

Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Kuzmice, konaného dňa 26.06.2024

Prítomní: vid'. Príloha k zápisnici – Prezenčná listina

Program :

1. Otvorenie zasadnutia a určenie overovateľov a zapisovateľ'a.
2. Schválenie programu zasadnutia.
3. Kontrola uznesení z predchádzajúceho zasadnutia.
4. Interpelácie.
5. Stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu obce za rok 2023.
6. Schválenie záverečného účtu obce za rok 2023.
7. Správa hlavného kontrolóra z vykonanej kontroly.
8. Schválenie odkúpenia pozemku od GVP, spol. s r.o.
9. Rôzne.
10. Záver.

K bodu 1. Otvorenie zasadnutia a určenie zapisovateľ'a a overovateľov zápisnice

- rokovanie OZ otvoril Ing. Martin Vincej, starosta obce. Privítal všetkých prítomných a skonštatoval, že z počtu 7 poslancov je prítomných 6 poslancov a OZ je uznášaniaschopné.
- starosta obce určil

Zapisovateľ'ka: Viera Farkašová

Overovatelia: Ľubica Lachvajderová, Marek Hertel'

K bodu 2. Schválenie programu zasadnutia

- starosta obce predložil program zasadnutia a položil otázku, či má niekto návrh na jeho zmenu

Návrh na uznesenie :

Obecné zastupiteľstvo obce Kuzmice

schvaľuje

program zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie :	Mená poslancov OZ
Za	MUDr. Marek Gajdošoci, Ing. Martin Bobok, Ing. Jozef Tomko, Ľubica Lachvajderová, Ing. Štefan Gizela, Marek Hertel'
Proti	0
Zdržal sa	0
Neprítomný/í	Mikuláš Mat'aš

K bodu 3. Kontrola uznesení

- starosta obce predniesol uznesenia z predošlého zastupiteľstva a konštatoval, že uznesenia sa plnia

K bodu 4. Interpelácie

- starosta oboznámil poslancov so situáciou verejného obstarávanie na nákup bagra pre Obec Kuzmice
- podľa poslednej informácie bude koncom augusta odkontrolované verejné obstarávanie
- starosta ďalej informoval poslancov, že sa pripravujú podklady k rekonštrukcii chodníka na ul. Hlavná
- taktiež starosta informoval OZ, že bola podaná žiadosť na Okresný úrad Trebišov, odbor životného prostredia o vydanie dočasného povolenia na skúšobnú prevádzku a povolenia na vypúšťanie odpadových vôd – kanalizácia a ČOV

K bodu 5. Stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu obce za rok 2023

- hlavný kontrolór obce Kuzmice, p. Vysokajová, predniesla OZ stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu obce Kuzmice za rok 2023

Návrh uznesenia :

Obecné zastupiteľstvo v Kuzmiciach :

berie na vedomie

stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu obce Kuzmice za rok 2023.

Hlasovanie :	Mená poslancov OZ
Za	MUDr. Marek Gajdošoci, Ing. Martin Bobok, Ing. Jozef Tomko, Ľubica Lachvajderová, Ing. Štefan Gizela, Marek Hertel'
Proti	0
Zdržal sa	0
Neprítomný/í	Mikuláš Mat'aš

K bodu 6. Schválenie záverečného účtu obce za rok 2023

- starosta obce predložil OZ na prerokovanie záverečný účet obce Kuzmice za rok 2023

Návrh uznesenia :

Obecné zastupiteľstvo obce Kuzmice

A/schvaľuje

1. záverečný účet obce Kuzmice za rok 2023 s celoročným hospodárením bez výhrad.
2. tvorbu rezervného fondu za rok 2023 vo výške 40 291, 98 EUR

B/potvrďuje

vysporiadanie upraveného schodku rozpočtového hospodárenia vo výške 127 619, 46 EUR

Hlasovanie :	Mená poslancov OZ
Za	MUDr. Marek Gajdošoci, Ing. Martin Bobok, Ing. Jozef Tomko, Ľubica Lachvajderová, Ing. Štefan Gizela, Marek Hertel'
Proti	0
Zdržal sa	0
Neprítomný/í	Mikuláš Maťaš

K bodu 7. Správa hlavného kontrolóra z vykonanej kontroly

- hlavný kontrolór obce Kuzmice, Ing. Vysokajová predniesla správu z vykonanej kontroly v školskej jedálni a oboznámila poslancov s aktuálnym finančným stavom

Návrh uznesenia :

Obecné zastupiteľstvo obce Kuzmice

berie na vedomie

správu o výsledku kontroly evidencie, výberu a účtovania príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov v školskej jedálni pri Základnej škole s materskou školou Kuzmice.

Hlasovanie :	Mená poslancov OZ
Za	MUDr. Marek Gajdošoci, Ing. Martin Bobok, Ing. Jozef Tomko, Ľubica Lachvajderová, Ing. Štefan Gizela, Marek Hertel'
Proti	0
Zdržal sa	0
Neprítomný/í	Mikuláš Maťaš

K bodu 8. Schválenie odkúpenia pozemku od GVP, spol. s r.o.

- starosta obce oboznámil poslancov, že v minulosti sa už odkúpenie pozemku od GVP, spol. s r.o. schvaľovalo, avšak Okresný úrad Trebišov, katastrálny odbor to zamietol
- tento problém sa predložil JUDr. Meňhertovej (právnemu oddeleniu Obce Kuzmice), ktorá vypracovala návrh kúpnej zmluvy v súlade so zákonom

Návrh uznesenia :

Obecné zastupiteľstvo obce Kuzmice

schvaľuje

a) kúpu nehnuteľnosti v katastrálnom území Kuzmice, a to

- **novovytvorený pozemok parc. KN „C“ č. 63/3 , druh : zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 232 m²**

ktorý novovytvorený pozemok bol odčlenený od pozemku v kat. území Kuzmice : parc. KN „C“ č. 63/1, druh: zastavaná plocha a nádvorie , o celkovej výmere 907 m² , ktorý je evidovaný na LV č. 2512 pre kat. územie Kuzmice, a to Geometrickým plánom č. 34810668-63/2020 , ktorý vyhotovil geodet Ing. Ján Rusinko, a ktorý geometrický plán bol úradne overený Okresným úradom Trebišov, katastrálnym odbor pod čj. G1-244/2020

od predávajúceho – obchodnej spoločnosti GVP , spol. s r.o., so sídlom _____, IČO : 36 446 190, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/1 k celku

do majetku Obce Kuzmice za účelom majetkovo-právneho vysporiadania, za kúpnu cenu 1 € za celý predmet kúpy.

- ### **b) zriadenie vecného bremena k novovytvorenému pozemku v katastrálnom území Kuzmice, a to k parc. KN „C“ č. 63/3, druh : zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 232 m², / slúžiaci pozemok / , ktorý novovytvorený pozemok bol odčlenený od pozemku v kat. území Kuzmice : parc. KN „C“ č. 63/1, druh: zastavaná plocha a nádvorie , o celkovej výmere 907 m² , ktorý je evidovaný na LV č. 2512 pre kat. územie Kuzmice, a to Geometrickým plánom č. 34810668-63/2020.**

Predmetom vecného bremena je povinnosť vlastníka - Obce Kuzmice ako povinného z vecného bremena

- strpieť umiestnenie žumpy , ktorá tvorí príslušenstvo stavby súp.č.69, umiestnenej na pozemku parc. KN „C“ č.63//2 v kat. území Kuzmice na slúžiacom pozemku, ako aj trpieť vstup osôb, prechod a prejazd na a cez slúžiaci pozemok z dôvodu údržby, čistenia a opráv žumpy
- strpieť umiestnenie elektrickej NN prípojky, ktorá tvorí príslušenstvo stavby súp.č.69, umiestnenej na pozemku parc. KN „C“ č.63//2 v kat. území Kuzmice, na slúžiacom pozemku, ako aj trpieť vstup osôb, prechod a prejazd na a cez slúžiaci pozemok z dôvodu údržby, rekonštrukcie a opráv elektrickej prípojky

v prospech oprávneného z vecného bremena : obchodnej spoločnosti GVP , spol. s r.o., so sídlom _____ , IČO : 36 446 19 , za **výšku jednorazovej finančnej náhrady v sume 1 €.**

Vecné bremeno sa zriaďuje in rem.

Hlasovanie :	Mená poslancov OZ
Za	MUDr. Marek Gajdošoci, Ing. Martin Bobok, Ing. Jozef Tomko, Ľubica Lachvajderová, Ing. Štefan Gizela, Marek Hertel'
Proti	0
Zdržal sa	0
Neprítomný/í	Mikuláš Mat'aš

K bodu 9. Rôzne

Úprava rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 3/2024

- starosta obce predniesol zmenu rozpočtu rozpočtovým oparením č. 3/2024

Návrh uznesenia :

Obecné zastupiteľstvo obce Kuzmice

schvaľuje

úpravu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 3/2024

Hlasovanie :	Mená poslancov OZ
Za	MUDr. Marek Gajdošoci, Ing. Martin Bobok, Ing. Jozef Tomko, Ľubica Lachvajderová, Ing. Štefan Gizela, Marek Hertel'
Proti	0
Zdržal sa	0
Neprítomný/í	Mikuláš Mat'aš

Žiadosť o pridelenie nájomného bytu – Veronika Gregorčoková (Čerhov)

- starosta obce informoval OZ, že na obec bola doručená žiadosť o pridelenie nájomného bytu pre pani Gregorčokovú.

Návrh uznesenia :

Obecné zastupiteľstvo obce Kuzmice

berie na vedomie

žiadosť o pridelenie nájomného bytu pre pani V. Gregorčokovú.

Hlasovanie :	Mená poslancov OZ
Za	MUDr. Marek Gajdošoci, Ing. Martin Bobok, Ing. Jozef Tomko, Ľubica Lachvajderová, Ing. Štefan Gizela, Marek Hertel'
Proti	0
Zdržal sa	0
Neprítomný/í	Mikuláš Mat'aš

Schválenie pridelenia nájomného bytu pre pani Máriu Arváiovú

- starosta obce prejednal s poslancami žiadosť o pridelenie nájomného bytu pre pani Máriu Arváiovú

Návrh uznesenia :

Obecné zastupiteľstvo obce Kuzmice

schvaľuje

pridelenie nájomného bytu, byt č. 10, nachádzajúci sa v suteréne bytového domu vľavo, súpisné č. 283, postaveného na parcele registra „C“ KN č. 697/3 o výmere 167 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie pre M. Arváiovú

Hlasovanie :	Mená poslancov OZ
Za	MUDr. Marek Gajdošoci, Ing. Martin Bobok, Ing. Jozef Tomko, Ľubica Lachvajderová, Ing. Štefan Gizela, Marek Hertel'
Proti	0
Zdržal sa	0
Neprítomný/í	Mikuláš Mat'aš

K bodu 11. Záver.

- starosta obce poďakoval poslancom za účasť
- zasadnutie bolo ukončené o 17:45 hod.

Overovatelia:

Ľubica Lachvajderová
Marek Hertel'

Ing. Martin Vincej, v.r.
starosta obce