

Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Kuzmice, konaného dňa 26.02.2024

Prítomní: vid'. Príloha k zápisnici – Prezenčná listina

Program :

1. Otvorenie zasadnutia a určenie overovateľov a zapisovateľ'a.
2. Schválenie programu zasadnutia.
3. Kontrola uznesení z predchádzajúceho zasadnutia.
4. Interpelácie.
5. Žiadosť športového klubu Kuzmice o dotáciu.
6. Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu viacročného rozpočtu na roky 2024-2026.
7. Schválenie rozpočtu obce na rok 2024.
8. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra.
9. Schválenie zámeru zámeny pozemkov medzi p. Lendákovou a obcou Kuzmice – kanalizácia a ČOV.
10. Schválenie zámeru zámeny pozemkov medzi p. Dvorovou a obcou Kuzmice – kanalizácia a ČOV
11. Schválenie Nájomnej zmluvy medzi Slovenským vodohospodárskym podnikom, štátny podnik a obcou Kuzmice
12. Schválenie Zmluvy o zriadení vecného bremena s obcou Kuzmice a Východoslovenskou distribučnou, a.s. – IBV 5RD Kuzmice
13. Rôzne.
14. Záver.

K bodu 1. Otvorenie zasadnutia a určenie zapisovateľ'a a overovateľov zápisnice

- rokovanie OZ otvoril Ing. Martin Vincej, starosta obce. Privítal všetkých prítomných a skonštatoval, že z počtu 7 poslancov je prítomných 7 poslancov a OZ je uznášaniaschopné.
- starosta obce určil

Zapisovateľka: Viera Farkašová

Overovatelia: Marek Hertel', Ing. Martin Bobok

K bodu 2. Schválenie programu zasadnutia

- starosta obce predložil program zasadnutia a položil otázku, či má niekto návrh na jeho zmenu

Návrh na uznesenie :

Obecné zastupiteľstvo obce Kuzmice

schvaľuje

program zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie :	Mená poslancov OZ
Za	MUDr. Marek Gajdošoci, Ing. Martin Bobok, Ing. Jozef Tomko, Ľubica Lachvajderová, Mikuláš Maťaš, Ing. Štefan Gizela, Marek Hertel'
Proti	0
Zdržal sa	0
Nepřítomný/í	0

K bodu 3. Kontrola uznesení

- starosta obce konštatoval, že uznesenia z predchádzajúceho zastupiteľstva sa splnili

K bodu 4. Interpelácie

- nebol riešený žiaden podnet na interpeláciu

K bodu 5. Žiadosť športového klubu Kuzmice o dotáciu.

Návrh uznesenia :

Obecné zastupiteľstvo obce Kuzmice

A/ schvaľuje

poskytnutie finančnej dotácie pre Športový klub na celoročnú aktivitu športového klubu z rozpočtu obce podľa VZN č. 7/2009 o poskytovaní dotácií z rozpočtu obce vo výške 7 860,- €

B/ odporúča

starostovi obce zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o poskytnutí dotácie v zmysle bodu A/ tohto uznesenia a žiadať od Športového klubu predloženie vyúčtovania poskytnutej dotácie za rok 2023.

Hlasovanie :	Mená poslancov OZ
Za	MUDr. Marek Gajdošoci, Ing. Martin Bobok, Ing. Jozef Tomko, Ľubica Lachvajderová, Mikuláš Maťaš, Ing. Štefan Gizela, Marek Hertel'

Proti	0
Zdržal sa	0
Neprítomný/í	0

K bodu 6. Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu viacročného rozpočtu na roky 2024-2026.

- hlavná kontrolórka predniesla OZ stanovisko k viacročnému rozpočtu na roky 2024-2026

Návrh uznesenia :

Obecné zastupiteľstvo obce Kuzmice

berie na vedomie

stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu viacročného rozpočtu obce Kuzmice na roky 2024 – 2026.

Hlasovanie :	Mená poslancov OZ
Za	MUDr. Marek Gajdošoci, Ing. Martin Bobok, Ing. Jozef Tomko, Ľubica Lachvajderová, Mikuláš Maťaš, Ing. Štefan Gizela, Marek Hertel'
Proti	0
Zdržal sa	0
Neprítomný/í	0

K bodu 7. Schválenie rozpočtu obce na rok 2024.

- starosta obce predložil rozpočet obce na rok 2024 na prerokovanie OZ

Návrh uznesenia :

Obecné zastupiteľstvo obce Kuzmice

A/ berie na vedomie

viacročný rozpočet obce Kuzmice na roky 2024 - 2026

B/schvaľuje

rozpočet obce Kuzmice na rok 2024 na úrovni kategórií bez programového rozpočtu a to:

a/ Bežný rozpočet	- príjmy	1 952 345 €	- výdavky	1 840 123 €
b/ Kapitálový rozpočet	- príjmy	152 325 €	- výdavky	152 325 €
c/ Finančné operácie	- príjmy	0 €	- výdavky	9 500 €

Rozpočet SPOLU	- príjmy	2 104 670 €	- výdavky	2 001 948 €
-----------------------	-----------------	--------------------	------------------	--------------------

Prebytok + 102 722

Hlasovanie :	Mená poslancov OZ
Za	MUDr. Marek Gajdošoci, Ing. Martin Bobok, Ing. Jozef Tomko, Ľubica Lachvajderová, Mikuláš Matáš, Ing. Štefan Gizela, Marek Hertel'
Proti	0
Zdržal sa	0
Neprítomný/í	0

K bodu 8. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra.

- hlavná kontrolórka predniesla plán kontrolnej činnosti a opýtala sa, či poslanci chcú doplniť plán kontrolnej činnosti
- poslanci OZ navrhujú doplniť do plánu kontrolnej činnosti – kontrola vlastných príjmov a v príjmovej a výdavkovej časti - školská jedáleň

Návrh uznesenia :

Obecné zastupiteľstvo obce Kuzmice

A/ schvaľuje

plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Kuzmice s doplnením

B/ poveruje

hlavného kontrolóra obce na výkon kontroly v súlade s plánom kontrolnej činnosti

Hlasovanie :	Mená poslancov OZ
Za	MUDr. Marek Gajdošoci, Ing. Martin Bobok, Ing. Jozef Tomko, Ľubica Lachvajderová, Mikuláš Matáš, Ing. Štefan Gizela, Marek Hertel'
Proti	0
Zdržal sa	0
Neprítomný/í	0

K bodu 9. Schválenie zámeru zámeny pozemkov medzi p. Lendákovou a obcou Kuzmice – kanalizácia a ČOV

- starosta obce oboznámil poslancov so zámerom zámeny pozemkov medzi p. Lendákovou a obcou Kuzmice – kanalizácia a ČOV

Návrh na uznesenie :

Obecné zastupiteľstvo v Kuzmiciach :

A/ ruší

uznesenie Obecného zastupiteľstva Obce Kuzmice č.56, zo dňa 19.10.2023

B/ schvaľuje

zámer prevodu vlastníctva majetku obce zámenou spôsobom z dôvodu hodného osobitného zreteľa, podľa §9 ods. 2 písmeno a) v spojení s §9a ods. 8 písm. e),, zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov a to: pozemok parc. KN „E“ 678, zapísaného v katastri nehnuteľností Slovenskej republiky, vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu Trebišov, pre katastrálne územie Kuzmice zapísaného na liste vlastníctva č. 861, druh pozemku: orná pôda, v celkovej výmere 4536m²

za nehnuteľnosť

zapísanú v katastri nehnuteľností Slovenskej republiky, vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu Trebišov, na liste vlastníctva č. 1670, pre katastrálne územie Kuzmice, Obec Kuzmice, Okres Trebišov a to pozemku: parcela registra „E“, parc.č. 1631, trvalý trávny porast o výmere **2432 m² v spoluvlastníckom podiele ½**,

pre Máriu Lendákovú

, bez finančného vyrovnaní.

Dôvod hodný osobitného zreteľa v súlade s článkom 11, ods. 2, písmeno k) Zásad hospodárenia s majetkom obce Kuzmice, zo dňa 15.12.2023:

Predmetom zámeny je pozemok obce, ktorý nie je obcou využívaný, teda ide o prebytočný majetok obce.

Zámenou pozemku obec získa vlastníctvo k pozemku v kat. území Kuzmice – parcela KN „E“ č. 1631 v spoluvlastníckom podiel ½ k celku, **ktorý** pozemok je pre obec nevyhnutný na vybudovanie prístupovej cesty k čističke odpadových vôd, a uloženie verejnej kanalizácie, teda ide o prevod - zámenu pozemkov v súvislosti so zabezpečením a vykonávaním základných činností obce podľa § 4 ods.3 písm. g) zákona č.369 /1990 Zb. o obecnom zriadení / verejnoprospešný účel/ .

Zámena pozemkov je dohodnutá bez finančného vyrovnaní, nakoľko v tomto prípade verejný záujem obce na získanie vlastníckeho, resp. spoluvlastníckeho práva k pozemku prevyšuje ekonomické záujmy obce.

Hlasovanie :	Mená poslancov OZ
Za	MUDr. Marek Gajdošoci, Ing. Martin Bobok, Ing. Jozef Tomko, Ľubica Lachvajderová, Mikuláš Matáš, Ing. Štefan Gizela, Marek Hertel'
Proti	0
Zdržal sa	0
Neprítomný/í	0

K bodu 10. Schválenie zámeru zámeny pozemkov medzi p. Dvorovou a obcou Kuzmice – kanalizácia a ČOV

- starosta obce oboznámil poslancov so zámerom zámeny pozemkov medzi p. Dvorovou a obcou Kuzmice – kanalizácia a ČOV

Návrh na uznesenie :

Obecné zastupiteľstvo v Kuzmiciach :

A/ ruší

uznesenie Obecného zastupiteľstva Obce Kuzmice č.57, zo dňa 19.10.2023

B/ schvaľuje

zámer prevodu vlastníctva majetku obce zámenou spôsobom z dôvodu hodného osobitného zreteľa, podľa §9 ods. 2 písmeno a) v spojení s §9a ods. 8 písm. e),, zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a to: pozemok parc. KN „E“ 678, zapísaného v katastri nehnuteľností Slovenskej republiky, vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu Trebišov, pre katastrálne územie Kuzmice zapísaného na liste vlastníctva č. 861, druh pozemku: orná pôda, v celkovej výmere 4536m²

za nehnuteľnosť

zapísanú v katastri nehnuteľností Slovenskej republiky, vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu Trebišov, na liste vlastníctva č. 1670, pre katastrálne územie Kuzmice, Obec Kuzmice, Okres Trebišov a to pozemku: parcela registra „E“, parc.č. 1631, trvalý trávny porast o výmere **2432 m² v spoluvlastníckom podiele ½,**

pre Annu Dvorovú,

bez finančného vyrovnania.

Dôvod hodný osobitného zreteľa v súlade s článkom 11, ods. 2, písmeno k) Zásad hospodárenia s majetkom obce Kuzmice, zo dňa 15.12.2023:

Predmetom zámeny je pozemok obce, ktorý nie je obcou využívaný, teda ide o prebytočný majetok obce.

Zámenou pozemku obec získa vlastníctvo k pozemku v kat. území Kuzmice – parcela KN „E“ č. 1631 v spoluvlastníckom podiel ½ k celku, **ktorý** pozemok je pre obec nevyhnutný na vybudovanie prístupovej cesty k čističke odpadových vôd, a uloženie verejnej kanalizácie, teda ide o prevod - zámenu pozemkov v súvislosti so zabezpečením a vykonávaním základných činností obce podľa § 4 ods.3 písm. g) zákona č.369 /1990 Zb. o obecnom zriadení / verejnoprospešný účel/ .

Zámena pozemkov je dohodnutá bez finančného vyrovnania, nakoľko v tomto prípade verejný záujem obce na získanie vlastníckeho, resp. spoluvlastníckeho práva k pozemku prevyšuje ekonomické záujmy obce.

Hlasovanie :	Mená poslancov OZ
Za	MUDr. Marek Gajdošoci, Ing. Martin Bobok, Ing. Jozef Tomko, Ľubica Lachvajderová, Mikuláš Matáš, Ing. Štefan Gizela, Marek Hertel'
Proti	0
Zdržal sa	0
Neprítomný/í	0

K bodu 11. Schválenie Nájomnej zmluvy medzi Slovenským vodohospodárskym podnikom, štátny podnik a obcou Kuzmice

- starosta obce predniesol OZ návrh nájomnej zmluvy medzi Slovenským vodohospodárskym podnikom a obcou Kuzmice, potrebnú pre zápis do katastra nehnuteľností z dôvodu výstavby kanalizácie a ČOV

Návrh uznesenia :

Obecné zastupiteľstvo obce Kuzmice

schvaľuje

Nájomnú zmluvu medzi prenajímateľom Slovenským vodohospodárskym podnikom, štátnym podnikom, Martinská 49, 821 05 Bratislava – Ružinov, IČO:36 022 047 a nájomcom Obcou Kuzmice, Hlavná 286/126, 076 12 Kuzmice, IČO: 00331643, za účelom užívania:

- a) **diel č. 3** – novovytvorená parcela C KN 1242/20, druh pozemku vodná plocha, s výmerou 85 m², ktorá vznikla odčlenením z pôvodnej parcely E KN 1057/1, zapísanej na LV č. 2255,
- b) **diel č. 17** – novovytvorená parcela C KN 1242/13, druh pozemku vodná plocha, s výmerou 173 m², ktorá vznikla odčlenením z pôvodnej parcely E KN 1-1655/1, zapísaná na LV č.2255

za nájomné vo výške **51,60 €** na dobu určitú a to do: **31.12.2028**.

Hlasovanie :	Mená poslancov OZ
Za	MUDr. Marek Gajdošoci, Ing. Martin Bobok, Ing. Jozef Tomko, Ľubica Lachvajderová, Mikuláš Maťaš, Ing. Štefan Gizela, Marek Hertel'
Proti	0
Zdržal sa	0
Neprítomný/í	0

K bodu 12. Schválenie Zmluvy o zriadení vecného bremena s obcou Kuzmice a Východoslovenskou distribučnou, a.s. – IBV 5RD Kuzmice.

- starosta obce informoval poslancov, že sa vybudovali prípojky na ulici Krátka, pre výstavbu 5 rodinných domov, z tohto dôvodu je potrebné schváliť zmluvu o zriadení vecného bremena

Návrh uznesenia :

Obecné zastupiteľstvo obce Kuzmice

schvaľuje

Zmluvu o zriadení vecného bremena medzi povinnou Obcou Kuzmice, Hlavná 286/126, 076 12 Kuzmice, IČO: 00331643 a oprávnenou Východoslovenskou distribučnou, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 36599361. Na základe tejto zmluvy bude vykonaný zápis v príslušnom LV v časti „C-Ťarchy“, v znení: „Vecné bremeno v prospech oprávneného z vecného bremena – Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 36599361, strpieť umiestnenie elektro-energetického zariadenia na parc. C KN č. 697/1

v rozsahu Geometrického plánu, úradne overeného príslušným katastrálnym odborom pod č. G1-490/2023. Vecné bremeno sa zriaďuje bezodplatne.

Hlasovanie :	Mená poslancov OZ
Za	MUDr. Marek Gajdošoci, Ing. Martin Bobok, Ing. Jozef Tomko, Ľubica Lachvajderová, Mikuláš Matáš, Ing. Štefan Gizela, Marek Hertel'
Proti	0
Zdržal sa	0
Neprítomný/í	0

K bodu 13. Rôzne.

- starosta informoval OZ s aktuálnou výzvou na podporu rozvoja prvkov zelenej a modrej infraštruktúry v obciach a mestách
- obec sa môže zapojiť do výzvy a zrekonštruovať oddychovú zónu „pri studničke“ a vybudovať nové parkovacie miesta pri rímskokatolíckom kostole
- OZ odporúča starostovi zistiť, či bude možné vyhotoviť projekt do určitého dátumu

K bodu 14. Záver.

- starosta obce poďakoval poslancom za účasť
- zasadnutie bolo ukončené o 18:15 hod.

Overovatelia:

Marek Hertel'

Ing. Martin Bobok

Ing. Martin Vincej, v.r.

starosta obce