Dodatok č.1 k Nájomnej zmluve
uzavretej v zmysle ust. § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník

(ďalej len *„zmluva“*)
medzi

Prenajímateľ
Názov: **Obec Kuzmice**
IČO:
Sídlo:
Štatutárny orgán: Ing. Martin Vincej, starosta obce
(ďalej len *„prenajímateľ“*)
a
Nájomca
Meno a priezvisko, rodné priezvisko: **Pavol Vysokai**
Dátum narodenia:
Rodné číslo:
Miesto trvalého pobytu:
Štátna príslušnosť: slovenská
(ďalej len *„nájomca“*)
(prenajímateľ a nájomca spolu ďalej len *„zmluvné strany“*).

Zmluvné strany sa dohodli na Dodatku č.1 k Nájomnej zmluve od 01.10.2022 takto:

I.

Nové znenie:

V Článku 3.
Výška, splatnosť nájomného a spôsob jeho platenia

1. Mesačné nájomné za predmet nájmu je dohodnuté zmluvnými stranami vo výške 64,-EUR (šesťdesiatštyri eur), a to za každý, aj začatý, kalendárny mesiac. Ďalej sa nájomca zaväzuje hradiť mesačne prenajímateľovi vodné, stočné vo výške 7,- EUR (slovom sedem eur), príspevok do fondu generálnych opráv vo výške 34,- EUR (slovom tridsaťštyri eur), náklady na osvetlenie spoločných priestorov vo výške 7,30,- EUR (slovom sedem eur a tridsať centov), náklady za odber elektrickej energie vo výške 80,-EUR (slovom osemdesiat eur) a ústredné vykurovanie vo výške 83,-EUR (slovom osemdesiattri eur). Nájomca sa v nadväznosti na uvedené zaväzuje k úhrade celkovej sumy za nájomné a nákladov na užívanie bytu vo výške 275,30,- EUR (slovom dvestosedemdesiatpäť eur a tridsať centov). Nájomca sa zaväzuje k úhrade špecifikovaných platieb bankovým prevodom na bankový účet prenajímateľa vedená vo , prípadne v hotovosti do poklade prenajímateľa.

II.

1. Tento Dodatok č.1 nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv, ktorý je informačným systémom verejnej správy vedený Úradom vlády Slovenskej republiky v elektronickej podobe (ďalej len „CRZ“)

2. V ostatných bodoch ostáva nájomná zmluva nezmenená.

Prenajímateľ:
V Kuzmiciach, dňa 12.09.2022

Nájomca:
V Kuzmiciach, dňa 12.09.2022

.....
Obec Kuzmice,
štatutárny orgán Ing. Martin Vincej

.....