ZÁPISNICA ZO ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA OBCE KUZMICE, KONANÉHO DŇA 16. 04. 2026

Prítomní: viď. Príloha k zápisnici – Prezenčná listina

Program :

1. Otvorenie zasadnutia a určenie overovateľov a zapisovateľa
2. Schválenie programu zasadnutia
3. Kontrola uznesení z predchádzajúceho zasadnutia
4. Interpelácie
5. Schválenie projektu Modernizácia ciest v obci Kuzmice
6. Schválenie pridelenia bytu pre: Mária Arvaiová
7. Schválenie pridelenia bytu pre: Klára Hricová-Mizia
8. Schválenie pridelenia bytu pre: Miroslav Amrich
9. Schválenie plánu kontrolnej činnosti
10. Správa o kontrolnej činnosti za rok 2025
11. Schválenie prípravných prác na vypracovanie územného plánu v obci Kuzmice
12. Schválenie zámeru na prenájom Boxu-balíkovo – rozšírenie
13. Rôzne
14. Záver

K bodu 1. Otvorenie zasadnutia a určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

- rokovanie OZ otvoril Ing. Martin Vincej, starosta obce. Privítal všetkých prítomných a skonštatoval, že z počtu 7 poslancov je prítomných 7 poslancov a OZ je uznášaniaschopné.
- starosta obce určil

Zapisovateľka: Ľubica Lachvajderová
Overovatelia: MUDr. Marek Gajdošoci, Ing. Martin Bobok

K bodu 2. Schválenie programu zasadnutia

- starosta obce predložil program zasadnutia a položil otázku, či má niekto návrh na jeho zmenu
- neboli navrhnuté zmeny k programu zasadnutia

Návrh na uznesenie :
Obecné zastupiteľstvo obce Kuzmice
schvaľuje
program zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie :	
Za	MUDr. Marek Gajdošoci, Ing. Martin Bobok, Ľubica Lachvajderová, Ing. Jozef Tomko, Mikuláš Maťaš, Marek Herteľ, Ing. Štefan Gizela
Proti	0
Zdržal sa	0
Neprítomný/í	0

K bodu 3. Kontrola uznesení

- starosta predniesol uznesenia z predchádzajúceho zastupiteľstva č. 36-44 a skonštatoval, že uznesenia sa splnili

K bodu 4. Interpelácie

- p. Bobok upozornil na potrebu opravy chodníkov na miestach, kde sa robila kanalizácia
- p. Maťaš navrhol osloviť p. Martina Vaška ohľadom možnosti pripojenia zvodu dažďovej vody z budovy pošty
- p. Bobok upozornil na potrebu preloženia stĺpu na Cintorínskej ulici, ktorý zasahuje do miestnej komunikácie

K bodu 5. Schválenie financovania projektu „ Modernizácia ciest v obci Kuzmice“

- Starosta obce informoval OZ s projektom **„ Modernizácia ciest v obci Kuzmice“.**
- OZ odporúča pripraviť návrh rozpočtu v prípade použitia cestných obrubníkov
- OZ navrhlo vyfrézovať časti cesty, ktoré sú poškodené
- Cez Radu partnerstva 200 000,-, ktorý sa týka ulíc Cintorínska, Nová a K vinohradu
- p. Gizela skonštatoval, že výjazd na Hlavnú cestu od ulice K vinohradu je úzky, nachádza sa tu šachta, ktorá je nebezpečná, odporúča ju zakryť panelom

Návrh uznesenia :

Obecné zastupiteľstvo obce Kuzmice
schvaľuje zabezpečenie povinného spolufinancovania projektu: „**Modernizácia ciest v obci Kuzmice**“ na základe výzvy: PSK-MIRRI/-009-2024-ITI-EFRR,

Hlasovanie :	**Mená poslancov OZ**
Za	MUDr. Marek Gajdošoci, Ing. Martin Bobok, Ľubica Lachvajderová, Ing. Jozef Tomko, Mikuláš Maťaš, Marek Herteľ, Ing. Štefan Gizela
Proti	0
Zdržal sa	0
Neprítomný/í	0

K bodu 6. Schválenie pridelenia bytu pre: Mária Arvaiová

- starosta obce informoval poslancov o žiadosti o pridelenie bytu pre p. Máriu Arvaiovú.
- týka sa to presunu z bytu č. 10 do bytu č. 6

Návrh uznesenia :

Obecné zastupiteľstvo obce Kuzmice
Schvaľuje:
pridelenie bytu č. 6, nachádzajúci sa na 2. poschodí bytového domu vpravo, pozostávajúci z troch obytných miestností v celkovej výmere podlahovej plochy bytu 59,99m^2, súpisné č. 283, zapísaný na LV č. 861, postaveného na parcele registra „C“ KN č. 697/3, katastrálne územie Kuzmice pre **Máriu Arvaiovú**

Hlasovanie :	**Mená poslancov OZ**
Za	MUDr. Marek Gajdošoci, Ing. Martin Bobok, Ľubica Lachvajderová, Ing. Jozef Tomko, Mikuláš Maťaš, Marek Herteľ, Ing. Štefan Gizela
Proti	0
Zdržal sa	0
Neprítomný/í	0

K bodu 7. Schválenie pridelenia bytu pre: Klára Hricová-Mizia

- starosta obce informoval poslancov o žiadosti o pridelenie bytu pre p. Kláru Hricovú-Miziu

Návrh uznesenia :

Obecné zastupiteľstvo obce Kuzmice
Schvaľuje:
pridelenie bytu č. 10, nachádzajúci sa v suteréne bytového domu vľavo, pozostávajúci z dvoch obytných miestností v celkovej výmere podlahovej plochy bytu 36,33 m^2, súpisné č. 283, zapísaný na LV č. 861, postaveného na parcele registra „C“ KN č. 697/3, katastrálne územie Kuzmice pre **Kláru Hricovú-Miziu**

K bodu 8. Schválenie pridelenia bytu pre: Miroslav Amrich

- starosta obce informoval poslancov o žiadosti o pridelenie bytu pre p. Miroslava Amricha

Návrh uznesenia :

Obecné zastupiteľstvo obce Kuzmice

Schvaľuje:

pridelenie bytu č. 7, nachádzajúci sa v na 3. poschodí bytového domu vľavo, pozostávajúci z 3 obytných miestností v celkovej výmere podlahovej plochy bytu 61,39 m^2, súpisné č. 283, zapísaný na LV č. 861, postaveného na parcele registra „C“ KN č. 697/3, katastrálne územie Kuzmice pre **Miroslava Amricha**

Hlasovanie :	**Mená poslancov OZ**
Za	MUDr. Marek Gajdošoci, Ing. Martin Bobok, Ľubica Lachvajderová, Ing. Jozef Tomko, Mikuláš Maťaš, Marek Herteľ, Ing. Štefan Gizela
Proti	0
Zdržal sa	0
Neprítomný/í	0

K bodu 9. Schválenie plánu kontrolnej činnosti.

- hlavná kontrolórka predniesla plán kontrolnej činnosti a opýtala sa, či poslanci chcú doplniť plán kontrolnej činnosti
- pripomienky vznesené neboli

Návrh uznesenia :

Obecné zastupiteľstvo obce Kuzmice

A/ schvaľuje

plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Kuzmice

B/ poveruje

hlavného kontrolóra obce na výkon kontroly v súlade s plánom kontrolnej činnosti

Hlasovanie :	**Mená poslancov OZ**
Za	MUDr. Marek Gajdošoci, Ing. Martin Bobok, Ľubica Lachvajderová, Ing. Jozef Tomko, Mikuláš Maťaš, Marek Herteľ, Ing. Štefan Gizela
Proti	0
Zdržal sa	0
Neprítomný/í	0

K bodu 10. Správa o kontrolnej činnosti za rok 2025

- starosta obce prenechal slovo hl. kontrolórke, ktorá predniesla správu z kontrolnej činnosti za rok 2025

Návrh uznesenia :

Obecné zastupiteľstvo obce Kuzmice

berie na vedomie
správu o kontrolnej činnosti za rok 2025

Hlasovanie :	**Mená poslancov OZ**
Za	MUDr. Marek Gajdošoci, Ing. Martin Bobok, Ľubica Lachvajderová, Ing. Jozef Tomko, Mikuláš Maťaš, Marek Herteľ, Ing. Štefan Gizela
Proti	0
Zdržal sa	0
Neprítomný/í	0

K bodu 11 Schválenie prípravných prác na vypracovanie územného plánu v obci Kuzmice

- starosta obce otvoril diskusiu
- informoval OZ o prípravných prácach na pozemkové úpravy, ktoré začali tento rok v obci Kuzmice
- nevyhnutnou súčasťou pozemkových úprav k ďalšiemu rozvoju obci je potrebné, aby obec začala pracovať na územnom pláne obce, na základe ktorého sa v pozemkových úpravách prevedú pozemky na obec
- vysvetlil, že do roku 2032 musia mať obce schválený územný plán, ktorý bude zdigitalizovaný
- starosta ozrejmil, že obec sa môže uchádzať o dotáciu na vypracovanie územného plánu obce, ktorú bude potrebné podať na začiatku roka 2027, pričom je potrebné spustiť prípravné konania na územný plán v lehote do začiatku leta 2026

Návrh uznesenia :
Obecné zastupiteľstvo obce Kuzmice

a) súhlasí
so zahájením prípravných prác k obstaraniu Územného plánu obce Kuzmice

b) žiada starostu obce
b.1) zabezpečiť v zmysle platných právnych predpisov odborne spôsobilú osobu na obstarávanie Územného plánu obce Kuzmice
b.2) zabezpečiť v zmysle platných právnych predpisov oprávnenú osobu na spracovanie Územného plánu obce Kuzmice

Hlasovanie :	**Mená poslancov OZ**
Za	MUDr. Marek Gajdošoci, Ing. Martin Bobok, Ľubica Lachvajderová, Ing. Jozef Tomko, Mikuláš Maťaš, Ing. Štefan Gizela
Proti	0
Zdržal sa	Marek Herteľ
Neprítomný/í	0

K bodu 12. Schválenie zámeru na prenájom Boxu-balíkovo – rozšírenie

- starosta obce informoval OZ so žiadosťou Slovak Parcel Service, s.r.o. zo dňa 30.3.2026 o rozšírenie boxu BALÍKOVO a na základe uzatvorenej Zmluvy o nájme pozemku je cieľom spoločnosti SPS podpísanie Dodatku k uvedenej zmluve
-

Návrh uznesenia :

Obecné zastupiteľstvo obce Kuzmice
Schvaľuje
zámer na prenájom nehnuteľného majetku Obce Kuzmice z dôvodov hodných osobitného zreteľa v zmysle § 9aa ods.2 písm. e) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.
Predmetom zámeru je prenájom nehnuteľného majetku – časť pozemku vo výlučnom vlastníctve Obce Kuzmice , konkrétne : **časť pozemku parc. KN „C" č. 723/1** , druh: zastavaná plocha a nádvorie, ktorý je zapísaný na LV č. 861 v kat.území Kuzmice,
o výmere 2 m²
pre žiadateľa: Slovak Parcel Sevice, s.r.o., so sídlom Senecká cesta 1, 900 28 Ivanka pri Dunaji, IČO : 31 329 217
Cena prenájmu bola stanovená dohodou na sumu 1€/m2 /mesačne, tj. spolu **24 €/rok**.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa: Osobitný zreteľ je zdôvodnený podľa Zásad hospodárenia s majetkom obce Kuzmice, Čl.14, ods. 9, písm. f) a g) nasledovne: prenájom pozemku na verejnoprospešné účely a v súvislosti so zabezpečením a vykonávaním činností podľa §4, ods.3 zákona o obecnom zriadení. Žiadateľ – nájomca už aktuálne na základe Zmluvy pre umiestnenie samoobslužného boxu BALÍKOVO užíva časť pozemku parc. KN „C" č.723/1 v kat. území Kuzmice o výmere 1,08 m2 za účelom umiestnenia, prevádzkovania, servisu a prípadnej obmeny samoobslužného boxu slúžiaceho k vydávaniu zásielok a poskytovania ďalších služieb . Tento box slúži pre obyvateľov Obce Kuzmice. Žiadateľ – nájomca požiadal o rozšírenie výmery prenajatej plochy z 1,08 m2 na 2 m2 , teda o výmeru 0,92 m2 za účelom rozšírenia už existujúceho boxu BALÍKOVO, formou Dodatku k existujúcej zmluve.

Zámer na prenájom časti pozemku vo vlastníctve Obce Kuzmice z dôvodov hodných osobitného zreteľa bude zverejnený na úradnej tabuli a na webovom sídle Obce Kuzmice a následne po uplynutí minimálne 15 - dňovej lehoty od zverejnenia zámeru bude samotný prenájom predložený na schválenie na najbližšie zasadnutie Obecného zastupiteľstva Obce Kuzmice.

Hlasovanie :	**Mená poslancov OZ**
Za	MUDr. Marek Gajdošoci, Ing. Martin Bobok, Ľubica Lachvajderová, Ing. Jozef Tomko, Mikuláš Maťaš, Marek Herteľ, Ing. Štefan Gizela
Proti	0
Zdržal sa	0
Neprítomný/í	0

K bodu 13. Rôzne.

- starosta obce predložil žiadosť o schválenie dotácie pre Športový klub Kuzmice vo výške 1700 €
- dôvod žiadosti: ŠK vrátil nevyčerpanú dotáciu, ktorú nestihol v roku 2025 vyčerpať. Táto dotácia bola určená na športové sústredenie, ktoré sa uskutočnilo v 1. kvartáli 2026.

Návrh uznesenia :

Obecné zastupiteľstvo obce Kuzmice
A/ schvaľuje
poskytnutie finančnej dotácie z rozpočtu obce o 1700,-€ pre Športový klub Kuzmice, IČO 42112800 za účelom športového sústredenia v zmysle VZN č. 7/2009 o poskytovaní dotácií z rozpočtu obce.

B/ odporúča
starostovi obce zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o poskytnutí dotácie v zmysle bodu A/ tohto uznesenia

Hlasovanie :	**Mená poslancov OZ**
Za	MUDr. Marek Gajdošoci, Ing. Martin Bobok, Ľubica Lachvajderová, Ing. Jozef Tomko, Mikuláš Maťaš, Marek Herteľ, Ing. Štefan Gizela
Proti	0
Zdržal sa	0
Neprítomný/í	0

- starosta obce predložil žiadosť žiadosť o odkúpenie spoluvlastníckeho podielu v pozemku pozemku, ktorú podala Ružena Tóthová, bytom Železničná 8/6B, Kysak

Návrh uznesenia :
Obecné zastupiteľstvo obce Kuzmice

a) **berie na vedomie** podanie žiadosti vo veci odkúpenia spoluvlastníckeho podielu obce p. Tóthovou
b) **odporúča** starostovi obce preveriť nevyhnutné právne kroky a podmienky súvisiace s prípadným prevodom predmetného spoluvlastníckeho podielu

Hlasovanie :	**Mená poslancov OZ**
Za	MUDr. Marek Gajdošoci, Ing. Martin Bobok, Ľubica Lachvajderová, Mikuláš Maťaš, Marek Herteľ, Ing. Štefan Gizela
Proti	0
Zdržal sa	Ing. Jozef Tomko
Neprítomný/í	0

K bodu 14. Záver

- starosta obce poďakoval poslancom za účasť
- zasadnutie bolo ukončené o 20:30 hod.

Overovatelia:
MUDr. Marek Gajdošoci
Ing. Martin Bobok

Ing. Martin Vincej, v. r.
starosta obce