

Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Kuzmice, konaného dňa 14.12.2020

Prítomní: vid'. Príloha k zápisnici – Prezenčná listina

Program :

1. Otvorenie zasadnutia.
2. Zloženie sľubu poslanca OZ Ing. Jozef Tomko.
3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
4. Schválenie programu zasadnutia.
5. Kontrola uznesení z predchádzajúceho zasadnutia.
6. Interpelácie.
7. Schválenie zámeru nákupu pozemkov Ulica Záhradná, ulica Lúčna, Medzi Jarky a ČOV
8. Schválenie zámeru odpredaja pozemkov p. Petrová a p. Petro.
9. Schválenie zámeru odkúpenia pozemkov pod Domom smútku.
10. Schválenie zámeru odkúpenia pozemkov pri GVP so zriadením vecného bremena.
11. Schválenie zámeru zmeny pozemkov na ulici Mlynskej.
12. Schválenie záverečného účtu obce.
13. Kúpa motorového vozidla pre Základnú školu Kuzmice.
14. Žiadosť na uzatvorenie Nájomnej zmluvy.
15. Schválenie pridelenia bytu po p. Maďoranovi od 1.1.2021.
16. Diskusia.
17. Záver.

K bodu 1. Otvorenie zasadnutia

- rokovanie OZ otvoril Ing. Martin Vincej, starosta obce. Privítal všetkých prítomných a skonštatoval, že z počtu 9 poslancov je prítomných 7 poslancov a OZ je uznášaniaschopné.

K bodu 2. Zloženie sľubu poslanca OZ Ing. Jozef Tomko

- po vzdaní sa mandátu poslanca p. Tomáša Barana je podľa zápisnice MVK o výsledku volieb do orgánov samosprávy miest a obcí, ktoré sa konali dňa 10.11.2018 náhradníkom do OZ Ing. Jozef Tomko . Starosta obce vyzval Ing. Jozefa Tomka na zloženie sľubu poslanca OZ v Kuzmiciach.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v Kuzmiciach

berie na vedomie

1. Oznámenie o vzdaní sa mandátu poslanca Obecného zastupiteľstva v Kuzmiciach p. Tomáša Barana a nástup náhradníka p. Ing. Jozefa Tomka

2. zloženie sľubu poslanca Obecného zastupiteľstva v Kuzmiciach p. Jozefa Tomka

Hlasovanie :	Mená poslancov OZ
Za	Vladimír Klima, Mikuláš Maťaš , Lukáš Pástor, Ľubica Lachvajderová, Ing. Dušan Maďoran, Ján Geňo, Ing. Jozef Tomko
Proti	0
Zdržal sa	0
Neprítomný/í	MUDr. Marek Gajdošoci, Ing. Štefan Gizela

K bodu 3 Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

- starosta obce určil

Zapisovateľka: Ľ. Lachvajderová

Overovatelia: Ing. J. Tomko, Ing. D. Maďoran

K bodu 4. Schválenie programu zasadnutia

- starosta obce predložil program zasadnutia a položil otázku, či má niekto návrh na jeho zmenu
- doplnenie programu žiadali: D. Maďoran – oprava cesty Za Kostolom (bod 16)
V. Klima – oprava cesty Záhradná (bod 17)
M. Maťaš – voľba do RŠ za T.Barana (bod 18)

Návrh na uznesenie :

Obecné zastupiteľstvo obce Kuzmice

schvaľuje

zmenu zverejneného programu zasadnutia - doplnenie bod 16) oprava cesty Za Kostolom, bod 17) oprava cesty Záhradná, bod 18) voľba do RŠ za T.Barana a zmena číslovania bodov Diskusia na bod 19), Záver na bod 20)

Hlasovanie :	Mená poslancov OZ
Za	Vladimír Klima, Mikuláš Maťaš , Lukáš Pástor, Ľubica Lachvajderová, Ing. Dušan Maďoran, Ján Geňo, Ing. Jozef Tomko
Proti	0
Zdržal sa	0
Neprítomný/í	MUDr. Marek Gajdošoci, Ing. Štefan Gizela

Návrh na uznesenie :

Obecné zastupiteľstvo obce Kuzmice

schvaľuje

program zasadnutia obecného zastupiteľstva v znení schválenej zmeny

Hlasovanie :	Mená poslancov OZ
Za	Vladimír Klima, Mikuláš Maťaš , Lukáš Pástor, Ľubica Lachvajderová, Ing. Dušan Maďoran, Ján Geňo, Ing. Jozef Tomko
Proti	0
Zdržal sa	0
Neprítomný/í	MUDr. Marek Gajdošoci, Ing. Štefan Gizela

K bodu 5. Kontrola uznesení

- starosta predniesol OZ, že p. Maďoranová Zuzana nevyplatila nájom bytu
- starosta predniesol riešenie odvodnenia ružového bytového domu v rámci praxe žiakov SOŠ Kukučínova Košice pod vedením p. Pavla Závodského

Návrh na uznesenie :

Obecné zastupiteľstvo obce Kuzmice

odporúča

písomne upozorniť p. Maďoranovu, že v prípade nevyplatenia nájomného nebude podpísaná nájomná zmluva na rok 2021

Hlasovanie :	
Za	Vladimír Klima, Mikuláš Maťaš , Lukáš Pástor, Ľubica Lachvajderová, Ing. Dušan Maďoran, Ján Geňo, Ing. Jozef Tomko
Proti	0
Zdržal sa	0
Neprítomný/í	MUDr. Marek Gajdošoci, Ing. Štefan Gizela

K bodu 6. Interpelácia

- V. Klima upozornil, aby sa zápisnice za rok 2020 zverejnili na webovej stránke obce Kuzmice

7. Schválenie zámeru nákupu pozemkov na uliciach Záhradná, Lúčna, Medzi Jarky a ČOV

- Starosta predniesol návrh odkúpenia pozemkov Obcou Kuzmice od jednotlivých majiteľov podľa rozpisu z dôvodu výstavby inžinierskych sietí a ČOV
- Odkúpenie pozemkov právne ošetrí p. JUDr. Martin Galagoczy

Návrh uznesenia :

Obecné zastupiteľstvo obce Kuzmice

schvaľuje

A/ nadobudnutie nehnuteľností obcou Kuzmice so sídlom Hlavná 286/126, Kuzmice, IČO: 00331643, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Kuzmice, a to pozemku registra C KN, parc. č. 257/48, trvalý trávny porast o výmere 36 m² a pozemku registra C KN, parc. č. 1185/16, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 82 m², ktoré vznikli oddelením od pôvodnej parcely, pozemku registra E KN, parc. č. 1016, trvalý trávny porast o výmere 2244 m² zapísanej na LV č. 1047, na základe geometrického plánu na oddelenie parciel č. 36587656-98/2017 zhotoveného obchodnou spoločnosťou LUPU-GEO, s.r.o. Trebišov so sídlom Jána Husa 1460/23, Trebišov, IČO: 36587656, úradne overeného dňa 22.12.2017 po čísle G1-379/17, **kúpou od predávajúceho: Vladimír Klima, rod. Klima, bytom Kuzmice 191, 076 12 Kuzmice, nar. 06.06.1967, r.č. 670606/6807**, v podiele 1/1, za kúpnu cenu dve (2) eurá za meter štvorcový,

B/ nadobudnutie nehnuteľností obcou Kuzmice so sídlom Hlavná 286/126, Kuzmice, IČO: 00331643, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Kuzmice, a to pozemku registra C KN, parc. č. 257/47, trvalý trávny porast o výmere 34 m² a pozemku registra C KN, parc. č. 1185/15 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 59 m², ktoré vznikli oddelením od pôvodnej parcely, pozemku registra E KN, parc. č. 1030, orná pôda o výmere 507 m² zapísanej na LV č. 1471, na základe geometrického plánu na oddelenie parciel č. 36587656-98/2017 zhotoveného obchodnou spoločnosťou LUPU-GEO, s.r.o. Trebišov so sídlom Jána Husa 1460/23, Trebišov, IČO: 36587656, úradne overeného dňa 22.12.2017 po čísle G1-379/17, **kúpou od predávajúceho: Jozef Tóth, rod. Tóth, bytom Kutnohorská 2114/7, 075 01 Trebišov, nar. 14.07.1968, r.č. 680714/6269**, v podiele 1/2, za kúpnu cenu dve (2) eurá za meter štvorcový,

C/ nadobudnutie nehnuteľností obcou Kuzmice so sídlom Hlavná 286/126, Kuzmice, IČO: 00331643, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Kuzmice, a to pozemku registra C KN,

parc. č. 257/46, trvalý trávny porast o výmere 68 m² a pozemku registra C KN, parc. č. 1185/14, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 77 m², ktoré vznikli oddelením od pôvodnej parcely, pozemku registra E KN, parc. č. 1033, orná pôda o výmere 1044 m² zapísanej na LV č. 1990, na základe geometrického plánu na oddelenie parciel č. 36587656-98/2017 zhotoveného obchodnou spoločnosťou LUPU-GEO, s.r.o. Trebišov so sídlom Jána Husa 1460/23, Trebišov, IČO: 36587656, úradne overeného dňa 22.12.2017 po číslom G1-379/17, **kúpou od predávajúceho: Marta Vargová, rod. Adamová, bytom Slančík 73, 044 17 Slančík, nar. 17.04.1966, r.č. 665417/6397**, v podiele 1/1, za kúpnu cenu dve (2) eurá za meter štvorcový,

D/ nadobudnutie nehnuteľností obcou Kuzmice so sídlom Hlavná 286/126, Kuzmice, IČO: 00331643, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Kuzmice, a to pozemku registra C KN, parc. č. 257/37, trvalý trávny porast o výmere 13 m² a pozemku registra C KN, parc. č. 1185/5, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 13 m², ktoré vznikli oddelením od pôvodnej parcely, pozemku registra E KN, parc. č. 1051, orná pôda o výmere 417 m² zapísanej na LV č. 2027, na základe geometrického plánu na oddelenie parciel č. 36587656-98/2017 zhotoveného obchodnou spoločnosťou LUPU-GEO, s.r.o. Trebišov so sídlom Jána Husa 1460/23, Trebišov, IČO: 36587656, úradne overeného dňa 22.12.2017 po číslom G1-379/17, **kúpou od predávajúceho: Terézia Danková, rod. Bednáriková, bytom Kuzmice 277, 076 12 Kuzmice, nar. 25.07.1947, r.č. 475725/756**, v podiele 1/1, za kúpnu cenu dve (2) eurá za meter štvorcový,

E/ nadobudnutie nehnuteľností obcou Kuzmice so sídlom Hlavná 286/126, Kuzmice, IČO: 00331643, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Kuzmice, a to pozemku registra C KN, parc. č. 257/45, trvalý trávny porast o výmere 86 m² a pozemku registra C KN, parc. č. 1185/13, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 59 m², ktoré vznikli oddelením od pôvodnej parcely, pozemku registra E KN, parc. č. 1034, orná pôda o výmere 1190 m² zapísanej na LV č. 1133, na základe geometrického plánu na oddelenie parciel č. 36587656-98/2017 zhotoveného obchodnou spoločnosťou LUPU-GEO, s.r.o. Trebišov so sídlom Jána Husa 1460/23, Trebišov, IČO: 36587656, úradne overeného dňa 22.12.2017 po číslom G1-379/17, **kúpou od predávajúceho: Mária Lendacká, rod. Lendacká, bytom Hlavná 194/149, 076 12 Kuzmice, nar. 12.12.1985, r.č. 856212/9851**, v podiele 1/1, za kúpnu cenu dve (2) eurá za meter štvorcový,

F/ nadobudnutie nehnuteľností obcou Kuzmice so sídlom Hlavná 286/126, Kuzmice, IČO: 00331643, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Kuzmice, a to pozemku registra C KN, parc. č. 257/41, trvalý trávny porast o výmere 109 m² a pozemku registra C KN, parc. č. 1185/9, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 106 m², ktoré vznikli oddelením od pôvodnej parcely, pozemku registra E KN, parc. č. 1043, orná pôda o výmere 3582 m² zapísanej na LV č. 1620, na základe geometrického plánu na oddelenie parciel č. 36587656-98/2017 zhotoveného obchodnou spoločnosťou LUPU-GEO, s.r.o. Trebišov so sídlom Jána Husa 1460/23, Trebišov, IČO: 36587656, úradne overeného dňa 22.12.2017 po číslom G1-379/17, **kúpou od predávajúcich:**

- a) **Adriana Pavlíková, rod. Pavlíková, bytom Turgenevova 1711/4, 040 01 Košice, nar. 30.09.1974, r.č. 745930/8725**, v podiele 1/3, za kúpnu cenu dve (2) eurá za meter štvorcový,
- b) **Ing. Marcela Rabatinová, rod. Horňáková, bytom Medzi jarky 455/30, 076 12 Kuzmice, nar. 25.01.1959, r.č. 595125/6861**, v podiele 1/3, za kúpnu cenu dve (2) eurá za meter štvorcový,

c) Pavol Seman, rod. Seman, bytom Nám. L. Novomeského 1224/1, 040 01 Košice, nar. 21.10.1939, r.č. 391021/735, v podiele 1/3, za kúpnu cenu dve (2) eurá za meter štvorcový,

G/ nadobudnutie nehnuteľností obcou Kuzmice so sídlom Hlavná 286/126, Kuzmice, IČO: 00331643, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Kuzmice, a to pozemku registra C KN, parc. č. 257/44, trvalý trávny porast o výmere 77 m² a pozemku registra C KN, parc. č. 1185/12, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 57 m², ktoré vznikli oddelením od pôvodnej parcely, pozemku registra E KN, parc. č. 1037, orná pôda o výmere 1475 m² zapísanej na LV č. 2638 (pôvodne 1681), na základe geometrického plánu na oddelenie parciel č. 36587656-98/2017 zhotoveného obchodnou spoločnosťou LUPO-GEO, s.r.o. Trebišov so sídlom Jána Husa 1460/23, Trebišov, IČO: 36587656, úradne overeného dňa 22.12.2017 po čísle G1-379/17, kúpou od predávajúceho: **Marek Sakal-Šega, rod. Sakal-Šega, bytom Hlavná 32/32, 076 17 Čel'ovce nar. 08.09.1967, v podiele 1/1, za kúpnu cenu dve (2) eurá za meter štvorcový,**

H/ nadobudnutie nehnuteľností obcou Kuzmice so sídlom Hlavná 286/126, Kuzmice, IČO: 00331643, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Kuzmice, a to pozemku registra C KN, parc. č. 257/35, trvalý trávny porast o výmere 5 m² a pozemku registra C KN, parc. č. 1185/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5 m², ktoré vznikli oddelením od pôvodnej parcely, pozemku registra E KN, parc. č. 1055, orná pôda o výmere 174 m² zapísanej na LV č. 1735, na základe geometrického plánu na oddelenie parciel č. 36587656-98/2017 zhotoveného obchodnou spoločnosťou LUPO-GEO, s.r.o. Trebišov so sídlom Jána Husa 1460/23, Trebišov, IČO: 36587656, úradne overeného dňa 22.12.2017 po čísle G1-379/17, kúpou od predávajúcich:

- a) Ján Ňomarkai, rod. Ňomarkai, bytom Kuzmice č. 29, 076 12 Kuzmice, nar. 31.03.1977, r.č. 770331/8733, v podiele 1/6, za kúpnu cenu dve (2) eurá za meter štvorcový,**
- b) Mgr. Mária Žeglenová, rod. Ňomarkaiová, bytom Helsinská 2635/10, 040 13 Košice – Sídliisko Ťahanovce, nar. 01.11.1974, r.č. 746101/9555, v podiele 1/4, za kúpnu cenu dve (2) eurá za meter štvorcový,**
- c) Mikuláš Tóth, rod. Tóth, bytom Kuzmice 30, 076 12 Kuzmice, nar. 21.02.1948, r.č. 480221/165, v podiele 1/4, za kúpnu cenu dve (2) eurá za meter štvorcový,**
- d) Zlatica Ločová, rod. Michalková, bytom Čel'ovce 71, 076 17 Čel'ovce, nar. 30.04.1958, r.č. 585430/7195, v podiele 1/6, za kúpnu cenu dve (2) eurá za meter štvorcový,**
- e) Titková Ľubica r. Semanová, Brezová 153/28, Brezina, PSČ 076 12, SR, Dátum narodenia: 14.09.1962, r.č : 625914/2164 v podiele 1/6, za kúpnu cenu dve (2) eurá za meter štvorcový**

I/ nadobudnutie nehnuteľností obcou Kuzmice so sídlom Hlavná 286/126, Kuzmice, IČO: 00331643, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Kuzmice, a to pozemku registra C KN, parc. č. 257/43, trvalý trávny porast o výmere 38 m² a pozemku registra C KN, parc. č. 1185/11, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 32 m², ktoré vznikli oddelením od pôvodnej

parcely, pozemku registra E KN, parc. č. 1038, orná pôda o výmere 1014 m² zapísanej na LV č. 1956, na základe geometrického plánu na oddelenie parciel č. 36587656-98/2017 zhotoveného obchodnou spoločnosťou LUPU-GEO, s.r.o. Trebišov so sídlom Jána Husa 1460/23, Trebišov, IČO: 36587656, úradne overeného dňa 22.12.2017 po číslom G1-379/17, **kúpou od predávajúcich:**

- a) **Helena Tomková, rod. Semanová - Ferková, bytom Irkutská 1400/12, 040 12 Košice, nar. 07.01.1938, r.č. 385107/778, v podiele 1/35, za kúpnu cenu dve (2) eurá za meter štvorcový,**
- b) **Jarina Rerková, rod. Semanová, bytom Kamenárska 2694/4, 052 01 Spišská Nová Ves, nar. 15.04.1959, r.č. 595415/6208, v podiele 1/70, za kúpnu cenu dve (2) eurá za meter štvorcový,**
- c) **Dana Gurová, rod. Semanová, bytom P. Jilemnického 2530/17, 052 01 Spišská Nová Ves, nar. 13.08.1964, r.č. 645813/6322, v podiele 1/70, za kúpnu cenu dve (2) eurá za meter štvorcový,**
- d) **Ignác Sabo, rod. Sabo, bytom Slivník 115, 976 16 Slivník, nar. 19.09.1955, r.č. 550919/6165, v podiele 1/105, za kúpnu cenu dve (2) eurá za meter štvorcový,**
- e) **Miroslav Sabo, rod. Sabo, bytom Fabryho 815/2, 040 01 Košice, nar. 22.07.1961, r.č. 610722/7005, v podiele 1/105, za kúpnu cenu dve (2) eurá za meter štvorcový,**
- f) **Mária Sabová, rod. Sabová, bytom Denešova 1143/77, 040 11 Košice, nar. 14.04.1948, r.č. 485414/146, v podiele 1/105, za kúpnu cenu dve (2) eurá za meter štvorcový,**
- g) **Anna Tóthová, rod. Kováčová, bytom Kuzmice 382, 076 12 Kuzmice dat. nar. 26.02.1933, v podiele 1/28, za kúpnu cenu dve (2) eurá za meter štvorcový,**
- h) **Kovač Juraj, rod. Kovač, dát. nar. 23.04.1948 a Ružena Kovačová r. Maďarová, 076 12, Kuzmice, SR, , Dátum narodenia: 09.11.1948, spoločne v podiele 2/28, za kúpnu cenu dve (2) eurá za meter štvorcový,**
- i) **Božena Kašľačková, rod. Krištofová, bytom Slanská Huta 38, 044 17 Slanská Huta, nar. 26.12.1935, r.č. 356226/721, v podiele 1/7, za kúpnu cenu dve (2) eurá za meter štvorcový,**
- j) **Anna Topolčaniová, rod. Kandráčová, bytom Parádna 198/34, 076 12 Slivník, nar. 07.02.1948, r.č. 485207/156, v podiele 1/35, za kúpnu cenu dve (2) eurá za meter štvorcový,**
- k) **Dominika Gašparová, rod. Semanová, bytom Jesenná 332/12, 076 64 Zemplínska Teplica, nar. 10.06.1988, r.č. 885610/9845, v podiele 1/28, za kúpnu cenu dve (2) eurá za meter štvorcový,**
- l) **Mgr. Radoslav Seman, rod. Seman, bytom Trieda 1. mája 2316/6, 052 05 Spišská Nová Ves, nar. 12.11.1971, r.č. 711112/9344, v podiele 1/35, za kúpnu cenu dve (2) eurá za meter štvorcový,**

J/ nadobudnutie nehnuteľností obcou Kuzmice so sídlom Hlavná 286/126, Kuzmice, IČO: 00331643, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Kuzmice, a to pozemku registra C KN, parc. č. 257/39, trvalý trávny porast o výmere 55 m² a pozemku registra CKN, parc. č. 1185/7, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 50 m², ktoré vznikli oddelením od pôvodnej parcely, pozemku registra E KN, parc. č. 1047, orná pôda o výmere 1654 m² zapísanej na LV č. 459, na základe geometrického plánu na oddelenie parciel č. 36587656-98/2017 zhotoveného obchodnou spoločnosťou LUPU-GEO, s.r.o. Trebišov so sídlom Jána Husa 1460/23, Trebišov, IČO: 36587656, úradne overeného dňa 22.12.2017 po číslom G1-379/17, **kúpou od predávajúcich:**

- a) **Bernardína Kotosová, rod. Bukovská, bytom Kuzmice 46, 076 12 Kuzmice, nar. 20.05.1958, r.č. 585520/7226, v podiele 9/24, za kúpnu cenu dve (2) eurá za meter štvorcový,**
- b) **Jozef Bukovský, rod. Bukovský, bytom Svinica 77, 044 45 Svinica, nar. 26.10.1952, r.č. 521026/349, v podiele 3/48, za kúpnu cenu dve (2) eurá za meter štvorcový,**
- c) **Šusterová Mária, rod. Bukovská, Severná 183/13, 04415 Vyšná Myšľa, , nar. 08.08.1959, r.č. 595808/6343, v podiele 3/48, za kúpnu cenu dve (2) eurá za meter štvorcový,**
- d) **AT Zemplín spol. s r.o., Športová 1, 076 12 Kuzmice, IČO: 36200239, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, Odd. Sro, vložka č. 11813/V v podiele 4/24 a 4/24 a 4/24 za kúpnu cenu dve (2) eurá za meter štvorcový**

Hlasovanie :	Mená poslancov OZ
Za	Vladimír Klima, Mikuláš Maťaš , Lukáš Pástor, Ľubica Lachvajderová, Ing. Dušan Maďoran, Ján Geňo, Ing. Jozef Tomko
Proti	0
Zdržal sa	0
Neprítomný/í	Ing. Štefan Gizela, MUDr. Marek Gajdošoci,

Návrh uznesenia :

Obecné zastupiteľstvo obce Kuzmice
schvaľuje

A/ nadobudnutie nehnuteľností obcou Kuzmice so sídlom Hlavná 286/126, Kuzmice, IČO: 00331643, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Kuzmice, a to pozemku registra E KN, parc. č. 1616/2, trvalý trávny porast o výmere 180 m² zapísanej v katastri nehnuteľností Slovenskej republiky na LV 2401 vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu Trebišov, **kúpou od predávajúceho: Marcel Gizela, rod. Gizela, bytom Dancov Potok 434, 076 12 Kuzmice, nar. 08.09.1993, r.č. 930908/8967, v podiele 1/4, za kúpnu cenu dve (2) eurá za meter štvorcový,**

B/ nadobudnutie nehnuteľností obcou Kuzmice so sídlom Hlavná 286/126, Kuzmice, IČO: 00331643, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Kuzmice, a to pozemku registra E KN, parc. č. 1619/2, trvalý trávny porast o výmere 191 m² zapísanej v katastri nehnuteľností Slovenskej republiky na LV 2402 vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu Trebišov, **kúpou od predávajúceho: AT Zemplín spol. s r.o., Športová 1, 076 12 Kuzmice, IČO: 36200239, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, Odd. Sro, vložka č. 11813/V v podiele 2/10 a 1/10 a 1/10 a 2/10 a 2/10, za kúpnu cenu dve (2) eurá za meter štvorcový**

C/ nadobudnutie nehnuteľností obcou Kuzmice so sídlom Hlavná 286/126, Kuzmice, IČO: 00331643, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Kuzmice, a to pozemku registra E KN, parc. č. 1620/2, trvalý trávny porast o výmere 91 m² zapísanej v katastri nehnuteľností Slovenskej

republiky na LV 2403 vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu Trebišov, **kúpou od predávajúcich:**

- a) **Bernardína Kotosová, rod. Kotosová, bytom Kuzmice 46, 076 12 Kuzmice, nar. 20.05.1958, r.č. 585520/7226, v podiele 1/12 a 1/9, za kúpnu cenu dve (2) eurá za meter štvorcový,**
- b) **Bernardína Valaskayová , rod. Valaskayová, bytom Michalovská 13, 040 11 Košice, nar. 17.06.1946, r.č. 465617/701, v podiele 3/9 a 1/12, za kúpnu cenu dve (2) eurá za meter štvorcový,**
- c) **Jozef Bukovský, rod. Bukovský, bytom Svinica 77, 044 45 Svinica, nar. 26.10.1952, r.č. 521026/349, v podiele 1/9, za kúpnu cenu dve (2) eurá za meter štvorcový,**
- d) **Mária Šusterová, rod. Bukovská, bytom Kalša 123, 044 18 Kalša, nar. 08.08.1959, r.č. 595808/6343, v podiele 1/9, za kúpnu cenu dve (2) eurá za meter štvorcový,**

D/ nadobudnutie nehnuteľností obcou Kuzmice so sídlom Hlavná 286/126, Kuzmice, IČO: 00331643, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Kuzmice, Obec Kuzmice, Okres Trebišov a to pozemkov, dielu č. 4, orná pôda o výmere 61 m² oddeleného na základe GP 36508012-101/2016 zhotoveného Geocom Bardejov s.r.o., Dlhý rad 16 085 01 Bardejov, IČO: 36508012 zo dňa 30.11.2016 úradne overeného dňa 29.12.2016, od parcely registra „E“ parc. č. 1620/1 orná pôda o výmere 7003 m², zapísanej na LV 1857 vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu Trebišov, **kúpou od predávajúcich:**

- a) **Bernardína Kotosová, rod. Kotosová, bytom Kuzmice 46, 076 12 Kuzmice, nar. 20.05.1958, r.č. 585520/7226, v podiele 1/12 a 1/9, za kúpnu cenu dve (2) eurá za meter štvorcový,**
- b) **Bernardína Valaskayová , rod. Valaskayová, bytom Michalovská 13, 040 11 Košice, nar. 17.06.1946, r.č. 465617/701, v podiele 1/12 a 3/9 a 1/12, za kúpnu cenu dve (2) eurá za meter štvorcový,**
- c) **Jozef Bukovský, rod. Bukovský, bytom Svinica 77, 044 45 Svinica, nar. 26.10.1952, r.č. 521026/349, v podiele 1/9, za kúpnu cenu dve (2) eurá za meter štvorcový,**
- d) **Mária Šusterová, rod. Bukovská, bytom Kalša 123, , 044 18 Kalša, nar. 08.08.1959, r.č. 595808/6343, v podiele 1/9, za kúpnu cenu dve (2) eurá za meter štvorcový,**

E/ nadobudnutie nehnuteľností obcou Kuzmice so sídlom Hlavná 286/126, Kuzmice, IČO: 00331643, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Kuzmice, vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu Trebišov, na liste vlastníctva č. 2015, pre katastrálne územie Kuzmice, Obec Kuzmice, Okres Trebišov a to pozemkov, dielu č. 5, trvalý trávny porast o výmere 351 m² oddeleného na základe GP 36508012-101/2016 zhotoveného Geocom Bardejov s.r.o., Dlhý rad 16 085 01 Bardejov, IČO: 36508012 zo dňa 30.11.2016 úradne overeného dňa 29.12.2016, od parcely registra „E“ parc. č. 1059/1 trvalý trávny porast o výmere 3778 m² **kúpou od predávajúcich**

- a) **Jozef Novák, rod. Novák, bytom Hlavná 7, 076 12 Kuzmice, nar. 03.03.1975, r.č. 750303/9555, v podiele 2/8, za kúpnu cenu dve (2) eurá za meter štvorcový,**
- b) **Rastislav Solomej, rod. Solomej, bytom Medzi Jarky 165/2, 076 12 Kuzmice, nar. 17.12.1973, r.č. 731217/9567, v podiele 2/8, za kúpnu cenu dve (2) eurá za meter štvorcový,**

- c) **Juraj Novák, rod. Novák, bytom Hlavná 7, 076 12 Kuzmice, nar. 19.06.1976, r.č. 760619/9579**, v podiele 2/8 a 2/8, za kúpnu cenu dve (2) eurá za meter štvorcový,

F/ nadobudnutie nehnuteľností obcou Kuzmice so sídlom Hlavná 286/126, Kuzmice, IČO: 00331643, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Kuzmice, vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu Trebišov, na liste vlastníctva č. 2042, pre katastrálne územie Kuzmice, Obec Kuzmice, Okres Trebišov a to pozemkov, dielu č. 6, trvalý trávny porast o výmere 368 m² v spoluvlastníckom podiele, oddeleného na základe GP 36508012-101/2016 zhotoveného Geocom Bardejov s.r.o., Dlhý rad 16 085 01 Bardejov, IČO: 36508012 zo dňa 30.11.2016 úradne overeného dňa 29.12.2016, od parcely registra „E“ parc. č. 1060 trvalý trávny porast o výmere 5937 m², **kúpou od predávajúcich**

- a) **Mária Bačová, rod. Tóthová, bytom Vyšná 27, 076 12 Slivník, nar. 22.07.1968, r.č. 685722/6871**, v podiele 2/8, za kúpnu cenu dve (2) eurá za meter štvorcový,
b) **Blažej Horňák, rod. Horňák, bytom Hlavná 196, 076 12 Kuzmice, nar. 21.05.1966, r.č. 660521/6574**, v podiele 3/8, za kúpnu cenu dve (2) eurá za meter štvorcový,
c) **Jozefína Ungrová, rod. Horňáková, bytom K dálnici 256, Praha 10 -Uhrineves, nar. 13.07.1962**, v podiele 3/8, za kúpnu cenu dve (2) eurá za meter štvorcový

G/ nadobudnutie nehnuteľností obcou Kuzmice so sídlom Hlavná 286/126, Kuzmice, IČO: 00331643, zapísaných v katastri nehnuteľností Slovenskej republiky, vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu Trebišov, na liste vlastníctva č. 1911, pre katastrálne územie Kuzmice, Obec Kuzmice, Okres Trebišov a to pozemkov, dielu č. 7, trvalý trávny porast o výmere 91 m² a dielu č. 15, trvalý trávny porast o výmere 1585 m² oddelených na základe GP 36508012-101/2016 zhotoveného Geocom Bardejov s.r.o., Dlhý rad 16 085 01 Bardejov, IČO: 36508012 zo dňa 30.11.2016 úradne overeného dňa 29.12.2016, od parcely registra „E“ parc. č. 1624 trvalý trávny porast o výmere 8503 m² a dielu č. 16, trvalý trávny porast o výmere 293 m² a oddeleného na základe GP 36508012-101/2016 zhotoveného Geocom Bardejov s.r.o., Dlhý rad 16 085 01 Bardejov, IČO: 36508012 zo dňa 30.11.2016 úradne overeného dňa 29.12.2016, od parcely registra „E“ parc. č. 1625 trvalý trávny porast o výmere 670 m² a dielu č. 14, trvalý trávny porast o výmere 129 m² oddeleného na základe GP 36508012-101/2016 zhotoveného Geocom Bardejov s.r.o., Dlhý rad 16 085 01 Bardejov, IČO: 36508012 zo dňa 30.11.2016 úradne overeného dňa 29.12.2016, od parcely registra „E“ parc. č. 1626 trvalý trávny porast o výmere 349 m², **kúpou od predávajúcich**

- a) **Elena Tóthová, rod. Tomová, bytom Kalšanská 118/24, 076 12 Slivník, nar. 28.10.1948, r.č. 486028/129**, v podiele 1/24, za kúpnu cenu dve (2) eurá za meter štvorcový,
b) **AT Zemplín spol. s r.o., Športová 1, 076 12 Kuzmice, IČO: 36200239**, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, Odd. Sro, vložka č. 11813/V v podiele 1/48, za kúpnu cenu dve (2) eurá za meter štvorcový,
c) **Róbert Gerhat, rod. Gerhat, bytom Nový Salaš 10, Nový Salaš, nar. 28.10.1992, r.č. 921028/8967**, v podiele 1/12, za kúpnu cenu dve (2) eurá za meter štvorcový,
d) **Irena Gizelová, rod. Tóthová, bytom Medzi Jarky 136, 076 12 Kuzmice, nar. 17.07.1946, r.č. 465717/701**, v podiele 3/48, za kúpnu cenu dve (2) eurá za meter štvorcový,
e) **Štefan Vincej rod. Vincej, bytom Kuzmice 205, 076 12 Kuzmice, nar. 04.08.1953, r.č. 530804/277**, v podiele 3/48, za kúpnu cenu dve (2) eurá za meter štvorcový,
f) **Mária Malinová rod. Môciková, bytom Hlavná 37/105, 076 16 Zemplínska Nová Ves - Úpor, nar. 29.03.1959, r.č. 595329/6459**, v podiele 2/48, za kúpnu cenu dve (2) eurá za meter štvorcový,

- g) **Júlia Pačanská rod. Tóthová, bytom Piešťanská 1455/38, 040 01 Košice Západ, nar. 29.05.1947, r.č. 475529/771**, v podiele 3/96, za kúpnu cenu dve (2) eurá za meter štvorcový,
- h) **Mária Tóthová rod. Tóthová, bytom Clementisova 10, 040 01 Košice, nar. 02.07.1953**, v podiele 3/96, za kúpnu cenu dve (2) eurá za meter štvorcový,

H/ nadobudnutie nehnuteľností obcou Kuzmice so sídlom Hlavná 286/126, Kuzmice, IČO: 00331643, zapísaných v katastri nehnuteľností Slovenskej republiky, vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu Trebišov, na liste vlastníctva č. 2515, pre katastrálne územie Kuzmice, Obec Kuzmice, Okres Trebišov a to pozemkov, dielu č. 8, orná pôda o výmere 144 m² a dielu č. 13, orná pôda o výmere 1585 m² oddelených na základe GP 36508012-101/2016 zhotoveného Geocom Bardejov s.r.o., Dlhý rad 16 085 01 Bardejov, IČO: 36508012 zo dňa 30.11.2016 úradne overeného dňa 29.12.2016, od parcely registra „E“ parc. č. 1627 orná pôda o výmere 3045 m², kúpou od predávajúcich

- a) **Juraj Kušnirik, rod. Kušnirik, bytom Školská 92/9, 076 17 Nižný Žipov, nar. 09.07.1955, r.č. 550709/7387**, v podiele 3/28, za kúpnu cenu dve (2) eurá za meter štvorcový,
- b) **Martin Toth, rod. Toth, bytom Hlavná 30/61, 076 12 Kuzmice, nar. 10.03.1981, r.č. 810310/9564**, v podiele 3/16, za kúpnu cenu dve (2) eurá za meter štvorcový,
- c) **Miroslav Toth, rod. Toth, bytom Hlavná 30/61, 076 12 Kuzmice nar. 18.05.1974, r.č. 740518/9550**, v podiele 1/16, za kúpnu cenu dve (2) eurá za meter štvorcový,

I/ nadobudnutie nehnuteľností obcou Kuzmice so sídlom Hlavná 286/126, Kuzmice, IČO: 00331643, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Kuzmice, vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu Trebišov, na liste vlastníctva č. 1670, pre katastrálne územie Kuzmice, Obec Kuzmice, Okres Trebišov a to pozemkov, dielu č. 10, trvalý trávny porast o výmere 156 m² oddeleného na základe GP 36508012-101/2016 zhotoveného Geocom Bardejov s.r.o., Dlhý rad 16 085 01 Bardejov, IČO: 36508012 zo dňa 30.11.2016 úradne overeného dňa 29.12.2016, od parcely registra „E“ parc. č. 1631 trvalý trávny porast o výmere 2432 m², kúpou od predávajúcich

a) **Anna Dvorová, rod. Vašková, bytom Nová 375/2, 076 12 Kuzmice, nar. 15.06.1951, r.č. 515615/318**, v podiele 1/2, za kúpnu cenu dve (2) eurá za meter štvorcový,

b) **Mária Lendáková rod. Vašková, bytom Hlavná 234/204, 076 12 Kuzmice, nar. 04.06.1944, r.č. 445604/769**, v podiele 1/2, za kúpnu cenu dve (2) eurá za meter štvorcový,

Hlasovanie :	Mená poslancov OZ
Za	Vladimír Klima, Mikuláš Maťaš, Lukáš Pástor, Ľubica Lachvajderová, Ing. Dušan Maďoran, Ján Geňo, Ing. Jozef Tomko
Proti	0
Zdržal sa	0
Neprítomný/í	Ing. Štefan Gizela, MUDr. Marek Gajdošoci,

Návrh uznesenia :

Obecné zastupiteľstvo obce Kuzmice

schvaľuje

A/ nadobudnutie nehnuteľností obcou Kuzmice so sídlom Hlavná 286/126, Kuzmice, IČO: 00331643, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Kuzmice, Obec Kuzmice, Okres Trebišov, na liste vlastníctva č. 2014 vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu Trebišov a to pozemkov, dielu č. 5, orná pôda o výmere 144 m² oddeleného na základe GP 36587656-99/2017 zhotoveného LUPO-GEO s.r.o. Jána Husa 1460/23, 075 01 Trebišov, IČO: 36587656 zo dňa 08.11.2017 úradne overeného dňa 11.12.2017, od parcely registra „E“ parc. č. 1058/1 orná pôda o výmere 894 m², **kúpou od predávajúceho: Jozef Novák, rod. Novák, bytom Hlavná 7, 076 12 Kuzmice, nar. 03.03.1975, r.č. 750303/9555**, v podiele 1/1, za kúpnu cenu dve (2) eurá za meter štvorcový,

B/ nadobudnutie nehnuteľností obcou Kuzmice so sídlom Hlavná 286/126, Kuzmice, IČO: 00331643, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Kuzmice, vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu Trebišov, na liste vlastníctva č. 2015, pre katastrálne územie Kuzmice, Obec Kuzmice, Okres Trebišov a to pozemkov, dielu č. 2, trvalý trávny porast o výmere 88 m² oddeleného na základe GP 36587656-99/2017 zhotoveného LUPO-GEO s.r.o. Jána Husa 1460/23, 075 01 Trebišov, IČO: 36587656 zo dňa 08.11.2017 úradne overeného dňa 11.12.2017, od parcely registra „E“ parc. č. 1059/1 trvalý trávny porast o výmere 3778 m², **kúpou od predávajúcich**

- d) Jozef Novák, rod. Novák, bytom Hlavná 7, 076 12 Kuzmice, nar. 03.03.1975, r.č. 750303/9555**, v podiele 2/8, za kúpnu cenu dve (2) eurá za meter štvorcový,
- e) Rastislav Solomej, rod. Solomej, bytom Medzi Jarky 165/2, 076 12 Kuzmice, nar. 17.12.1973, r.č. 731217/9567**, v podiele 2/8, za kúpnu cenu dve (2) eurá za meter štvorcový,
- f) Juraj Novák, rod. Novák, bytom Hlavná 7, 076 12 Kuzmice, nar. 19.06.1976, r.č. 760619/9579**, v podiele 2/8 a 2/8, za kúpnu cenu dve (2) eurá za meter štvorcový,

C/ nadobudnutie nehnuteľností obcou Kuzmice so sídlom Hlavná 286/126, Kuzmice, IČO: 00331643, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Kuzmice, vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu Trebišov, na liste vlastníctva č. 2042, pre katastrálne územie Kuzmice, Obec Kuzmice, Okres Trebišov a to pozemkov, dielu č. 1, trvalý trávny porast o výmere 259 m² a dielu č. 8, trvalý trávny porast o výmere 56 m², oddeleného na základe GP 36587656-99/2017 zhotoveného LUPO-GEO s.r.o. Jána Husa 1460/23, 075 01 Trebišov, IČO: 36587656 zo dňa 08.11.2017 úradne overeného dňa 11.12.2017, od parcely registra „E“ parc. č. 1060 trvalý trávny porast o výmere 5937 m², **kúpou od predávajúcich**

- d) Mária Bačová, rod. Tóthová, bytom Vyšná 27, 076 12 Slivník, nar. 22.07.1968, r.č. 685722/6871**, v podiele 2/8, za kúpnu cenu dve (2) eurá za meter štvorcový,
- e) Blažej Horňák, rod. Horňák, bytom Hlavná 196, 076 12 Kuzmice, nar. 21.05.1966, r.č. 660521/6574**, v podiele 3/8, za kúpnu cenu dve (2) eurá za meter štvorcový,
- f) Jozefína Ungrová, rod. Horňáková, bytom K dálnici 256, Praha 10 -Uhrineves, nar. 13.07.1962**, v podiele 3/8, za kúpnu cenu dve (2) eurá za meter štvorcový

D/ nadobudnutie nehnuteľností obcou Kuzmice so sídlom Hlavná 286/126, Kuzmice, IČO: 00331643, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Kuzmice, vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu Trebišov, na liste vlastníctva č. 2043, pre katastrálne územie Kuzmice, Obec Kuzmice, Okres Trebišov a to pozemkov, dielu č. 4, záhrada o výmere 308 m², oddeleného na základe GP 36587656-99/2017 zhotoveného LUPU-GEO s.r.o. Jána Husa 1460/23, 075 01 Trebišov, IČO: 36587656 zo dňa 08.11.2017 úradne overeného dňa 11.12.2017, od parcely registra „E“ parc. č. 1061 záhrada o výmere 1409 m², **kúpou od predávajúcich**

- a) **Mária Bačová, rod. Tóthová, bytom Vyšná 27, 076 12 Slivník, nar. 22.07.1968, r.č. 685722/6871**, v podiele 2/8, za kúpnu cenu dve (2) eurá za meter štvorcový,
- b) **Štefan Hertel', rod. Hertel', bytom Hlavná 174, 076 12 Kuzmice, nar. 21.05.1965, r.č. 650521/7004**, v podiele 6/8, za kúpnu cenu dve (2) eurá za meter štvorcový,

E/ nadobudnutie nehnuteľností obcou Kuzmice so sídlom Hlavná 286/126, Kuzmice, IČO: 00331643, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Kuzmice, vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu Trebišov, na liste vlastníctva č. 2165, pre katastrálne územie Kuzmice, Obec Kuzmice, Okres Trebišov a to pozemkov, dielu č. 7, orná pôda o výmere 33 m², oddeleného na základe GP 36587656-99/2017 zhotoveného LUPU-GEO s.r.o. Jána Husa 1460/23, 075 01 Trebišov, IČO: 36587656 zo dňa 08.11.2017 úradne overeného dňa 11.12.2017, od parcely registra „E“ parc. č. 1063/2 orná pôda o výmere 125 m², **kúpou od predávajúcich**

- a) **Mária Bačová, rod. Tóthová, bytom Vyšná 27, 076 12 Slivník, nar. 22.07.1968, r.č. 685722/6871**, v podiele 1/4, za kúpnu cenu dve (2) eurá za meter štvorcový,
- b) **Anna Hertel'ová, rod. Červeňáková, bytom Hlavná 174, 076 12 Kuzmice, nar. 25.07.1914**, v podiele 2/4, za kúpnu cenu dve (2) eurá za meter štvorcový,
- c) **AT Zemplín spol. s r.o., Športová 1, 076 12 Kuzmice, IČO: 36200239, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, Odd. Sro, vložka č. 11813/V v podiele 1/8 a 1/8**

Hlasovanie :	Mená poslancov OZ
Za	Vladimír Klima, Mikuláš Maťaš , Lukáš Pástor, Ľubica Lachvajderová, Ing. Dušan Maďoran, Ján Geňo, Ing. Jozef Tomko
Proti	0
Zdržal sa	0
Neprítomný/í	Ing. Štefan Gizela, MUDr. Marek Gajdošoci,

8. Schválenie zámeru odpredaja pozemkov p. Petrová a p. Petro.

- starosta oboznámil prítomných so žiadosťou na odpredaj pozemku obce – par. registra C č.773 pre p. Petra a p. Petrovú
- starosta otvoril diskusiu k výške ceny odpredaja pozemku vo výmere 133m²

Návrh uznesenia :

Obecné zastupiteľstvo obce Kuzmice

schvaľuje

zámer prevodu majetku obce Kuzmice – odpredaj pozemku na LV 861 par. C-KN, k.úz. Kuzmice – parcela č.773 – orná pôda o výmere 133 m² v cene 3,80 €/m² **spôsobom** z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa §9 ods.8 písm. e) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov pre Ing. Petra Petru, rod.Petro, bytom Školská 7, Slovenské Nové Mesto, nar. 4.10.1986 a Mgr. Lenku Petrovú, rod. Makajovú, bytom Cintorínska 311/31, Kuzmice, nar. 24.2.1989

O prevode vlastníctva nehnuteľnosti rozhoduje obecné zastupiteľstvo trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov

Dôvod hodný osobitného zreteľa : Predmetná parcela č.773 sa nachádza medzi par. č.700/2 a par. č.772/2, ktoré sú vo vlastníctve žiadateľov. Obec k tejto parcele nemá prístup a z tohto dôvodu je pre obec neupotrebitelná.

Hlasovanie :	Mená poslancov OZ
Za	Vladimír Klima, Mikuláš Maťaš , Lukáš Pástor, Ľubica Lachvajderová, Ing. Dušan Maďoran, Ján Geňo, Ing. Jozef Tomko
Proti	0
Zdržal sa	0
Neprítomný/í	Ing. Štefan Gizela, MUDr. Marek Gajdošoci,

9. Schválenie zámeru odkúpenia pozemkov pod Domom smútku.

- starosta predniesol zámer odkúpenia pozemku vo výmere 147 m² pod „Domom smútku“ v Kuzmiciach od Rímskokatolíckej farnosti sv. Jozefa, Slivník za cenu 3,32€/m² /návrh ceny z Košickej arcidiecézy/ Majetková komisia Košickej arcidiecézy z dôvodu majetkovo-právneho vysporiadania pozemkov pod Domami smútku stanovila jednotný postup formou odpredaja pozemkov obciam.
- starosta predložil aj návrh na schválenie nájmu pozemku par. E-KN č. 774, kat.úz. Kuzmice vo výmere 9 407 m² za účelom zriadenia verejného pohrebiska na dobu 99 rokov v cene 0,01 €/m² /rok od Rímskokatolíckej farnosti sv. Jozefa, Slivník

Návrh uznesenia :

Obecné zastupiteľstvo obce Kuzmice
schvaľuje

nadobudnutie nehnuteľnosti obcou Kuzmice so sídlom Hlavná 286/126, Kuzmice, IČO: 00331643, nachádzajúcu sa v kat. úz. Kuzmice , a to pozemku registra C KN, parc. č. 1329/4, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 147 m² (parcela nezapísaná na LV, kat.úz. Kuzmice) a ako súčasť parcely E-KN, par. č.773/1, orná pôda o výmere 21 309 m² (zapísaná na LV 1246, kat.úz.Kuzmice), na ktorej je vybudovaná Rozlúčková sieň, zapísaná na LV 861(kat.úz. Kuzmice), **kúpou od predávajúceho: Rímskokatolícka farnosť sv. Jozefa, Slivník, Majerská ulica 223/19, 076 12 Slivník** , v podiele 1/1, za kúpnu cenu **3,32 €/m²**

Hlasovanie :	Mená poslancov OZ
Za	Vladimír Klima, Mikuláš Maťaš , Lukáš Pástor, Ľubica Lachvajderová, Ing. Dušan Maďoran, Ján Geňo, Ing. Jozef Tomko
Proti	0
Zdržal sa	0
Neprítomný/í	Ing. Štefan Gizela, MUDr. Marek Gajdošoci

Návrh uznesenia :

Obecné zastupiteľstvo obce Kuzmice
schvaľuje

nájom pozemku na LV 1246 par. E-KN č. 774, kat.úz. Kuzmice – druh pozemku- ostatná plocha vo výmere 9 407 m² a par. E-KN č. 775 ,kat.úz. Kuzmice – druh pozemku – ostatná plocha vo výmere 1020 m² za účelom zriadenia verejného pohrebiska na dobu 99 rokov v cene **0,01 €/m²/rok** od Rímskokatolíckej farnosti sv. Jozefa, Slivník, Majerská ulica 223/19, 076 12 Slivník

Hlasovanie :	Mená poslancov OZ
Za	Vladimír Klima, Mikuláš Maťaš , Lukáš Pástor, Ľubica Lachvajderová, Ing. Dušan Maďoran, Ján Geňo, Ing. Jozef Tomko
Proti	0
Zdržal sa	0
Neprítomný/í	Ing. Štefan Gizela, MUDr. Marek Gajdošoci

10. Schválenie zámeru odkúpenia pozemkov pri GVP so zriadením vecného bremena

- starosta predniesol zámer na bezodplatný prevod pozemku do vlastníctva obce s vecným bremenom na novovytvorenej parcele 63/3 o výmere 232m² od firmy GVP za účelom zriadenia verejného priestranstva.

Návrh uznesenia :

Obecné zastupiteľstvo obce Kuzmice

schvaľuje

bezodplatné nadobudnutie nehnuteľností s trvalým zriadením vecného bremena obcou Kuzmice so sídlom Hlavná 286/126, Kuzmice, IČO: 00331643, nachádzajúceho sa v kat. úz. Kuzmice, a to pozemku registra C- KN, parc. č. 63/3, zastavané plochy a nádvoría o výmere 232 m² , ktorá vznikla oddelením od pôvodnej parcely, pozemku registra C- KN, parc. č. 63/1, zastavané plochy a nádvoría o výmere 907 m² zapísanej na LV č. 2512, na základe geometrického plánu na oddelenie parciel č. 34810668-63/2020 zhotoveného geodetom Ing. Jánom Rusinkom , úradne overeného Okresným úradom Trebišov, odbor katastrálny pod č. G1-244/2020 , **kúpou od predávajúceho: GVP, spol. s.r.o. Humenné, Tolstého 1, 066 01 Humenné, IČO: 36 446 190, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Prešov, Odd. Sro, vložka č.10277/P** v podiele 1/1, bezodplatne

Hlasovanie :	Mená poslancov OZ
Za	Vladimír Klima, Mikuláš Maťaš , Lukáš Pástor, Ľubica Lachvajderová, Ing. Dušan Maďoran, Ján Geňo, Ing. Jozef Tomko
Proti	0
Zdržal sa	0
Nepriítomný/í	Ing. Štefan Gizela, MUDr. Marek Gajdošoci

11. Schválenie zámeru zámenvy pozemkov na ulici Mlynskej

- Starosta oboznámil prítomných so žiadosťou žiadateľov o zámenvu pozemkov 77/3 – 78 m² za parc. č. 76/2 a 78/7 v celkovej výmere 201m², rozdiel 123m² bezodplatný prevod.
- Starosta prečítal zámer zámenvy pozemkov medzi p. Havrilovou a obcou Kuzmice.
- Neschvaľuje podmienku vybudovania komunikácie (prístupovej) do 1roka.

Návrh uznesenia :

Obecné zastupiteľstvo obce Kuzmice

A/ schvaľuje

zámer prevodu majetku obce Kuzmice – zámena pozemku na LV 2149 , k.úz. Kuzmice, par. C-KN č.78/3 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 78 m² **spôsobom** z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa §9 ods.8 písm. e) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov **za pozemky** na LV 634 , k.úz. Kuzmice, par. C-KN č. 76/2- ostatná plocha o výmere 113 m² a par. C-KN č.78/7- ostatná plocha o výmere 88 m² vo vlastníctve Mgr. Kataríny Havrilovej, rod. Kováčovej, bytom Bad.Str.8, 041 81 Oberneukirchen, Rakúska republika. Rozdiel vo výmere pozemkov 123 m² sa prevedie bezodplatne pre obec Kuzmice

Dôvod hodný osobitného zreteľa : Zámena pozemkov je potrebná k plánovanej výstavbe miestnej komunikácie na parcelách C-KN č.76/2 a č.78/7.

B/ nesúhlasí

s podmienkou vybudovania miestnej prístupovej komunikácie do 1 roka

Hlasovanie :	Mená poslancov OZ
Za	Vladimír Klima, Mikuláš Maťaš, Ľubica Lachvajderová, Ing. Dušan Maďoran, Ján Geňo, Lukáš Pástor, Ing. Jozef Tomko
Proti	0
Zdržal sa	0
Neprítomný/í	Ing. Štefan Gizela, MUDr. Marek Gajdošoci,

12. Schválenie záverečného účtu obce

- K nahliadnutiu bol od 27.05.2020 zverejnený na webovej stránke.
- Kontrolórka p. Ing. A. Vysokajová predniesla stanovisko k návrhu záverečného účtu obce Kuzmice za rok 2019 a oboznámila prítomných s obsahovou náplňou záverečného účtu bod po bode k získaniu prehľadnosti.
- Kontrolórka navrhla schválenie záverečného účtu s výhradami a s odporúčaním prijať navrhnuté opatrenia
- Prečítala jednotlivé výhrady, čím oboznámila poslancov s jednotlivými skutočnosťami.
- OZ schválil záverečný účet obce s výhradami za rok 2019.
- Opatrenia sú zapracované v návrhu uznesenia.

Návrh uznesenia :

Obecné zastupiteľstvo obce Kuzmice

A/ berie na vedomie

I. Stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu za rok 2019

II. Správu nezávislého audítora z overenia ročnej účtovnej závierky za rok 2019

B/ schvaľuje

I. Celoročné hospodárenie za rok 2019 s výhradami

II. Prijatie opatrení na nápravu nedostatkov

1/ Úpravy rozpočtu rozpočtovými opatreniami, ktoré sú na vedomie OZ v zmysle prijatých zásad rozpočtového hospodárenia / presuny a navýšenia alebo zníženia príjmov a výdavkov - do 4 000 € v bežnom rozpočte/ - predkladať OZ štvrtročne na vedomie

2/ Úpravy rozpočtu v kapitálovom rozpočte a vo finančných operáciách v zmysle prijatých zásad rozpočtového hospodárenia z vlastných prostriedkov schvaľovať obecným zastupiteľstvom

3/ Materiál použitý pri rekonštrukcii účtovať na bežné výdavky

4/ Výdavky na oddieli 09 – ZŠ schvaľovať cez OZ a výdavky na MŠ, ŠKD a ŠJ cez úpravu VZN o poskytovaní dotácie na mzdy a žiaka

5/Každé podanie žiadosti kde má obec spolufinancovanie odsúhlasiť cez OZ /aj ÚPSVAR/ a následne po schválení žiadosti odsúhlasiť aj výšku spolufinancovania.

6/ Dodržiavať preukázateľnosť v účtovníctve / viesť evidenciu jász motorových vozidiel a vykonať mesačne vyúčtovanie//

7/ Vystavovať objednávky na všetky služby , tovary a práce viesť cez program v účtovníctve IFOSOFT a následne zverejniť do 10 dní

8/ Na začiatku roka odsúhlasiť plán verejného obstarávania v OZ

9/ Schvaľovanie navyšovania prác navyiac pri zmluvách o dielo prerokovať cez OZ

10/ Oboznamovať OZ o všetkých pripravovaných zmenách v projektoch

9/ Do súhrnných správ zverejniť všetko obstarané nad 1 000 €

10/ Na najbližšom zastupiteľstve odsúhlasiť plán zasadnutí OZ

III. Spôsob financovania schodku rozpočtu vo výške – 25 561,41 € v priebehu roka 2019

IV. Zostatok finančných operácií po usporiadaní vo výške 21 903,14 € sa prideli do rezervného fondu.

Hlasovanie :	Mená poslancov OZ
Za	Vladimír Klima, Mikuláš Mat’áš, Ľubica Lachvajderová, Ing. Dušan Maďoran, Ján Geňo
Proti	
Zdržal sa	Ing. Jozef Tomko, Lukáš Pástor
Neprítomný/í	Ing. Štefan Gizela, MUDr. Marek Gajdošoci

13. Kúpa motorového vozidla pre Základnú školu Kuzmice

- Starosta oboznámil poslancov so žiadosťou ZŠ s MŠ pod vedením Mgr. J. Martončíkovej.
- P. riaditeľka sa prihovorila poslancom a vysvetlila skutočnosť a odôvodnila potrebu kúpy osobného motorového vozidla pre ZŠ s MŠ.
- Poslanci diskutovali o nákupe vozidla, zhodli sa na sume 10 800 € - do tejto výšky môže byť realizovaná investícia k nákupu osobného motorového vozidla. Financovanie by bolo z nevyčerpanej dotácie na originálne kompetencie vo výške 8000 € a 2800 € by sa uhradilo z rozpočtu obce.

Návrh uznesenia :

Obecné zastupiteľstvo obce Kuzmice

schvaľuje

zakúpenie motorového vozidla pre ZŠ s MŠ Kuzmice do výšky 10 800 €

Hlasovanie :	Mená poslancov OZ
Za	Vladimír Klima, Mikuláš Mat’áš, Lukáš Pástor, Ľubica Lachvajderová, Ing. Jozef Tomko
Proti	Ing. Dušan Maďoran, Ján Geňo
Zdržal sa	0
Neprítomný/í	Ing. Štefan Gizela, MUDr. Marek Gajdošoci

Poznámka: 8000€ bolo dotovaných z originálnych kompetencií, 2800€ sa uhradza z financií OcÚ.

14. Žiadosť na uzatvorenie Nájomnej zmluvy

- starosta predniesol žiadosť spoločnosti AT Zemplín spol.s.r.o na uzatvorenie Nájomnej zmluvy na poľnohospodárske pozemky na poľnohospodárske účely vo výmere 1,9107 ha / podľa súpisu/.
- Vyjadrenie poskytneme na ďalšom OZ.

Návrh uznesenia :

Obecné zastupiteľstvo obce Kuzmice

berie na vedomie

žiadosť spoločnosti AT Zemplín spol.s.r.o na uzatvorenie Nájomnej zmluvy na poľnohospodárske pozemky.

Hlasovanie :	Mená poslancov OZ
Za	Vladimír Klima, Mikuláš Maťaš, Ľubica Lachvajderová, Ing. Dušan Maďoran, Ján Geňo, Lukáš Pástor, Ing. Jozef Tomko
Proti	0
Zdržal sa	0
Neprítomný/í	Ing. Štefan Gizela, MUDr. Marek Gajdošoci

15. Schválenie pridelenia bytu po p. Maďoranovi od 1.1.2021

- OZ sa po oboznámení s poradovníkom žiadateľov o nájom obecných bytov zhodlo byt č.4 v bytovom dome súp.č.283 po p. Maďoranovi prideliť p. P. Lévaiovej od 1.1.2021

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo obce Kuzmice

schvaľuje

pridelenia bytu č.4 v bytovom dome súp.č.283 pre p. Petronelu Lévaiovú od 1.1.2021.

Hlasovanie :	Mená poslancov OZ
Za	Vladimír Klima, Mikuláš Maťaš, Ľubica Lachvajderová, Ing. Dušan Maďoran, Ján Geňo, Lukáš Pástor, Ing. Jozef Tomko
Proti	0
Zdržal sa	0
Neprítomný/í	Ing. Štefan Gizela, MUDr. Marek Gajdošoci

16. Oprava cesty Za kostolom (návrh p. Maďorana D.)

- OZ odporučilo p. starostovi obce zistiť stanovisko občanov ulice Za kostolom, či chcú výstavbu cesty v súčasnej dobe, alebo až po realizácii výstavby kanálu.

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo obce Kuzmice

odporúča

starostovi obce zistiť formou dotazníka stanovisko občanov bývajúcich na ulici Za Kostolom k realizácii opravy cesty pred výstavbou kanalizácie, alebo po výstavbe kanalizácie

Hlasovanie :	Mená poslancov OZ
Za	Vladimír Klima, Mikuláš Maťaš, Ľubica Lachvajderová, Ing. Dušan Maďoran, Ján Geňo, Lukáš Pástor, Ing. Jozef Tomko
Proti	0
Zdržal sa	0
Neprítomný/í	Ing. Štefan Gizela, MUDr. Marek Gajdošoci

17. Oprava cesty Záhradná (návrh p. Klimu V.)

- OZ schvaľuje p. starostovi zahrnúť do rozpočtu na rok 2021 opravu cesty na ulici Záhradná.

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo obce Kuzmice

A/ schvaľuje

zahrnúť do rozpočtu obce na rok 2021 opravu cesty na ulici Záhradná

B/ odporúča

preveriť stav komunikácií v obci Kuzmice

Hlasovanie :	Mená poslancov OZ
Za	Vladimír Klima, Mikuláš Maťaš, Ľubica Lachvajderová, Ján Geňo, Lukáš Pástor, Ing. Jozef Tomko
Proti	0
Zdržal sa	Ing. Dušan Maďoran
Neprítomný/í	Ing. Štefan Gizela, MUDr. Marek Gajdošoci

18. Voľba do RŠ za T. Barana (návrh p. Mat'aša M)

- Voľba do RŠ za T. Barana, ktorý sa vzdal mandátu poslanca.
- Po prerokovaní tohto bodu sa OZ zhodlo, že T. Baran zotrúva vo funkcii členu RŠ naďalej.
- Nikto z prítomných nemal záujem, ani nikto nebol navrhnutý za členu do RŠ.

19. Schválenie odmeny hlavného kontrolóra obce Kuzmice.

- starosta predniesol OZ návrh na odmenu pre hlavnú kontrolórku obce za obdobie roka 2020

Návrh uznesenia

Obecné zastupiteľstvo obce Kuzmice

schvaľuje

poskytnutie odmeny hlavnej kontrolórke obce vo výške 600 € v hrubom za obdobie roka 2020

Hlasovanie :	Mená poslancov OZ
	Vladimír Klima, Mikuláš Maťaš, Ľubica Lachvajderová, Ing. Dušan Maďoran, Ján Geňo, Lukáš Pástor, Ing. Jozef Tomko
Protí	0
Zdržal sa	0
Neprítomný/í	Ing. Štefan Gizela, MUDr. Marek Gajdošoci

19. Rôzne

-starosta oslovil poslancov OZ s požiadavkou ekonómky rozdeliť sumu 8 200 € za nadobudnutie nehnuteľnosti - dom s pozemkom a určiť osobitne hodnotu pozemku o výmere 813 m² a stavby domu na súp.č.204 z dôvodu zaradenia v účtovníctve do majetku obce

Návrh uznesenia

Obecné zastupiteľstvo obce Kuzmice

schvaľuje

pre účely zaradenia nehnuteľnosti do majetku obce

1. hodnotu pozemku na LV 2180, parcela reg. C-KN , p.č.401 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 813 m² v sume 6 504 €
2. hodnotu stavby na LV 2180, súp.č. 204 na p.č.401 – rodinný dom v sume 1 696 €

Hlasovanie :	Mená poslancov OZ
	Vladimír Klima, Mikuláš Maťaš, Ľubica Lachvajderová, Ing. Dušan Maďoran, Ján Geňo, Lukáš Pástor, Ing. Jozef Tomko
Proti	0
Zdržal sa	0
Neprítomný/í	Ing. Štefan Gizela, MUDr. Marek Gajdošoci

- starosta predniesol požiadavku na zakúpenie 10 ks plechových garáží na zberný dvor

Návrh uznesenia

Obecné zastupiteľstvo obce Kuzmice

schvaľuje

prevod z rezervného fondu vo výške 4 350 € na kapitálové výdavky- nákup plechových garáží na zberný dvor

Hlasovanie :	Mená poslancov OZ
	Vladimír Klima, Mikuláš Maťaš, Ľubica Lachvajderová, Ing. Dušan Maďoran, Ján Geňo, Lukáš Pástor, Ing. Jozef Tomko
Proti	0
Zdržal sa	0
Neprítomný/í	Ing. Štefan Gizela, MUDr. Marek Gajdošoci

K bodu 20. Záver.

- starosta obce poďakoval poslancom za účasť.

- zasadnutie bolo ukončené o 22.00 hod.

Overovatelia:

Ing. Jozef Tomko

Ing. Dušan Maďoran

.....

Ing. Martin Vincej v.r