodpovednosti každej strany za stratu, poškodenie, smrť alebo telesnú ujmu, ktoré by mohlo postihnúť fyzický majetok (s výnimkou veci poistených podľa podčlánku 18.2 (Poistenie predmetu zmluvy), alebo niektorú osobu (s výnimkou osôb poistených podľa podčlánku 18.4 (Poistenie zamestnancov zhotoviteľa), ktoré môže vzniknúť z plnenia Zmluvy zhotoviteľom, ku ktorému došlo pred vydaním Protokolu o vyhotovení diela.

18.3.2 Toto poistenie bude uzatvorené pre maximálne poistné plnenie na jednu udalosť, so žiadnym obmedzením na počet poistných udalostí.

18.3.3 Pokiaľ nie je v Zmluve uvedené inak; poistenia špecifikované v tomto článku:

a) budú účinné a udržiavané zhotoviteľom ako poisťujúcou stranou,

b) budú v spoločnom mene obidvoch strán,

c) budú rozšírené na krytie zodpovednosti za všetky straty a poškodenia na majetku objednávateľa (s výnimkou veci poistených podľa podčlánku 18.2), ktoré vznikli pri realizácii stavby, a

d) môžu však vyňať zodpovednosť v rozsahu, ktorý vznikne z:

i. práva objednávateľa mať vykonané trvalé dielo na, pod, nad pozemkom a vlastniť tento pozemok pre trvalé dielo,

ii. príčiny uvedenej v článku 17.3 (Riziká objednávateľa), s výnimkou prípadov kedy je krytie dostupné za rozumných obchodných podmienok.

18.4 **Poistenie zamestnancov zhotoviteľa**

18.4.1 Zhotoviteľ uzavrie a bude udržiavať poistenie zodpovednosti za poškodenia, straty a výdavky (vrátane správnych poplatkov a výdavkov), ktoré vzniknú zo zranenia, ochorenia, choroby alebo smrti ktorejkoľvek osoby zamestnanej u zhotoviteľa alebo kohokoľvek iného, zo zamestnancov zhotoviteľa.

18.4.2 Objednávateľ a stavebný dozor budú tiež odškodnení na základe poistnej zmluvy, s výnimkou prípadu, že toto poistenie môže vylučovať straty a nároky v rozsahu, ktorý vznikne z činnosti alebo nedbalosti objednávateľa alebo personálu objednávateľa.

18.4.3 Poistenie bude udržiavané v platnosti a s účinnosťou počas celej doby, kedy sa tento personál zúčastní realizácie stavby. Poistenie zamestnancov podzhotoviteľa môže uzavrieť podzhotoviteľ, ale zhotoviteľ bude zodpovedný za dodržanie tohto článku.

19. VYŠŠIA MOC

19.1 **Definícia vyššej moci**

19.1.1 V tejto kapitole "vyššia moc" znamená výnimočnú udalosť alebo okolnosť:
a) ktorá je mimo kontroly zmluvnej strany,
b) proti vzniku ktorej sa strana nemohla primerane zabezpečiť pred uzavretím Zmluvy,
c) ktorej sa po jej vzniku, nemohla strana patrične vyhnúť alebo ju prekonať a
d) ktorú nie je možné v Zásade pripísať druhej strane.

19.1.2 Vyššia moc môže zahŕňať, avšak neobmedzuje sa iba na výnimočné udalosti alebo okolnosti, uvedené nižšie ak sú splnené vyššie uvedené podmienky (a) až (d):
a) vojna, vojnový stav (či bola alebo nebola vojna vyhlásená), invázia, činnosť cudzích nepriateľov,
b) vzbury, teroristické akcie, revolúcia, povstanie, ozbrojená alebo uchvatiteľská sila, alebo občianska vojna v krajine, .
c) nepokoje, zmätok, neporiadok, štrajk alebo blokovanie vyvolané osobami inými ako je personál zhotoviteľa a iní zamestnanci zhotoviteľa a subdodávateľov,
d) vojnové strelivo, výbušný materiál, materiál vyžarujúci rádioaktivitu alebo kontaminovaný rádioaktivitou, s výnimkou, keď je používanie streliva, výbušného materiálu, rádioaktívnych látok možné pripísať zhotoviteľovi,
e) prírodné katastrofy, akými sú napr. zemetrasenie, hurikán, tajfún alebo vulkanická činnosť.

19.2 Oznámenie o vyššej moci

19.2.1 Ak sa niektorej zo strán bráni alebo sa bude brániť vo vykonávaní jej povinností podľa Zmluvy z dôvodu vyššej moci, potom podá oznámenie druhej strane o takej udalosti alebo okolnostiach, ktoré vytvárajú vyššiu moc a bude špecifikovať povinnosti, ktoré nemôže vykonávať z dôvodu vyššej moci. Oznámenie musí byť podané do 5 pracovných dní potom, čo získala vedomosť o dôležitých udalostiach alebo okolnostiach vytvárajúcich vyššiu moc. Potom, čo strana podala toto oznámenie bude ospravedlnená z plnenia týchto povinností na tak dlhú dobu, pokiaľ vyššia moc preukázateľne bráni v ich vykonávaní.

19.2.2 Bez ohľadu na ďalšie ustanovenia tohto článku, vyššia moc sa nevzťahuje na povinnosti jednej strany vykonať platby druhej strane na základe Zmluvy.

19.3 Povinnosť minimalizovať oneskorenie

19.3.1 Každá strana po celý čas vyvinie patričné úsilie na minimalizovanie oneskorenia pri výkone svojich povinností podľa Zmluvy, ktoré vzniklo následkom vyššej moci.

19.3.2 Strana podá oznámenie druhej strane, keď prestane byt' ovplyvnená vyššou mocou.

19.4 Dôsledky vyššej moci

19.4.1 Ak sa zhotoviteľovi bráni vo vykonávaní niektorých jeho povinností podľa Zmluvy z dôvodu vyššej moci, čo oznámil podľa podčlánku 19.2 (Oznámenie o vyššej moci) a vznikne mu oneskorenie a/alebo náklady následkom toho, že nemohol tieto povinnosti plniť, zhotoviteľ má nárok podľa podčlánku 21.1 (Požiadavky zhotoviteľa) na predĺženie lehoty výstavby za takéto oneskorenie, pokiaľ dokončenie je alebo bude oneskorené preukázateľne z tohto dôvodu, podľa podčlánku 8.4 (Predĺženie lehoty výstavby).

19.4.2 Po obdržaní tohto oznámenia bude stavebný dozor postupovať v súlade s podčlánkom 4.8 (Rozhodnutia) tak, aby tieto záležitosti odsúhlasil alebo o nich rozhodol.

19.5 Vyššia moc ovplyvňujúca podzhotoviteľa

19.5.1 Ak ktorýkoľvek z podzhotoviteľov je oprávnený podľa akejkoľvek zmluvy alebo dohody, vzťahujúcej sa na dielo na úľavu v dôsledku vyššej moci za podmienok dodatočných alebo obsiahlejších ako je uvedené v tomto článku, takéto dodatočné alebo rozsiahlejšie prípady alebo okolnosti vyššej moci nezbavia zhotoviteľa jeho povinností, alebo ho neoprávňujú na úľavu podľa tohto článku.

19.6 Dobrovoľné odstúpenie od zmluvy, platba a uvoľnenie

19.6.1 Ak bráni vyššia moc, ktorá bola oznámená podľa podčlánku 19.2 (Oznámenie o vyššej moci) realizácii v zásade celej rozostavenej stavby po nepretržitú dobu 84 dní, alebo pri viacerých opakujúcich sa obdobiach, ktorých celková dĺžka činí viac ako 140 dní, z rovnakého dôvodu oznámenej vyššej moci, potom môže jedna strana dať druhej oznámenie o odstúpení od Zmluvy. V tom prípade bude ukončenie platné po 7 dňoch po podaní oznámenia, a zhotoviteľ bude postupovať v súlade s podčlánkom 16.3 (Ukončenie prác a odstránenie zariadení zhotoviteľa).

19.6.2 Pri takom ukončení určí stavebný dozor hodnotu vykonaných prác a vydá potvrdenie faktúry, ktorá bude obsahovať:

a) sumy splatné za akékoľvek vykonané práce, ktorých cena je uvedená v Zmluve;
b) náklady na technologické zariadenia a materiály objednané pre stavbu, ktoré boli dodané zhotoviteľovi, alebo ich dodávku je zhotoviteľ povinný prijať: Tieto technologické zariadenia a materiály sa stávajú majetkom (a rizikom) objednávateľa, až za ne objednávateľ zaplatí, a zhotoviteľ ho dá k dispozícii objednávateľovi;
c) všetky ďalšie náklady alebo záväzky, ktoré za daných okolností vznikli zhotoviteľovi v snahe dokončiť práce;

19.7 Uvoľnenie z plnenia podľa právnych predpisov

19.7.1 Bez ohľadu na iné ustanovenia tohto článku, ak vznikne akákoľvek udalosť alebo okolnosť vymykajúca sa kontrole strán (vrátane vyššej moci, ale neobmedzujúc sa len na ňu), ktorá znemožňuje jednej alebo obidvom stranám plnenie jej alebo ich zmluvných povinností, alebo ich robí nezákonnými, alebo ktorá na základe právnych predpisov, ktorými sa riadi Zmluva, oprávňuje strany na uvoľnenie z ďalšieho plnenia Zmluvy, potom po oznámení takejto udalosti alebo okolnosti jednou stranou druhej strane:

a) strany budú zbavené ďalšieho plnenia bez poškodenia práv niektorej strany s ohľadom na predchádzajúce nedodržanie Zmluvy, a
b) suma splatná objednávateľom zhotoviteľovi bude v rovnakej výške, aká by bola bývala splatná podľa podčlánku 19.6 (Dobrovoľné odstúpenie od zmluvy, platba a uvoľnenie), ak by bola Zmluva ukončená podľa podčlánku 19.6.

20. ZMLUVNÉ SANKCIE

20.1 Ak sa zhotoviteľ dostane bez zavinenia objednávateľa do omeškania s dodaním predmetu zmluvy alebo jeho vybratých častí oproti schválenému harmonogramu podľa článku 8. podčlánku 8.3 alebo lehoty výstavby podľa článku 8. podčlánku 8.2 tejto zmluvy je objednávateľ oprávnený účtovať mu zmluvnú pokutu vo výške 0,01% z ceny diela (bez DPH) za deň oneskorenia, ktorý uplynie medzi stanovenou

lehotou pre dokončenie a odovzdanie diela a dátumom uvedeným v protokole o prebratí prác pokiaľ neprekročí 10 dní, 0,05 % pri prekročení 10 dní do 20 dní nad 20 dní 0,2 %, až do splnenia, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak. Tým nie dotknutý prípadný nárok objednávateľa na odškodnenie podľa článku 8. podčlánku 8.7 tejto zmluvy alebo na náhradu škody.

20.2 Ak sa objednávateľ dostane do omeškania s úhradou oprávnene vystavenej faktúry so všetkými požadovanými prílohami oproti lehote jej splatnosti podľa článku 14. podčlánku 14.3 tejto zmluvy je oprávnený účtovať objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,01 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania až do zaplatenia.

20.3 Ak zhotoviteľ nepredloží objednávateľovi v lehotách stanovených v tejto zmluve doklad o poistení jeho zodpovednosti v rozsahu predpokladanom v článku 18. tejto Zmluvy, je objednávateľ oprávnený účtovať mu zmluvnú pokutu až do výšky 5 % ponúkanej ceny diela, alebo jeho časti, k poisteniu ktorej si zhotoviteľ nesplnil svoju zmluvnú povinnosť. Tým nie je dotknutý prípadný nárok objednávateľa na náhradu škody.

20.4 Ak zhotoviteľ nezabezpečí poistenie jeho zodpovednosti podľa článku 18. tejto Zmluvy od prevzatia staveniska až do doby vydania preberacieho protokolu, alebo ak na požiadanie objednávateľa o tom v stanovenom termíne nepredloží dôkaz má objednávateľ právo účtovať mu zmluvnú pokutu vo výške 5 % ponúkanej ceny diela, alebo jeho časti, k poisteniu ktorej si zhotoviteľ nesplnil svoju zmluvnú povinnosť. Tým nie je dotknutý prípadný nárok objednávateľa na náhradu škody.

20.5 Ak zhotoviteľ neprevezme bez relevantného dôvodu stavenisko v lehote stanovenej v článku 8 podčlánku 8.1 tejto zmluvy, je zhotoviteľ oprávnený účtovať mu zmluvnú pokutu vo výške 1.000,- € za každý deň omeškania až do prevzatia staveniska.

21. POŽIADAVKY, SPORY

21.1 Požiadavky zhotoviteľa

21.1.1 Ak sa zhotoviteľ domnieva, že má nárok na predĺženie lehoty pre dokončenie stavby a/alebo na dodatočnú platbu podľa ktoréhokoľvek článku týchto Podmienok, alebo inak podľa Zmluvy, oznámi to zhotoviteľ stavebnému dozorovi s popisom skutočnosti alebo okolnosti, za ktorých vznikol tento nárok. Oznámenie musí podať stavebnému dozorovi najskôr ako je to možné, ale nie neskôr ako 14 dní po tom, čo sa zhotoviteľ dozvedel (alebo mohol dozvedieť) o vzniku udalostí alebo okolností.

21.1.2 Ak zhotoviteľ nepredloží oznámenie o nároku v lehote 14 dní, čas dokončenia stavby sa nesmie predĺžiť, zhotoviteľ nesmie mať nárok na dodatočnú platbu a objednávateľ bude zbavený celkovej zodpovednosti v súvislosti s nárokom. Inak budú platiť nasledujúce ustanovenia tohto podčlánku.

21.1.3 Zhotoviteľ predloží ďalšie dôkazy podporujúce dôvody pre nárok, všetko vzťahujúce sa k danej skutočnosti či okolnosti.

21.1.4 Zhotoviteľ bude uchovávať všetky vedené záznamy, ktoré by mohli byt' dôležité pre zdôvodnenie nároku, a to buď na stavenisku alebo na iných miestach, prijateľných pre stavebného dozora. Bez toho, aby sa tým objednávateľ zaväzoval, môže stavebný dozor potom, čo obdržal oznámenie podľa tohto podčlánku skontrolovať vedenie záznamov a/alebo uložiť zhotoviteľovi, aby viedol ďalšie záznamy. Zhotoviteľ umožní stavebnému dozorovi, aby preveril všetky tieto záznamy a keď je o to požiadaný odovzdá stavebnému dozorovi ich kópie.

21.1.5 Do 21 dní potom, čo sa zhotoviteľ dozvedel (alebo mohol dozvedieť) o udalosti alebo okolnosti, z ktorých vyplýva nárok, alebo v inej lehote, ktorá môže byť

navrhnutá zhotoviteľom a schválená stavebným dozorom, predloží zhotoviteľ stavebnému dozorovi nárok so všetkými podrobnosťami, so všetkými podrobnými argumentmi, na ktorých sa zakladá nárok na predĺženie lehoty a/alebo dodatočnú platbu. Ak udalosť alebo okolnosť z ktorých vzniká nárok pokračuje,:

a) tento podrobný nárok bude považovaný za predbežný,
b) zhotoviteľ je povinný zasielať ďalšie predbežné nároky v mesačných intervaloch; udá v nich nazhromaždené oneskorenie a/alebo požadovanú čiastku a ďalšie podrobnosti, ktoré môžu byť stavebným dozorom požadované a
c) zhotoviteľ zašle konečný nárok do 14 dní po skončení dôvodov, vyplývajúcich zo skutočnosti a okolnosti, alebo v inej lehote, ktorá môže byť navrhnutá zhotoviteľom a schválená stavebným dozorom.

21.1.6 Do 21 dní po obdržaní nároku alebo ďalších podrobností, ktoré podporujú predchádzajúci nárok, alebo v inej lehote, ktorá bola navrhnutá stavebným dozorom a schválená zhotoviteľom, zašle stavebnému dozorovi svoj súhlas alebo nesúhlas s podrobným komentárom. Môže si tiež vyžiadať ďalšie nutné podrobnosti, avšak musí dať svoje stanovisko k zásadám nároku v danom čase.

21.1.7 Každé potvrdenie faktúry bude obsahovať čiastky za všetky nároky, ktoré boli opodstatnené podľa príslušných ustanovení Zmluvy. Pokiaľ a pokým dodané poskytnuté doklady nie sú postačujúce k tomu, aby zdôvodnili celý nárok, má zhotoviteľ nárok iba na zaplatenie takej časti požiadavky, ktorú by bol schodný preukázať.

21.1.8 Stavebný dozor je povinný postupovať v súlade s podčlánkom 4.8 (Rozhodnutia), aby odsúhlasil alebo určil (i) predĺženie lehoty výstavby (pred jej vypršaním alebo po ňom) v súlade s podčlánkom 8.4 (Predĺženie lehoty výstavby) a/alebo (ii) dodatočnú platbu (ak vôbec), na ktorú má zhotoviteľ nárok podľa Zmluvy.

21.1.9 Požiadavky tohto podčlánku sa pridajú k požiadavkám uvedených v iných podčlánkoch, ktoré je možné použiť pre nárok. Pokiaľ zhotoviteľ nesplní tento alebo iný podčlánok v súvislosti s nárokom, predĺženie lehoty výstavby a/alebo dodatočná platba vezmú do úvahy rozsah (pokiaľ existuje), a kým nesplnenie bránilo v riadnom vyšetrení nároku, ak ale nárok nie je vyňatý na základe druhého odstavca tohto článku.

21.2 **Riešenie sporov**

21.2.1 Všetky spory, ktoré prípadne vzniknú medzi zmluvnými stranami z právneho vzťahu založeného touto zmluvou, ako aj zo súvisiacich právnych vzťahov (vrátane zodpovednostných právnych vzťahov), sa budú zmluvné strany snažiť vyriešiť predovšetkým mimo- súdnou dohodu, akceptovateľnou oboma zmluvnými stranami.

21.2.2 Ak sa spor nepodarí vyriešiť mimosúdne sa zmluvné strany dohodli, že takýto spor bude riešený súdnou cestou.

21.2.3 Právne vzťahy, ktoré táto zmluva neupravuje sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka v platnom znení, Občianskeho zákonníka v platnom znení, zákona o verejnom obstarávaní a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi.

22. DORUČOVANIE PÍSOMNOSTÍ

22.1 Dorozumievanie a vysvetľovanie medzi objednávateľom a zhotoviteľom sa bude uskutočňovať v štátnom jazyku spôsobom, ktorý zaručí trvalé zachytenie obsahu písomnosti a bude sa uskutočňovať formou doporučených poštových zásielok, zápisníc a záznamov.

22.2 Pri zistení rozdielov medzi obsahom informácie alebo žiadosti doručenej elektronickou formou bude rozhodujúci obsah písomnosti doručenej poštovou zásielkou.

22.3 Písomnosti týkajúce sa tejto zmluvy sa budú zasielať na adresu sídla adresáta, uvedenú v tejto zmluve alebo na inú adresu, ktorú zmluvná strana následne preukázateľne oznámi druhej zmluvnej strane. Ak sa takto odoslaná písomnosť vráti odosielateľovi ako nedoručiteľná, bude sa považovať za doručenú dňom, keď adresát odoprel jej prijatie, resp. posledným dňom odbernej lehoty, počas ktorej si ju adresát nevyzdvihol.

22.4 Písomnosti týkajúce sa tejto zmluvy sa vždy budú považovať za doručené aj okamihom ich osobného odovzdávania fyzickej osobe, ktorá je v danom čase štatutárnym orgánom adresáta alebo členom jeho štatutárneho orgánu, alebo fyzickej osobe nachádzajúcej sa v prevádzkových alebo iných priestoroch adresáta, ktorá o sebe vyhlási, že je oprávnená prijímať zásielky za adresáta, ak druhá strana nemá dôvod pochybovať o takom vyhlásení.

22.5 Dorozumievanie a vysvetľovanie medzi objednávateľom a zhotoviteľom sa môže uskutočniť aj elektronickou poštou, alebo faxom (elektronické prostriedky) a to na e-mailové adresy, ktoré si zmluvné strany na daný účel oznámia. Takéto písomnosti ale musí zmluvná strana odoslať aj doporučenou poštovou zásielkou, najneskôr do dvoch kalendárnych dní odo dňa odoslania informácie elektronickými prostriedkami. Ustanovenia právnych predpisov, ktoré upravujú písomnú formu právnych úkonov urobených elektronickými prostriedkami, tým nie sú dotknuté.

23. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

23.1. Táto zmluva nadobudne platnosť po jej podpise oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán .

23.2. Táto zmluva nadobúda účinnosť až po splnení:
a) dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle ustanovení § 47 ods. 1 a § 47a ods. 2 a 4 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov vo väzbe k ustanoveniam zákona o verejnom obstarávaní.
b) a vystavenia záväznej písomnej objednávky verejným obstarávateľom (objednávateľom) úspešnému uchádzačovi (zhotoviteľovi),
c) a po nadobudnutí účinnosti Zmluvy o NFP

23.3. Ak sa stane niektoré ustanovenie tejto Zmluvy celkom alebo sčasti neplatným alebo nevymáhateľným, nemá táto skutočnosť vplyv na platnosť a vymáhateľnosť zostávajúcej časti tejto Zmluvy. V takomto prípade sa zmluvné strany zaväzujú nahradiť neplatné alebo nevymáhateľné ustanovenia tejto Zmluvy novými ustanoveniami, platnými a vymáhateľnými, ktoré budú mať čo najbližší právny význam a účinok ako ustanovenie, ktoré má byť nahradené.

23.4. V prípade sporu platí znenie platnej a účinnej Zmluvy.

23.5. Zmluvné strany sa zaväzujú, že prípadné spory, ktoré by vnikli na základe tejto zmluvy sa budú snažiť riešiť hľadaním možnosti dohody akceptovateľnej oboma zmluvnými stranami a až následne prípadným postupom podľa článku 21. podčlánku 21.2 tejto Zmluvy.

23.6. Zhotoviteľ sa zaväzuje strpieť výkon kontroly/auditu súvisiaceho s dodávanými prácami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o dielo, a to oprávnenými osobami a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.
Oprávnené osoby na výkon kontroly/auditu sú najmä:
a) Poskytovateľ a ním poverené osoby,

b) Útvar následnej finančnej kontroly a nimi poverené osoby,
c) Najvyšší kontrolný úrad SR, príslušná Správa finančnej kontroly, Certifikačný orgán a nimi poverené osoby,
d) Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány a nimi poverené osoby,
e) Splnomocnení zástupcovia Európskej Komisie a Európskeho dvora audítorov,
f) Osoby prizvané orgánmi uvedenými v písm. a) až d) v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a EÚ

23.7. Túto zmluvu je možné meniť len formou písomných dodatkov podpísaných oboma zmluvnými stranami.

23.8. Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch rovnakej právnej sily, z ktorých po jej podpise dostane každá zmluvná strana po dve jej vyhotovenia.

23.9. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzatvorili slobodne a vážne, neuzatvorili ju v tiesni a za nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

Objednávateľ:

Konajúcim: Martin Vincej

Miesto a dátum: V Kuzmiciach, dňa 28.8.2018

Podpis:

OBEC KUZMICE

Zhotoviteľ:

Zastúpený: Ing. Peter Novák

Miesto a dátum: V Slivníku, dňa 24.8.2018

Podpis:

NOVICOM s.r.o.
076 12 SLIVNIK 61
IČO: 36 591 891
IČDPH: SK2022001465

Nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú jej prílohy - **uchádzač** :

príloha č. 1 – Rozpočet – nacenený výkaz výmer
príloha č. 2 – Harmonogram prác

Nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú jej prílohy – **úspešný uchádzač**:

príloha č. 3 – doklad o odbornej spôsobilosti

- oprávnenie, certifikát alebo osvedčenie- doklad o odbornej spôsobilosti vydaného podľa § 15 ods.4 vyhlášky č. 508/2009 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia, konkrétne podľa § 22 samostatný elektrotechnik, alebo podľa § 23 elektrotechnik na riadenie činnosti alebo prevádzky, ktorý po ukončení montážnych prác má zabezpečiť kontrolu stavu bezpečnosti technických zariadení podľa § 9 uvedenej vyhlášky, alebo podľa §24 revízny technik vyhradeného zariadenia technického, respektíve ekvivalentného relevantného dokladu, vydaného príslušným orgánom podľa platnej legislatívy EÚ v štáte EÚ, kde má zhotoviteľ sám alebo jeho subdodávateľ/poddodávateľ sídlo alebo miesto podnikania

príloha č. 4 – doklad o odbornej spôsobilosti

- oprávnenie, certifikát alebo osvedčenie- doklad o odbornej spôsobilosti v zmysle § 13a, ods. 7 zákona č.309/2009 Z.z. pre inštalatérov tepelných čerpadiel, respektíve ekvivalentného relevantného dokladu, vydaného príslušným orgánom podľa platnej legislatívy EÚ v štáte EÚ, kde má zhotoviteľ sám alebo jeho subdodávateľ/poddodávateľ sídlo alebo miesto podnikania

SÚHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: 20180507

Stavba: **Zníženie energetickej náročnosti verejných budov - OcÚ a KD Kuzmice**

JKSO: KS:

Miesto: Kuzmice Dátum: 24.8.2018

Objednávateľ: IČO:

Obec Kuzmice, Hlavná 286/126, 076 12 Kuzmice IČO DPH:

Zhotoviteľ: IČO: 36591891

NOVICOM s.r.o., Slivník 61, 076 12 Slivník IČO DPH: SK2022001465

Projektant: IČO:

IČO DPH:

Spracovateľ: IČO:

Ing. Jaroslav Stoklas IČO DPH:

Poznámka:

Náklady z rozpočtov				413 945,74
Ostatné náklady zo súhrnného listu				0,00
Cena bez DPH				**413 945,74**
DPH základná	20,00%	z	0,00	0,00
znížená	20,00%	z	413 945,74	82 789,15
Cena s DPH		**v**	**EUR**	**496 734,89**

Projektant	Spracovateľ
Dátum a podpis: Pečiatka	Dátum a podpis: Pečiatka

Objednávateľ	Zhotoviteľ
OBEC KUZMICE	NOVICOM s.r.o. 076 12 SLIVNIK 61 IČO: 36591891 IČDPH: SK2022001465
Dátum a podpis: Pečiatka	Dátum a podpis: Pečiatka

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód: 20180507

Stavba: **Zníženie energetickej náročnosti verejných budov - OcÚ a KD Kuzmice**

Miesto: **Kuzmice** Dátum: 24.8.2018

Objednávateľ: Obec Kuzmice, Hlavná 286/126, 076 12 Kuzmice Projektant:

Zhotoviteľ: NOVICOM s.r.o., Slivník 61, 076 12 Slivník Spracovateľ: Ing. Jaroslav Stoklas

Kód	Objekt	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
1) Náklady z rozpočtov		**413 945,74**	**496 734,89**
01	SO 01 Zateplenie obvodových stien	80 381,32	96 457,58
02	SO 02 Zateplenie strešnej konštrukcie	73 868,56	88 642,27
021	SO 02.1 Zateplenie strechy	51 471,97	61 766,36
022	SO 02.2 Zateplenie stropu nevykurovaného suterenu	12 310,12	14 772,14
023	SO 02.3 Výmena strešnej krytiny	10 086,47	12 103,76
03	SO 03 Výmena otvorových konštrukcii	63 143,84	75 772,61
04	SO 04 Ustredne kurenie s tepelným čerpadlom	123 731,47	148 477,76
05	SO 05 Bezbarierovy vstup	11 105,86	13 327,03
06	SO 06 Elektroinštalácia a bleskozvod	61 714,69	74 057,63
2) Ostatné náklady zo súhrnného listu		**0,00**	**0,00**
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		**413 945,74**	**496 734,89**

OBEC KUZMICE

NOVICOM s.r.o.
076 12 SLIVNIK 61
IČO: 36 591 891
IČDPH: SK2020004465

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Zníženie energetickej náročnosti verejných budov - OcÚ a KD Kuzmice

Objekt: 01 - SO 01 Zateplenie obvodových stien

JKSO:
Miesto: Kuzmice

KS:
Dátum: 24.08.2018

Objednávateľ:
Obec Kuzmice, Hlavná 286/126, 076 12 Kuzmice

IČO:
IČO DPH:

Zhotoviteľ:
NOVICOM s.r.o., Slivník 61, 076 12 Slivník

IČO: 36591891
IČO DPH: SK2022001465

Projektant:

IČO:
IČO DPH:

Spracovateľ:
Ing. Jaroslav Stoklas

IČO:
IČO DPH:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu				80 381,32
Ostatné náklady				0,00
Cena bez DPH				**80 381,32**
DPH základná	20,00%	z	0,00	0,00
znížená	20,00%	z	80 381,32	16 076,26
Cena s DPH		**v**	**EUR**	**96 457,58**

Projektant

Dátum a podpis: Pečiatka

Spracovateľ

Dátum a podpis: Pečiatka

Objednávateľ

Dátum a podpis: Pečiatka

Zhotoviteľ

NOVICOM s.r.o.
076 12 SLIVNIK 61
IČO: 36 591 891
IČDPH: SK2022001465

Dátum a podpis: Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Zníženie energetickej náročnosti verejných budov - OcÚ a KD Kuzmice

Objekt: **01 - SO 01 Zateplenie obvodových stien**

Miesto: Kuzmice Dátum: 24.08.2018

Objednávateľ: Obec Kuzmice, Hlavná 286/126, 076 12 Kuzmice Projektant:
Zhotoviteľ: NOVICOM s.r.o., Slivník 61, 076 12 Slivník Spracovateľ: Ing. Jaroslav Stoklas

Kód - Popis	Cena celkom [EUR]
1) Náklady z rozpočtu	**80 381,32**
HSV - Práce a dodávky HSV	80 381,32
6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie	70 488,24
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	8 240,84
99 - Presun hmôt HSV	1 652,24
2) Ostatné náklady	**0,00**
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	**80 381,32**

NOVICOM s.r.o.
076 12 SLIVNIK 61
IČO: 36 591 891
IČDPH: SK2020[illegible]465

ROZPOČET

Stavba: Zníženie energetickej náročnosti verejných budov - OcÚ a KD Kuzmice

Objekt: 01 - SO 01 Zateplenie obvodových stien

Miesto: Kuzmice Dátum: 24.08.2018

Objednávateľ: Obec Kuzmice, Hlavná 286/126, 076 12 Kuzmice Projektant:
Zhotoviteľ: NOVICOM s.r.o., Slivník 61, 076 12 Slivník Spracovateľ: Ing. Jaroslav Stoklas

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							**80 381,32**
HSV - Práce a dodávky HSV							80 381,32
6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie							70 488,24
1	K	622462522	Vonkajšia omietka stien tenkovrstvá mozaiková zrnitosť 1,8mm	m2	173,240	15,93	2 759,71
2	K	622462553	Vonkajšia omietka stien tenkovrstvá silikónová s ryhovanou štruktúrou Price Color Multiputz RS Winter - BASF hr.zrna 2,00mm	m2	1 313,975	10,00	13 139,75
3	K	625250024	Kontaktný zatepľovací systém EPS , bez povrchovej úpravy, hr. izolantu 150 mm	m2	1 150,650	39,00	44 875,35
4	K	625250028	Kontaktný zatepľovací systém ostenia EPS, bez povrchovej úpravy, hr. izolantu 30 mm	m2	163,325	25,00	4 083,13
5	K	625250156	Doteplenie vonk. konštrukcie, bez povrchovej úpravy, systém XPS STYRODUR 2800 C - BASF, lepený rámovo s prikotvením, hr. izolantu 100 mm	m2	173,240	32,50	5 630,30
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie							8 240,84
6	K	941941041	Montáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 1, 00 do 1,20 m a výšky do 10 m	m2	1 355,695	1,47	1 992,87
7	K	941941291	Príplatok za prvý a každý ďalší i začatý mesiac použitia lešenia šírky nad 1,00 do 1,20 m, výšky do 10 m	m2	2 711,390	0,87	2 358,91
8	K	941941841	Demontáž lešenia ľahkého pracovného radového a s podlahami, šírky nad 1,00 do 1,20 m výšky do 10 m	m2	1 355,695	0,90	1 220,13
9	K	953946131	Príslušenstvo k zateplovaciemu systému - soklový AL zakladací profil hr. 0,8 mm - hr. izolantu 150 mm	m	153,000	5,06	774,18
10	K	953996121	Príslušenstvo k zateplovaciemu systému - okenný profil s páskou APU s integrovanou tkaninou - APU 6 / 2,5 m + tkanina	m	387,750	4,49	1 741,00
11	K	953996142	Príslušenstvo k zateplovaciemu systému - rohový PVC profil s odkvapničkou a integrovanou tkaninou - PVC 100x100 nepriznaný vo fasáde	m	57,800	2,66	153,75
99 - Presun hmôt HSV							1 652,24
12	K	999281111	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	75,583	21,86	1 652,24

NOVICOM s.r.o.
076 12 SLIVNIK 61
IČO: 36 591 891
IČDPH: SK2022001483

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:	Zníženie energetickej náročnosti verejných budov - OcÚ a KD Kuzmice
Objekt:	02 - SO 02 Zateplenie strešnej konštrukcie
Časť:	**021 - SO 02.1 Zateplenie strechy**

JKSO:
Miesto: Kuzmice

KS:
Dátum: 24.08.2018

Objednávateľ:
Obec Kuzmice, Hlavná 286/126, 076 12 Kuzmice
IČO:
IČO DPH:

Zhotoviteľ:
NOVICOM s.r.o., Slivník 61, 076 12 Slivník
IČO: 36591891
IČO DPH: SK2022001465

Projektant:
IČO:
IČO DPH:

Spracovateľ:
Ing. Jaroslav Stoklas
IČO:
IČO DPH:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu				51 471,97
Ostatné náklady				0,00
Cena bez DPH				**51 471,97**
DPH základná	20,00%	z	0,00	0,00
znížená	20,00%	z	51 471,97	10 294,39
Cena s DPH		**v**	**EUR**	**61 766,36**

Projektant	**Spracovateľ**
Dátum a podpis: Pečiatka	Dátum a podpis: Pečiatka
Objednávateľ	**Zhotoviteľ**
Dátum a podpis: Pečiatka	Dátum a podpis: Pečiatka

NOVICOM s.r.o.
076 12 SLIVNIK 61
IČO: 36 591 891
IČDPH: SK2022001465

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:	Zníženie energetickej náročnosti verejných budov - OcÚ a KD Kuzmice		
Objekt:	02 - SO 02 Zateplenie strešnej konštrukcie		
Časť:	**021 - SO 02.1 Zateplenie strechy**		
Miesto:	Kuzmice	Dátum:	24.08.2018
Objednávateľ:	Obec Kuzmice, Hlavná 286/126, 076 12 Kuzmice	Projektant:	
Zhotoviteľ:	NOVICOM s.r.o., Slivník 61, 076 12 Slivník	Spracovateľ:	Ing. Jaroslav Stoklas

Kód - Popis	Cena celkom [EUR]
1) Náklady z rozpočtu	**51 471,97**
HSV - Práce a dodávky HSV	16 852,93
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	16 852,93
PSV - Práce a dodávky PSV	34 619,04
713 - Izolácie tepelné	13 145,86
763 - Konštrukcie - drevostavby	21 473,18
2) Ostatné náklady	**0,00**
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	**51 471,97**

NOVICOM s.r.o.
076 12 SLIVNIK 61
IČO: 36 591 891
IČDPH: SK2120001465

ROZPOČET

Stavba: Zníženie energetickej náročnosti verejných budov - OcÚ a KD Kuzmice

Objekt: 02 - SO 02 Zateplenie strešnej konštrukcie

Časť: 021 - SO 02.1 Zateplenie strechy

Miesto: Kuzmice Dátum: 24.08.2018

Objednávateľ: Obec Kuzmice, Hlavná 286/126, 076 12 Kuzmice Projektant:
Zhotoviteľ: NOVICOM s.r.o., Slivník 61, 076 12 Slivník Spracovateľ: Ing. Jaroslav Stoklas

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							**51 471,97**
HSV - Práce a dodávky HSV							16 852,93
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie							16 852,93
1	K	965041441	Búranie podkladov a mazanín,škvarobetón hr.nad 100 mm, plochy nad 4 m2 -1,60000t	m3	149,098	26,42	3 939,17
2	K	965082920	Odstránenie násypu na strechách, hr.do 100 mm, -1,40000t	m3	0,000	7,82	0,00
3	K	971033251	Vybúranie otvoru v murive tehl. plochy do 0, 0225 m2 hr.do 450 mm, -0,01200t	ks	24,000	5,25	126,00
4	K	979011111	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	238,845	5,54	1 323,20
5	K	979011121	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za každé ďalšie podlažie	t	238,845	3,89	929,11
6	K	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	238,845	9,02	2 154,38
7	K	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	5 971,125	0,32	1 910,76
8	K	979082111	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	238,845	5,59	1 335,14
9	K	979089212	Poplatok za skladovanie - bitúmenové zmesi, uholný decht, dechtové výrobky (17 03), ostatné	t	238,845	21,50	5 135,17
PSV - Práce a dodávky PSV							34 619,04
713 - Izolácie tepelné							13 145,86
10	K	713111122	Montáž tepelnej izolácie pásmi stropov, s pribitím na drevenú konštrukciu	m2	476,392	2,57	1 224,33
11	*M*	*6314150110*	*Nobasil MPN hrúbky 200 mm, doska z minerálnej vlny*	*m2*	*962,312*	*11,55*	*11 114,70*
12	*M*	*2832208029*	*Parozábrany:JUTAFOL REFLEX 150 A.P. (1,5 x 50bm), množstvo v 1 role:75m2, JUTA a.s.*	*m2*	*485,920*	*1,30*	*631,70*
13	K	713112121	Montáž tepelnej izolácie doskami stropov, rovným spodkom s úpravou viazacím	m2	0,000	2,48	0,00
14	*M*	*2837642203*	*Expandovaný polystyrén EPS 150 (PSE-S25) vratane spadovania*	*m3*	*0,000*	*88,60*	*0,00*
15	K	998713202	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky nad 6 m do 12 m	%	138,991	1,26	175,13
763 - Konštrukcie - drevostavby							21 473,18
16	K	763133260	SDK podhľad KNAUF D113 zavesená nosná kca ocel profil dosky GKF hr. 15 mm	m2	740,300	28,00	20 728,40
17	K	998763201	Presun hmôt pre drevostavby v objektoch výšky do 12 m	%	248,260	3,00	744,78

NOVICOM s.r.o.
076 12 SLIVNÍK 61
IČO: 36 591 891
IČDPH: SK2022001465

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:	Zníženie energetickej náročnosti verejných budov - OcÚ a KD Kuzmice
Objekt:	02 - SO 02 Zateplenie strešnej konštrukcie
Časť:	**022 - SO 02.2 Zateplenie stropu nevykurovaného suterenu**

JKSO: KS:
Miesto: Kuzmice Dátum: 24.08.2018

Objednávateľ: IČO:
Obec Kuzmice, Hlavná 286/126, 076 12 Kuzmice IČO DPH:

Zhotoviteľ: IČO: 36591891
NOVICOM s.r.o., Slivník 61, 076 12 Slivník IČO DPH: SK2022001465

Projektant: IČO:
IČO DPH:

Spracovateľ: IČO:
Ing. Jaroslav Stoklas IČO DPH:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu				12 310,12
Ostatné náklady				0,00
Cena bez DPH				**12 310,12**
DPH základná	20,00%	z	0,00	0,00
znížená	20,00%	z	12 310,12	2 462,02
Cena s DPH		**v**	**EUR**	**14 772,14**

Projektant

Dátum a podpis: Pečiatka

Spracovateľ

Dátum a podpis: Pečiatka

Objednávateľ

Dátum a podpis: Pečiatka

Zhotoviteľ

NOVICOM s.r.o.
076 12 SLIVNÍK 61
IČO: 36 591 891
IČDPH: SK2022001465

Dátum a podpis: Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:	Zníženie energetickej náročnosti verejných budov - OcÚ a KD Kuzmice		
Objekt:	02 - SO 02 Zateplenie strešnej konštrukcie		
Časť:	**022 - SO 02.2 Zateplenie stropu nevykurovaného suterenu**		
Miesto:	Kuzmice	Dátum:	24.08.2018
Objednávateľ:	Obec Kuzmice, Hlavná 286/126, 076 12 Kuzmice	Projektant:	
Zhotoviteľ:	NOVICOM s.r.o., Slivník 61, 076 12 Slivník	Spracovateľ:	Ing. Jaroslav Stoklas

Kód - Popis	Cena celkom [EUR]
1) Náklady z rozpočtu	**12 310,12**
HSV - Práce a dodávky HSV	11 684,47
6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie	10 030,68
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	1 149,98
99 - Presun hmôt HSV	503,81
PSV - Práce a dodávky PSV	625,65
784 - Dokončovacie práce - malby	625,65
2) Ostatné náklady	**0,00**
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	**12 310,12**

OBEC KUZMICE

NOVICOM s.r.o.
076 12 SLIVNIK 61
IČO: 36 591 891
IČDPH: SK2021001465

ROZPOČET

Stavba: Zníženie energetickej náročnosti verejných budov - OcÚ a KD Kuzmice

Objekt: 02 - SO 02 Zateplenie strešnej konštrukcie

Časť: 022 - SO 02.2 Zateplenie stropu nevykurovaného suterenu

Miesto: Kuzmice Dátum: 24.08.2018

Objednávateľ: Obec Kuzmice, Hlavná 286/126, 076 12 Kuzmice Projektant:
Zhotoviteľ: NOVICOM s.r.o., Slivník 61, 076 12 Slivník Spracovateľ: Ing. Jaroslav Stoklas

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							**12 310,12**
HSV - Práce a dodávky HSV							11 684,47
6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie							10 030,68
1	K	612421666	Vnútorná omietka vápennocementová stien, štuková - BASF,ručné spracovanie Prince Color K10 hr. 3 mm, zrnit. do 0,8 mm	m2	253,300	3,02	764,97
2	K	612471514	Základná penetrácia pre vnútorné nátery	m2	253,300	1,58	400,21
3	K	625250015	Kontaktný zatepľovací systém BASF , bez povrchovej úpravy, hr. izolantu 100 mm	m2	253,300	35,00	8 865,50
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie							1 149,98
4	K	941955003	Lešenie ľahké pracovné pomocné, s výškou lešeňovej podlahy nad 1,90 do 2,50 m	m2	253,300	4,54	1 149,98
99 - Presun hmôt HSV							503,81
5	K	999281111	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	23,047	21,86	503,81
PSV - Práce a dodávky PSV							625,65
784 - Dokončovacie práce - maľby							625,65
6	K	784441111	Maľby akrylátové jednofarebné s bielym stropom v miestnostiach výšky do 3, 80 m	m2	253,300	2,47	625,65

OBEC KUZMICE

NOVICOM s.r.o.
076 12 SLIVNIK 61
IČO: 36 591 891
IČDPH: SK2022001465

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:	Zníženie energetickej náročnosti verejných budov - OcÚ a KD Kuzmice		
Objekt:	02 - SO 02 Zateplenie strešnej konštrukcie		
Časť:	**023 - SO 02.3 Výmena strešnej krytiny**		
JKSO:		KS:	
Miesto:	Kuzmice	Dátum:	24.08.2018
Objednávateľ:		IČO:	
	Obec Kuzmice, Hlavná 286/126, 076 12 Kuzmice	IČO DPH:	
Zhotoviteľ:		IČO:	36591891
	NOVICOM s.r.o., Slivník 61, 076 12 Slivník	IČO DPH:	SK2022001465
Projektant:		IČO:	
		IČO DPH:	
Spracovateľ:		IČO:	
	Ing. Jaroslav Stoklas	IČO DPH:	
Poznámka:			

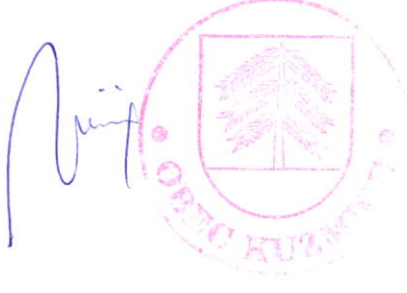
Náklady z rozpočtu				10 086,47
Ostatné náklady				0,00
Cena bez DPH				**10 086,47**
DPH základná	20,00%	z	0,00	0,00
znížená	20,00%	z	10 086,47	2 017,29
Cena s DPH		**v**	**EUR**	**12 103,76**

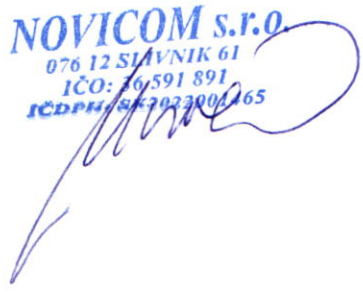
Projektant	**Spracovateľ**
Dátum a podpis: Pečiatka	Dátum a podpis: Pečiatka
Objednávateľ	**Zhotoviteľ**
Dátum a podpis: Pečiatka	NOVICOM s.r.o. 076 12 SLIVNIK 61 IČO: 36591891 IČDPH: SK2022001465 Dátum a podpis: Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:	Zníženie energetickej náročnosti verejných budov - OcÚ a KD Kuzmice		
Objekt:	02 - SO 02 Zateplenie strešnej konštrukcie		
Časť:	**023 - SO 02.3 Výmena strešnej krytiny**		
Miesto:	Kuzmice	Dátum:	24.08.2018
Objednávateľ:	Obec Kuzmice, Hlavná 286/126, 076 12 Kuzmice	Projektant:	
Zhotoviteľ:	NOVICOM s.r.o., Slivník 61, 076 12 Slivník	Spracovateľ:	Ing. Jaroslav Stoklas

Kód - Popis	Cena celkom [EUR]
1) Náklady z rozpočtu	**10 086,47**
PSV - Práce a dodávky PSV	10 086,47
712 - Izolácie striech	3 535,17
721 - Zdravotech. vnútorná kanalizácia	0,00
764 - Konštrukcie klampiarske	2 033,56
767 - Konštrukcie doplnkové kovové	971,84
783 - Dokončovacie práce - nátery	3 545,90
2) Ostatné náklady	**0,00**
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	**10 086,47**





ROZPOČET

Stavba: Zníženie energetickej náročnosti verejných budov - OcÚ a KD Kuzmice

Objekt: 02 - SO 02 Zateplenie strešnej konštrukcie

Časť: 023 - SO 02.3 Výmena strešnej krytiny

Miesto: Kuzmice Dátum: 24.08.2018

Objednávateľ: Obec Kuzmice, Hlavná 286/126, 076 12 Kuzmice Projektant:
Zhotoviteľ: NOVICOM s.r.o., Slivník 61, 076 12 Slivník Spracovateľ: Ing. Jaroslav Stoklas

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							**10 086,47**
PSV - Práce a dodávky PSV							10 086,47
712 - Izolácie striech							3 535,17
1	K	712300831	Odstránenie povlakovej krytiny na strechách plochých 10st. jednovrstvovej, -0,00600t	m2	476,392	0,22	104,81
2	K	712391171	Zhotov. povlak. krytiny striech plochých do 10st. ostatné z ochrannej textílie podklad.vrstvy	m2	0,000	0,00	0,00
3	*M*	*6936651300*	*Geotextílie netkané polypropylénové Tatratex pp 300*	*m2*	*0,000*	*0,00*	*0,00*
4	*M*	*6936651000*	*Geotextílie netkané polypropylénové Tatratex pp 200*	*m2*	*0,000*	*0,00*	*0,00*
5	K	712391175	Zhot. povlak. krytiny striech plochých do 10st. ostatné z ochran. textílie pripev. kotv. pásikmi	m	0,000	0,00	0,00
6	*M*	*2834231500*	*Vyplanil 70 mm*	*m*	*0,000*	*0,00*	*0,00*
7	K	712391382	Zhot. povlak. krytiny striech plochých do 10st. ostatné z ochrannej text. násypom z hrubého kameniva v hr. 50mm	m2	0,000	0,00	0,00
8	*M*	*5834334300*	*Kamenivo drvené hrubé 8-22 B*	*t*	*0,000*	*0,00*	*0,00*
9	K	712431101	Zhotovenie povlak. krytiny striech šikmých do 30 st., pásmi na sucho AIP, NAIP alebo tkaniny	m2	147,350	0,08	11,79
10	*M*	*6315206000*	*Parozábrana*	*m2*	*169,460*	*1,22*	*206,74*
11	K	712471801	Zhotov. povlak. krytiny striech šikmých do 30st. termoplastmi fóliou PVC položenou voľne	m2	147,350	4,28	630,66
12	*M*	*2833100900*	*Hydroizolačná fólia-strešná - Sikaplan SGK 1.5mm, balenie 12/360 m2, svetlošedá, rozmer 2x20m*	*m2*	*165,040*	*14,22*	*2 346,87*
13	K	712500831	Odstránenie povlakovej krytiny na oblých a šikmých strechách nad 30 st.,všetkých vrstiev , -0,00900t	m2	0,000	0,00	0,00
14	K	998712202	Presun hmôt pre izoláciu povlakovej krytiny v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	94,665	2,48	234,30
721 - Zdravotech. vnútorná kanalizácia							0,00
15	K	721210822	Demontáž strešného vtoku DN 100, -0,01705t	ks	0,000	3,37	0,00
16	K	721233212	Strešný vtok plastový korugovaný pre ploché strechy so zvislým odtokom DN 100 mm	ks	0,000	102,01	0,00
17	K	721274103	Ventilačné hlavice strešná - plastové DN 100 HUL 810	ks	0,000	31,99	0,00
18	K	998721201	Presun hmôt pre vnútornú kanalizáciu v objektoch výšky do 6 m	%	0,000	0,90	0,00
764 - Konštrukcie klampiarske							2 033,56
19	K	240070805	Krycia mriežka Veľkosť : 315	ks	24,000	3,49	83,76
20	*M*	*4297100441*	*Krycia mriežka*	*ks*	*24,000*	*19,03*	*456,72*

NOVICOM
076 12 SLIVNÍK
IČO: 36 591 81
IČDPH: SK2022003165

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
21	*M*	*4297100443*	*Rámik do potrubia/rámik do steny*	*ks*	*24,000*	*3,09*	*74,16*
22	*M*	*2861052500*	*Rúrka odpadová rovná z PVC d 110x2,2mm*	*m*	*18,000*	*1,59*	*28,62*
23	K	764331850	Demontáž lemovania múrov na strechách s tvrdou krytinou, so sklonom do 30st. rš 400 a 500 mm, -0,00298t	m	80,200	0,41	32,88
24	K	764731114	Oplechovanie múrov Lindab rš 400 mm	m	80,200	11,11	891,02
25	K	764751112	Odpadné rúry Lindab kruhové rovné SROR D 100 mm	m	0,000	14,46	0,00
26	K	764751142	Odpadné rúry Lindab výtokové koleno UTK D 100 mm	ks	0,000	17,47	0,00
27	K	764751152	Odpadné rúry Lindab odskok SOKN D 100 mm	ks	0,000	39,29	0,00
28	K	764761121	Žľaby Lindab podokapné polkruhové R s hákmi KFL veľkosť 125 mm	m	27,400	13,00	356,20
29	K	764761171	Žľaby Lindab čelo polkruhové RGT veľkosť 125 mm	ks	6,000	4,07	24,42
30	K	764761231	Žľaby Lindab kotlík SOK k polkruhovým žľabom veľkosť 125 mm	ks	5,000	9,77	48,85
31	K	998764202	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	21,595	1,71	36,93
			767 - Konštrukcie doplnkové kovové				971,84
32	K	767392802	Demontáž krytín striech z plechov skrutkovaných, -0,00700t	m2	476,392	2,04	971,84
			783 - Dokončovacie práce - nátery				3 545,90
33	K	783201811	Odstránenie starých náterov z kovových stavebných doplnkových konštrukcií oškrabaním	m2	677,992	0,63	427,13
34	K	783226100	Nátery kov.stav.doplnk.konštr. syntetické farby šedej na vzduchu schnúce základný	m2	677,992	1,69	1 145,81
35	K	783241001	Nátery kov.stav.doplnk.konštr. reaktívne jednonásobné	m2	677,992	2,91	1 972,96





KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Zníženie energetickej náročnosti verejných budov - OcÚ a KD Kuzmice

Objekt: **03 - SO 03 Výmena otvorových konštrukcii**

JKSO:
Miesto: Kuzmice

KS:
Dátum: 24.08.2018

Objednávateľ:
Obec Kuzmice, Hlavná 286/126, 076 12 Kuzmice

IČO:
IČO DPH:

Zhotoviteľ:
NOVICOM s.r.o., Slivník 61, 076 12 Slivník

IČO: 36591891
IČO DPH: SK2022001465

Projektant:

IČO:
IČO DPH:

Spracovateľ:
Ing. Jaroslav Stoklas

IČO:
IČO DPH:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu				63 143,84
Ostatné náklady				0,00
Cena bez DPH				**63 143,84**
DPH základná	20,00%	z	0,00	0,00
znížená	20,00%	z	63 143,84	12 628,77
Cena s DPH		**v**	**EUR**	**75 772,61**

Projektant

Dátum a podpis: Pečiatka

Spracovateľ

Dátum a podpis: Pečiatka

Objednávateľ

Dátum a podpis: Pečiatka

Zhotoviteľ

NOVICOM s.r.o.
076 12 SLIVNIK 61
IČO: 36 591 891
IČDPH: SK2022001465

Dátum a podpis: Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Zníženie energetickej náročnosti verejných budov - OcÚ a KD Kuzmice

Objekt: **03 - SO 03 Výmena otvorových konštrukcii**

Miesto: Kuzmice Dátum: 24.08.2018

Objednávateľ: Obec Kuzmice, Hlavná 286/126, 076 12 Kuzmice Projektant:
Zhotoviteľ: NOVICOM s.r.o., Slivník 61, 076 12 Slivník Spracovateľ: Ing. Jaroslav Stoklas

Kód - Popis	Cena celkom [EUR]
1) Náklady z rozpočtu	**63 143,84**
HSV - Práce a dodávky HSV	6 634,99
3 - Zvislé a kompletné konštrukcie	575,64
6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie	2 660,44
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	2 270,17
99 - Presun hmôt HSV	1 128,74
PSV - Práce a dodávky PSV	56 508,85
764 - Konštrukcie klampiarske	1 614,09
767 - Konštrukcie doplnkové kovové	54 894,76
2) Ostatné náklady	**0,00**
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	**63 143,84**

NOVICOM s.r.o.
076 12 SLIVNIK 61
IČO: 36 591 891
IČDPH: SK2022001495

ROZPOČET

Stavba: Zníženie energetickej náročnosti verejných budov - OcÚ a KD Kuzmice

Objekt: 03 - SO 03 Výmena otvorových konštrukcii

Miesto: Kuzmice Dátum: 24.08.2018

Objednávateľ: Obec Kuzmice, Hlavná 286/126, 076 12 Kuzmice Projektant:
Zhotoviteľ: NOVICOM s.r.o., Slivník 61, 076 12 Slivník Spracovateľ: Ing. Jaroslav Stoklas

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							**63 143,84**
HSV - Práce a dodávky HSV							6 634,99
3 - Zvislé a kompletné konštrukcie							575,64
1	K	310238211	Zamurovanie otvoru s plochou nad 0.25 do 1m2 v murive nadzákladného tehlami na maltu vápennocementovú	m3	3,360	171,32	575,64
6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie							2 660,44
2	K	612401391	Omietka jednotlivých malých plôch vnútorných stien akoukoľvek maltou nad 0, 25 do 1 m2	ks	8,000	9,30	74,40
3	K	612425931	Omietka vápenná vnútorného ostenia okenného alebo dverného štuková	m2	110,160	12,30	1 354,97
4	K	648991111	Osadenie parapetných dosiek z plastických a poloplast., hmôt, š. do 200 mm	m	98,250	3,17	311,45
5	*M*	*5624900360*	*Plast Parapet 200x25 mm Plastwood*	*m*	*98,250*	*9,36*	*919,62*
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie							2 270,17
6	K	962081131	Búranie muriva priečok zo sklenených tvárnic, hr. do 100 mm, -0,05500t	m2	10,710	3,11	33,31
7	K	968061113	Vyvesenie alebo zavesenie dreveného okenného krídla nad 1, 5 m2	ks	69,000	0,52	35,88
8	K	968062354	Vybúranie drevených rámov okien dvojitých alebo zdvojených, plochy do 1 m2, -0,08200t	m2	9,720	10,37	100,80
9	K	968062355	Vybúranie drevených rámov okien dvojitých alebo zdvojených, plochy do 2 m2, -0,06300t	m2	51,335	6,24	320,33
10	K	968062356	Vybúranie drevených rámov okien dvojitých alebo zdvojených, plochy do 4 m2, -0,05400t	m2	109,620	4,48	491,10
11	K	968062455	Vybúranie drevených dverových zárubní, -0,08200t	m2	26,800	4,62	123,82
12	K	968062558	Vybúranie drevených vrát, -0,05400t	m2	9,750	2,64	25,74
13	K	979011111	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	13,396	5,54	74,21
14	K	979011121	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za každé ďalšie podlažie	t	13,396	3,89	52,11
15	K	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	13,396	9,02	120,83
16	K	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	669,800	0,32	214,34
17	K	979082111	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	13,396	5,59	74,88
18	K	979089112	Poplatok za skladovanie - drevo, sklo, plasty (17 02), ostatné	t	13,396	45,00	602,82
99 - Presun hmôt HSV							1 128,74
19	K	999281111	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	51,635	21,86	1 128,74
PSV - Práce a dodávky PSV							56 508,85

NOVICOM s.r.o.
076 12 SLIVNIK
IČO: 36 591 8
IČDPH: SK2022001465

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
		764 - Konštrukcie klampiarske					1 614,09
20	K	240070805	Krycia mriežka Veľkosť : 315	ks	3,000	3,49	10,47
21	M	*4297100441.1*	*Krycia mriežka D= 315KMK*	*ks*	*3,000*	*19,03*	*57,09*
22	M	*4297100443.1*	*Rámik do potrubia/rámik do steny D= 315R1/R2*	*ks*	*3,000*	*3,09*	*9,27*
23	M	*2861052500*	*Rúrka odpadová rovná z PVC d 110x2,2mm*	*m*	*2,250*	*1,59*	*3,58*
24	K	764410850	Demontáž oplechovania parapetov rš od 100 do 330 mm, -0,00135t	m	98,250	0,73	71,72
25	K	764711115	Oplechovanie parapetov Lindab rš 330 mm	m	98,250	14,88	1 461,96
		767 - Konštrukcie doplnkové kovové					54 894,76
26	K	767631101	Montáž okna plastového jednodielneho so zasklením šírky 600 mm x výšky 600 mm	ks	6,000	34,98	209,88
27	M	*6114107100*	*Plastové okno jednokrídlové otváravo-sklopné výšky/šírky 600/600 mm*	*ks*	*6,000*	*150,00*	*900,00*
28	K	767631103	Montáž okna plastového jednodielneho so zasklením šírky 600 mm x výšky 900 mm	ks	6,000	37,00	222,00
29	M	*6114110100*	*Plastové okno jednokrídlové otváravo-sklopné výšky/šírky 900/600 mm*	*ks*	*6,000*	*170,00*	*1 020,00*
30	K	767631335	Montáž okna plastového dvojdielneho so zasklením premenlivých rozmerov nad 2 m2	ks	63,000	61,15	3 852,45
31	M	*6114124700*	*Plastové okno 4.-krídlové otváravé, sklopné, otváravo-sklopné výšky/šírky 2100/2400 mm*	*ks*	*21,000*	*700,00*	*14 700,00*
32	M	*6114116400*	*Plastové okno jednokrídlové otváravo-sklopné výšky/šírky 1460/850 mm*	*ks*	*25,000*	*270,00*	*6 750,00*
33	M	*6114124800*	*Plastové okno dvojkrídlové otváravé, sklopné, otváravo-sklopné výšky/šírky 1400/2700 mm*	*ks*	*1,000*	*600,00*	*600,00*
34	M	*6114116500*	*Plastové okno jednokrídlové otváravo-sklopné výšky/šírky 1500/1000 mm*	*ks*	*5,000*	*300,00*	*1 500,00*
35	M	*6114116900*	*Plastové okno jednokrídlové otváravo-sklopné výšky/šírky 1500/1400 mm*	*ks*	*1,000*	*360,00*	*360,00*
36	M	*6114122000*	*Plastové okno dvojkrídlové otváravé, otvaravo-sklopné výšky/šírky 2100/850 mm*	*ks*	*10,000*	*370,00*	*3 700,00*
37	K	767641315	Montáž dverí plastových, vchodových	ks	6,000	167,09	1 002,54
38	M	*6114122100*	*Plastové dvere otváravé výšky/šírky 3000/1800*	*ks*	*3,000*	*1 370,00*	*4 110,00*
39	M	*6114122200*	*Plastové dvere otvárav výšky/šírky 2000/800 mm*	*ks*	*1,000*	*680,00*	*680,00*
40	M	*6114122400*	*Vstupná zasklenná stena s dvojkrídlovými dverami 2x1800/2500 na fotobunku posuvne s el. zamkom*	*ks*	*1,000*	*6 165,00*	*6 165,00*
41	M	*61141224001*	*Vstupná zasklenná stena s dvojkrídlovými dverami 2x1800/2500 na fotobunku posuvne*	*ks*	*1,000*	*4 990,50*	*4 990,50*
42	K	767653220	Montáž vrát posuvných, osadzovaných do oceľov. zárubne z dielov,s plochou nad 6 do 9 m2	ks	1,000	38,95	38,95
43	M	*5534371537*	*Garážové vráta - 3000x3250*	*ks*	*1,000*	*3 500,00*	*3 500,00*
44	K	998767202	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	599,437	0,99	593,44

NOVICOM s.r.o.
076 12 SLIVNIK 61
IČO: 36 591 891
IČDPH: SK2020001465

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Zníženie energetickej náročnosti verejných budov - OcÚ a KD Kuzmice

Objekt: 04 - SO 04 Ustredne kurenie s tepelným čerpadlom

JKSO:
Miesto: Kuzmice

KS:
Dátum: 24.08.2018

Objednávateľ:
Obec Kuzmice, Hlavná 286/126, 076 12 Kuzmice
IČO:
IČO DPH:

Zhotoviteľ:
NOVICOM s.r.o., Slivník 61, 076 12 Slivník
IČO: 36591891
IČO DPH: SK2022001465

Projektant:
IČO:
IČO DPH:

Spracovateľ:
Ing. Jaroslav Stoklas
IČO:
IČO DPH:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu				123 731,47
Ostatné náklady				0,00
Cena bez DPH				**123 731,47**
DPH základná	20,00%	z	0,00	0,00
znížená	20,00%	z	123 731,47	24 746,29
Cena s DPH		**v**	**EUR**	**148 477,76**

Projektant

Dátum a podpis: Pečiatka

Spracovateľ

Dátum a podpis: Pečiatka

Objednávateľ

Dátum a podpis: Pečiatka

Zhotoviteľ

NOVICOM s.r.o.
076 12 SLIVNIK 61
IČO: 36 591 891
IČDPH: SK2022001465

Dátum a podpis: Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Zníženie energetickej náročnosti verejných budov - OcÚ a KD Kuzmice

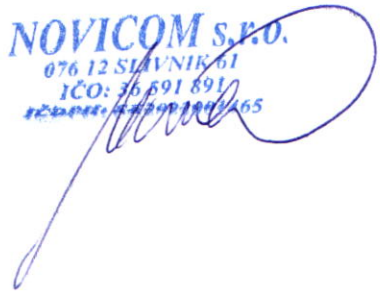
Objekt: **04 - SO 04 Ustredne kurenie s tepelným čerpadlom**

Miesto: Kuzmice Dátum: 24.08.2018

Objednávateľ: Obec Kuzmice, Hlavná 286/126, 076 12 Kuzmice Projektant:
Zhotoviteľ: NOVICOM s.r.o., Slivník 61, 076 12 Slivník Spracovateľ: Ing. Jaroslav Stoklas

Kód - Popis	Cena celkom [EUR]
1) Náklady z rozpočtu	**123 731,47**
PSV - Práce a dodávky PSV	102 839,96
713 - Izolácie tepelné	688,02
725 - Zdravotechnika - zariaď. predmety	5 768,98
732 - Ústredné kúrenie, strojovne	79 501,04
733 - Ústredné kúrenie, rozvodné potrubie	6 754,52
734 - Ústredné kúrenie, armatúry.	2 022,96
735 - Ústredné kúrenie, vykurov. telesá	8 104,44
M - Práce a dodávky M	20 288,33
24-M - Montáže vzduchotechnických zariad.	20 288,33
OST - Ostatné	603,18
2) Ostatné náklady	**0,00**
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	**123 731,47**





ROZPOČET

Stavba: Zníženie energetickej náročnosti verejných budov - OcÚ a KD Kuzmice

Objekt: **04 - SO 04 Ustredne kurenie s tepelným čerpadlom**

Miesto: Kuzmice Dátum: 24.08.2018

Objednávateľ: Obec Kuzmice, Hlavná 286/126, 076 12 Kuzmice Projektant:
Zhotoviteľ: NOVICOM s.r.o., Slivník 61, 076 12 Slivník Spracovateľ: Ing. Jaroslav Stoklas

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							**123 731,47**
PSV - Práce a dodávky PSV							102 839,96
713 - Izolácie tepelné							688,02
1	K	713482111	Montáž trubíc z PE, hr.do 10 mm,vnút.priemer do 38	m	163,380	2,14	349,63
2	M	*2837741550*	*Izolácia Trubice Tubolit 25/9-DG (110) ARC-0043 Armacell AZ FLEX*	*m*	*118,320*	*1,67*	*197,59*
3	M	*2837741539*	*Izolácia Trubice Tubolit 20/9-DG (172) ARC-0022 Armacell AZ FLEX*	*m*	*118,320*	*1,19*	*140,80*
725 - Zdravotechnika - zariaď. predmety							5 768,98
4	K	725530125	Montáž elektrického zásobníka akumulačného s ventilom	súb	1,000	295,21	295,21
5	M	*4843910021*	*Akumulačný zásobník vody 750l*	*ks*	*1,000*	*5 473,77*	*5 473,77*
732 - Ústredné kúrenie, strojovne							79 501,04
6	K	732459113	Montáž a osadenie tepelného čerpadla (vonkajšej a vnútornej jednotky), akumulačného zásobníka a čerpadlovej skupiny.	súb.	4,000	375,26	1 501,04
7	M	*4843940009*	*Tepelné čerpadlo vzduch-voda - max. 55°C COP A7/W35*	*ks*	*4,000*	*19 500,00*	*78 000,00*
733 - Ústredné kúrenie, rozvodné potrubie							6 754,52
8	K	733120819	Demontáž potrubia z oceľových rúrok hladkých nad 38 do D 60,3, -0,00400t	m	360,000	1,22	439,20
9	K	733161503	Potrubie plasthliníkové PE-RT 20x2 mm z rúrok v kotúčoch	m	284,000	13,71	3 893,64
10	K	733161504	Potrubie plasthliníkové PE-RT 26x3 mm z rúrok v kotúčoch	m	116,000	19,98	2 317,68
11	K	733191301	Tlaková skúška plastového potrubia do 32 mm	m	400,000	0,26	104,00
734 - Ústredné kúrenie, armatúry.							2 022,96
12	K	734200821	Demontáž armatúry závitovej s dvomi závitmi do G 1/2	ks	144,000	1,74	250,56
13	K	734209114	Montáž závitovej armatúry s 2 závitmi G 3/4	ks	96,000	2,06	197,76
14	M	*4228461026*	*3/4" ventil HERZ-TS-90-V, priamy Herz obj.č.1772369*	*ks*	*48,000*	*18,50*	*888,00*
15	M	*4228461156*	*Bypass HERZ-3000, rohový, vypúšťanie vpravo, G 3/4 Herz obj.č.1306621*	*ks*	*48,000*	*14,20*	*681,60*
16	K	998734201	Presun hmôt pre armatúry v objektoch výšky do 6 m	%	22,415	0,23	5,04
735 - Ústredné kúrenie, vykurov. telesá							8 104,44
17	K	735121810	Demontáž vykurovacích telies oceľových článkových, -0,01000t	m2	816,480	0,67	547,04
18	K	735153300	Príplatok k cene za odvzdušňovací ventil telies VSŽ s príplatkom 8 %	ks	48,000	1,23	59,04
19	K	735158120	Vykurovacie telesá panelové, tlaková skúška telesa vodou U. S. Steel Košice dvojradového	ks	48,000	4,26	204,48
20	K	735159524	Montáž vykurovacieho telesa VSŽ P90 dvojradového s odvzdušnením do 2040mm	súb	48,000	16,01	768,48

NOVICOM s.r.o.
076 12 SLIVNÍK
IČO: 36 591 891
IČDPH: SK2022001465

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
21	M	4845393700	Vykurovacie telesá doskové KORAD VKP 21K 500x0500	ks	3,000	61,31	183,93
22	M	4845404100	Vykurovacie telesá doskové KORAD VKP 33K 500x2600	ks	1,000	253,75	253,75
23	M	4845394950	Vykurovacie telesá doskové KORAD VKP 21K 500x2000	ks	2,000	129,16	258,32
24	M	4845387850	Vykurovacie telesá doskové KORAD VKP 10S 500x0500	ks	1,000	42,25	42,25
25	M	4845394100	Vykurovacie telesá doskové KORAD VKP 21K 500x0900	ks	4,000	79,02	316,08
26	M	4845393900	Vykurovacie telesá doskové KORAD VKP 21K 500x0700	ks	2,000	70,20	140,40
27	M	4845394200	Vykurovacie telesá doskové KORAD VKP 21K 500x1000	ks	3,000	83,40	250,20
28	M	4845394600	Vykurovacie telesá doskové KORAD VKP 21K 500x1500 úzke	ks	3,000	105,49	316,47
29	M	4845395050	Vykurovacie telesá doskové KORAD VKP 21K 500x2300	ks	14,000	138,64	1 940,96
30	M	4845400100	Vykurovacie telesá doskové KORAD VKP 22K 500x2700	ks	3,000	183,32	549,96
31	M	4845394750	Vykurovacie telesá doskové KORAD VKP 21K 500x1700	ks	1,000	114,70	114,70
32	M	4845400200	Vykurovacie telesá doskové KORAD VKP 22K 500x3000	ks	2,000	206,25	412,50
33	M	4845399400	Vykurovacie telesá doskové KORAD VKP 22K 500x1100	ks	2,000	97,12	194,24
34	M	4845399650	Vykurovacie telesá doskové KORAD VKP 22K 500x1600	ks	4,000	125,83	503,32
35	M	4845394300	Vykurovacie telesá doskové KORAD VKP 21K 500x1100 úzke	ks	2,000	87,85	175,70
36	M	4845394650	Vykurovacie telesá doskové KORAD VKP 21K 500x1600	ks	4,000	109,91	439,64
37	M	4845394000	Vykurovacie telesá doskové KORAD VKP 21K 500x0800	ks	1,000	74,57	74,57
38	M	4845394350	Vykurovacie telesá doskové KORAD VKP 21K 500x1200	ks	1,000	92,22	92,22
39	M	48453950501	Vykurovacie telesá doskové KORAD VKP 21K 500x2500	ks	1,000	138,64	138,64
40	K	998735201	Presun hmôt pre vykurovacie telesá v objektoch výšky do 6 m	%	88,578	1,44	127,55

M - Práce a dodávky M

20 288,33

24-M - Montáže vzduchotechnických zariad.

20 288,33

41	K	240050515	Fancoil neoplášteny, izolácia Armaflexom AF, pripojenie do 1,5 m	súb	6,000	33,84	203,04
42	M	3885100002	Priestorové termostaty pre Fancoily BI2 230 V IVAR obj.č. KIT BO 136 146	ks	6,000	226,58	1 359,48
43	M	4296000239	Konvektory FC 340/1900	ks	1,000	658,75	658,75
44	M	4296000245	Konvektor FC 340/2000	ks	2,000	736,89	1 473,78
45	M	4296000323	Konvektory FC 340/2800	ks	1,000	772,92	772,92
46	M	4296000383	Konvektory FC 340/5000	ks	2,000	1 190,42	2 380,84
47	K	240070137	Hlavica výfuková. Veľkosť : 200	ks	12,000	12,47	149,64
48	M	4297000727	Výfuková hlavica 200	ks	12,000	118,34	1 420,08
49	K	240070890	Žalúzia protidažďová. Vyhotovenie do muriva. Veľkosť : 400 x 630	ks	2,000	15,02	30,04
50	M	4297003145	Protidažďová žalúzia PDZ-K-400X600 z pozinkovaného plechu s nástrekom RAL90	ks	2,000	65,08	130,16
51	K	713421123	Samolepiaca izolácia VZT potrubia a armatur	m2	15,000	23,68	355,20
52	K	240080066	Štvorhranné oceľové potrubie skup. I. Veľkosť : do obvodu 1 890	m	26,000	13,73	356,98
53	M	4297000073	Držiak potrubia DP-U	ks	8,658	6,29	54,46
54	M	4298100011	Potrubie štvorhranné P do obvodu 1800 maximálnej dĺžky a, b 100-600 trieda tesnosti A	m2	32,760	26,69	874,36
55	M	4298100389	Tvarovky na štvorhranné potrubie do obvodu 1800 maximálnej dĺžky a, b 100-600 trieda tesnosti A	m2	26,000	20,94	544,44
56	K	240090483	Sacia mreža 400/100	ks	12,000	2,42	29,04
57	M	5981810700	Mriežky pre nasávanie	ks	12,000	44,11	529,32

NOVICOM s.r.o.
076 12 SLIVNICA
IČO: 36 59 [illegible]
IČDPH: SK202[illegible]

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
58	K	241050827	Nástenná vetracia jednotka s rekuperáciou tepla 5000.	ks	1,000	218,16	218,16
59	*M*	*4290074108*	*Rekuperačna jednotka VORT NRG 4000*	*ks*	*1,000*	*7 192,37*	*7 192,37*
60	*M*	*4290074101*	*Meranie a regulácia pre UK*	*ks*	*1,000*	*634,28*	*634,28*
61	K	MV	Murárske výpomoci	%	211,246	0,90	190,12
62	K	PM	Podružný materiál	%	200,277	2,70	540,75
63	K	PPV	Podiel pridružených výkonov	%	211,246	0,90	190,12

OST - Ostatné 603,18

64	K	HZS000114	Stavebno montážne práce najnáročnejšie na odbornosť - prehliadky pracoviska a revízie (Tr 4) v rozsahu viac ako 8 hodín	hod	54,000	11,17	603,18

NOVICOM s.r.o.
076 12 SLIVNIK 61
IČO: 36 591 891
IČDPH: SK2020001465

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Zníženie energetickej náročnosti verejných budov - OcÚ a KD Kuzmice

Objekt: **05 - SO 05 Bezbarierovy vstup**

JKSO: KS:
Miesto: Kuzmice Dátum: 24.08.2018

Objednávateľ: IČO:
Obec Kuzmice, Hlavná 286/126, 076 12 Kuzmice IČO DPH:

Zhotoviteľ: IČO: 36591891
NOVICOM s.r.o., Slivník 61, 076 12 Slivník IČO DPH: SK2022001465

Projektant: IČO:
IČO DPH:

Spracovateľ: IČO:
Ing. Jaroslav Stoklas IČO DPH:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu				11 105,86
Ostatné náklady				0,00
Cena bez DPH				**11 105,86**
DPH základná	20,00%	z	0,00	0,00
znížená	20,00%	z	11 105,86	2 221,17
Cena s DPH		**v**	**EUR**	**13 327,03**

Projektant

Dátum a podpis: Pečiatka

Spracovateľ

Dátum a podpis: Pečiatka

Objednávateľ

Dátum a podpis: Pečiatka

Zhotoviteľ

NOVICOM s.r.o
076 12 SLIVNIK 61
IČO: 36 591 891
IČDPH: SK2022001465

Dátum a podpis: Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Zníženie energetickej náročnosti verejných budov - OcÚ a KD Kuzmice

Objekt: **05 - SO 05 Bezbarierovy vstup**

Miesto: Kuzmice Dátum: 24.08.2018

Objednávateľ: Obec Kuzmice, Hlavná 286/126, 076 12 Kuzmice Projektant:
Zhotoviteľ: NOVICOM s.r.o., Slivník 61, 076 12 Slivník Spracovateľ: Ing. Jaroslav Stoklas

Kód - Popis	Cena celkom [EUR]
1) Náklady z rozpočtu	**11 105,86**
HSV - Práce a dodávky HSV	8 253,93
1 - Zemné práce	2 499,53
2 - Zakladanie	400,99
3 - Zvislé a kompletné konštrukcie	142,99
4 - Vodorovné konštrukcie	314,52
6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie	380,29
8 - Rúrové vedenie	2 621,33
99 - Presun hmôt HSV	1 894,28
PSV - Práce a dodávky PSV	2 851,93
711 - Izolácie proti vode a vlhkosti	988,35
767 - Konštrukcie doplnkové kovové	1 582,99
771 - Podlahy z dlaždíc	280,59
2) Ostatné náklady	**0,00**
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	**11 105,86**

NOVICOM s.r.o.
076 12 SLIVNIK 61
IČO: 36 691 891
IČDPH: SK2020401665

ROZPOČET

Stavba: Zníženie energetickej náročnosti verejných budov - OcÚ a KD Kuzmice

Objekt: 05 - SO 05 Bezbarierovy vstup

Miesto: Kuzmice Dátum: 24.08.2018

Objednávateľ: Obec Kuzmice, Hlavná 286/126, 076 12 Kuzmice Projektant:
Zhotoviteľ: NOVICOM s.r.o., Slivník 61, 076 12 Slivník Spracovateľ: Ing. Jaroslav Stoklas

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							**11 105,86**
HSV - Práce a dodávky HSV							8 253,93
1 - Zemné práce							2 499,53
1	K	130201001	Výkop jamy a ryhy v obmedzenom priestore horn. tr.3 ručne	m3	3,774	23,13	87,29
2	K	132201101,1	Výkop ryhy do šírky 600 mm v horn.3 do 100 m3 - izolácia suterenu	m3	26,600	16,04	426,66
3	K	132201109	Hĺbenie rýh šírky do 600 mm zapažených i nezapažených s urovnaním dna. Príplatok k cene za lepivosť horniny 3	m3	26,600	4,53	120,50
4	K	132201109	Hĺbenie rýh šírky do 600 mm zapažených i nezapažených s urovnaním dna. Príplatok k cene za lepivosť horniny 3	m3	42,900	4,53	194,34
5	K	132201101	Výkop ryhy do šírky 600 mm v horn.3 do 100 m3	m3	42,900	16,04	688,12
6	K	162301101	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste, horniny tr.1-4 do 500 m	m3	23,574	1,47	34,65
7	K	174101001	Zásyp sypaninou so zhutnením jám, šachiet, rýh, zárezov alebo okolo objektov do 100 m3	m3	23,100	2,52	58,21
8	K	174201101	Zásyp sypaninou bez zhutnenia jám, šachiet, rýh, zárezov v týchto vykopávkach do 100 m3 - izoláicia suterenu	m3	26,600	1,11	29,53
9	M	*5833362500*	*Kamen.ťaž.hr. 4-8 B*	*t*	*44,422*	*12,67*	*562,83*
10	K	175101102	Obsyp potrubia sypaninou z vhodných hornín 1 až 4 s prehodením sypaniny	m3	19,800	15,02	297,40
2 - Zakladanie							400,99
11	K	271571111	Vankúše zhutnené pod základy zo štrkopiesku	m3	0,666	28,06	18,69
12	K	274313611	Betón základových pásov, prostý tr.C 16/20	m3	3,552	107,63	382,30
3 - Zvislé a kompletné konštrukcie							142,99
13	K	311271321	Murivo nosné PREMAC 50x20x25 s betónovou výplňou hr. 20 cm	m2	4,800	29,79	142,99
4 - Vodorovné konštrukcie							314,52
14	K	451572111	Lôžko pod potrubie, stoky a drobné objekty, v otvorenom výkope z kameniva drobného ťaženého 0-4 mm	m3	9,900	31,77	314,52
6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie							380,29
15	K	631313611	Mazanina z betónu prostého tr.C 16/20 hr.nad 80 do 120 mm	m3	1,800	112,68	202,82
16	M	*3139552800*	*Rohož Kari popúšťaná 8 a 6/150x8/150 mm*	*m2*	*7,920*	*6,09*	*48,23*
17	K	631571003	Násyp zo štrkopiesku 0-32 (pre spevnenie podkladu)	m3	3,600	35,90	129,24
8 - Rúrové vedenie							2 621,33
18	K	871313121	Montáž potrubia z kanalizačných rúr z tvrdého PVC tesn. gumovým krúžkom v skl. do 20% DN 150	m	110,000	2,39	262,90

NOVICOM s.r.o.
076 12 SLIVNIK
IČO: 36 591 891
IČDPH: SK2022001465

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
19	*M*	*2861101700*	*Kanalizačné rúry PVC-U hladké s hrdlom 160x 3.6x1000mm vratane kolien*	*ks*	*119,900*	*19,67*	*2 358,43*
		99 - Presun hmôt HSV					1 894,28
20	K	999281111	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	86,655	21,86	1 894,28
		PSV - Práce a dodávky PSV					2 851,93
		711 - Izolácie proti vode a vlhkosti					988,35
21	K	711142101	Izolácia proti zemnej vlhkosti s protiradarovou odolnosťou FONDALINE S šírka 2 m zvislá	m2	159,600	1,34	213,86
22	*M*	*6288000640*	*Fondaline S nopová fólia proti vlhkosti s radónovou ochranou*	*m2*	*175,560*	*2,11*	*370,43*
23	*M*	*6288000650*	*Fondaline začisťovacia okrajová lišta dĺžka 2 m*	*ks*	*82,500*	*4,60*	*379,50*
24	K	998711201	Presun hmôt pre izoláciu proti vode v objektoch výšky do 6 m	%	10,700	2,30	24,56
		767 - Konštrukcie doplnkové kovové					1 582,99
25	K	767161220	Montáž zábradlia rovného z rúrok na oceľovú konštrukciu, s hmotnosťou 1 m zábradlia do 30 kg	m	9,600	3,64	34,94
26	*M*	*5539153800*	*Zábradlový systém pozinkovaný ukončenie madiel ZSNH4/H2*	*ks*	*9,600*	*159,99*	*1 535,90*
27	K	998767102	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky nad 6 do 12 m	t	0,423	28,72	12,15
		771 - Podlahy z dlaždíc					280,59
28	K	771271107	Montáž obkladov schodísk z dlaždíc keramických schodiskových stupňov rámp hladkých veľ. 300 x 300 mm	m2	7,200	12,47	89,78
29	*M*	*5976498070*	*Dlaždice keramické s vymývaným povrchom*	*m2*	*7,344*	*17,71*	*130,06*
30	*M*	*5858400030*	*Lepidlá na obklady a dlažby Flex kleber - flexibilné lepidlo25 kg vreceKNAUF*	*ks*	*3,500*	*12,58*	*44,03*
31	*M*	*5858400060*	*Špárovacie hmoty na obklady a dlažby šedá 5 kg vrece KNAUF*	*ks*	*2,000*	*3,55*	*7,10*
32	K	998771201	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky do 6m	%	3,011	3,20	9,62

NOVICOM s.r.o.
076 13 SLIVNIK 61
IČO: 36 591 891
IČDPH: SK2021001465

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Zníženie energetickej náročnosti verejných budov - OcÚ a KD Kuzmice

Objekt: 06 - SO 06 Elektroinštalácia a bleskozvod

JKSO:
Miesto: Kuzmice

KS:
Dátum: 24.08.2018

Objednávateľ:
Obec Kuzmice, Hlavná 286/126, 076 12 Kuzmice

IČO:
IČO DPH:

Zhotoviteľ:
NOVICOM s.r.o., Slivník 61, 076 12 Slivník

IČO: 36591891
IČO DPH: SK2022001465

Projektant:

IČO:
IČO DPH:

Spracovateľ:
Ing. Jaroslav Stoklas

IČO:
IČO DPH:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu				61 714,69
Ostatné náklady				0,00
Cena bez DPH				**61 714,69**
DPH základná	20,00%	z	0,00	0,00
znížená	20,00%	z	61 714,69	12 342,94
Cena s DPH		**v**	**EUR**	**74 057,63**

Projektant

Dátum a podpis: Pečiatka

Spracovateľ

Dátum a podpis: Pečiatka

Objednávateľ

Dátum a podpis: Pečiatka

Zhotoviteľ

NOVICOM s.r.o.
076 12 SLIVNIK 61
IČO: 36 591 891
IČDPH: SK2022001465

Dátum a podpis: Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:	Zníženie energetickej náročnosti verejných budov - OcÚ a KD Kuzmice		
Objekt:	**06 - SO 06 Elektroinštalácia a bleskozvod**		
Miesto:	Kuzmice	Dátum:	24.08.2018
Objednávateľ:	Obec Kuzmice, Hlavná 286/126, 076 12 Kuzmice	Projektant:	
Zhotoviteľ:	NOVICOM s.r.o., Slivník 61, 076 12 Slivník	Spracovateľ:	Ing. Jaroslav Stoklas

Kód - Popis	Cena celkom [EUR]
1) Náklady z rozpočtu	**61 714,69**
M - Práce a dodávky M	61 714,69
21-M - Elektromontáže	8 720,80
D1 - Rozvádzače	9 360,10
D2 - Svietidlá	31 867,74
D3 - Ostatné prístroje	4 203,36
D5 - Uzemnenie a bleskozvod	6 737,79
D6 - Ostatné práce	824,90
2) Ostatné náklady	**0,00**
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	**61 714,69**

NOVICOM s.r.o
076 12 SLIVNIK 61
IČO: 36 591 801
IČDPH: SK2022001465

ROZPOČET

Stavba: Zníženie energetickej náročnosti verejných budov - OcÚ a KD Kuzmice

Objekt: 06 - SO 06 Elektroinštalácia a bleskozvod

Miesto: Kuzmice Dátum: 24.08.2018

Objednávateľ: Obec Kuzmice, Hlavná 286/126, 076 12 Kuzmice Projektant:
Zhotoviteľ: NOVICOM s.r.o., Slivník 61, 076 12 Slivník Spracovateľ: Ing. Jaroslav Stoklas

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							**61 714,69**
			M - Práce a dodávky M				61 714,69
			21-M - Elektromontáže				8 720,80
1	K	210040702	Murárske práce Vysekanie, zamurovanie a začistenie rážka pre rúrku alebo kábel do D 48 mm	m	510,000	7,00	3 570,00
2	K	210800105	Kábel medený uložený pod omietkou CYKY 3 x 1, 5	m	1 480,000	0,47	695,60
3	*M*	*3410105000*	*Kábel silový medený CYKY-J 3x1,5*	*m*	*1 480,000*	*0,86*	*1 272,80*
4	K	210800106	Kábel medený uložený pod omietkou CYKY 3 x 2, 5	m	2 210,000	0,47	1 038,70
5	*M*	*3410105100*	*Kábel silový medený CYKY-J 3x2,5*	*m*	*2 210,000*	*0,97*	*2 143,70*
			D1 - Rozvádzače				9 360,10
6	*M*	*3570132200*	*Hlavný rozvádzač RH vrátane výzbroje*	*ks*	*1,000*	*2 097,00*	*2 097,00*
7	*M*	*3570140800*	*Javiskový rozvádzač RSS vrátane výzbroje*	*ks*	*1,000*	*1 467,00*	*1 467,00*
8	*M*	*3570146300*	*Rozvádzač kotolne RSKO vrátane výzbroje*	*ks*	*1,000*	*843,80*	*843,80*
9	*M*	*3570163200*	*Rozvádzač kuchyne RSKU vrátane výzbroje*	*ks*	*1,000*	*854,30*	*854,30*
10	*M*	*3570172300*	*Rozvádzač 1.NP - RS1 vrátane výzbroje*	*ks*	*1,000*	*1 524,00*	*1 524,00*
11	*M*	*3570180300*	*Rozvádzač 2.NP - RS2 vrátane výzbroje*	*ks*	*1,000*	*1 320,00*	*1 320,00*
12	*M*	*3570155200*	*Podružná rozvodica pre 1.NP - RS1.1 vrátane výzbroje*	*ks*	*1,000*	*357,00*	*357,00*
13	*M*	*35701552001*	*Podružná rozvodica pre 2.NP - RS2.1 vrátane výzbroje*	*ks*	*1,000*	*357,00*	*357,00*
14	*M*	*3570153400*	*Rozvádzač elektromerový RE vrátane výzbroje*	*ks*	*1,000*	*540,00*	*540,00*
			D2 - Svietidlá				31 867,74
15	K	210201049	A - Svietidlo stropné, žiarivkové 2x36W, IP20 vrátane zdrojov (A2362LP)	ks	82,000	56,00	4 592,00
16	K	210201049.1	B - Svietidlo stropné, žiarivkové 2x36W, IP20, analógový regulovateľný prevodník EVG, vrátane zdrojov (A2187M91DL-A+EL 2x36sc)	ks	7,000	140,00	980,00
17	K	210201049.2	C - Svietidlo stropné, žiarivkové 2x36W, IP65 vrátane zdrojov (A2367PC)	ks	12,000	85,00	1 020,00
18	K	210201061	D - Svietidlo podhľadové, žiarivkové 4x18W, IP20, predradník EVG vrátane zdrojov (A4187M91DL-A)	ks	68,000	110,00	7 480,00
19	K	210201061.1	E - Svietidlo podhľadové, žiarivkové 2x36W, IP20, predradník EVG vrátane zdrojov (A2367M91DL-A)	ks	19,000	110,00	2 090,00
20	K	210200012	F - Svietidlo Alabastro 3002 - E27/max.60W/230V so zdrojom H40W	ks	8,000	18,88	151,04
21	K	210200012.1	G - Svietidlo exteriérové Manhattan 8359 - E27/max.60W/230V + zdroj 15W	ks	14,000	55,31	774,34
22	K	210200012.2	H - Svietidlo stropné žiarivkové o290mm, vrátane zdroja 18W (A1181STKBO28)	ks	45,000	43,43	1 954,35
23	K	210201094	J - Svietidlo vstavané Taxi LED12PR WH-C/M - 04391 - 1,5W/240V/12xLED stud. biela - matný chr	ks	10,000	44,26	442,60
24	K	210200039	K - Núddzové autonómne svietidlo 8W/1h, IP20 Lucia I1089LUC-1SE + piktogram	ks	37,000	51,05	1 888,85

NOVICOM s.r.o.
076 12 SLIVNÍK 61
IČO: 36 591 89[illegible]
IČDPH: SK2022[illegible]1465

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
25	K	210202050	L - Reflektor halogénový do 150W so zdrojom	ks	4,000	31,52	126,08
26	K	210202050.1	M - Scénický reflektor Theatre 650/1000 Spot, Fresnel do 1000W so zdrojom GX9,5 1000W a príslušenstvom, Elation	ks	6,000	273,08	1 638,48
27	K	210200099	N - Luster 2-obvodový, 300W vr. zdrojov	ks	12,000	495,00	5 940,00
28	K	210200099.1	O - Luster 2-obvodový, 200W vr. zdrojov	ks	10,000	279,00	2 790,00
		D3 - Ostatné prístroje					4 203,36
29	K	210110001	Vypínač pod omietku, jednopólový 250V/10A, rad. 1, IP20 biely	ks	60,000	6,42	385,20
30	K	210110001.1	Vypínač pod omietku, jednopólový 250V/10A, rad. 1, IP44 biely	ks	2,000	8,99	17,98
31	K	210110003	Vypínač pod omietku, sériový 250V/10A, rad. 5, IP20 biely	ks	15,000	7,83	117,45
32	K	210110004	Vypínač pod omietku, striedavý 250V/10A, rad. 6, IP20 biely	ks	32,000	7,16	229,12
33	*M*	*210110006*	*Vypínač šporákový 16A/400V v skrinke, IP44*	*ks*	*3,000*	*53,46*	*160,38*
34	*M*	*210110007*	*Vypínač šporákový 32A/400V v skrinke, IP44*	*ks*	*5,000*	*71,28*	*356,40*
35	K	210110071	Elektronický potenciometer 0-10VDC, 700W (2112 U-101) vrátane krytu	ks	4,000	52,41	209,64
36	K	210110071.1	Stmievač otočný pre žiarovky 60 až 600W (6515-0-0704) s krytom	ks	2,000	55,28	110,56
37	K	210140431	Núdzové tlačidlo rozpínacie, s aretáciou, v plastovej skrinke	ks	1,000	29,93	29,93
38	K	210111022	Zásuvka pod omietku jednoduchá 250V/16A, IP20 biela	ks	60,000	7,74	464,40
39	K	210111022.1	Zásuvka pod omietku jednoduchá 250V/16A, IP20 biela s ochranouproti prepätiu T3 (D)	ks	15,000	33,23	498,45
40	K	210111022.2	Zásuvka pod omietku dvojitá 250V/16A, IP20 biela	ks	15,000	10,46	156,90
41	K	210111022.3	Zásuvka pod omietku jednoduchá 250V/16A, IP44 biela	ks	10,000	10,95	109,50
42	K	210111062	Zásuvka na omietku 400V/16A 3+N+PE, IP44	ks	5,000	10,31	51,55
43	K	Pol1	Mimostavenisková doprava	%	3,600	362,75	1 305,90
		D5 - Uzemnenie a bleskozvod					6 737,79
44	K	210220021	Pásik FeZn 30x4	m	60,000	2,03	121,80
45	K	210220022	Vodič FeZn o10	m	20,000	1,86	37,20
46	K	210220107	Vodič AlMgSi o8	m	500,000	4,71	2 355,00
47	K	210220201	Zachytávacia tyč bez osadenia - JP 15 FeZn s prísl.	ks	2,000	27,00	54,00
48	K	210220301	Svorka k uzemňovacej tyči SJ01 FeZn	ks	2,000	3,65	7,30
49	K	210220302	Svorka krížová SK FeZn	ks	30,000	4,33	129,90
50	K	210220302.1	Skúšobná svorka SZ FeZn	ks	8,000	4,88	39,04
51	K	210220301.1	Spojovacia svorka SS FeZn	ks	100,000	3,10	310,00
52	K	Pol7	Štítok označenia zvodu	ks	8,000	0,49	3,92
53	K	210220302.2	Odbočovacia spojovacia svorka SR02 FeZn	ks	10,000	4,37	43,70
54	K	210220301.2	Odbočovacia spojovacia svorka SR03 FeZn	ks	10,000	3,28	32,80
55	K	Pol8	Podpera vedenia do muriva - PV 01 FeZn	ks	100,000	0,58	58,00
56	K	Pol9	Podpera vedenia na ploché strechy - PV 21 FeZn	ks	300,000	3,55	1 065,00
57	K	Pol10	Krabica PZO pre svorku SZ skrytého bleskozvodu 218x168x80 (SEZ DK 18800984.00)	ks	8,000	7,07	56,56
58	K	460200003	Káblové ryhy šírky 20, hĺbky 50 [cm], zemina tr.3	m	50,000	1,38	69,00
59	K	460560003	Zásyp ryhy šírky 20, hĺbky 50 [cm], zemina tr.3	m	50,000	0,73	36,50
60	K	460620013	Provizórna úprava terénu, zemina tr.3	m2	20,000	1,22	24,40
61	K	Pol11	Pomocný materiál - 5%	%	5,000	126,33	631,67
62	K	Pol12	Pomocné výkony	%	6,000	277,00	1 662,00
		D6 - Ostatné práce					824,90
63	K	Pol13	Odborné prehliadky podľa vyhl. 508/2009	hod	40,000	17,82	712,80

NOVICOM s.r.o.
076 12 SLIVNIK č.
IČO: 36 591 89
IČDPH: SK2022001465

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
64	K	Pol6	Pomocné práce	hod	10,000	11,21	112,10

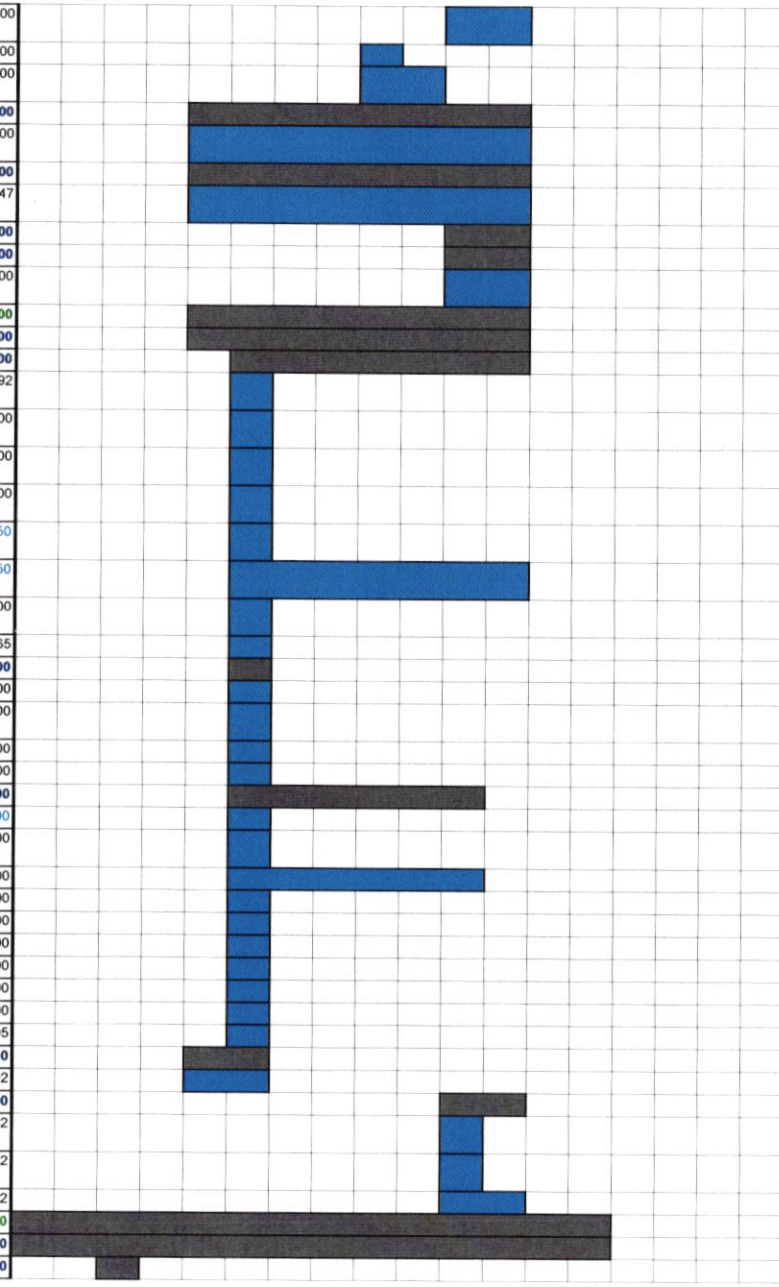




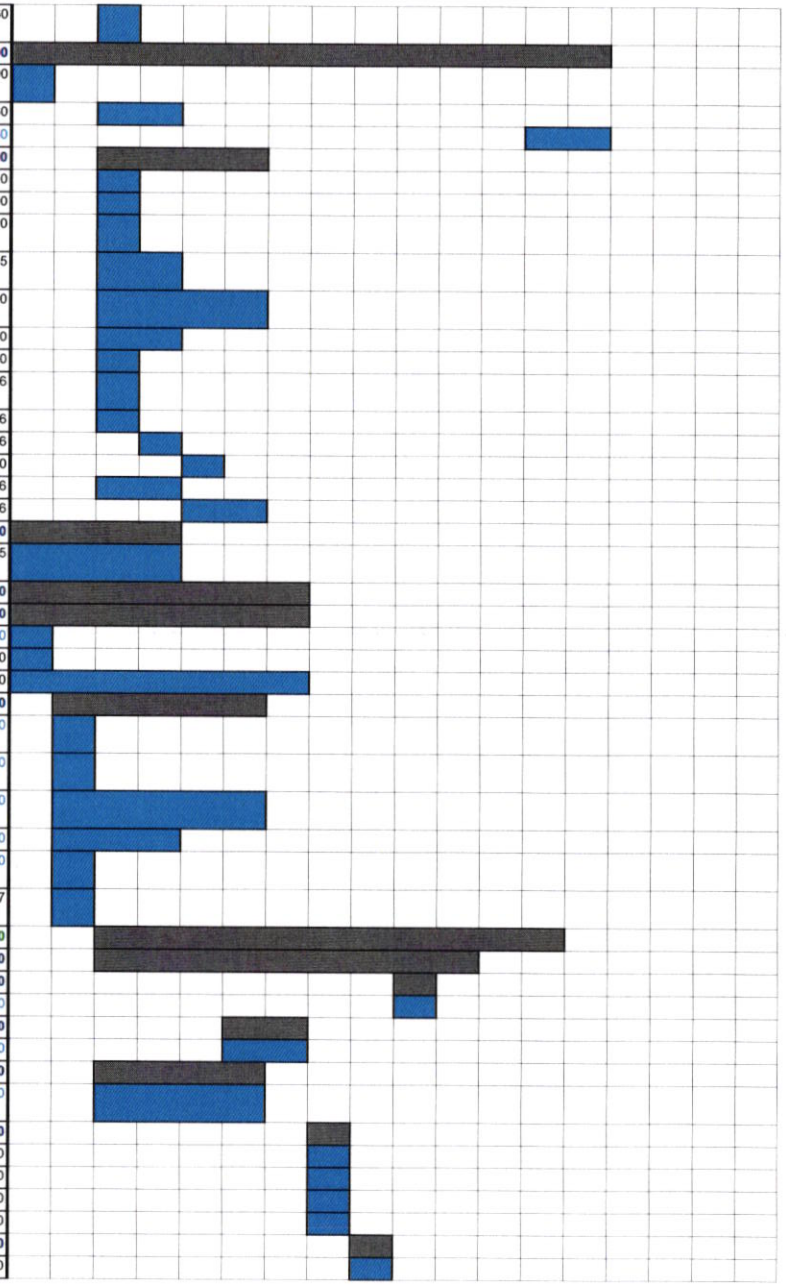
Harmonogram stavby "Zníženie energetickej náročnosti verejných budov - OcÚ a KD Kuzmice"

	Počet mesiacov					1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
	Popis	MJ	Dĺžka trvania	Celk. cena [EUR]	Množstvo																		
20180507	Zníženie energetickej náročnosti verejných budov - OcÚ a KD Kuzmice		392,68	413 945,74	0,000																		
01	SO 01 Zateplenie obvodových stien		342,68	80 381,32	0,000																		
HSV	Práce a dodávky HSV		342,68	80 381,32	0,000																		
6	Úpravy povrchov, podlahy, osadenie		303,31	70 488,24	0,000																		
622462522	Vonkajšia omietka stien tenkovrstvá mozaiková zmitosť 1,8mm	m2	51,31	2 759,71	173,240																		
622462553	Vonkajšia omietka stien tenkovrstvá silikónová s ryhovanou štruktúrou Price Color Multiputz RS Winter - BASF hr.zrna 2,00mm	m2	205,58	13 139,75	1 313,975																		
625250024	Kontaktný zatepľovací systém EPS , bez povrchovej úpravy, hr. izolantu 150 mm	m2	152,66	44 875,35	1 150,650																		
625250028	Kontaktný zatepľovací systém ostenia EPS, bez povrchovej úpravy, hr. izolantu 30 mm	m2	12,30	4 083,13	163,325																		
625250156	Doteplenie vonk. konštrukcie, bez povrchovej úpravy, systém XPS STYRODUR 2800 C - BASF, lepený rámovo s prikotvením, hr. izolantu 100 mm	m2	16,96	5 630,30	173,240																		
9	Ostatné konštrukcie a práce-búranie		342,68	8 240,84	0,000																		
941941041	Montáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 1, 00 do 1,20 m a výšky do 10 m	m2	260,00	1 992,87	1 355,695																		
941941291	Príplatok za prvý a každý ďalší i začatý mesiac použitia lešenia šírky nad 1,00 do 1,20 m, výšky do 10 m	m2	7,11	2 358,91	2 711,390																		
941941841	Demontáž lešenia ľahkého pracovného radového a s podlahami, šírky nad 1,00 do 1,20 m výšky do 10 m	m2	190,68	1 220,13	1 355,695																		
953946131	Príslušenstvo k zateplovaciemu systému - soklový AL zakladací profil hr. 0,8 mm - hr. izolantu 150 mm	m	2,33	774,18	153,000																		
953996121	Príslušenstvo k zateplovaciemu systému - okenný profil s páskou APU s integrovanou tkaninou - APU 6 / 2,5 m + tkanina	m	5,24	1 741,00	387,750																		
953996142	Príslušenstvo k zateplovaciemu systému - rohový PVC profil s odkvapničkou a integrovanou tkaninou - PVC 100x100 nepriznaný vo fasáde	m	0,46	153,75	57,800																		
99	Presun hmôt HSV		337,98	1 652,24	0,000																		
999281111	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	337,98	1 652,24	75,583																		
02	SO 02 Zateplenie strešnej konštrukcie		155,97	73 868,56	0,000																		
021	SO 02.1 Zateplenie strechy		151,45	51 471,97	0,000																		
HSV	Práce a dodávky HSV		55,87	16 852,93	0,000																		
9	Ostatné konštrukcie a práce-búranie		55,87	16 852,93	0,000																		
965041441	Búranie podkladov a mazanín,škvarobetón hr.nad 100 mm, plochy nad 4 m2 -1,60000t	m3	55,87	3 939,17	149,098																		
965082920	Odstránenie násypu na strechách, hr.do 100 mm, -1,40000t	m3	0,00	0,00	0,000																		
971033251	Vybúranie otvoru v murive tehl. plochy do 0, 0225 m2 hr.do 450 mm, -0,01200t	ks	0,38	126,00	24,000																		
979011111	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	3,99	1 323,20	238,845																		
979011121	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za každé ďalšie podlažie	t	2,80	929,11	238,845																		
979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	6,49	2 154,38	238,845																		
979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	5,76	1 910,76	5 971,125																		
979082111	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	4,02	1 335,14	238,845																		
979089212	Poplatok za skladovanie - bitúmenové zmesi, uholný decht, dechtové výrobky (17 03), ostatné	t	15,47	5 135,17	238,845																		
PSV	Práce a dodávky PSV		98,45	34 619,04	0,000																		
713	Izolácie tepelné		53,08	13 145,86	0,000																		
713111122	Montáž tepelnej izolácie pásmi stropov, s pribitím na drevenú konštrukciu	m2	53,08	12 970,73	476,392																		
713112121	Montáž tepelnej izolácie doskami stropov, rovným spodkom s úpravou viazacím	m2	0,00	0,00	0,000																		
998713202	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky nad 6 m do 12 m	%	0,53	175,13	138,991																		
763	Konštrukcie - drevostavby		62,45	21 473,18	0,000																		
763133260	SDK podhľad KNAUF D113 zavesená nosná kca ocel profil dosky GKF hr. 15 mm	m2	62,45	20 728,40	740,300																		
998763201	Presun hmôt pre drevostavby v objektoch výšky do 12 m	%	2,24	744,78	248,260																		
022	SO 02.2 Zateplenie stropu nevykurovaného suterenu		154,88	12 310,12	0,000																		
HSV	Práce a dodávky HSV		148,46	11 684,47	0,000																		
6	Úpravy povrchov, podlahy, osadenie		57,30	10 030,68	0,000																		

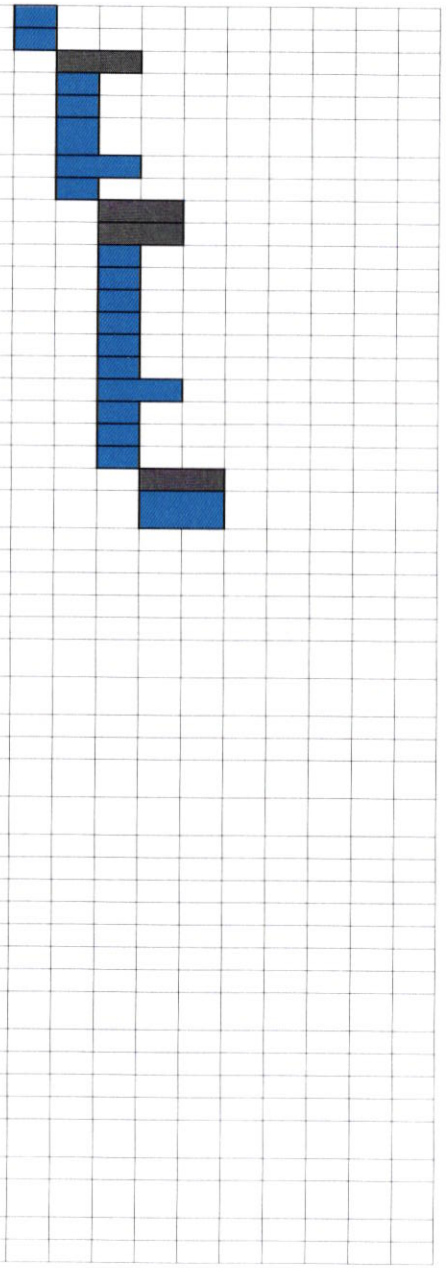
612421666	Vnútorná omietka vápennocementová stien, štuková - BASF,ručné spracovanie Prince Color K10 hr. 3 mm, zmit. do 0,8 mm	m2	30,30	764,97	253,300
612471514	Základná penetrácia pre vnútorné nátery	m2	1,21	400,21	253,300
625250015	Kontaktný zatepľovací systém BASF , bez povrchovej úpravy, hr. izolantu 100 mm	m2	26,71	8 865,50	253,300
9	**Ostatné konštrukcie a práce-búranie**		**148,46**	**1 149,98**	**0,000**
941955003	Lešenie ľahké pracovné pomocné, s výškou lešeňovej podlahy nad 1,90 do 2,50 m	m2	148,46	1 149,98	253,300
99	**Presun hmôt HSV**		**146,52**	**503,81**	**0,000**
999281111	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	146,52	503,81	23,047
PSV	**Práce a dodávky PSV**		**23,88**	**625,65**	**0,000**
784	**Dokončovacie práce - maľby**		**23,88**	**625,65**	**0,000**
784441111	Maľby akrylátové jednofarebné s bielym stropom v miestnostiach výšky do 3, 80 m	m2	23,88	625,65	253,300
023	**SO 02.3 Výmena strešnej krytiny**		**155,97**	**10 086,47**	**0,000**
PSV	**Práce a dodávky PSV**		**155,97**	**10 086,47**	**0,000**
712	**Izolácie striech**		**146,97**	**3 535,17**	**0,000**
712300831	Odstránenie povlakovej krytiny na strechách plochých 10st. jednovrstvovej, -0,00600t	m2	0,32	104,81	476,392
712391171	Zhotov. povlak. krytiny striech plochých do 10st. ostatné z ochrannej textílie podklad.vrstvy	m2	0,00	0,00	0,000
712391175	Zhot. povlak. krytiny striech plochých do 10st. ostatné z ochran. textílie pripev. kotv. pásikmi	m	0,00	0,00	0,000
712391382	Zhot. povlak. krytiny striech plochých do 10st. ostatné z ochrannej text. násypom z hrubého kameniva v hr. 50mm	m2	0,00	0,00	0,000
712431101	Zhotovenie povlak. krytiny striech šikmých do 30 st., pásmi na sucho AIP, NAIP alebo tkaniny	m2	0,66	218,53	147,350
712471801	Zhotov. povlak. krytiny striech šikmých do 30st. termoplastmi fóliou PVC položenou voľne	m2	146,97	2 977,53	147,350
712500831	Odstránenie povlakovej krytiny na oblých a šikmých strechách nad 30 st.,všetkých vrstiev , -0,00900t	m2	0,00	0,00	0,000
998712202	Presun hmôt pre izoláciu povlakovej krytiny v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	0,71	234,30	94,665
721	**Zdravotech. vnútorná kanalizácia**		**1,00**	**0,00**	**0,000**
721210822	Demontáž strešného vtoku DN 100, -0,01705t	ks	0,00	0,00	0,000
721233212	Strešný vtok plastový korugovaný pre ploché strechy so zvislým odtokom DN 100 mm	ks	0,00	0,00	0,000
721274103	Ventilačné hlavice strešná - plastové DN 100 HUL 810	ks	0,00	0,00	0,000
998721201	Presun hmôt pre vnútornú kanalizáciu v objektoch výšky do 6 m	%	0,00	0,00	0,000
764	**Konštrukcie klampiarske**		**111,68**	**2 033,56**	**0,000**
240070805	Krycia mriežka Veľkosť : 315	ks	1,94	643,26	24,000
764331850	Demontáž lemovania múrov na strechách s tvrdou krytinou, so sklonom do 30st. rš 400 a 500 mm, -0,00298t	m	0,10	32,88	80,200
764731114	Oplechovanie múrov Lindab rš 400 mm	m	111,68	891,02	80,200
764751112	Odpadné rúry Lindab kruhové rovné SROR D 100 mm	m	0,00	0,00	0,000
764751142	Odpadné rúry Lindab výtokové koleno UTK D 100 mm	ks	0,00	0,00	0,000
764751152	Odpadné rúry Lindab odskok SOKN D 100 mm	ks	0,00	0,00	0,000
764761121	Žľaby Lindab podokapné polkruhové R s hákmi KFL veľkosť 125 mm	m	1,07	356,20	27,400
764761171	Žľaby Lindab čelo polkruhové RGT veľkosť 125 mm	ks	0,07	24,42	6,000
764761231	Žľaby Lindab kotlík SOK k polkruhovým žľabom veľkosť 125 mm	ks	0,15	48,85	5,000
998764202	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	0,11	36,93	21,595
767	**Konštrukcie doplnkové kovové**		**17,93**	**971,84**	**0,000**
767392802	Demontáž krytín striech z plechov skrutkovaných, -0,00700t	m2	17,93	971,84	476,392
783	**Dokončovacie práce - nátery**		**33,94**	**3 545,90**	**0,000**
783201811	Odstránenie starých náterov z kovových stavebných doplnkových konštrukcií oškrabaním	m2	1,29	427,13	677,992
783226100	Nátery kov.stav.doplnk.konštr. syntetické farby šedej na vzduchu schnúce základný	m2	3,45	1 145,81	677,992
783241001	Nátery kov.stav.doplnk.konštr. reaktívne jednonásobné	m2	33,94	1 972,96	677,992
03	**SO 03 Výmena otvorových konštrukcií**		**283,71**	**63 143,84**	**0,000**
HSV	**Práce a dodávky HSV**		**283,71**	**6 634,99**	**0,000**
3	**Zvislé a kompletné konštrukcie**		**11,73**	**575,64**	**0,000**



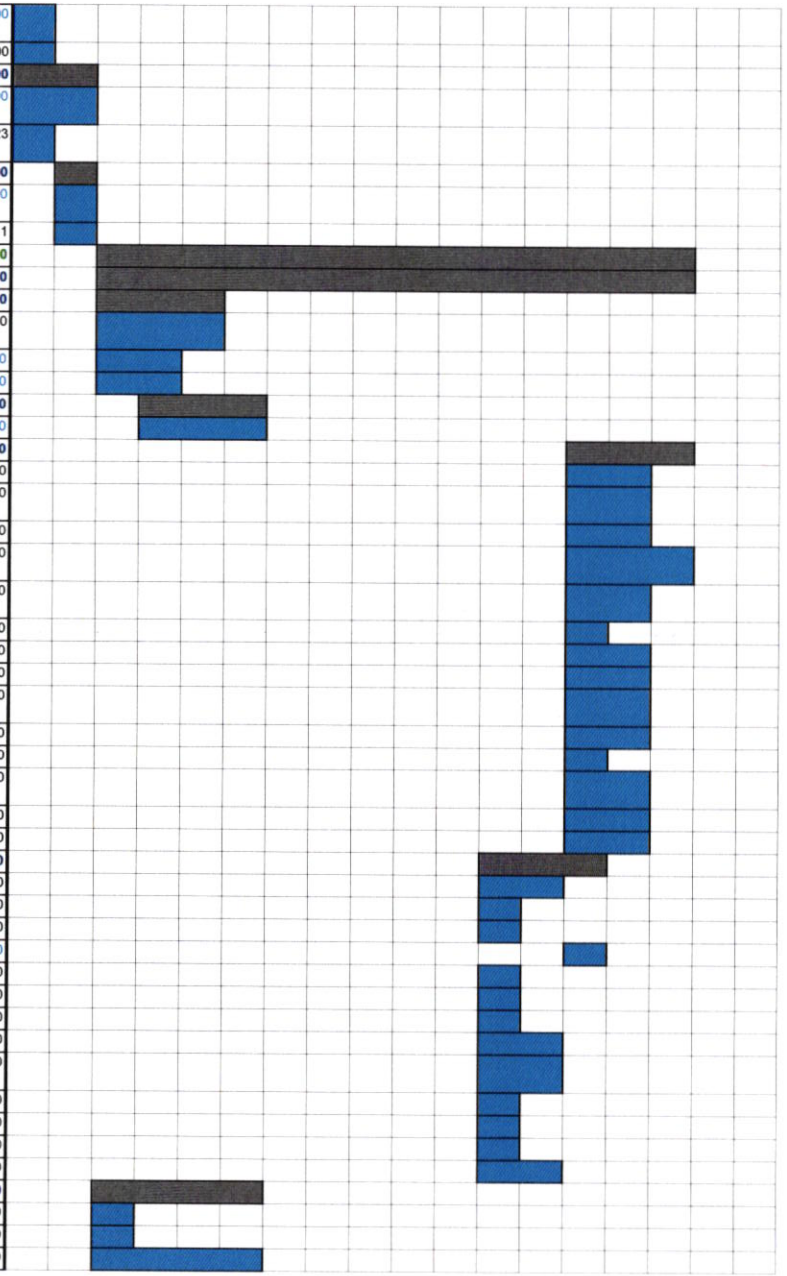
310238211	Zamurovanie otvoru s plochou nad 0.25 do 1m2 v murive nadzákladného tehlami na maltu vápennocementovú	m3	11,73	575,64	3,360
6	**Úpravy povrchov, podlahy, osadenie**		**273,71**	**2 660,44**	**0,000**
612401391	Omietka jednotlivých malých plôch vnútorných stien akoukoľvek maltou nad 0, 25 do 1 m2	ks	0,22	74,40	8,000
612425931	Omietka vápenná vnútorného ostenia okenného alebo dverného štuková	m2	19,08	1 354,97	110,160
648991111	Osadenie parapetných dosiek z plastických a poloplast., hmôt. š. do 200 mm	m	28,71	1 231,07	98,250
9	**Ostatné konštrukcie a práce-búranie**		**62,48**	**2 270,17**	**0,000**
962081131	Búranie muriva priečok zo sklenených tvárnic, hr. do 100 mm, -0,05500t	m2	1,10	33,31	10,710
968061113	Vyvesenie alebo zavesenie dreveného okenného krídla nad 1, 5 m2	ks	1,11	35,88	69,000
968062354	Vybúranie drevených rámov okien dvojitých alebo zdvojených, plochy do 1 m2, -0,08200t	m2	6,30	100,80	9,720
968062355	Vybúranie drevených rámov okien dvojitých alebo zdvojených, plochy do 2 m2, -0,06300t	m2	6,97	320,33	51,335
968062356	Vybúranie drevených rámov okien dvojitých alebo zdvojených, plochy do 4 m2, -0,05400t	m2	61,48	491,10	109,620
968062455	Vybúranie drevených dverových zárubní, -0,08200t	m2	6,37	123,82	26,800
968062558	Vybúranie drevených vrát, -0,05400t	m2	4,08	25,74	9,750
979011111	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	1,47	74,21	13,396
979011121	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za každé ďalšie podlažie	t	1,50	52,11	13,396
979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	6,36	120,83	13,396
979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	6,65	214,34	669,800
979082111	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	0,48	74,88	13,396
979089112	Poplatok za skladovanie - drevo, sklo, plasty (17 02), ostatné	t	24,82	602,82	13,396
99	**Presun hmôt HSV**		**63,40**	**1 128,74**	**0,000**
999281111	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	63,40	1 128,74	51,635
PSV	**Práce a dodávky PSV**		**129,40**	**56 508,85**	**0,000**
764	**Konštrukcie klampiarske**		**129,40**	**1 614,09**	**0,000**
240070805	Krycia mriežka Veľkosť : 315	ks	0,24	80,41	3,000
764410850	Demontáž oplechovania parapetov rš od 100 do 330 mm, -0,00135t	m	0,22	71,72	98,250
764711115	Oplechovanie parapetov Lindab rš 330 mm	m	129,40	1 461,96	98,250
767	**Konštrukcie doplnkové kovové**		**94,78**	**54 894,76**	**0,000**
767631101	Montáž okna plastového jednodielneho so zasklením šírky 600 mm x výšky 600 mm	ks	3,34	1 109,88	6,000
767631103	Montáž okna plastového jednodielneho so zasklením šírky 600 mm x výšky 900 mm	ks	3,74	1 242,00	6,000
767631335	Montáž okna plastového dvojdielneho so zasklením premenlivých rozmerov nad 2 m2	ks	94,78	31 462,45	63,000
767641315	Montáž dverí plastových, vchodových	ks	51,06	16 948,04	6,000
767653220	Montáž vrát posuvných, osadzovaných do oceľov. zárubne z dielov,s plochou nad 6 do 9 m2	ks	10,66	3 538,95	1,000
998767202	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	1,79	593,44	599,437
04	**SO 04 Ustredne kurenie s tepelným čerpadlom**		**196,82**	**123 731,47**	**0,000**
PSV	**Práce a dodávky PSV**		**151,59**	**102 839,96**	**0,000**
713	**Izolácie tepelné**		**2,07**	**688,02**	**0,000**
713482111	Montáž trubíc z PE, hr.do 10 mm,vnút.priemer do 38	m	2,07	688,02	163,380
725	**Zdravotechnika - zariad. predmety**		**17,38**	**5 768,98**	**0,000**
725530125	Montáž elektrického zásobníka akumulačného s ventilom	súb	17,38	5 768,98	1,000
732	**Ústredné kúrenie, strojovne**		**55,20**	**79 501,04**	**0,000**
732459113	Montáž a osadenie tepelného čerpadla (vonkajšej a vnútornej jednotky), akumulačného zásobníka a čerpadlovej skupiny,	súb.	55,20	79 501,04	4,000
733	**Ústredné kúrenie, rozvodné potrubie**		**11,73**	**6 754,52**	**0,000**
733120819	Demontáž potrubia z oceľových rúrok hladkých nad 38 do D 60,3, -0,00400t	m	1,32	439,20	360,000
733161503	Potrubie plasthliníkové PE-RT 20x2 mm z rúrok v kotúčoch	m	11,73	3 893,64	284,000
733161504	Potrubie plasthliníkové PE-RT 26x3 mm z rúrok v kotúčoch	m	6,98	2 317,68	116,000
733191301	Tlaková skúška plastového potrubia do 32 mm	m	0,31	104,00	400,000
734	**Ústredné kúrenie, armatúry.**		**5,32**	**2 022,96**	**0,000**
734200821	Demontáž armatúry závitovej s dvomi závitmi do G 1/2	ks	0,75	250,56	144,000



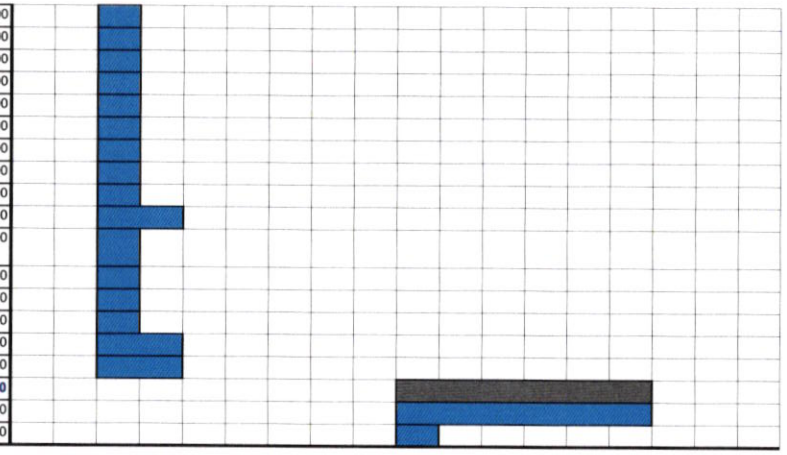
734209114	Montáž závitovej armatúry s 2 závitmi G 3/4	ks	5,32	1 767,36	96,000
998734201	Presun hmôt pre armatúry v objektoch výšky do 6 m	%	0,02	5,04	22,415
735	**Ústredné kúrenie, vykurov. telesá**		**21,59**	**8 104,44**	**0,000**
735121810	Demontáž vykurovacích telies oceľových článkových, -0,01000t	m2	1,65	547,04	816,480
735153300	Príplatok k cene za odvzdušňovací ventil telies VSŽ s príplatkom 8 %	ks	0,18	59,04	48,000
735158120	Vykurovacie telesá panelové, tlaková skúška telesa vodou U. S. Steel Košice dvojradového	ks	0,62	204,48	48,000
735159524	Montáž vykurovacieho telesa VSŽ P90 dvojradového s odvzdušnením do 2040mm	súb	21,59	7 166,33	48,000
998735201	Presun hmôt pre vykurovacie telesá v objektoch výšky do 6 m	%	0,38	127,55	88,578
M	**Práce a dodávky M**		**24,24**	**20 288,33**	**0,000**
24-M	**Montáže vzduchotechnických zariad.**		**197,24**	**20 288,33**	**0,000**
240050515	Fancoil neopláštený, izolácia Armaflexom AF, pripojenie do 1,5 m	súb	20,63	6 848,81	6,000
240070137	Hlavica výfuková. Veľkosť : 200	ks	4,73	1 569,72	12,000
240070890	Žalúzia protidažďová. Vyhotovenie do muriva. Veľkosť : 400 x 630	ks	0,48	160,20	2,000
713421123	Samolepiaca izolácia VZT potrubia a armatur	m2	1,07	355,20	15,000
240080066	Štvorhranné oceľové potrubie skup. I. Veľkosť : do obvodu 1 890	m	5,51	1 830,24	26,000
240090483	Sacia mreža 400/100	ks	1,68	558,36	12,000
241050827	Nástenná vetracia jednotka s rekuperáciou tepla 5000.	ks	24,24	8 044,81	1,000
MV	Murárske výpomoci	%	0,57	190,12	211,246
PM	Podružný materiál	%	1,63	540,75	200,277
PPV	Podiel pridružených výkonov	%	0,57	190,12	211,246
OST	**Ostatné**		**1,82**	**603,18**	**0,000**
HZS000114	Stavebno montážne práce najnáročnejšie na odbornosť - prehliadky pracoviska a revízie (Tr 4) v rozsahu viac ako 8 hodín	hod	1,82	603,18	54,000
05	**SO 05 Bezbarlerovy vstup**		**25,82**	**11 105,86**	**0,000**
HSV	**Práce a dodávky HSV**		**17,76**	**8 253,93**	**0,000**
1	**Zemné práce**		**5,07**	**2 499,53**	**0,000**
130201001	Výkop jamy a ryhy v obmedzenom priestore horn. tr.3 ručne	m3	0,26	87,29	3,774
132201101,1	Výkop ryhy do šírky 600 mm v horn.3 do 100 m3 - izolácia suterenu	m3	1,29	426,66	26,600
132201109	Hĺbenie rýh šírky do 600 mm zapažených i nezapažených s urovnaním dna. Príplatok k cene za lepivosť horniny 3	m3	0,36	120,50	26,600
132201109	Hĺbenie rýh šírky do 600 mm zapažených i nezapažených s urovnaním dna. Príplatok k cene za lepivosť horniny 3	m3	0,59	194,34	42,900
132201101	Výkop ryhy do šírky 600 mm v horn.3 do 100 m3	m3	5,07	688,12	42,900
162301101	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste, horniny tr.1-4 do 500 m	m3	0,10	34,65	23,574
174101001	Zásyp sypaninou so zhutnením jám, šachiet, rýh, zárezov alebo okolo objektov do 100 m3	m3	0,18	58,21	23,100
174201101	Zásyp sypaninou bez zhutnenia jám, šachiet, rýh, zárezov v týchto vykopávkach do 100 m3 - izolácia suterenu	m3	1,78	592,36	26,600
175101102	Obsyp potrubia sypaninou z vhodných hornín 1 až 4 s prehodením sypaniny	m3	0,90	297,40	19,800
2	**Zakladanie**		**5,15**	**400,99**	**0,000**
271571111	Vankúše zhutnené pod základy zo štrkopiesku	m3	0,06	18,69	0,666
274313611	Betón základových pásov, prostý tr.C 16/20	m3	5,15	382,30	3,552
3	**Zvislé a kompletné konštrukcie**		**4,00**	**142,99**	**0,000**
311271321	Murivo nosné PREMAC 50x20x25 s betónovou výplňou hr. 20 cm	m2	4,00	142,99	4,800
4	**Vodorovné konštrukcie**		**2,95**	**314,52**	**0,000**
451572111	Lôžko pod potrubie, stoky a drobné objekty, v otvorenom výkope z kameniva drobného ťaženého 0-4 mm	m3	2,95	314,52	9,900
6	**Úpravy povrchov, podlahy, osadenie**		**3,76**	**380,29**	**0,000**
631313611	Mazanina z betónu prostého tr.C 16/20 hr.nad 80 do 120 mm	m3	3,76	251,05	1,800
631571003	Násyp zo štrkopiesku 0-32 (pre spevnenie podkladu)	m3	0,39	129,24	3,600
8	**Rúrové vedenie**		**7,90**	**2 621,33**	**0,000**
871313121	Montáž potrubia z kanalizačných rúr z tvrdého PVC tesn. gumovým krúžkom v skl. do 20% DN 150	m	7,90	2 621,33	110,000
99	**Presun hmôt HSV**		**10,71**	**1 894,28**	**0,000**
999281111	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	10,71	1 894,28	86,655
PSV	**Práce a dodávky PSV**		**14,82**	**2 851,93**	**0,000**
711	**Izolácie proti vode a vlhkosti**		**2,90**	**988,35**	**0,000**



711142101	Izolácia proti zemnej vlhkosti s protiradarovou odolnosťou FONDALINE S šírka 2 m zvislá	m2	2,90	963,79	159,600
998711201	Presun hmôt pre izoláciu proti vode v objektoch výšky do 6 m	%	0,07	24,56	10,700
767	**Konštrukcie doplnkové kovové**		**4,73**	**1 582,99**	**0,000**
767161220	Montáž zábradlia rovného z rúrok na oceľovú konštrukciu, s hmotnosťou 1 m zábradlia do 30 kg	m	4,73	1 570,84	9,600
998767102	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky nad 6 do 12 m	t	0,04	12,15	0,423
771	**Podlahy z dlaždíc**		**4,82**	**280,59**	**0,000**
771271107	Montáž obkladov schodísk z dlaždíc keramických schodiskových stupňov rámp hladkých veľ. 300 x 300 mm	m2	4,82	270,97	7,200
998771201	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky do 6m	%	0,03	9,62	3,011
06	**SO 06 Elektroinštalácia a bleskozvod**		**261,56**	**61 714,69**	**0,000**
M	**Práce a dodávky M**		**261,56**	**61 714,69**	**0,000**
21-M	**Elektromontáže**		**30,75**	**8 720,80**	**0,000**
210040702	Murárske práce Vysekanie, zamurovanie a začistenie rážka pre rúrku alebo kábel do D 48 mm	m	30,75	3 570,00	510,000
210800105	Kábel medený uložený pod omietkou CYKY 3 x 1, 5	m	5,93	1 968,40	1 480,000
210800106	Kábel medený uložený pod omietkou CYKY 3 x 2, 5	m	9,59	3 182,40	2 210,000
D1	**Rozvádzače**		**28,19**	**9 360,10**	**0,000**
DM	Dodávka materiálu	ks	28,19	9 360,10	9,000
D2	**Svietidlá**		**23,56**	**31 867,74**	**0,000**
210201049	A - Svietidlo stropné, žiarivkové 2x36W, IP20 vrátane zdrojov (A2362LP)	ks	13,83	4 592,00	82,000
210201049.1	B - Svietidlo stropné, žiarivkové 2x36W, IP20, analógový regulovateľný prevodník EVG, vrátane zdrojov (A2187M91DL-A+EL 2x36sc)	ks	2,95	980,00	7,000
210201049.2	C - Svietidlo stropné, žiarivkové 2x36W, IP65 vrátane zdrojov (A2367PC)	ks	3,07	1 020,00	12,000
210201061	D - Svietidlo podhľadové, žiarivkové 4x18W, IP20, predradník EVG vrátane zdrojov (A4187M91DL-A)	ks	23,56	7 480,00	68,000
210201061.1	E - Svietidlo podhľadové, žiarivkové 2x36W, IP20, predradník EVG vrátane zdrojov (A2367M91DL-A)	ks	6,30	2 090,00	19,000
210200012	F - Svietidlo Alabastro 3002 - E27/max.60W/230V so zdrojom H40W	ks	0,46	151,04	8,000
210200012.1	G - Svietidlo exteriérové Manhattan 8359 - E27/max.60W/230V + zdroj 15W	ks	2,33	774,34	14,000
210200012.2	H - Svietidlo stropné žiarivkové o290mm, vrátane zdroja 18W (A1181STKBO28)	ks	5,89	1 954,35	45,000
210201094	J - Svietidlo vstavané Taxi LED12PR WH-C/M - 04391 - 1,5W/240V/12xLED stud. biela - matný chr	ks	1,33	442,60	10,000
210200039	K - Núdzové autonómne svietidlo 8W/1h, IP20 Lucia I1089LUC-1SE + piktogram	ks	5,69	1 888,85	37,000
210202050	L - Reflektor halogénový do 150W so zdrojom	ks	0,38	126,08	4,000
210202050.1	M - Scénický reflektor Theatre 650/1000 Spot, Fresnel do 1000W so zdrojom GX9,5 1000W a príslušenstvom, Elation	ks	4,94	1 638,48	6,000
210200099	N - Luster 2-obvodový, 300W vr. zdrojov	ks	17,89	5 940,00	12,000
210200099.1	O - Luster 2-obvodový, 200W vr. zdrojov	ks	8,41	2 790,00	10,000
D3	**Ostatné prístroje**		**42,25**	**4 203,36**	**0,000**
210110001	Vypínač pod omietku, jednopólový 250V/10A, rad. 1, IP20 biely	ks	1,16	385,20	60,000
210110001.1	Vypínač pod omietku, jednopólový 250V/10A, rad. 1, IP44 biely	ks	0,05	17,98	2,000
210110003	Vypínač pod omietku, sériový 250V/10A, rad. 5, IP20 biely	ks	0,35	117,45	15,000
210110004	Vypínač pod omietku, striedavý 250V/10A, rad. 6, IP20 biely	ks	2,25	745,90	32,000
210110071	Elektronický potenciometer 0-10VDC, 700W (2112 U-101) vrátane krytu	ks	0,63	209,64	4,000
210110071.1	Stmievač otočný pre žiarovky 60 až 600W (6515-0-0704) s krytom	ks	0,33	110,56	2,000
210140431	Núdzové tlačidlo rozpínacie, s aretáciou, v plastovej skrinke	ks	0,09	29,93	1,000
210111022	Zásuvka pod omietku jednoduchá 250V/16A, IP20 biela	ks	1,40	464,40	60,000
210111022.1	Zásuvka pod omietku jednoduchá 250V/16A, IP20 biela s ochranouproti prepätiu T3 (D)	ks	1,50	498,45	15,000
210111022.2	Zásuvka pod omietku dvojitá 250V/16A, IP20 biela	ks	0,47	156,90	15,000
210111022.3	Zásuvka pod omietku jednoduchá 250V/16A, IP44 biela	ks	0,33	109,50	10,000
210111062	Zásuvka na omietku 400V/16A 3+N+PE, IP44	ks	0,16	51,55	5,000
Pol1	Mimostavenisková doprava	%	3,93	1 305,90	3,600
D5	**Uzemnenie a bleskozvod**		**50,09**	**6 737,79**	**0,000**
210220021	Pásik FeZn 30x4	m	0,37	121,80	60,000
210220022	Vodič FeZn o10	m	0,11	37,20	20,000
210220107	Vodič AlMgSi o8	m	50,09	2 355,00	500,000



210220201	Zachytávacia tyč bez osadenia - JP 15 FeZn s prísl.	ks	0,16	54,00	2,000
210220301	Svorka k uzemňovacej tyči SJ01 FeZn	ks	0,02	7,30	2,000
210220302	Svorka krížová SK FeZn	ks	0,39	129,90	30,000
210220302.1	Skúšobná svorka SZ FeZn	ks	0,12	39,04	8,000
210220301.1	Spojovacia svorka SS FeZn	ks	0,93	310,00	100,000
Pol7	Štítok označenia zvodu	ks	0,01	3,92	8,000
210220302.2	Odbočovacia spojovacia svorka SR02 FeZn	ks	0,13	43,70	10,000
210220301.2	Odbočovacia spojovacia svorka SR03 FeZn	ks	0,10	32,80	10,000
Pol8	Podpera vedenia do muriva - PV 01 FeZn	ks	0,17	58,00	100,000
Pol9	Podpera vedenia na ploché strechy - PV 21 FeZn	ks	3,21	1 065,00	300,000
Pol10	Krabica PZO pre svorku SZ skrytého bleskozvodu 218x168x80 (SEZ DK 18800984.00)	ks	0,17	56,56	8,000
460200003	Káblové ryhy šírky 20, hĺbky 50 [cm], zemina tr.3	m	0,21	69,00	50,000
460560003	Zásyp ryhy šírky 20, hĺbky 50 [cm], zemina tr.3	m	0,11	36,50	50,000
460620013	Provizórna úprava terénu, zemina tr.3	m2	0,07	24,40	20,000
Pol11	Pomocný materiál - 5%	%	1,90	631,67	5,000
Pol12	Pomocné výkony	%	5,01	1 662,00	6,000
D6	**Ostatné práce**		**110,15**	**824,90**	**0,000**
Pol13	Odborné prehliadky podľa vyhl. 508/2009	hod	110,15	712,80	40,000
Pol6	Pomocné práce	hod	0,34	112,10	10,000



Ing. Peter Novák
konateľ spoločnosti
NOVICOM s.r.o.

NOVICOM s.r.o.
076 [illegible] SLIVNIK 61
[illegible] 36 591 891
[illegible]K2020081365

OBEC KUZMICE

TECHNICKÁ INŠPEKCIA, a.s.

SLOVENSKÁ REPUBLIKA

CEOC INTERNATIONAL

Technická inšpekcia, a.s.
Číslo oprávnenia : OPO – 000001-06

OSVEDČENIE

Evidenčné číslo osvedčenia: *1867 /3/2007 – EZ – E – E2 – A*

Vydané Technickou inšpekciou, a.s., Trnavská cesta 56, 821 01 Bratislava, podľa § 14 ods. 1, písm. c) a § 16 zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení zákona č. 309/2007 Z. z. a po overení odborných vedomostí.

Ing. Ján Titko

dátum narodenia: *12. septembra 1959*

trvalý pobyt: *Jazmínova 10*
Sečovce ***PSČ:*** *078 01*

na činnosť:

E *Elektrotechnik špecialista na vykonávanie odborných prehliadok a odborných skúšok vyhradeného technického zariadenia elektrického podľa § 24 ods. 2 vyhlášky č. 718/2002 Z. z.*

v rozsahu:

E2 *technické zariadenia elektrické s napätím do 1000V vrátane bleskozvodov*

triedy objektov:

A *objekty bez nebezpečenstva výbuchu*

Stanovisko z overenia: *5514/3/2007-02*

Dátum záverečnej skúšky: *30.10.2007*
Dátum a miesto vydania osvedčenia: *31.10.2007, Košice*

TECHNICKÁ INŠPEKCIA - 93 - SLOVENSKÁ REPUBLIKA

051164

Ing. Peter Siegfried
riaditeľ pracoviska Košice

OSVEZ4-277

Osvedčujeme že táto listina kópia
odpis doslovne súhlasí s predloženým
originálom, skladajúci sa z ...1..... strán
Toto osvedčenie je zapísané v
osvedčovacej knihe pod poradovým
číslom 83/2018
Obecný úrad v Kuzmiciach, dňa ..28. 8. 2018

OBEC KUZMICE

SLOVENSKÁ REPUBLIKA

Ministerstvo hospodárstva Slovenskej republiky

OSVEDČENIE

pre inštalatérov tepelných čerpadiel

číslo: 2015/D/006

podľa § 13a ods. 7 zákona č. 309/2009 Z.z. o podpore obnoviteľných zdrojov energie a vysoko účinnej kombinovanej výroby a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
vydané v súlade s kritériami ustanovenými v prílohe IV Smernice Európskeho parlamentu a Rady č. 2009/28/ES

Grech Bernard

narodený 4. 10. 1968

MINISTERSTVO HOSPODÁRSTVA SLOVENSKEJ REPUBLIKY

V Bratislave, dňa 4. 2. 2015

Ing. Miroslav Jarábek
predseda skúšobnej komisie

Platnosť do: 3. 2. 2020

Osvedčujeme že táto listina kópia
odpis doslovne súhlasí s predloženým
originálom, skladajúci sa z ....1.... strán
Toto osvedčenie je zapísané v
osvedčovacej knihe pod poradovým
číslom 84/2018
Obecný úrad v Kuzmiciach, dňa 28.8.2018

OBEC KUZMICE