

**Dodatok č.1 k Nájomnej zmluve**  
**uzavretej v zmysle ust. § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník**

---

(ďalej len „zmluva“)  
medzi

**Prenajímateľ**

Názov: **Obec Kuznice**

IČO:

Sídlo:

Štatutárny orgán: Ing. Martin Vincej, starosta obce

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

**Nájomca**

Meno a priezvisko, rodné priezvisko: **Alena Pástorová**

Dátum narodenia:

Rodné číslo:

Miesto trvalého pobytu:

Štátna príslušnosť: slovenská

(ďalej len „nájomca“)

(prenajímateľ a nájomca spolu ďalej len „zmluvné strany“).

Zmluvné strany sa dohodli na Dodatku č.1 k Nájomnej zmluve od 01.10.2022 takto:

**I.**

Nové znenie:

***V Článku 3.***

*Výška, splatnosť nájomného a spôsob jeho platenia*

1. Mesačné nájomné za predmet nájmu je dohodnuté zmluvnými stranami vo výške 64,-EUR (šesťdesiatštyri eur), a to za každý, aj začatý, kalendárny mesiac. Ďalej sa nájomca zaväzuje hradiť mesačne prenajímateľovi vodné, stočné vo výške 14,- EUR (slovom štmásť eur), príspevok do fondu generálnych opráv vo výške 34,- EUR (slovom tridsaťštyri eur), náklady na osvetlenie spoločných priestorov vo výške 7,30,- EUR (slovom sedem eur a tridsať centov), ústredné vykurovanie vo výške 135,-EUR (slovom stotridsaťpäť eur) a garáž 10,-EUR (slovom desať eur). Nájomca sa v nadväznosti na uvedené zaväzuje k úhrade celkovej sumy za nájomné a nákladov na užívanie bytu vo výške 264,30,- EUR (slovom dvestošesťdesiatštyri eur a tridsať centov). Nájomca sa zaväzuje k úhrade špecifikovaných platieb bankovým prevozom na bankový účet prenajímateľa vedená vo prípadne v hotovosti do poklade prenajímateľa.

**II.**

1. Tento Dodatok č.1 nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv, ktorý je informačným systémom verejnej správy vedený Úradom vlády Slovenskej republiky v elektronickej podobe (ďalej len „CRZ“)
2. V ostatných bodoch ostáva nájomná zmluva nezmenená.

Prenajímateľ:  
V Kuzmiciach, dňa 12.09.2022

Nájomca:  
V Kuzmiciach, dňa 12.09.2022

.....  
Obec Kuznice,  
štatutárny orgán Ing. Martin Vincej

.....