K ú p n a z m l u v a

uzatvorená medzi:

Obec Kuzmice, IČO : 00331643, DIČ : 2020773458, so sídlom, Hlavná 286/126, 076 12 Kuzmice, v zastúpení Ing. Martinom Vincejom, starostom obce

ako **p r e d á v a j ú c i**

a

Ing. Peter Petro, rod. Petro, r.č. , nar. , trvale bytom:

Mgr. Lenka Petrová, rod. Makajová, r.č. , nar. , trvale bytom:

ako **k u p u j ú c i**

I.

Predávajúci ako výlučný vlastník nehnuteľnosti v katastrálnom území obce Kuzmice a to pozemku registra C KN, evidovaného na katastrálnej mape a to:

- p.č. 773, orná pôda o výmere 133 m2, evidovaného na LV č. 861 a to v podiele 1/1

Predávajúci predáva celý svoj podiel parcely č. 773 v prospech kupujúceho do jeho výlučného vlastníctva a to za kúpnu cenu 505,40,- € (slovom: päťstopäť eur 40/100 centov), ktorá bude vyplatená po podpise kúpnej zmluvy na účet predávajúceho vedený vo VÚB a.s., pobočka Trebišov, IBAN: SK55 0200 0000 0000 0222 4622.

Predaj a dohodnutá kúpna cena medzi účastníkmi zmluvy bola schválená Obecným zastupiteľstvom v Kuzmiciach uznesením č. 12/2021 zo dňa 08.06.2021.

II.

Predávajúci prehlasuje, že na prevádzanej nehnuteľnosti neviaznu žiadne ťarchy, obmedzenia a ani vecné bremená, ktoré by bránili povoleniu vkladu. Kupujúci taktiež prehlasuje, že predmet kúpy dobre pozná.

Táto zmluva je platná dňom jej podpísania všetkými účastníkmi a účinná je dňom povolenia vkladu do katastra nehnuteľnosti.

Účastníci zároveň prehlasujú, že poplatky spojené s týmto zmluvným právnym úkonom zaplatia podľa zákona, resp. podľa vzájomnej dohody.

Zmluvné strany prehlasujú, že poskytujú svoje osobné údaje pre potreby prevodu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľnosti v súlade so zákonom č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov.

Zmluvné strany sa dohodli, že ďalšie náležitosti súvisiace s uzatvorením tejto zmluvy, ktoré nie sú priamo v tejto zmluve upravené sa budú riadiť podľa všeobecných ustanovení Občianskeho zákonníka.

III.

Účastníci taktiež prehlasujú, že ich zmluvné prejavy sú slobodné a vážne, ako aj dostatočne určité a zrozumiteľné a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená a na znak súhlasu s textom tejto zmluvy ju títo vlastnoručne podpisujú.

V Kuzmiciach, dňa 21.06.2021

P r e d á v a j ú c i:

Obec Kuzmice,
V zast. Ing. Martin Vincej, v.r.
Starosta obce

K u p u j ú c i:

Ing. Peter P e t r o
rod. Petro

Mgr. Lenka P e t r o v á
rod. Makajová