

Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Kuzmice, konaného dňa 08.06.2021

Prítomní: vid'. Príloha k zápisnici – Prezenčná listina

Program :

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu zasadnutia
4. Kontrola uznesení z predchádzajúceho zasadnutia
5. Interpelácie
6. Prerokovanie žiadosti p. Gabriela Vincejová o odkúpenie obecného pozemku – Mlynský náhon
7. Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu viacročného rozpočtu obce na rok 2021 a 2022-2023 , prerokovanie a schválenie rozpočtu na rok 2021 s výhľadom na roky 2022 a 2023
8. Prerokovanie a schválenie návrhu VZN o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa MŠ a školských zariadení so sídlom na území obce Kuzmice
9. Schválenie zástupcu starostu obce
10. Schválenie plánu zasadnutí obecného zastupiteľstva
11. Schválenie zverenia majetku obce do správy ZŠ s MŠ – motorové vozidlo
12. Schválenie odkúpenia pozemkov pod a v okolí Domu smútku od Rímskokatolíckej farnosti sv.Jozefa , Slivník a nájmu za účelom zriadenia verejného pohrebiska
13. Schválenie prevodu majetku obce – odpredaj pozemku spôsobom hodným osobitného zreteľa, Mgr. Lenka Petrová a Ing. Peter Petro
14. Schválenie prevodu majetku obce – zámena pozemku spôsobom hodným osobitného zreteľa, Mgr. Katarína Havrilová
15. Rôzne – žiadosť ŠK, žiadosti o pridelenie bytov, informatívna správa o rozpracovaných projektoch, návrhy poslancov na zaradenie kontrol do plánu kontrolnej činnosti HK, vytvorenie komisie OZ pre výstavbu, územné plánovanie a rozvoj
16. Záver

K bodu 1. Otvorenie zasadnutia

- rokovanie OZ otvoril Ing. Martin Vincej, starosta obce. Privítal všetkých prítomných a skonštatoval, že z počtu 9 poslancov je prítomných 7 poslancov a OZ je uznášaniaschopné.

K bodu 2 Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

- starosta obce určil

Zapisovateľka: Viera Farkašová

Overovatelia: Lukáš Pástor, Mikuláš Maťaš

K bodu 4. Schválenie programu zasadnutia

- starosta obce predložil program zasadnutia a položil otázku, či má niekto návrh na jeho zmenu

Návrh na uznesenie :

Obecné zastupiteľstvo obce Kuzmice

schvaľuje

program zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie :	Mená poslancov OZ
Za	Ing. Štefan Gizela, Vladimír Klima, Mikuláš Maťaš, Lukáš Pástor, Ľubica Lachvajderová, MUDr. Marek Gajdošoci, Ján Geňo
Proti	0
Zdržal sa	0
Neprítomný/í	Ing. Dušan Maďoran, Ing. Jozef Tomko

K bodu 4. Kontrola uznesení

- starosta predniesol OZ, situáciu ohľadom vyplatenia nájmu p. Maďoranovej a p. Beľuša
- starosta oboznámil poslancov so zakúpením GPS do motorového vozidla, zverejňovaním faktúr a pripravením plánu OZ
- z dôvodu podpísania zmluvy na výstavbu kanalizácie predsedom Košického samosprávneho kraja – Ing. Rastislavom Trnkom, starosta navrhol realizáciu opravy cesty na ulici Za kostolom presunúť po výstavbe kanalizácie

K bodu 5. Interpelácie

- nebol riešený žiadny podnet na interpeláciu

K bodu 6. Prerokovanie žiadosti p. Gabriela Vincejová o odkúpenie obecného pozemku – Mlynský náhon

- starosta predniesol žiadosť p. Gabriely Vincejovej a p. Mariána Vinceja a ponechal slovo p. Vincejovej
- Prítomný p. Koščák navrhol, aby sa časť pozemku nepredávala, ale ak by bolo možné, aby sa prv spravil návrh ako vodu z Mlynského náhonu odvodniť
- Pani kontrolórka navrhla, aby sa k danej situácii vyjadrili aj dotknutí vlastníci z ulice Medzi Jarky formou verejného zhromaždenia

Návrh uznesenia :

Obecné zastupiteľstvo obce Kuzmice

berie na vedomie

žiadosť p. Gabriely Vincejovej ohľadom odkúpenia obecného pozemku

Hlasovanie :	Mená poslancov OZ
Za	Ing. Štefan Gizela, Vladimír Klima, Mikuláš Maťaš, Lukáš Pástor, Ľubica Lachvajderová, MUDr. Marek Gajdošoci, Ján Geňo
Protí	0
Zdržal sa	0
Neprítomný/í	Ing. Dušan Maďoran, Ing. Jozef Tomko

Návrh uznesenia :

Obecné zastupiteľstvo obce Kuzmice

odporúča

starostovi obce osloviť odborníka z oblasti vodohospodárstva na predloženie návrhov odvodnenia Mlynského náhonu a následne zvolať verejné zhromaždenie dotknutých osôb

Hlasovanie :	Mená poslancov OZ
Za	Ing. Štefan Gizela, Vladimír Klima, Mikuláš Maťaš, Lukáš Pástor, Ľubica Lachvajderová, MUDr. Marek Gajdošoci, Ján Geňo
Protí	0
Zdržal sa	0
Neprítomný/í	Ing. Dušan Maďoran, Ing. Jozef Tomko

7. Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu viacročného rozpočtu obce na rok 2021 a 2022-2023 , prerokovanie a schválenie rozpočtu na rok 2021 s výhl'adom na roky 2022 a 2023

- starosta dal slovo pani kontrolórke, ktorá predniesla stanovisko k návrhu rozpočtu na rok 2021
- pani kontrolórka navrhla doplniť do rozpočtu pozemky a auto, ktoré sa prerokovalo na OZ v decembri 2020

Návrh uznesenia :

Obecné zastupiteľstvo obce Kuzmice
schvaľuje
rozpočet Obce Kuzmice na rok 2021

1. bežné príjmy vo výške	1 346 679 Eur
bežné výdavky vo výške	<u>1 238 529 Eur</u>
Bežný rozpočet prebytkový	+ 108 450 Eur
2. kapitálové príjmy vo výške	269 633 Eur
kapitálové výdavky vo výške	<u>355 903 Eur</u>
Kapitálový rozpočet schodkový	- 86 270 Eur
3. finančné operácie príjmové vo výške	0 Eur
finančné operácie výdavkové vo výške	<u>22 180 Eur</u>
Finančné operácie schodkové	- 22 180 Eur

Hlasovanie :	Mená poslancov OZ
Za	Ing. Štefan Gizela, Vladimír Klima, Mikuláš Maťaš, Lukáš Pástor, Ľubica Lachvajderová, MUDr. Marek Gajdošoci, Ján Geňo
Proti	0
Zdržal sa	0
Nepřítomný/í	Ing. Dušan Maďoran, Ing. Jozef Tomko

K bodu 8. Prerokovanie a schválenie návrhu VZN o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa MŠ a školských zariadení so sídlom na území obce Kuzmice

- starosta predniesol návrh VZN o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa MŠ a školských zariadení so sídlom na území obce Kuzmice

Návrh uznesenia :

Obecné zastupiteľstvo obce Kuzmice

schvaľuje

Všeobecné záväzne nariadenie č. 1/2021 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa MŠ a školských zariadení so sídlom na území obce Kuzmice

Hlasovanie :	Mená poslancov OZ
Za	Ing. Štefan Gizela, Vladimír Klima, Mikuláš Maťaš, Lukáš Pástor, Ľubica Lachvajderová, MUDr. Marek Gajdošoci, Ján Geňo
Proti	0
Zdržal sa	0
Neprítomný/í	Ing. Dušan Maďoran, Ing. Jozef Tomko

K bodu 9. Schválenie zástupcu starostu obce

- starosta predniesol požiadavku na zvolenie zástupcu starostu obce, po uvoľnení miesta zástupcu starostu p. Tomáša Barana

Návrh uznesenia :

Obecné zastupiteľstvo obce Kuzmice

volí

za zástupcu starostu obce Kuzmice poslanca obecného zastupiteľstva **p. MUDr. Mareka Gajdošociho**

Hlasovanie :	Mená poslancov OZ
Za	Ing. Štefan Gizela, Vladimír Klima, Mikuláš Maťaš, Lukáš Pástor, Ľubica Lachvajderová, Ján Geňo
Proti	0
Zdržal sa	MUDr. Marek Gajdošoci,
Neprítomný/í	Ing. Dušan Maďoran, Ing. Jozef Tomko

K bodu 10. Schválenie plánu zasadnutí obecného zastupiteľstva

- starosta navrhuje takýto plán zasadnutí obecného zastupiteľstva:
29.06.2021 – Utorok
29.09.2021 – Utorok
04.11.2021 – Štvrtok
15.12.2021 – Streda
o 16:30hod.

Návrh uznesenia :

Obecné zastupiteľstvo obce Kuzmice

schvaľuje

plán zasadnutí obecného zastupiteľstva obce Kuzmice

Hlasovanie :	Mená poslancov OZ
Za	Ing. Štefan Gizela, Vladimír Klima, Mikuláš Maťaš, Lukáš Pástor, Ľubica Lachvajderová, MUDr. Marek Gajdošoci, Ján Geňo
Proti	0
Zdržal sa	0
Nepřítomný/í	Ing. Dušan Maďoran, Ing. Jozef Tomko

K bodu 11. Schválenie zverenia majetku obce do správy ZŠ s MŠ – motorové vozidlo

- starosta predniesol návrh na zverenie majetku obce Kuzmice – motorové vozidlo do správy Základnej školy s materskou školou Kuzmice

Návrh uznesenia :

Obecné zastupiteľstvo obce Kuzmice

A/ schvaľuje

zverenie majetku obce Kuzmice – motorové vozidlo značky **Dacia Logan MCV TCe 66kW/90 k Samp**; A Arctica, ŠPZ: TV906ED do správy Základnej školy s materskou školou Kuzmice

B/ odporúča

starostovi obce uzavrieť zmluvu o zverení majetku obce do správy Základnej školy s materskou školou Kuzmice

Hlasovanie :	Mená poslancov OZ
Za	Ing. Štefan Gizela, Mikuláš Maťaš, Lukáš Pástor, Ľubica Lachvajderová, MUDr. Marek Gajdošoci, Ján Geňo
Proti	0
Zdržal sa	Vladimír Klima
Neprítomný/í	Ing. Dušan Maďoran, Ing. Jozef Tomko

K bodu 12. Schválenie odkúpenia pozemkov pod a v okolí Domu smútku od Rímskokatolíckej farnosti sv.Jozefa , Slivník a nájmu za účelom zriadenia verejného pohrebiska

- starosta obce predniesol OZ geometrický plán a poslancov oboznámil o akú časť odkúpenia pozemkov sa jedná

Návrh uznesenia :

Obecné zastupiteľstvo obce Kuzmice
schvaľuje

nadobudnutie nehnuteľností obcou Kuzmice so sídlom Hlavná 286/126, Kuzmice, IČO: 00331643, nachádzajúce sa v kat. úz. Kuzmice , a to:

- **odčlenenej časti pozemku – diel č. 4 vo výmere 49 m²** v Geometrickom pláne **označený ako časť parcely registra „C“ KN, parcelné č. 798/4**, druh pozemku: ostatná plocha o celkovej výmere 207 m²,
- **odčlenenej časti pozemku – diel č. 5 vo výmere 145 m²** v Geometrickom pláne **označený ako časť parcely registra „C“ KN, parcelné č. 1329/4**, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 151 m²,
- **odčlenenej časti pozemku – diel č. 6 vo výmere 194 m²** v Geometrickom pláne **označený ako časť parcely registra „C“ KN, parcelné č. 1329/5**, druh pozemku: ostatná plocha o celkovej výmere 317 m²,

ktoré vznikli odčlenením od pôvodnej parcely registra „E“ KN, parcelné číslo: 773/1, druh pozemku: orná pôda o výmere 21 309 m², zapísanej na LV č. 1246, nachádzajúcej sa v katastrálnom území Kuzmice, obec Kuzmice, okres Trebišov, na základe Geometrického plánu č. 36587656-22/2021 vyhotoveného spoločnosťou LUPPO-GEO s. r. o., so sídlom Jana Husa 1460/23, 075 01 Trebišov, IČO: 36 587 656, dňa 06. 05. 2021 Peter Ciganpal, autorizačne overeného Ing. Ľubomír Bulla dňa 07. 05. 2021, úradne overeného Ing. Júlia Kantorová za Okresný úrad Trebišov, katastrálny odbor dňa 19. 05. 2021 pod č. G1 – 150/2021 (ďalej len ako „Geometrický plán“).

- **odčlenenej časti pozemku – diel č. 7 vo výmere 127 m²** v Geometrickom pláne **označený ako časť parcely registra „C“ KN, parcelné č. 798/4**, druh pozemku: ostatná plocha o celkovej výmere 207 m²,

ktorá vznikla odčlenením od pôvodnej parcely registra „E“ KN, parcelné číslo: 774, druh pozemku: ostatná plocha o výmere 9407 m², zapísanej na LV č. 1246, nachádzajúcej sa v katastrálnom území Kuzmice, obec Kuzmice, okres Trebišov, na základe Geometrického plánu č. 36587656-22/2021 vyhotoveného spoločnosťou LUPPO-GEO s. r. o., so sídlom Jana Husa 1460/23, 075 01 Trebišov, IČO: 36 587 656, dňa 06. 05. 2021 Peter Ciganpal, autorizačne overeného Ing. Lubomír Bulla dňa 07. 05. 2021, úradne overeného Ing. Júlia Kantorová za Okresný úrad Trebišov, katastrálny odbor dňa 19. 05. 2021 pod č. G1 – 150/2021 (ďalej len ako „*Geometrický plán*“), **kúpou od predávajúceho: Rímskokatolícka farnosť sv. Jozefa, Slivník, Majerská ulica 223/19, 076 12 Slivník**, v podiele 1/1, za kúpnu cenu **3,32 €/m²**

Hlasovanie :	Mená poslancov OZ
Za	Ing. Štefan Gizela, Mikuláš Mat’áš, Lukáš Pástor, Ľubica Lachvajderová, MUDr. Marek Gajdošoci
Proti	0
Zdržal sa	Ján Geňo
Nepřítomný/í	Ing. Dušan Maďoran, Ing. Jozef Tomko

Návrh uznesenia :

Obecné zastupiteľstvo obce Kuzmice

schvaľuje

nájom pozemku na LV 1246 par. E-KN č. 774, kat.úz. Kuzmice – druh pozemku- ostatná plocha vo výmere 9 280 m² a par. E-KN č. 775 ,kat.úz. Kuzmice – druh pozemku – ostatná plocha vo výmere 1020 m² za účelom zriadenia verejného pohrebiska na dobu neurčitú v cene **0,01 €/m²/rok** od Rímskokatolíckej farnosti sv. Jozefa, Slivník, Majerská ulica 223/19, 076 12 Slivník

Hlasovanie :	Mená poslancov OZ
Za	Ing. Štefan Gizela, Lukáš Pástor, Ľubica Lachvajderová, MUDr. Marek Gajdošoci, Ján Geňo
Proti	0
Zdržal sa	Mikuláš Mat’áš
Nepřítomný/í	Ing. Dušan Maďoran, Ing. Jozef Tomko

K bodu 13. Schválenie prevodu majetku obce – odpredaj pozemku spôsobom hodným osobitného zreteľa, Mgr. Lenka Petrová a Ing. Peter Petro

- poslanci sa zhodli schváliť odpredaj pozemku spôsobom hodným osobitného zreteľa, Mgr. Lenka Petrová a Ing. Peter Petro podľa uznesenia 9/2020
- pani kontrolórka navrhla, aby sa do budúca schválil systém, za akú minimálnu cenu sa predá 1m²

Návrh uznesenia :

Obecné zastupiteľstvo obce Kuzmice

schvaľuje

prevod majetku obce Kuzmice – odpredaj pozemku na LV 861 par. C-KN, k.úz. Kuzmice – parcela č.773 – orná pôda o výmere 133 m² v cene 3,80 €/m² spôsobom z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa §9 ods.8 písm. e) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov pre Ing. Petra Petru, rod.Petro, bytom Školská 7, Slovenské Nové Mesto, nar. 4.10.1986 a Mgr. Lenku Petrovú, rod. Makajovú, bytom Cintorínska 311/31, Kuzmice, nar. 24.2.1989

O prevode vlastníctva nehnuteľnosti rozhoduje obecné zastupiteľstvo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov

Dôvod hodný osobitného zreteľa : Predmetná parcela č.773 sa nachádza medzi par. č.700/2 a par. č.772/2, ktoré sú vo vlastníctve žiadateľov. Obec k tejto parcele nemá prístup a z tohto dôvodu je pre obec neupotrebitelná.

Hlasovanie :	Mená poslancov OZ
Za	Ing. Štefan Gizela, Mikuláš Maťaš, Lukáš Pástor, Ľubica Lachvajderová, MUDr. Marek Gajdošoci, Ján Geňo
Proti	0
Zdržal sa	0
Neprítomný/í	Ing. Dušan Maďoran, Ing. Jozef Tomko

K bodu 14. Schválenie prevodu majetku obce – zámena pozemku spôsobom hodným osobitného zreteľa, Mgr. Katarína Havrilová

- poslanci sa zhodli schváliť prevod majetku obce – zámena pozemku spôsobom hodným osobitného zreteľa, Mgr. Katarína Havrilová podľa uznesenia 11/2020

Návrh uznesenia :

Obecné zastupiteľstvo obce Kuzmice

schvaľuje

prevod majetku obce Kuzmice – **zámena** pozemku na LV 2149 , k.úz. Kuzmice, par. C-KN č.78/3 – zastavaná plocha a nádvoría o výmere 78 m² spôsobom z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa §9 ods.8 písm. e) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov **za pozemky** na LV 634 , k.úz. Kuzmice, par. C-KN č. 76/2- ostatná plocha o výmere 113 m² a par. C-KN č.78/7- ostatná plocha o výmere 88 m² vo vlastníctve Mgr. Kataríny Havrilovej, rod. Kováčovej, bytom Bad.Str.8, 041 81 Oberneukirchen, Rakúska republika. Rozdiel vo výmere pozemkov 123 m² sa prevedie bezodplatne pre obec Kuzmice .

O prevode vlastníctva nehnuteľnosti rozhoduje obecné zastupiteľstvo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Dôvod hodný osobitného zreteľa : Zámena pozemkov je potrebná k plánovanej výstavbe miestnej komunikácie na parcelách C-KN č.76/2 a č.78/7.

Hlasovanie :	Mená poslancov OZ
Za	Ing. Štefan Gizela, Mikuláš Maťaš, Lukáš Pástor, Ľubica Lachvajderová, MUDr. Marek Gajdošoci, Ján Geňo
Protí	0
Zdržal sa	0
Neprítomný/í	Ing. Dušan Maďoran, Ing. Jozef Tomko

K bodu 15. Rôzne

Poskytnutie finančnej dotácie pre Športový klub vo výške 10.000,-€

- starosta predložil žiadosť Športového klubu na poskytnutie finančnej dotácie vo výške 10.000,- € z januára 2021
- v návrhu rozpočtu, ktorý bol vyvesený 15.12.2020 sa uvažovalo z poskytnutí

dotácie pre Športový klub vo výške 8.000,- €

- poslanci prerokovali žiadosť ŠK a navrhli výšku dotácie tak, ako bolo v navrhovanom rozpočte vo výške 8.000,- €

Návrh uznesenia :

Obecné zastupiteľstvo obce Kuzmice

A/ schvaľuje

poskytnutie finančnej dotácie pre Športový klub na celoročnú aktivitu športového klubu z rozpočtu obce podľa VZN č. 7/2009 o poskytovaní dotácií z rozpočtu obce vo výške 8.000,- Eur

B/ odporúča

starostovi obce zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o poskytnutí dotácie v zmysle bodu A/ tohto uznesenia

Hlasovanie :	Mená poslancov OZ
Za	Ing. Štefan Gizela, Mikuláš Mat'áš, Lukáš Pástor, Ľubica Lachvajderová, MUDr. Marek Gajdošoci, Ján Geňo
Proti	0
Zdržal sa	0
Neprítomný/í	Ing. Dušan Maďoran, Ing. Jozef Tomko

Žiadosti o pridelenie obecných bytov a informatívna správa o rozpracovaných projektoch

- starosta obce informoval so žiadosťami o pridelenie obecných bytov, avšak obec nemá k dispozícii voľné byty

Návrh uznesenia :

Obecné zastupiteľstvo obce Kuzmice

berie na vedomie

1. žiadosti o pridelenie bytov
2. informatívnu správu o rozpracovaných projektoch

Hlasovanie :	Mená poslancov OZ
Za	Ing. Štefan Gizela, Mikuláš Mat'áš, Lukáš Pástor, Ľubica Lachvajderová, MUDr. Marek Gajdošoci, Ján Geňo
Proti	0
Zdržal sa	0

Neprítomný/í	Ing. Dušan Maďoran, Ing. Jozef Tomko
---------------------	--------------------------------------

Vytvorenie komisie OZ pre výstavbu, územné plánovanie a rozvoj

- starosta obce oboznámil poslancov s návrhom, aby sa zriadila komisia pre výstavbu, územné plánovanie a rozvoj
- poslanci navrhli namiesto zriadenia komisie, aby sa poskytli e-mailové adresy poslancov stavebnému dozoru (M. Vaško), aby sa v kontrolný deň zvolali všetci poslanci

Žiadosť o výstavbu hasičskej zbrojnice, navýšenie rozpočtu, schválenie členov DHZ

- starosta oboznámil poslancov so žiadosťou a následne prerokovali možnosti výstavby, ale zatiaľ nedospeli k záveru
- L. Pástor navrhol opýtať sa o priestory na družstve v Kuzmiciach

Návrh uznesenia :

Obecné zastupiteľstvo obce Kuzmice

menuje

za veliteľa DHZ **Pavla Kurileca** a členov DHZ

strojník – Tomáš Baran

strojník – Radoslav Buša

hasič – Július Lekviv

hasič – Marek Puškár

hasič – Ladislav Stropkai

hasič – Nikola Bušová

hasič – Jozef Rác

hasič – Samuel Valík

hasič – Peter Tóth

hasič – Jakub Begala

Hlasovanie :	Mená poslancov OZ
Za	Ing. Štefan Gizela, Mikuláš Maťaš, Lukáš Pástor, Ľubica Lachvajderová, MUDr. Marek Gajdošoci, Ján Geňo
Proti	0
Zdržal sa	0
Neprítomný/í	Ing. Dušan Maďoran, Ing. Jozef Tomko

Poznámka: pred začiatkom OZ nás prišiel informovať vedúci odboru európskych fondov pre VVS – pán Ing. Vladimír Jakub ohľadom výstavby kanalizácie a ČOV. Zároveň informoval o možnostiach obce pri dostavbe jednotlivých úsekov nezahrnutých do tohto projektu a to prostredníctvom Environfondu so spoluúčasťou obce.

K bodu 16. Záver

- starosta obce poďakoval poslancom za účasť.
- zasadnutie bolo ukončené o 20:15hod.

Overovatelia:

Lukáš Pástor

Mikuláš Mat'áš

Ing. Martin Vincej, v.r.
starosta obce